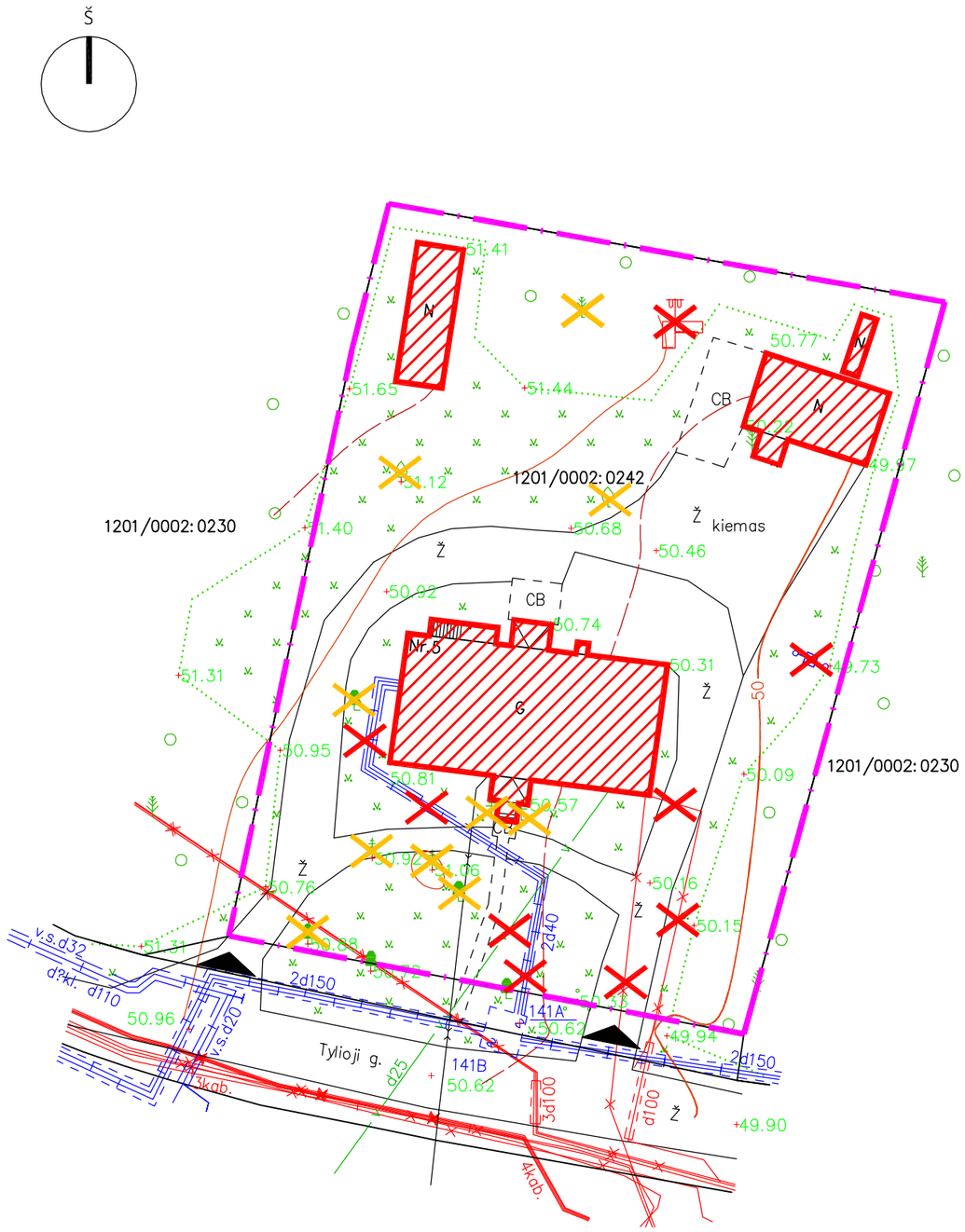


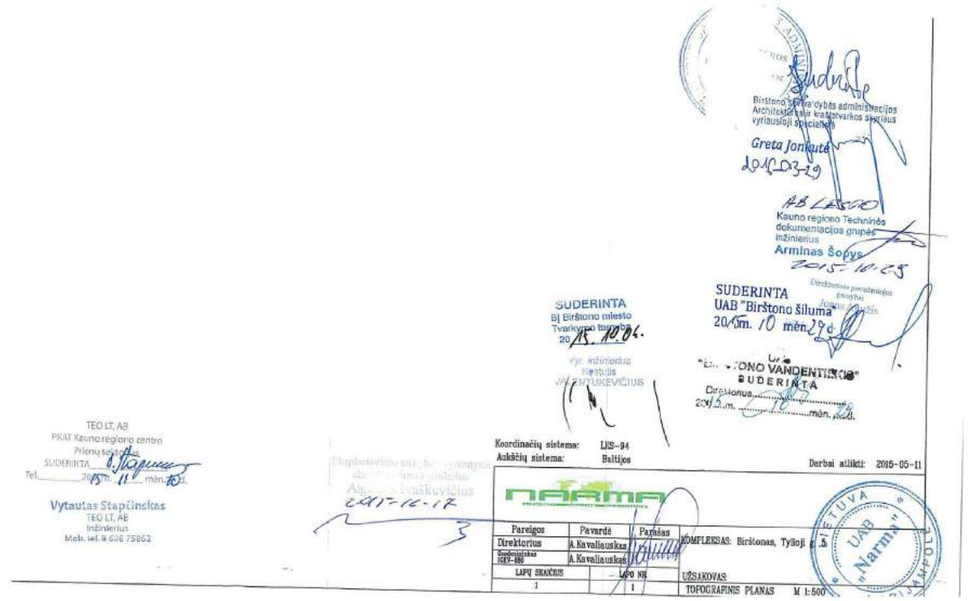
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Įvažiavimas į sklypą
- Griaunami pastatai
- Kertami medžiai
- Iškeliami inž. tinklai

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS



PASTABOS:

1. Prieš pradedant proejtkuojamo vienbučio statybas, sklypas bus išvalytas nuo jame esančių statinių, nuo jame esančių medžių, jame esančių kietųjų dangų ir dalinai nuo jame esančių inžinerinių tinklų.
2. Numatotma nugriauti šiuos sklype esančius pastatus (pateikiami unikalūs numeriai): 1296-9000-2010; 1296-9000-2021; 1296-9000-2032; 1296-9000-2043.
3. Inžinerinių tinklų iškėlimas bus sprendžiamas atskirai. Sklypas bus atjungtas nuo esamos miesto šilumos trasos, esamo vandentiekio tinklo ir esamų elektros tinklų. Projektuojamas pastatas atskirais projektais bus naujai pajungiamas prie butinių nuotekų tinklo, vandentiekio tinklo, elektros tinklo, dujotiekio tinklo ir lietaus kanalizacijos tinklo.
4. Paliekamos dvi esamos nuovažos į sklypą. Nuovažos praplatinamos, suremontuojamos ir dengiamos nauja danga.

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: my@villaxy.com, www.villaxy.com

BK 004406	PV	M. Surdokas		2016
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2016
	Arch.	A. Pleškov		2016

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

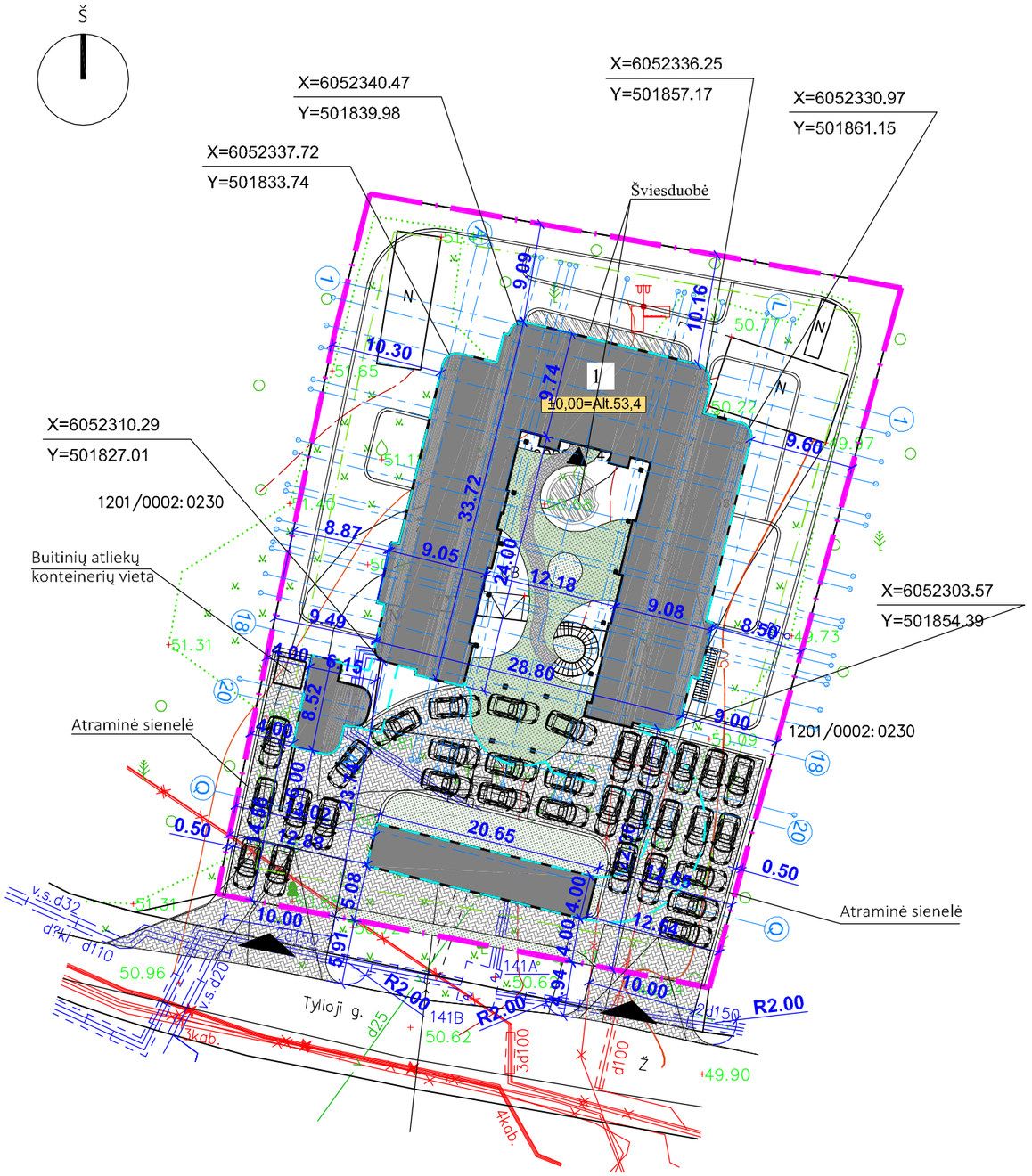
Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g. 5, statybos projektas

Brėžinys: Statinių ir kitų objektų griovimo/šalinimo schema, M 1:500

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP -SP-0.01

Lapas	Lapų
1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Projektuojamas pastatas
- Trinkelių danga
- Pastato konstrukcijų apželdinimas
- Įvažiavimas į sklypą / Įėjimas į pastatą
- Užstatymo zona (pagal detalųjį planą)
- Užstatytos sklypo dalies kontūras, pagal kurį skaičiuojamas užstatymo tankis (S=1258,06 m²)

