Uždarosios akcinės bendrovės „Birštono vandentiekis“

Direktoriaus

2017 m. Metinis pranešimas

Birštonas
2018 metai

2017 M BENDROJI INFORMACIJA

UAB „Birštono vandentiekis“ įregistruotas N. Silvanavičiaus g. 2 Birštono mieste. Įmonės kodas 152812840 PVM mokėtojo kodas LT528128418 Įmonė įkurta 1991-09-11 ir vadinosi Birštono valstybine Vandens tiekimo įmonė, o nuo 1995-07-01 reorganizuota į SP UAB „Birštono vandentiekis“, o nuo 2003-08-01 UAB „Birštono vandentiekis“. Iki 1991-09-11 skaitėsi Kauno TVKV cechas.

Pagrindinė Bendrovės veikla – geriamojo vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas, bei nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas Birštono miesto, Birštono vienkiemio, Geležūnų, Bučiūnų, Būdų, Jundeliškių, Šaltinėnų, Nemajūnų ir kitų Birštono savivaldybės gyvenviečių gyventojams, įmonėms, įstaigoms bei UAB „Prienų vandenys“ nuotekų šalinimas ir valymas bei paviršinių nuotekų tvarkymas Birštono savivaldybės teritorijoje. Nuotekos pilnai biologiškai išvalomos.

Pagrindiniai bendrovės tikslai sekantys:

1. Aprūpinti vartotojus ir abonentus geros kokybės vandeniu.
2. Pastoviai plėsti bendrovės veiklą, prijungiant naujus vartotojus – abonentus, nutiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus.
3. Nuolat mažinti taršą surenkant ir išvalant nuotekas.
4. Sudaryti sąlygas darbuotojų darbo kokybei ir našiam darbui vykdyti.
5. Siekti pastovios įmonės veiklos tikslų įgyvendinant akcininkams įsipareigojimus.
6. Laiku ir kokybiškai tvarkyti paviršines lietaus nuotekas Birštono savivaldybės teritorijoje.

2017 m. UAB „Birštono vandentiekis“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių lietaus nuotekų veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais, valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Birštono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktume vartotojų lūkesčius.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. 89 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu bei Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 9 d. nutarimu Nr. 03-422 UAB „Birštono vandentiekis“ išduota licencija Nr. L7-GVTNT-42 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla verstis Birštono mieste, Birštono viensėdyje, Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Šaltinėnų, Škėvonių, Nemajūnų kaimuose esančiuose Birštono savivaldybėje.

Licencijos turėtojas privalo laikytis Europos Sąjungos teisės aktų, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, kitų įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių licencijuojamą energetikos veiklą.

Birštono savivaldybės tarybos sprendimu 2015 m. rugpjūčio 28 d. Nr. TS-170 paskirta, UAB „Birštono vandentiekis“ viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Birštono savivaldybės teritorijoje.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2015-07-08 Nr. PV-15-1 išduotas leidimas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Birštono vandentiekis“ naudoti Nemajūnų ir Bučiūnų telkinių (vandenviečių) esančių Kauno apskrityje. Birštono savivaldybėje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

Pagal direktoriaus įsakymu patvirtintą tvarką bendrovės ilgalaikiu materialiu turtu, laikomas turtas, kurio vertė didesnė kaip 300 eurų ir kuris tarnauja ilgiau kaip vienerius metus.