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

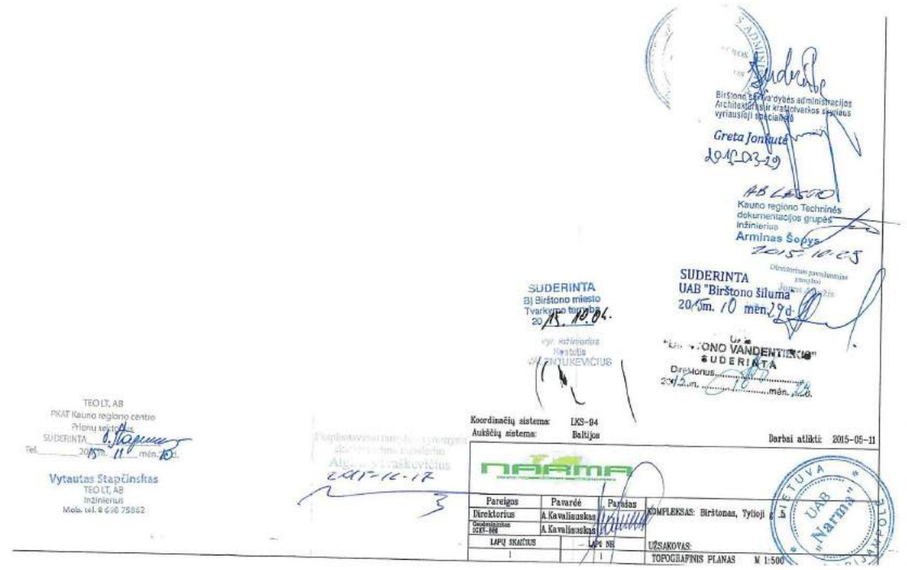
Sklypo plotas - 3150 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,62
Sklypo užstatymo tankis - 40 %
Sklypo apželdinimas 51 % (1611,02 m²)

EKSPLIKACIJA
1 - vienbutis gyvenamasis namas

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS



PASTABOS:
1. Pagal detaliojo plano sprendinius planuojamos dvi nuovažos (6 m ir 10 m pločio) į sklypą iš Tyliosios gatvės. Kadangi prie sklypo esanti Tyliosios gatvės atkarpa yra asfaltinė, nuovažos bus dengiamos kieta danga - betoninėmis trinkelėmis.
2. Sklypas projektuojamas atviras - aptvėrimas nenumatomas.
3. Paviršinis lietaus vanduo nuo sklypo nuvedamas reljefo paviršiumi ir surenkamas suvestiniame inžinerinių tinklų plane nurodytose vietose. Surenkant lietaus vandenį, trečiųjų asmenų teisės ir interesai nėra pažeidžiami.
4. Pastato perimetru įrengiamas drenažas. Perimetru taip pat įrengiama ne mažesnė kaip 0,5 m pločio 1,5° nuolydžio nuogrinda;
5. Sklype užtikrinamos tinkamos vietos vaikų žaidimų ir poilsio aikštelėms įrengti. Sklype užtikrinama kietos dangos aikštelė buitinių atliekų konteineriams su galimybe rūšiuoti;
6. Pastatų kampų koordinatės nurodomos ašių susikirtimo vietoje;
7. Pagal STR 2.06.04:2014 ,,Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelės nuostatas ir vadovaujantis Birštono kurorto taisyklėmis, sklype numatoma 41 (32 atžeminės ir 9 požeminės) automobilių stovėjimo vietų.

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: my@villaxy.com, www.villaxy.com

BK 004406	PV	M. Surdokas	2016
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė	2016
	Arch.	A. Pleškov	2016

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g. 5, statybos projektas

Brėžinys: Sklypo planas, M 1:500

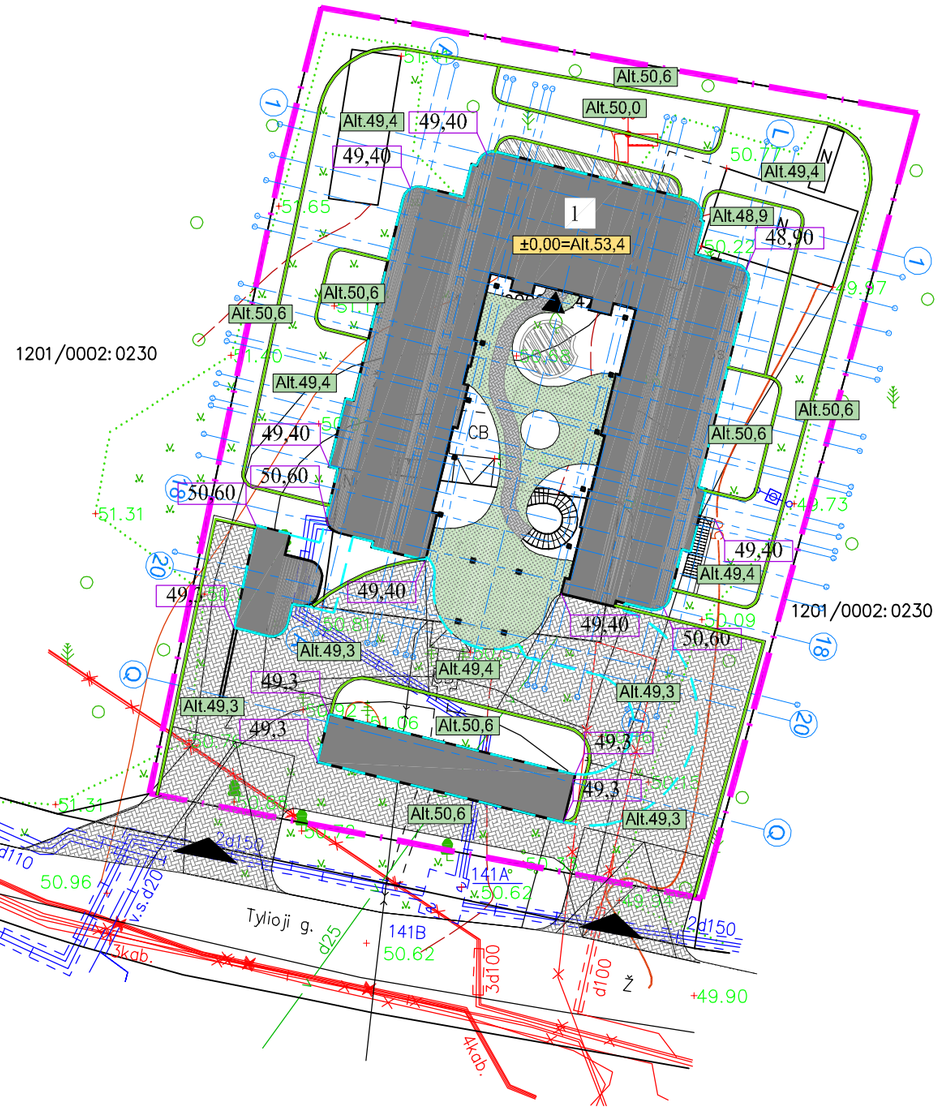
Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP -SP-1.01

Lapas: 1

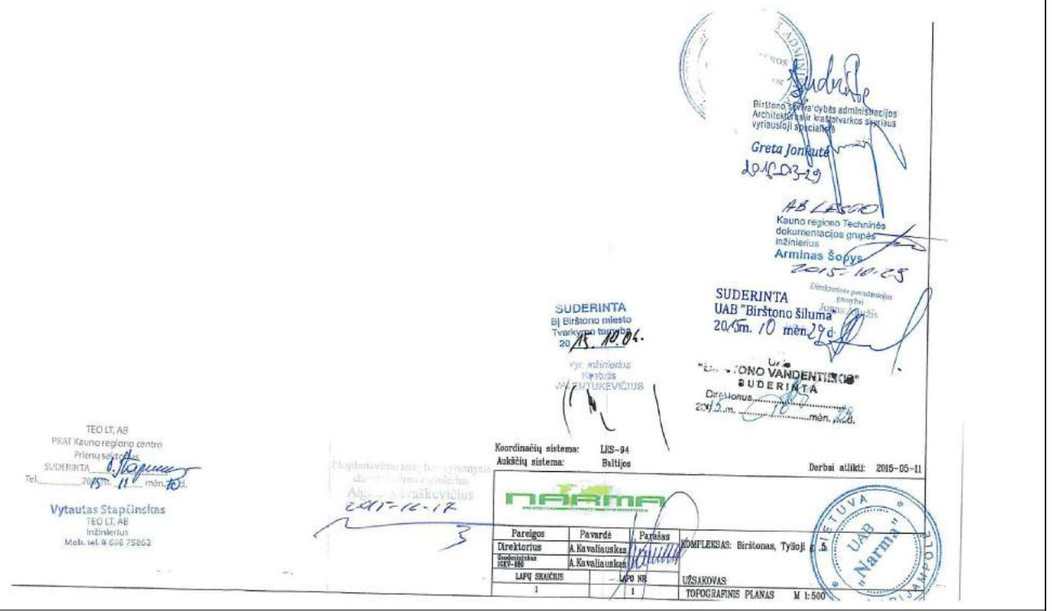
Lapų: 1

Š



SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI	SITUACIJOS SCHEMA
Sklypo plotas - 3150 m² Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,62 Sklypo užstatymo tankis - 40 % Sklypo apželdinimas 51 % (1611,02 m²) EKSPLIKACIJA 1 - vienbutis gyvenamasis namas	

TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS



PASTABOS:
1. Pagal detaliojo plano sprendinius planuojamos dvi nuovažos į sklypą iš Tyliosios gatvės. Nuovažos dengiamos betoninėmis trinkelėmis.
2. Sklypas projektuojamas atviras - aptvėrimas nenumatomas.
3. Paviršinis lietaus vanduo nuo sklypo nuvedamas reljefo paviršiumi ir surenkamas suvestiniame inžinerinių tinklų plane nurodytose vietose. Surenkant lietaus vandenį, trečiųjų asmenų teisės ir interesai nėra pažeidžiami.
4. Pastato perimetru įrengiamas drenažas. Perimetru taip pat įrengiama ne mažesnė kaip 0,5 m pločio 1,5° nuolydžio nuogrinda;
5. Sklype užtikrinamos tinkamos vietos vaikų žaidimų ir poilsio aikštelėms įrengti. Sklype užtikrinama kietos dangos aikštelė buitinių atliekų konteineriams su galimybe rūšiuoti;
6. Pastatų kampų koordinatės nurodomos ašių susikirtimo vietoje;
7. Pagal STR 2.06.04:2014 ,,Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelės nuostatas ir vadovaujantis Birštono kurorto taisyklėmis, sklype numatoma 41 automobilių stovėjimo vieta.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Projektuojamas pastatas
- Trinkelių danga
- Pastato konstrukcijų apželdinimas
- Įvažiavimas į sklypą / Įėjimas į pastatą
- Užstatytos sklypo dalies kontūras, pagal kurį skaičiuojamas užstatymo tankumas (S=1258,06 m²)
- Projektuojamos atraminės sienelės
- xxx.xx — Pastato kampo altitudė
- Alt.xx,x — Projektuojama žemės paviršiaus altitudė

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: my@villaxy.com, www.villaxy.com

BK 004406	PV	M. Surdokas		2016
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2016
	Arch.	A. Pleškov		2016

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

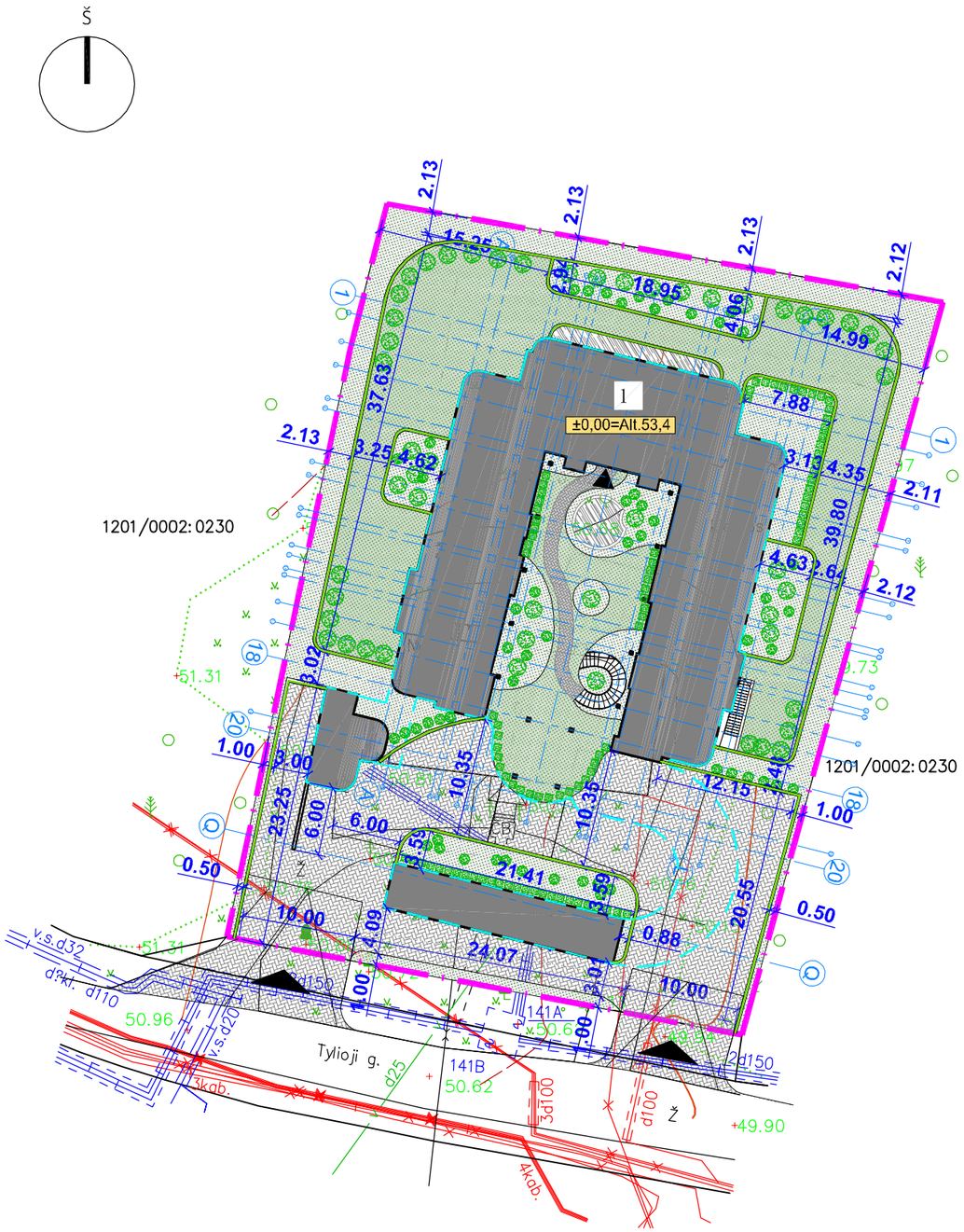
Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g. 5, statybos projektas

Brėžinys: Sklypo aukščių planas, M 1:500

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP -SP-1.02

Lapas: 1 *Lapų:* 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Projektuojamas pastatas
- Trinkelių danga
- Pastato konstrukcijų apželdinimas
- Įvažiavimas į sklypą / Įėjimas į pastatą
- Užstatytos sklypo dalies kontūras, pagal kurį skaičiuojamas užstatymo tankumas (S=1258,06 m²)
- Projektuojamos atraminės sienelės
- Medžiai, krūmai, gėlynai

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

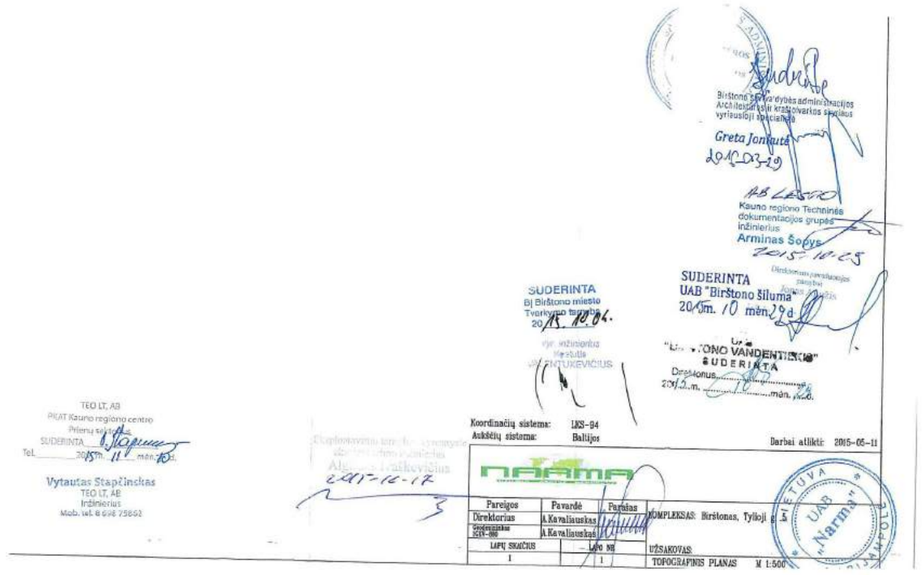
Sklypo plotas - 3150 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,62
Sklypo užstatymo tankis - 40 %
Sklypo apželdinimas 51 % (1611,02 m²)

EKSPLIKACIJA
1 - vienbutis gyvenamasis namas

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS



PASTABOS:
1. Pagal detaliojo plano sprendinius planuojamos dvi nuovažos (6 m ir 10 m pločio) į sklypą iš Tyliosios gatvės. Nuovažos dengiamos žvyru.
2. Sklypas projektuojamas atviras - aptvėrimas nenumatomas.
3. Paviršinis lietaus vanduo nuo sklypo nuvedamas reljefo paviršiumi ir surenkamas suvestiniame inžinerinių tinklų plane nurodytose vietose. Surenkant lietaus vandenį, trečiųjų asmenų teisės ir interesai nėra pažeidžiami.
4. Pastato perimetru įrengiamas drenažas. Perimetru taip pat įrengiama ne mažesnė kaip 0,5 m pločio 1,5° nuolydžio nuogrinda;
5. Sklype užtikrinamos tinkamos vietos vaikų žaidimų ir poilsio aikštelėms įrengti. Sklype užtikrinama kietos dangos aikštelė buitinių atliekų konteineriams su galimybe rūšiuoti;
6. Pastatų kampų koordinatės nurodomos ašių susikirtimo vietoje;
7. Nuo kaimyninių sklypų ribų ir gatvės raudonosios linijos medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti: krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau kaip 1 m; žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m; kitų medžių - 3 m. Formuojant gyvatvorę, jos aukštis sklypo šiaurės, šiaurės rytų ar šiaurės vakarų pusėje turi būti ne didesnis kaip 1,3 m.

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: my@villaxy.com, www.villaxy.com

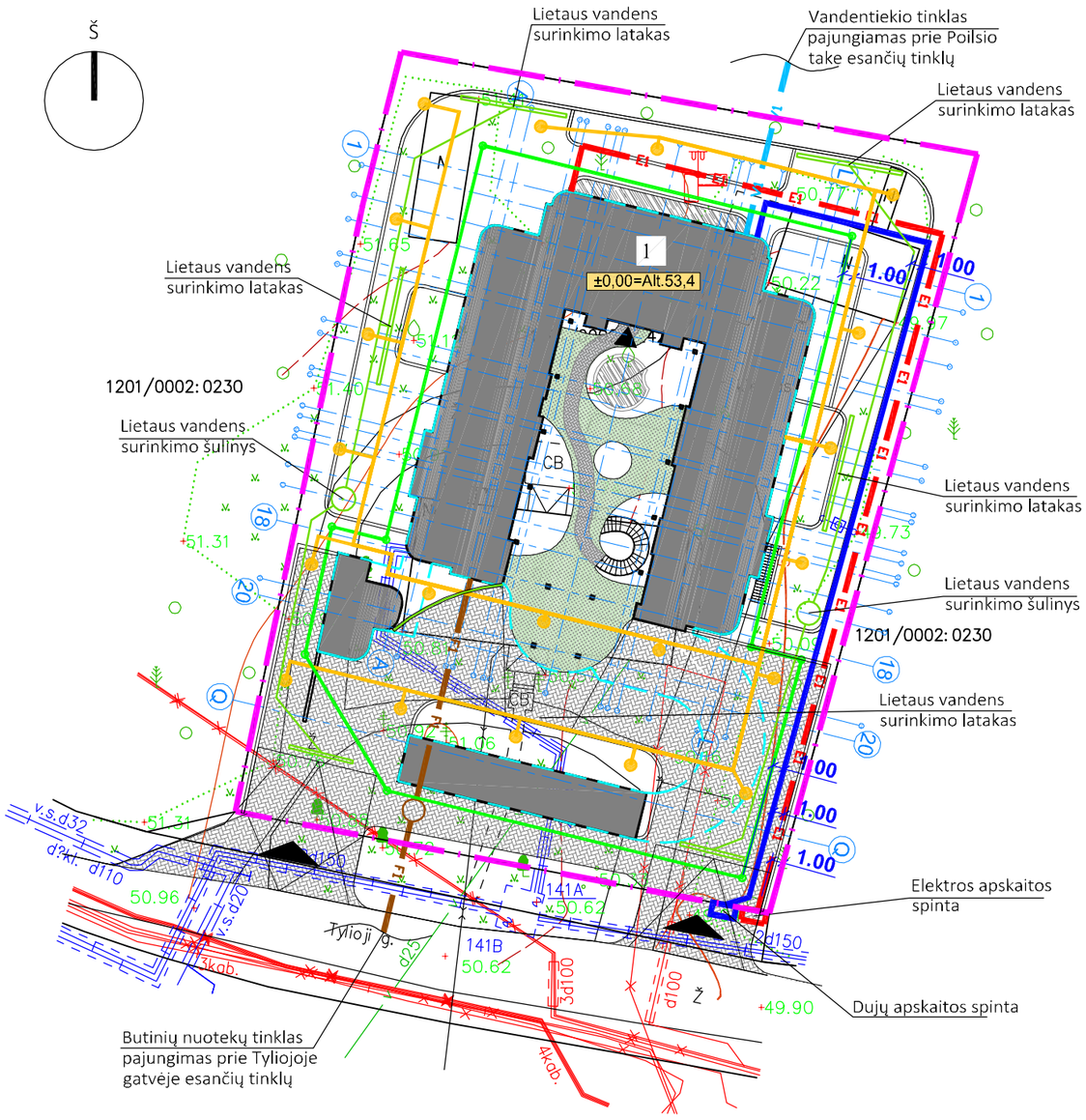
BK 004406	PV	M. Surdokas		2016
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2016
	Arch.	A. Pleškov		2016