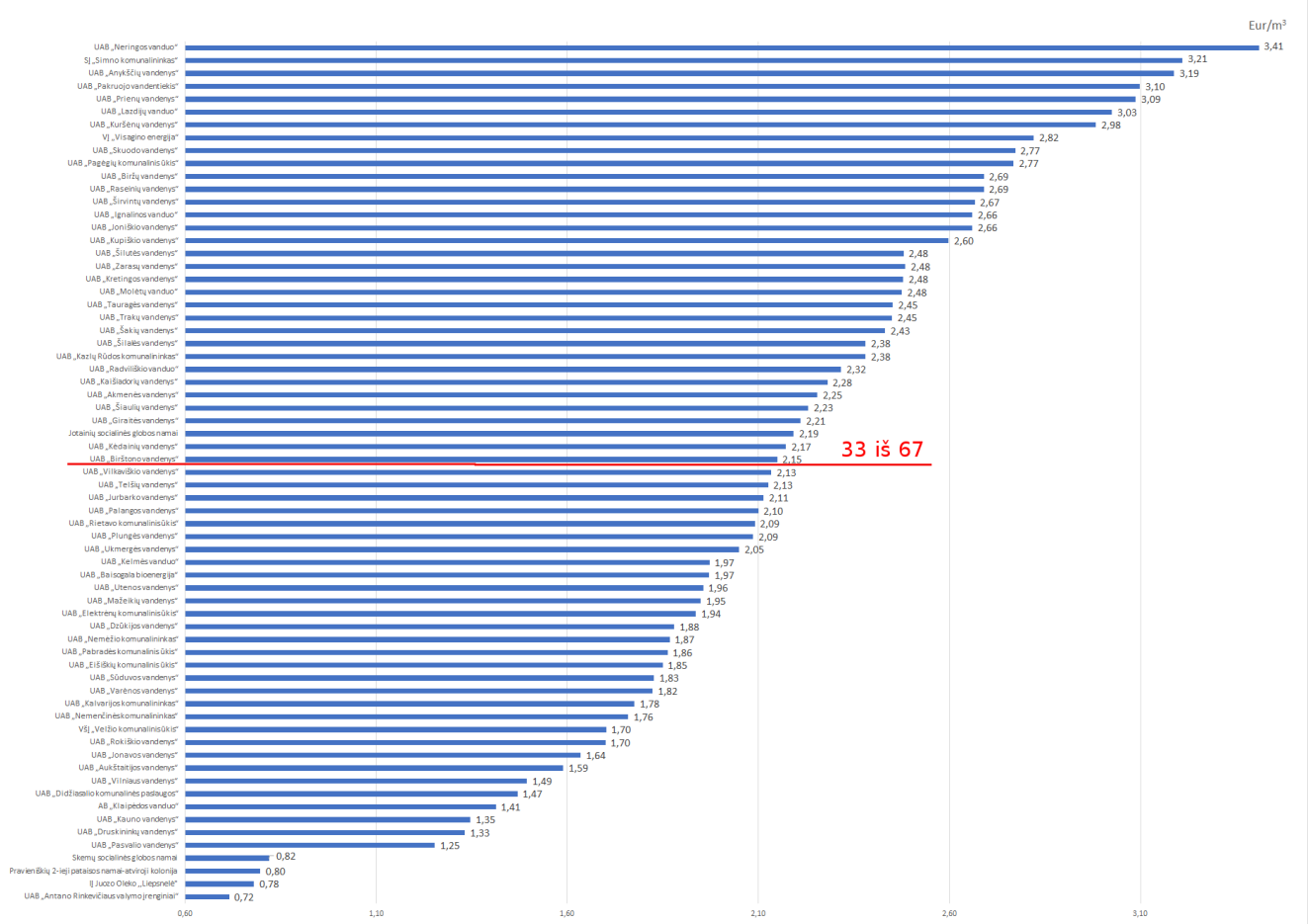
Vadovaujantis Nemuno aukštupio baseino I paketo I etapo projekto Nr. 2005/LT/16/C/PE/002“ sutartis „Vandens ruošyklos rekonstravimo darbai Birštone dotacijos dalys susietos su ilgalaikiu turtu, dengiant dalį jo amortizacijos sąnaudų. Per 2017 metus panaudota dotacijų už 11529,48 €, iš kurių nugeležinimo stoties pastato – 7277,28 €, vandens pakėlimo stoties – 3536,64 €, kiemo statiniai – 319,56 €, vandens tinklai N. Silvanavičiaus gatvėje Birštone – 287,64 €, nuotėkų tinklai N. Silvanavičiaus gatvėje Birštone – 108,36 €.