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g. 5, statybos projektas

Brėžinys: Sklypo dangų ir apželdinimo planas, M 1:500 — Laida: 0

TP — Statytojas: Augustinas Rakauskas

Žymuo: VIA-16-47-TP -SP-1.03 — Lapas: 1 — Lapų: 1



SUTARTINIAI INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI

- E1 — Abon. elektros kabelis
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- V1 — Vandentiekio tinklas
- Geoterminio šildymo gręžinių tinklas
- Geoterminio šildymo gręžinys
- Pamato drenažas perimetru
- Lietaus nuotekų tinklas
- Lietaus nuotekų surinkimas
- Dujotiekio tinklas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba
- Projektuojamas pastatas
- Trinkelių danga
- Pastato konstrukcijų apželdinimas
- Įvažiavimas į sklypą / Įėjimas į pastatą
- Užstatytos sklypo dalies kontūras, pagal kurį skaičiuojamas užstatymo tankumas (S=1258,06 m²)

SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI

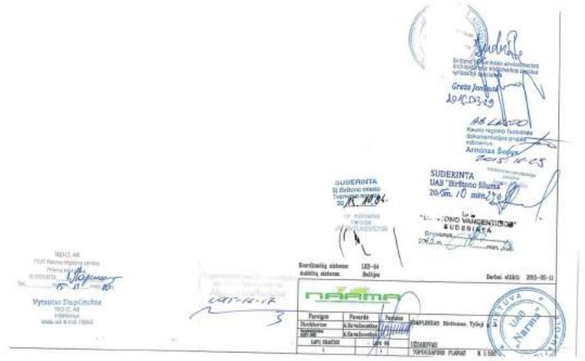
Sklypo plotas - 3150 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas - 0,62
Sklypo užstatymo tankis - 40 %
Sklypo apželdinimas 51 % (1611,02 m²)

EKSPLIKACIJA
1 - vienbutis gyvenamasis namas

SITUACIJOS SCHEMA



TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS NUORAŠAS



PASTABOS:

1. Visi inžineriai tinklai bus projektuojami ir detalizuojami, o esami tinklai iškeliami atskirais projektais;
2. Statiniai turi būti išdėstomi taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai (vadovaujamasi STR 2.02.09:2005, 8 priedu). Nustatomi šie mažiausi atstumai nuo statinių iki gretimo sklypo ribos bei kiti reikalavimai: - inžinerinių statinių, išskyrus sklypo aptvarus,- ne mažesnis kaip 1 m. Šis atstumas gali būti sumažintas gavus gretimo sklypo savininko sutikimą raštu;
3. Vykdant inžinerinių tinklų pajungimą, jų žymekliai turi būti perkelti;
4. Projektuojamas vienbutis pajungiamas prie miesto vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, esančių Tyliojoje gatvėje ir Poilsio take. Vandentiekio ir butinių nuotekų šalinimo projektas bus rengiamas atskiru projektu;
5. Projektuojamas vienbutis bus pajungiamas prie dujotiekio tinklo, esančio Tyliojoje gatvėje. Ant sklypo ribos pastatoma apskaitos spintos. Dujotiekio projektas bus rengiamas atskiru projektu;
6. Projektuojamas vienbutis bus pajungiamas prie elektros tinklo iš Tyliojoje gatvėje esančios transformatorinės. Ant sklypo ribos pastatoma apskaitos spinta. Elektrotechnikos projektas bus rengiamas atskiru projektu;
7. Paviršinis lietaus vanduo nuo sklypo nuvedamas reljefo paviršiumi į sklype numatytus latakus ir surenkamas lietaus nuotekų šuliniuose. Paviršinis lietaus vanduo nuvedamas nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisių. Į lietaus vandens nuvedimo sistemą nuleidžiamas ir vanduo nuo pastato stogų. Pastato perimetru įrengiamas pamatų drenažas. Lietaus surinkimo projektas bus rengiamas atskiru projektu;
8. Namo perimetru įrengiama ne siauresnė kaip 0,5 m pločio 1,5° nuolydžio nuogrinda;
9. Sklype numatyti 20 geoterminiai gręžiniai. Kiekvienas gręžinys išdėstoasi ne mažesniu kaip 2 m atstumu nuo projektuojamo namo ir ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo kito gręžinio. Geoterminio šildymo projektas bus rengiamas atskiru projektu;
10. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Atstatomos dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 07.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: my@villaxy.com, www.villaxy.com

BK 004406	PV	M. Surdokas		2016
KV2-12	PDV	I. Kabišiūtė		2016
	Arch.	A. Pleškov		2016

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g. 5, statybos projektas

TP

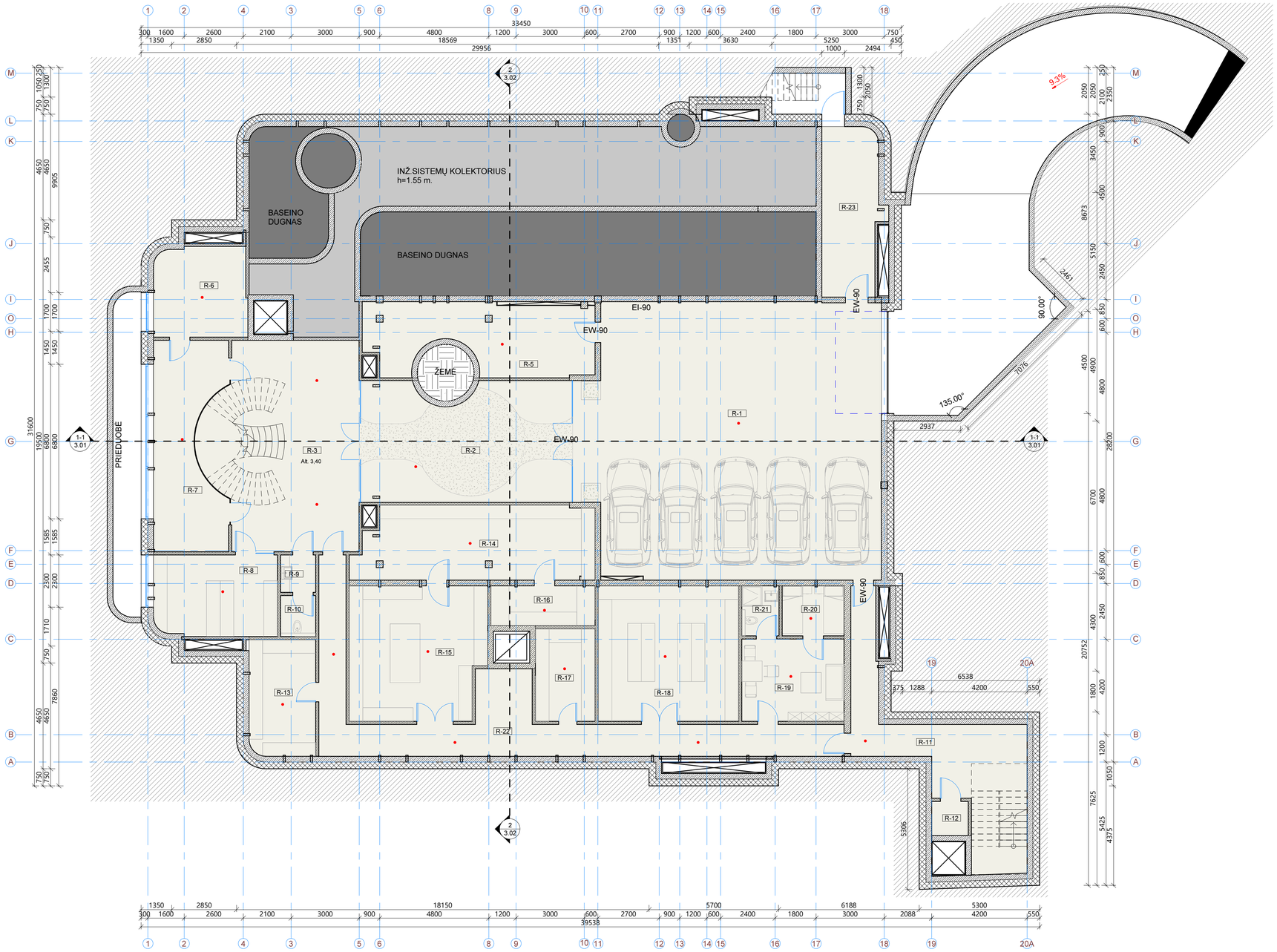
Statytojas: Augustinas Rakauskas

Brėžinys: Suvestinė inžinerinių tinklų schema, M 1:500

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP -SP-1.04

Lapas: 1 *Lapų:* 1



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
R-1	Garažas	157.15 m²
R-2	Tambūras	46.72 m²
R-3	Holas	58.38 m²
R-5	Tech. patalpa	28.78 m²
R-6	Tech. patalpa	16.05 m²
R-7	Vyno sandėlis	15.41 m²
R-8	Serverinė	19.28 m²
R-9	San. mazgas	2.54 m²
R-10	WC	2.77 m²
R-11	Koridorius	33.83 m²
R-12	Tambūras	2.42 m²
R-13	Skalbykla	14.97 m²
R-14	Virtuvė	33.24 m²
R-15	Virtuvė	34.62 m²
R-16	Šaldymo kambarys	8.01 m²
R-17	Sandėlis	10.68 m²
R-18	Sandėlis	36.79 m²
R-19	Kambarys	16.29 m²
R-20	Kambarys	5.98 m²
R-21	San. mazgas	3.60 m²
R-22	Koridorius	47.38 m²
R-23	Koridorius	18.35 m²
		613.24 m²

Sutartiniai žymėjimai

- Mūro siena 250 mm
- Pertvara 120 mm
- Šilumos izoliacija
- Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
- Trapas
- Kanalizacijos stovas
- Kaminas
- Stogo danga
- Projektuojamos patalpos

PASTABOS:
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
3. Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
4. Katiline bei garažas atskirta ne mažesnio kaip REI 90 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir atitinkamomis durimis.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrėj Pleškov	2015
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas	

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

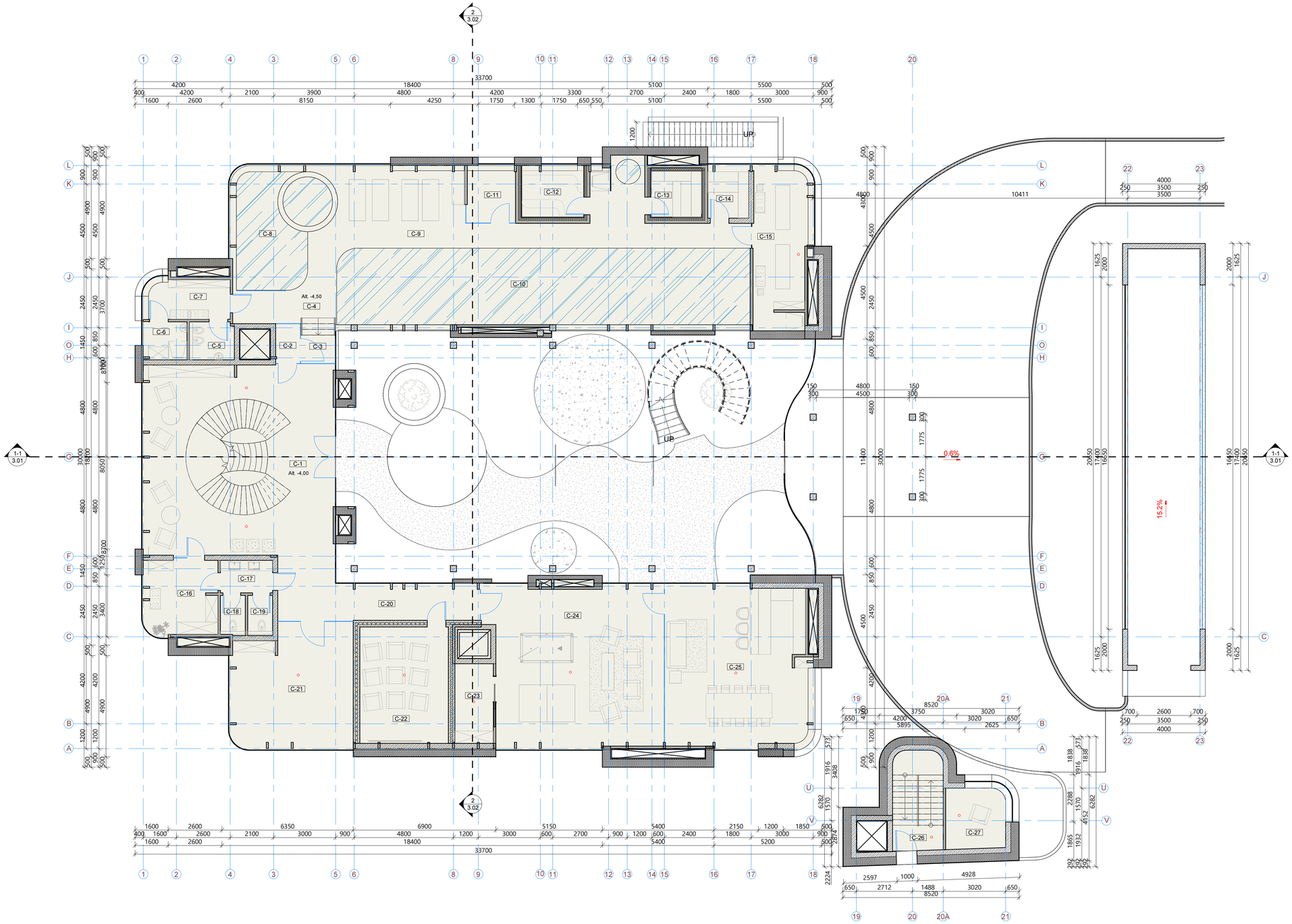
Brėžinys: RŪSIO PLANAS

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-1.01

Lapas: 1 | Lapų: 1



COKOLINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

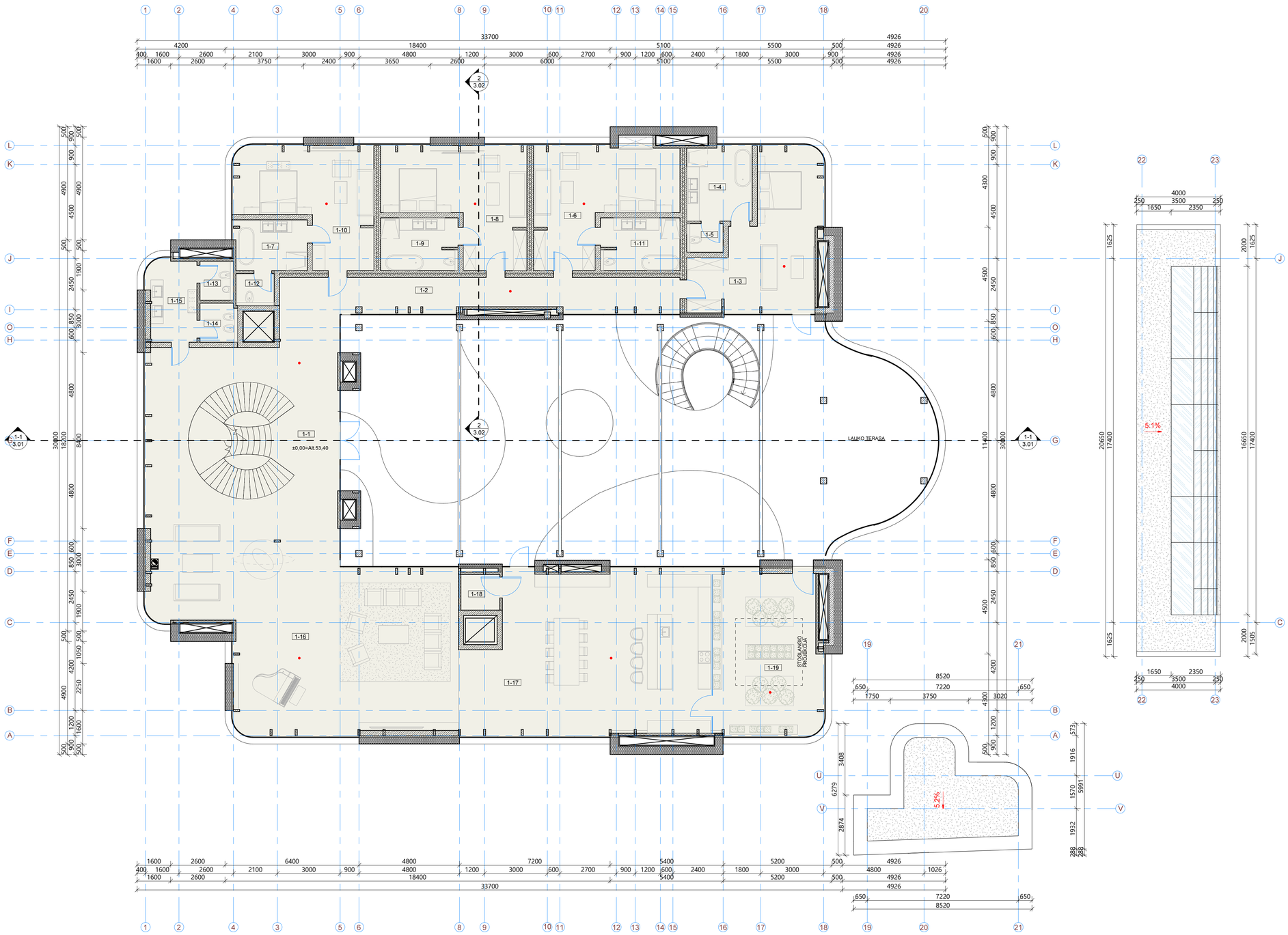
Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
C-1	Tambūras	65.33 m²
C-2	Tambūras	2.31 m²
C-3	Laiptinė	3.78 m²
C-4	Holas	10.88 m²
C-5	WC	3.95 m²
C-6	Dušinė	3.42 m²
C-7	Persirengimo kambarys	7.37 m²
C-8	Mineralinės vonios	22.79 m²
C-9	SPA kambarys	49.87 m²
C-10	Plaukimo baseinas	73.79 m²
C-11	Med. kambarys	5.97 m²
C-12	Garinė pirtis	6.75 m²
C-13	Pirtis	5.46 m²
C-14	Infraraudonųjų sp. pirtis	4.54 m²
C-15	Masažinė	19.66 m²
C-16	Drabužinė	11.76 m²
C-17	San. mazgas	3.96 m²
C-18	WC	2.30 m²
C-19	WC	2.33 m²
C-20	Koridorius	21.42 m²
C-21	Sporto kambarys	31.60 m²
C-22	Kino kambarys	24.09 m²
C-23	Sandėlis	7.16 m²
C-24	Laisvalaikio kambarys	63.89 m²
C-25	Susitikimų kambarys	52.80 m²
C-26	Holas	3.01 m²
C-27	Room	8.38 m²
		518.56 m²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Stogo danga
	Projektuojamos patalpos

PASTABOS:
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
3. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt				*Objektas:* Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas
BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015	*Brėžinys:* COKOLINIO AUKŠTO PLANAS 1 : 100 — Laida 0
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015	
	Arch	Andrėj Pleškov	2015	
TP	*Statytojas:* Augustinas Rakauskas			*Žymuo:* VIA-16-47-TP-A-1.02 — Lapas 1 / Lapų 1



I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Holas	51.84 m²
1-2	Koridorius	33.02 m²
1-3	Kambarys	31.64 m²
1-4	Vonia	10.70 m²
1-5	WC	2.38 m²
1-6	Kambarys	30.16 m²
1-7	Vonia	8.16 m²
1-8	Kambarys	28.98 m²
1-9	Vonia	9.27 m²
1-10	Kambarys	27.38 m²
1-11	Vonia	9.53 m²
1-12	WC	2.80 m²
1-13	WC	2.99 m²
1-14	WC	3.32 m²
1-15	San. mazgas	8.36 m²
1-16	Svetainė	112.50 m²
1-17	Virtuvė-valgomasis	83.10 m²
1-18	Sandėlis	3.16 m²
1-19	Oranžerija	37.45 m²
		496.73 m²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Stogo danga
	Projektuojamos patalpos

PASTABOS:
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
3. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

UAB „VERTĖS INOVACIJA" projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrej Pleškov	2015
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas	