Direktoriaus įsakymu 2017-11-27 Nr. V-113 paskirta komisija atlikti ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto, materialinių vertybių (atsargų, medžiagų, inventoriaus) piniginių lėšų bei kitų

balanso straipsnių metinę inventorizaciją. Visi inventorizacijos metu rasti skirtumai tarp buhalterinių apskaitos duomenų ir faktiškai rastų atvaizduoti buhalterines apskaitos dokumentuose bei 2017 metų metinėje finansinėje atskaitomybėje.

Šalto vandens, nuotekų šalinimo bei pardavimo kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2013-05-31 sprendimu Nr. TS-97 ir suderintos su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija 2013-03-26 nutarimu Nr. 03-92 litais, bei Birštono savivaldybės tarybos 2014-09-05 sprendimu Nr. TS-119 ir suderintos su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija 2014-07-28 nutarimu Nr. 03-629 eurais.

Kainos perskaičiuotos iš litų į eurus taikomos nuo 2015-01-01 ir galioja šiuo metu.



Pav. 1 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vieno m³ vidutinė kaina (Eur/m³ be PVM)

2010 m. kovo 22 d. buvo pasirašyta „Vandens ruošyklos rekonstravimas Birštone“ su aplinkos projektų valdymo agentūra bei rangovu sutartis atlikti Nemuno aukštupio baseino I paketo I etapo projekto Nr 2005/LT/16/C/PE/002 sutarties „Vandens ruošyklos rekonstravimas Birštone“ darbus bei finansavimą. Rekonstravimo darbai atlikti ir finansavimas baigtas 2010 m. gruodžio 31 d. sutarties kaina 2351312,49 Lt išreiškus eurais 680987,16 € (Sanglaudos fondo dalis – 544789,73€, LR biudžeto dalis 136197,43 €.)

2015 m. Bendrovės didžiausia ir vertingiausia investicija buvo dalies Algirdo gatvės nuotekų tinklų rekonstrukcijos darbai, iš viso rekonstruota 530 m. nuotekų linijos. Šiems darbams buvo pasitelkta nauja technologija leidžianti paspartinti atliekamus darbus ir sutaupyti lėšų. Senas vamzdynas yra išvalomas ir į seno vamzdyno vidų įtraukiamas naujas glaudžiai priglundantis plastikinis vamzdis. Viename trasos gale gerve įtraukiamas vamzdžio ruošinys nuo specialios platformos į išvalytą seną vamzdį. Vamzdis šildomas į jį tiekiant sotųjį garą, kurio temperatūra 125 ^{0}C. Kai vamzdis pakankamai įšildomas, vietoj garo į jį pradedamas tiekti šaltas suslėgtas oras. Šioje fazėje, vamzdis išsiplečia ir glaudžiai priglunda prie seno vamzdyno vidinio paviršiaus. Vamzdžio hermetiškumas yra visiškai užtikrinamas, o vidinis diametras pasikeičia nežymiai. Naudojant tokią technologiją darbai vyksta žymiai sparčiau, kadangi nereikia vykdyti brangių žemės kasimo darbų, tai

neerzina gyventojų jei nuotekų trasa yra privačioje teritorijoje. Į nuotekų linijos atstatymą investuota 109628,08 €, tačiau ši investicija iškart davė rezultatą, nes ženkliai sumažėjo infiltracija ir tuo pačiu išlaidos už nuotekų valymą.

Vadovaujantis Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo“ 2016 m gruodžio 22 d Nr. TS-202, paskirti UAB „Birštono vandentiekis“, Birštono savivaldybės teritorijoje vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą.

Vadovaujantis Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo taisyklių patvirtinimo“ 2017 m sausio 27 d. Nr. TS-13 patvirtino infrastruktūros naudojimo taisykles.