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

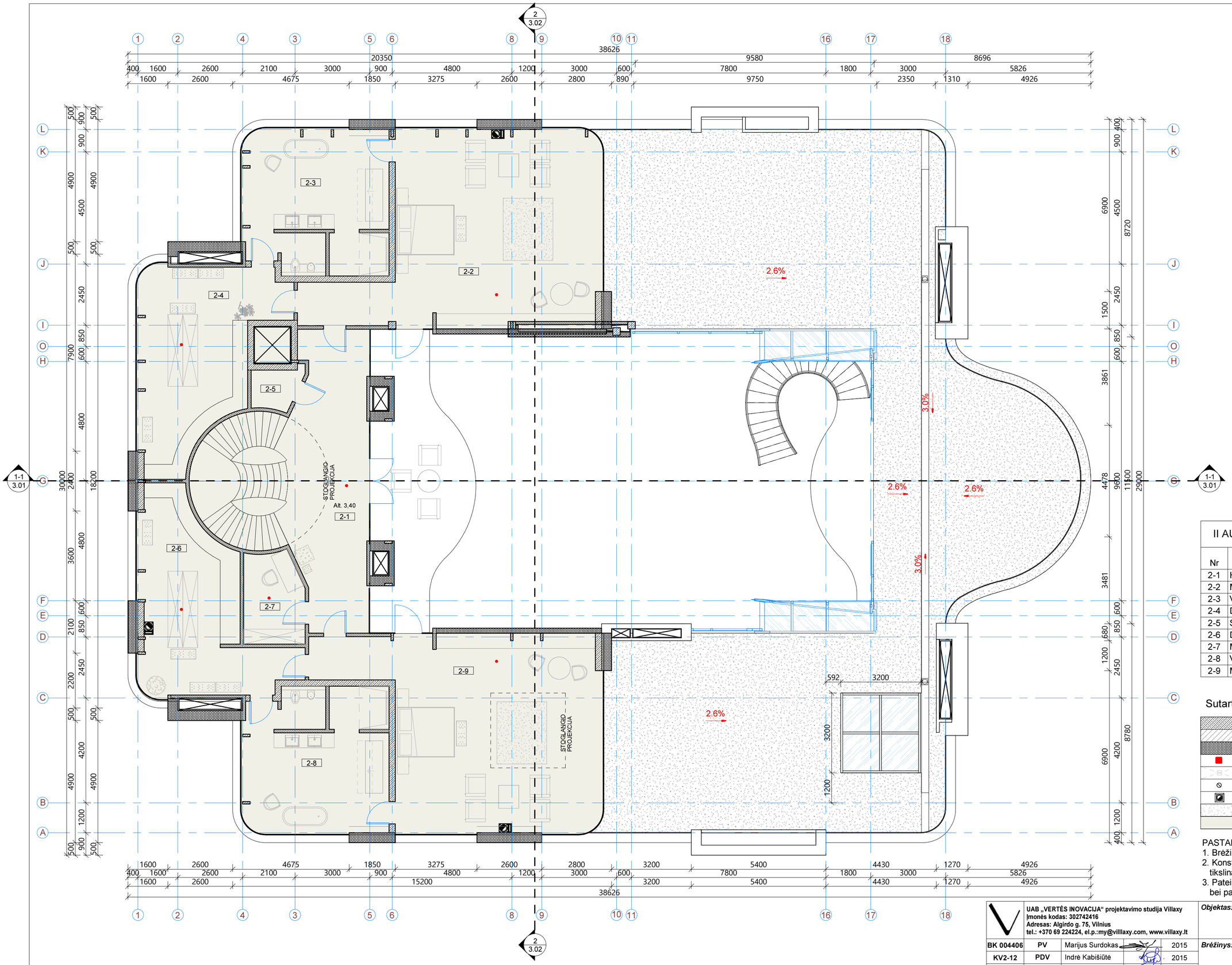
Brėžinys: I AUKŠTO PLANAS

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-1.03

Lapas	Lapų
1	1



II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
2-1	Holas	36.57 m²
2-2	Miegamasis	70.08 m²
2-3	Vonia	30.71 m²
2-4	Drabužinė	33.31 m²
2-5	Sandėlis	3.02 m²
2-6	Drabužinė	32.02 m²
2-7	Med. kambarys	8.56 m²
2-8	Vonia	29.95 m²
2-9	Miegamasis	67.97 m²
		312.20 m²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Stogo danga
	Projektuojamos patalpos

PASTABOS:
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
3. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrėj Pleškov	2015

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

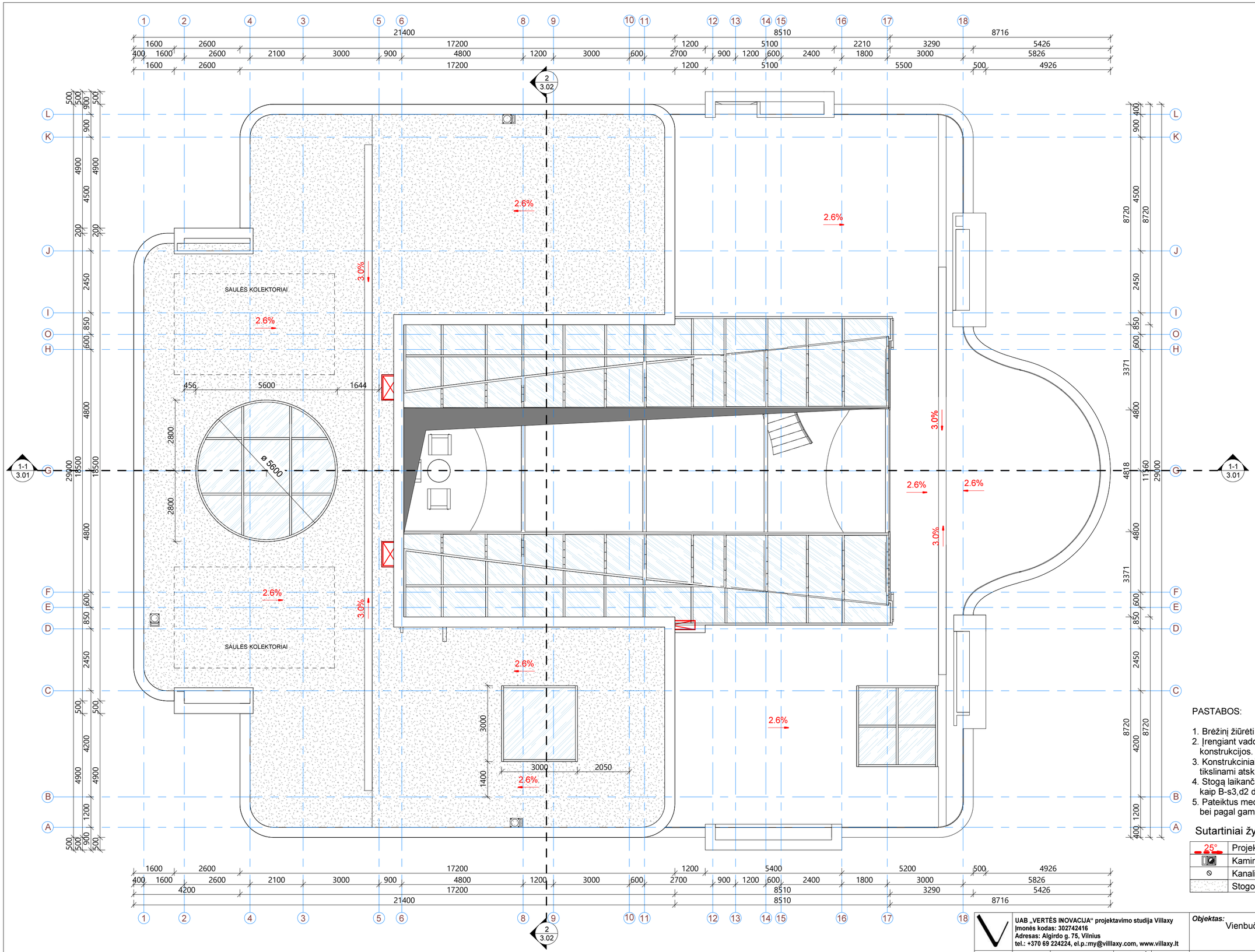
Brėžinys: II AUKŠTO PLANAS

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-1.04

Lapas: 1 | Lapų: 1



PASTABOS:

1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Įrengiant vadovautis STR 2.05.02:2008 ,,Statinių konstrukcijos. Stogai".
3. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
4. Stogą laikančių konstrukcijų degumas ne mažesnės kaip B-s3,d2 degumo klasės.
5. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

Sutartiniai žymėjimai

25°	Projektuojamas stogo nuolydis
	Kaminas
	Kanalizacijos alsuoklis
	Stogo danga

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villlaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrej Pleškov	2015
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas	

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

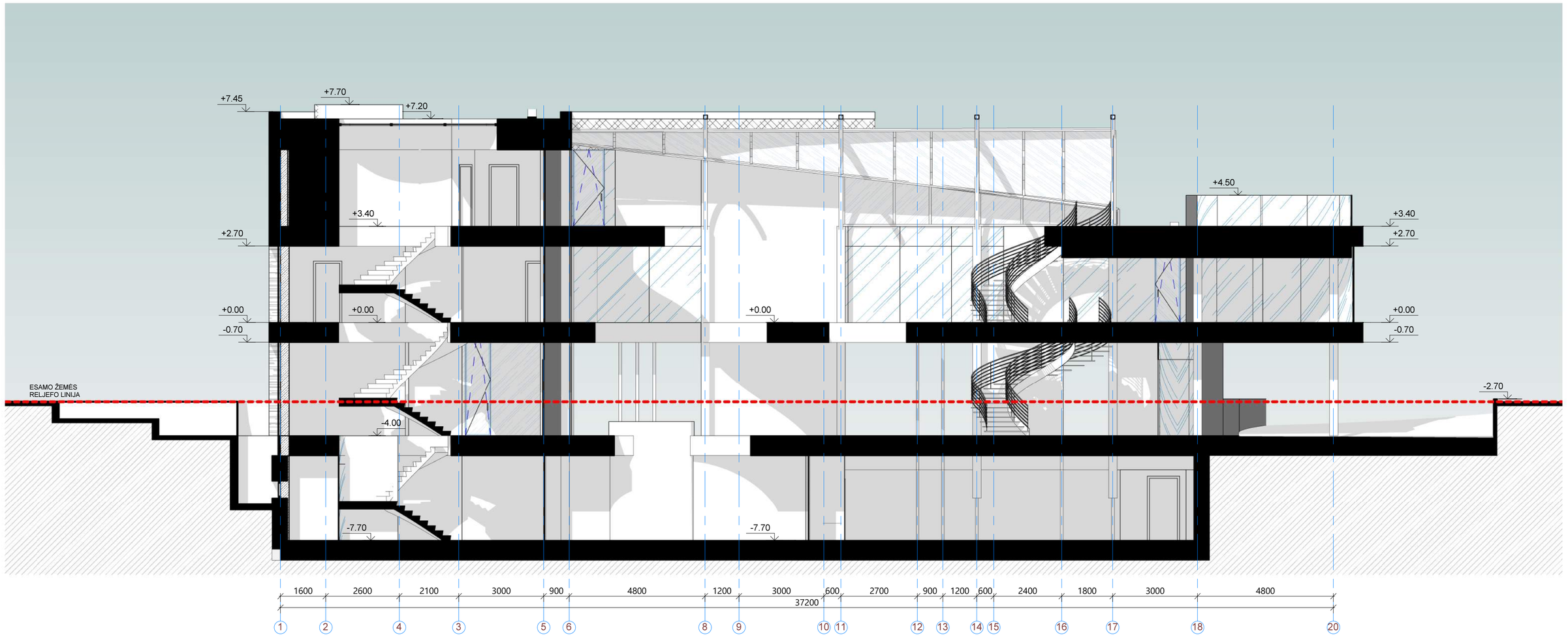
Brėžinys: STOGO PLANAS

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-1.05

Lapas	Lapų
1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dek. akmens fasado apdaila
- Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
- Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
- Medžio fasado apdaila
- Stiklas
- Esamas žemės reljefas
- Projektuojamas žemės reljefas

PASTABOS:
1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt.53,40.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015	
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015	
	Arch	Andrėj Pleškov	2015	
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas		