Vadovaujantis Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl mokesčio už paviršinių nuotekų tvarkymą administravimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 2017 m sausio 27 d. Nr. TS-14 patvirtino mokesčio už paviršinių nuotekų tvarkymą administravimo tvarkos aprašą.

Vadovaujantis Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl UAB „Birštono vandentiekis“ paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kainos nustatymo“ 2017 m sausio 27 d. sprendimu TS-13 patvirtino perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas – 0,18 €/m^3.

2017 m. šį projektą sėkmingai įsisavinome ir toliau sėkmingai tęsiame paviršinių lietaus nuotekų tvarkymą Birštono savivaldybės teritorijoje.

VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS

2017 metais bendrovė įsigijo naujo ilgalaikio materialaus turto sekančiai:

1. Gyventojams ir įstaigoms pakeisti skaitikliai Birštono savivaldybėje už – 8137,00 €
2. Atnaujinta kompiuterinė įranga už – 2111,00 €
3. Naujai užpajamuotas vandens gerinimo įrenginių pastatas už – 5923,00 €

Per 2017 metus atlikta buitinių nuotekų linijos Algirdo g. II-os kategorijos nesudėtingo statinio rekonstrukcijos darbai už 97472 €.

Vadovaujantis Birštono savivaldybės tarybos sprendimais 2017 m sausio 27 d. Nr. TS-12 ir 2017 m balandžio 24 d. Nr. TS-69 gauta 20 metų laikotarpiui valdyti pagal patikėjimo sutartį Birštono savivaldybės teritorijos nuotekų tvarkymui Birštono savivaldybėje nuosavybės teise priklausančio ilgalaikio materialaus už 1 557 233,00 €: paviršinių lietaus nuotekų tinklai – 1 439 698,00 €, paviršinių lietaus nuotekų statiniai – 117 536,00 €. Iš viso materialaus turto už 1 670 876 €.

Paviršinių lietaus nuotekų tinklų ilgis 18 411,26 m.

Ataskaitiniu laikotarpiu ilgalaikis materialus turtas nebuvo įkeistas ar perskaičiuotas.

Remdamiesi Birštono savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. TS-205, TS-206, TS-207 „Dėl ilgalaikio materialiojo turto perdavimo UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuoja pagal eksploatavimo sutartis turto už 3 168 396,08 €, iš kurių vandentiekio tinklai 10610,31 m ir nuotekų tinklai 7672,68 m.

BENDROVĖS VALDYMAS

Patvirtintais Birštono savivaldybės tarybos 2015 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. TS-281 įstatais įregistruotais, jog bendrovės valdymo organai susideda:

1. Visuotinis akcininkų susirinkimas
2. Valdyba
3. Bendrovės vadovas (direktorius)

Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias Bendrovės valdymo organas. Visos bendrovės akcijos priklauso Birštono savivaldybės tarybai, kuri akcijų valdymą pavedusi Birštono savivaldybės administracijos direktoriui.

Bendrovės valdybą sudaro 3 (trys) nariai renkami (4 keturių) metų laikotarpiui. Valdybos nario kadencijų skaičius neribojamas.

Valdybą renka visuotinis akcininkų susirinkimas Lietuvos Respublikos akcijų bendrovių įstatymo 31 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka.

Valdyba iš savo narių tarpo renka valdybos pirmininką. Valdyba savo funkcijas atlieka įstatuose nustatytą laiką arba iki kol kas išrinkta ir pradės dirbti nauja valdyba, bet ne ilgiau kaip iki valdybos

kadencijos pabaigos metais vykstančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo.

2017 metais bendrovės valdybą sudaro:

1. Pirmininkas Birštono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas Ramūnas Noreika.

2. Nariai Birštono savivaldybės administracijos ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus vedėjas – Pranas Cvilikas.