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

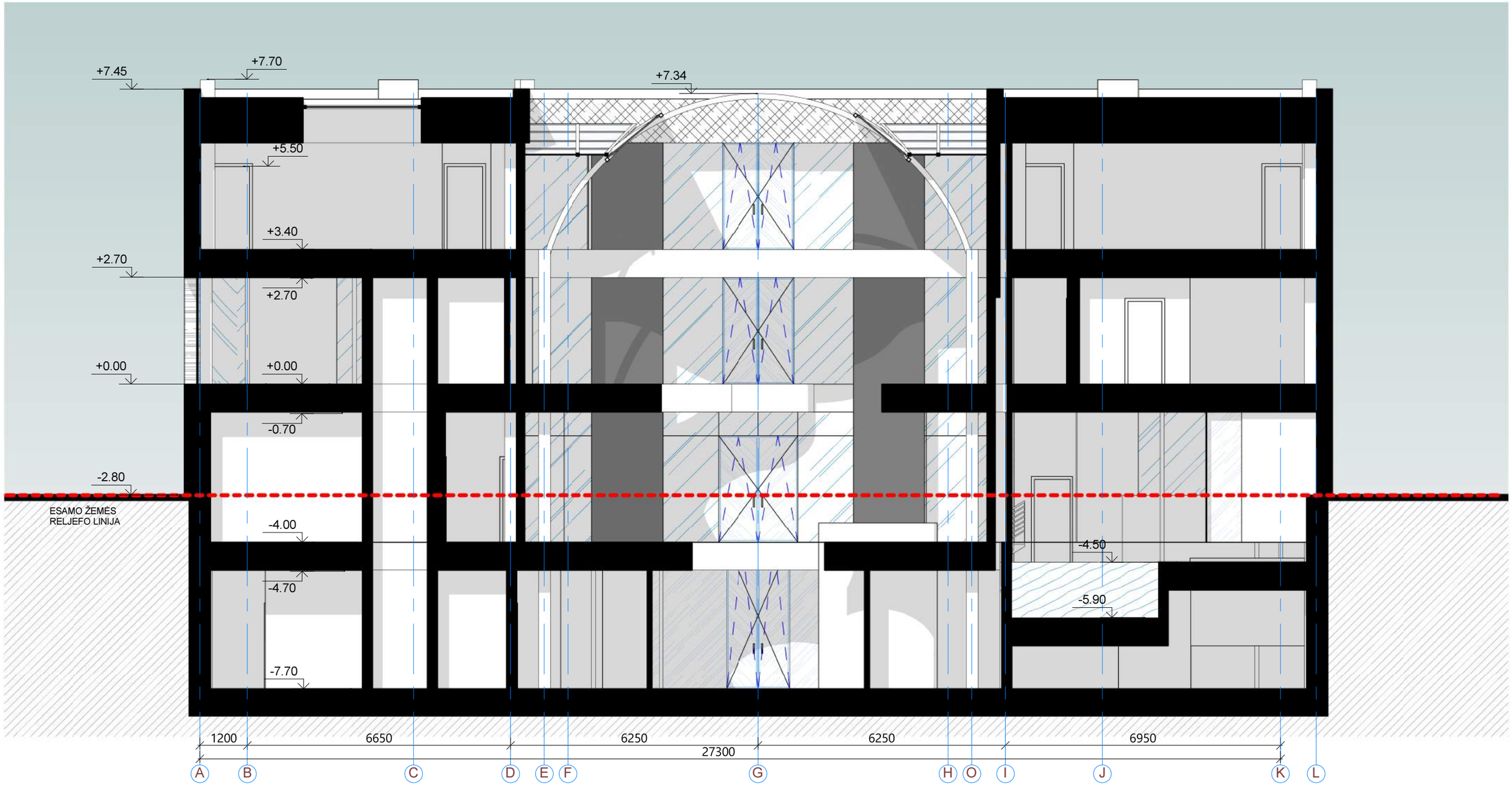
Brėžinys: PJŪVIS 1-1

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-3.01

Lapas	Lapų
1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Dek. akmens fasado apdaila
	Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
	Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
	Medžio fasado apdaila
	Stiklas
	Esamas žemės reljefas
	Projektuojamas žemės reljefas

PASTABOS:
1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt.53,40.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas		2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė		2015
	Arch	Andrėj Pleškov		2015
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas		

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

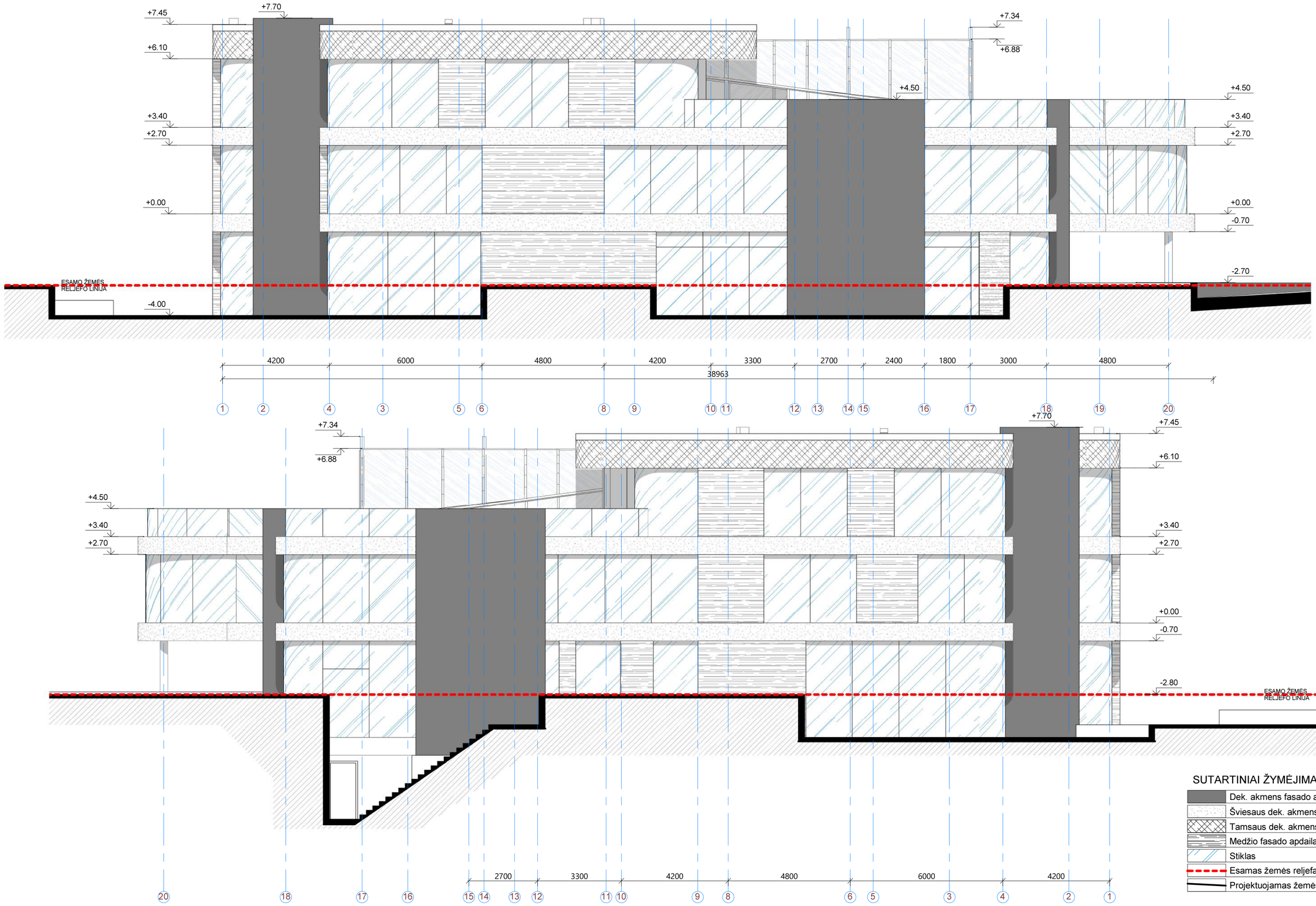
Brėžinys: PJŪVIS 2-2

1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-3.02

Lapas	Lapų
1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Dek. akmens fasado apdaila
	Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
	Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
	Medžio fasado apdaila
	Stiklas
	Esamas žemės reljefas
	Projektuojamas žemės reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrėj Pleškov	2015
TP	Statytojas:	Augustinas Rakauskas	

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

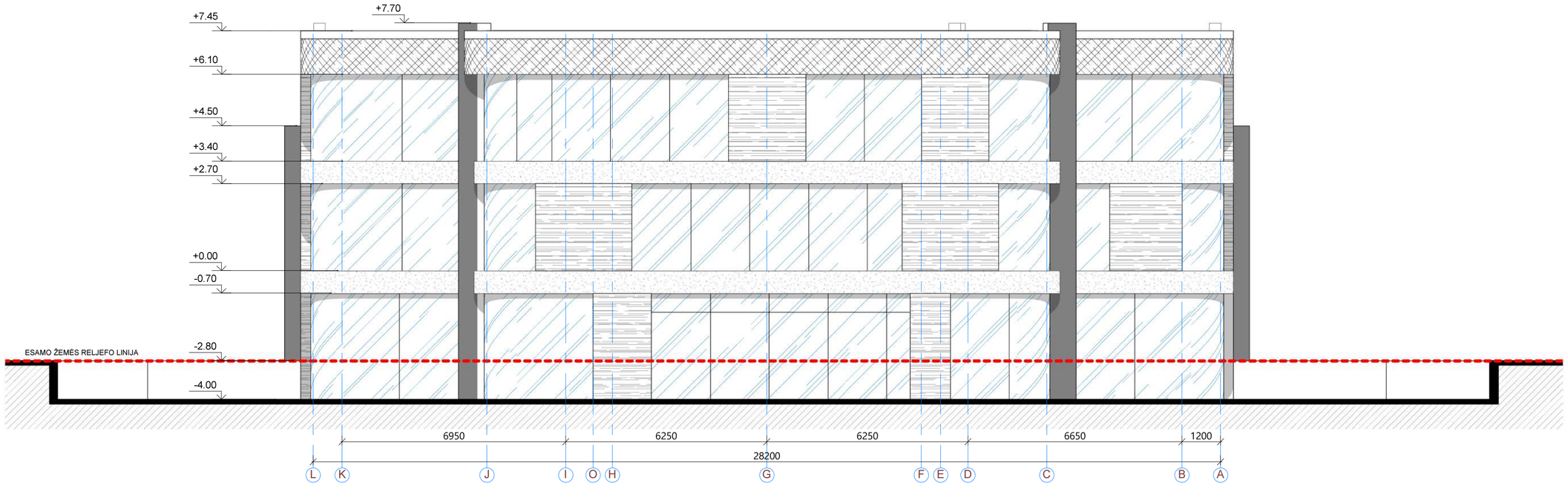
Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ 1-18, 18-1

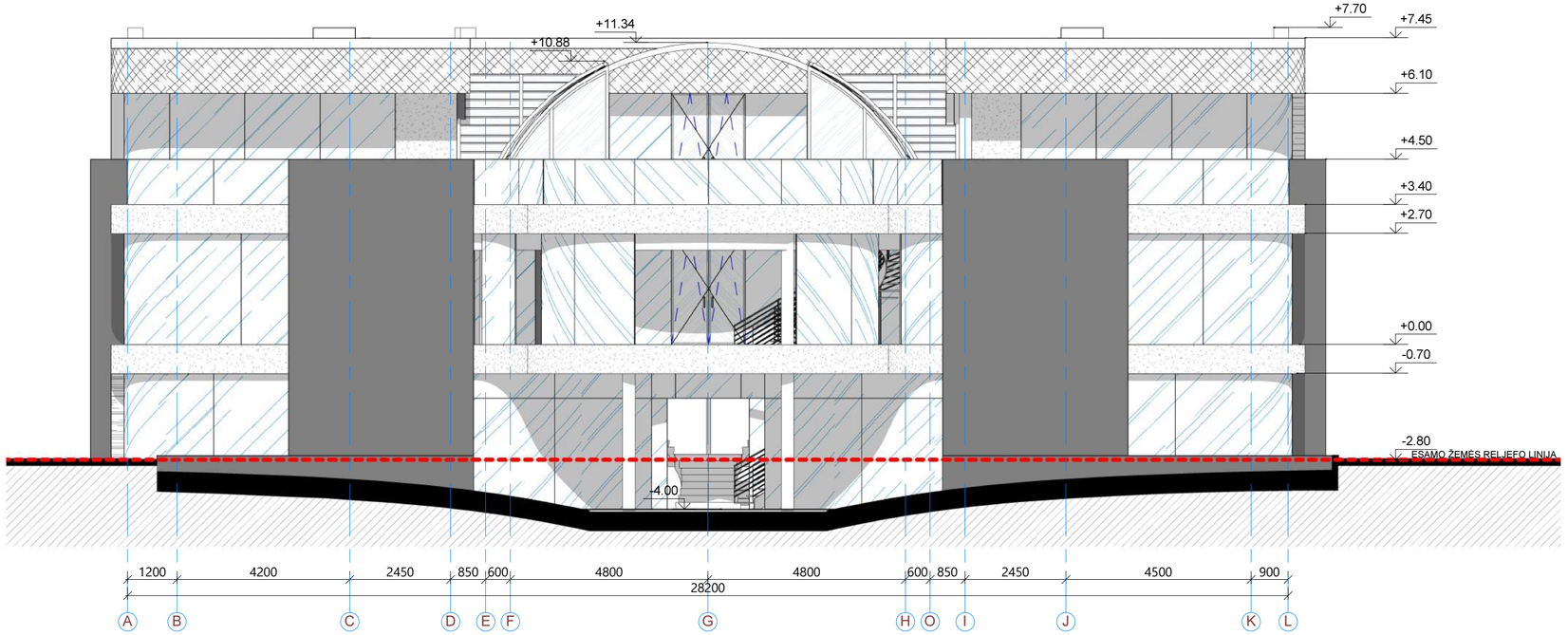
1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-4.01

Lapas	Lapų
1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Dek. akmens fasado apdaila
- Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
- Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
- Medžio fasado apdaila
- Stiklas
- Esamas žemės reljefas
- Projektuojamas žemės reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrej Pleškov	2015

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

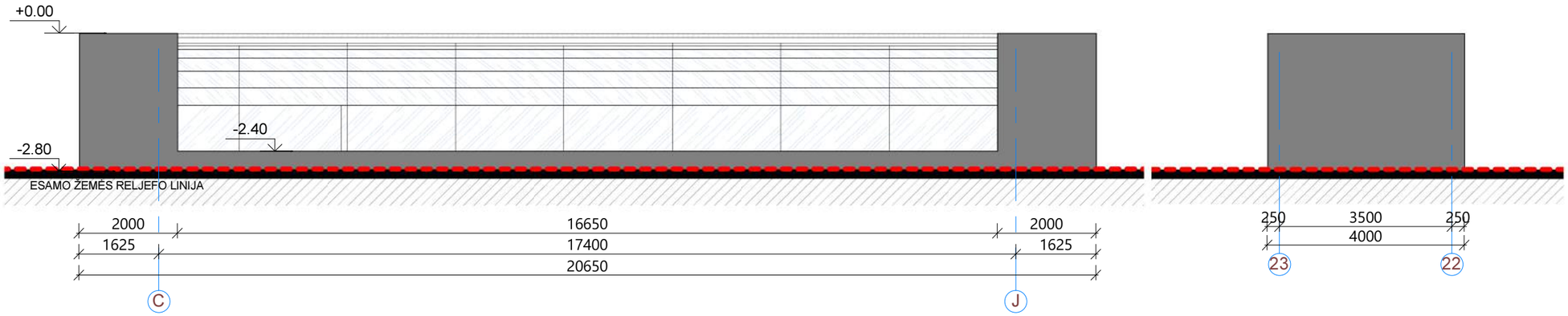
Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ L-A, A-L

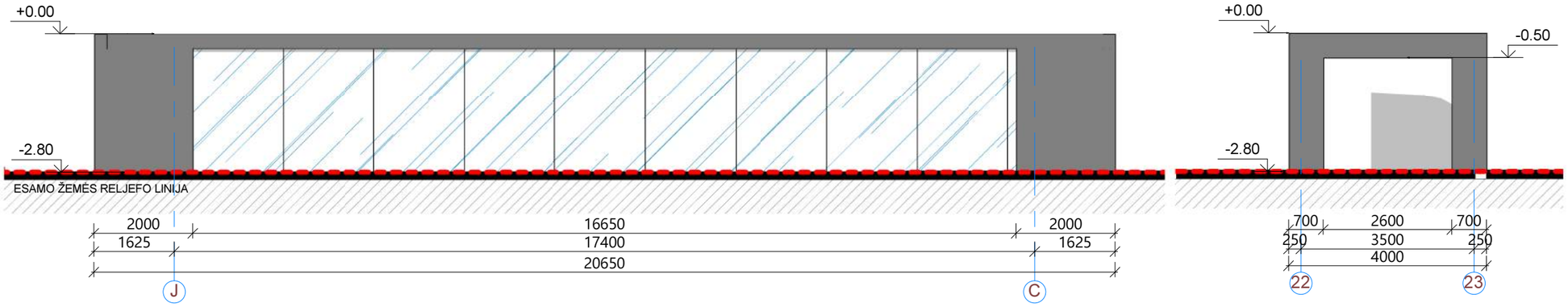
1 : 100

Laida: 0

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-4.02

Lapas	Lapų
1	1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Dek. akmens fasado apdaila
	Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
	Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
	Medžio fasado apdaila
	Stiklas
	Esamas žemės reljefas
	Projektuojamas žemės reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villaxy.com, www.villaxy.lt

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

BK 004406	PV	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	PDV	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrėj Pleškov	2015

Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ C-J, 23-22, J-C, 22-23
1 : 100

Laida: 0

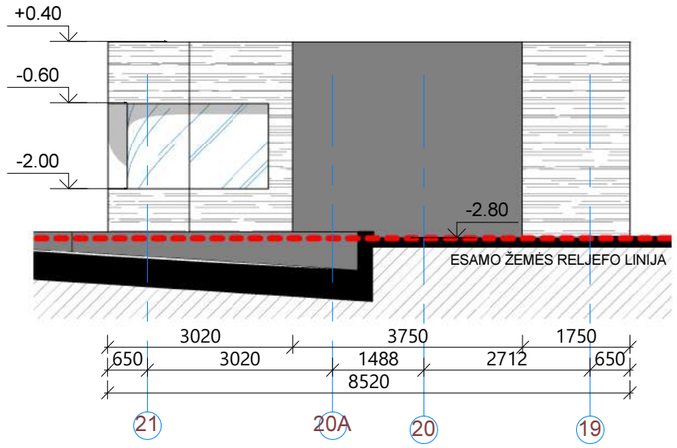
TP

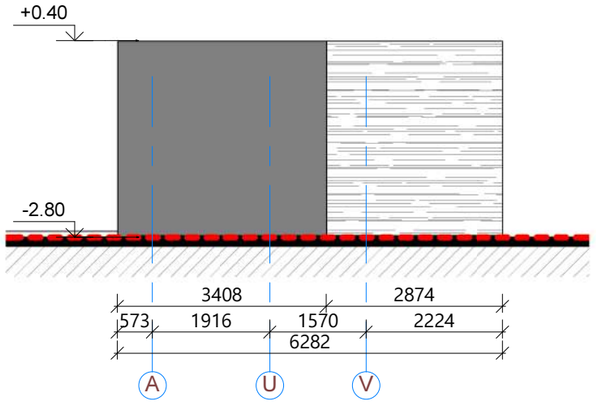
Statytojas: Augustinas Rakauskas

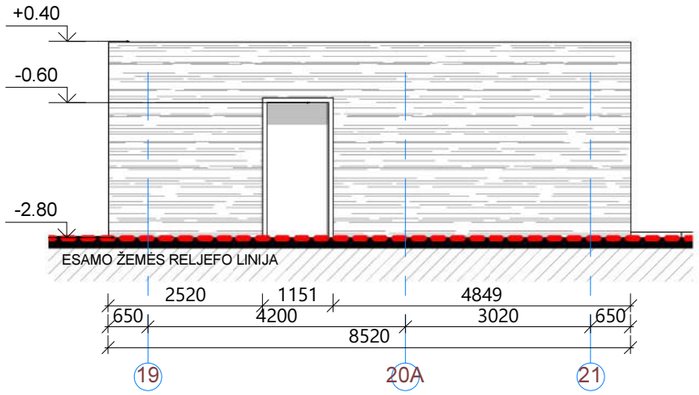
Žymuo: VIA-16-47-TP-A-4.03

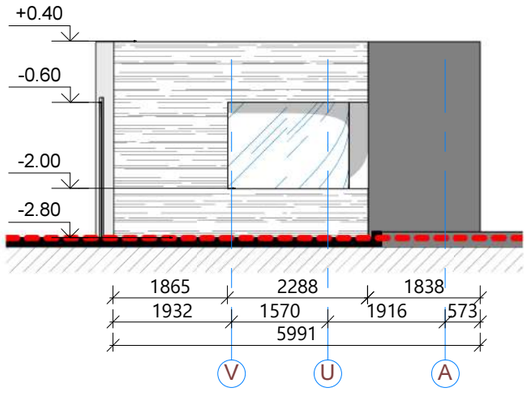
Lapas: 1

Lapų: 1









SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Dek. akmens fasado apdaila
	Šviesaus dek. akmens fasado apdaila
	Tamsaus dek. akmens fasado apdaila
	Medžio fasado apdaila
	Stiklas
	Esamas žemės reljefas
	Projektuojamas žemės reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija Villaxy
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.:my@villlaxy.com, www.villaxy.lt

Objektas: Vienbučio gyvenamojo namo Birštone, Tylioji g.5, statybos projektas

BK 004406	**PV**	Marijus Surdokas	2015
KV2-12	**PDV**	Indrė Kabišiūtė	2015
	Arch	Andrėj Pleškov	2015

Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ 21-19,A-V,19-21, V-A
1 : 100

Laida 0

TP

Statytojas: Augustinas Rakauskas

Žymuo: VIA-16-47-TP-A-4.04

Lapas	**Lapų**
1	1