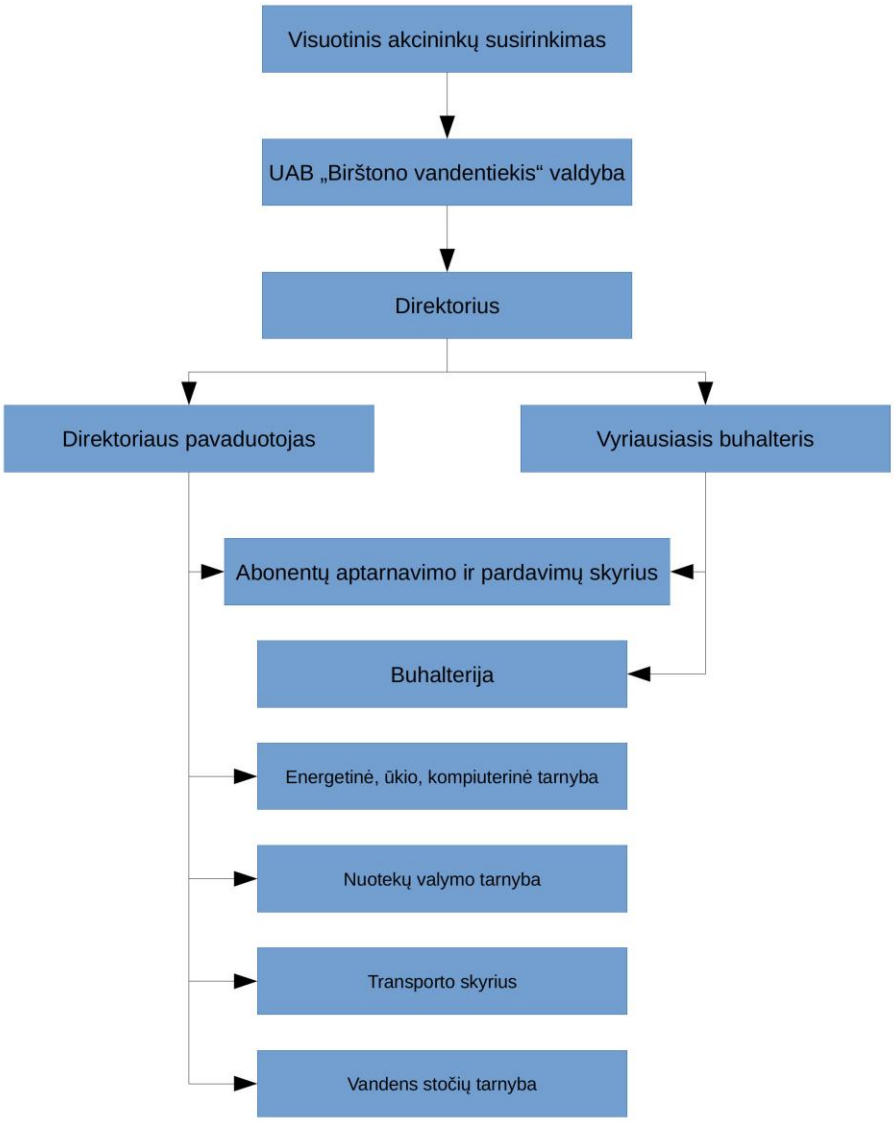
3. UAB „Birštono vandentiekis vyriausio buhalterio pavaduotoja, viešųjų pirkimų specialistė Rima Pašukevičienė.

Bendrovės santykiuose su kitais asmenimis Bendrovės vardu vienvaldiškai veikia bendrovės vadovas (direktorius). Bendrovės vadovas (direktorius), yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas.

Su bendrovės vadovu sudaroma darbo sutartis. Darbo sutartį su Bendrovės vadovu Bendrovės vardu pasirašo valdybos pirmininko paskiriamas į direktoriaus pareigas nuo jo išrinkimo dienos. Bendrovei nuo 2008-01-15 vadovauja direktorius Cezaras Pacevičius.

Patvirtinta UAB „Birštono vandentiekis“ valdybos
2017 m. gruodžio 12 d. sprendimu Nr. S-11

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“
VALDYMO ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA



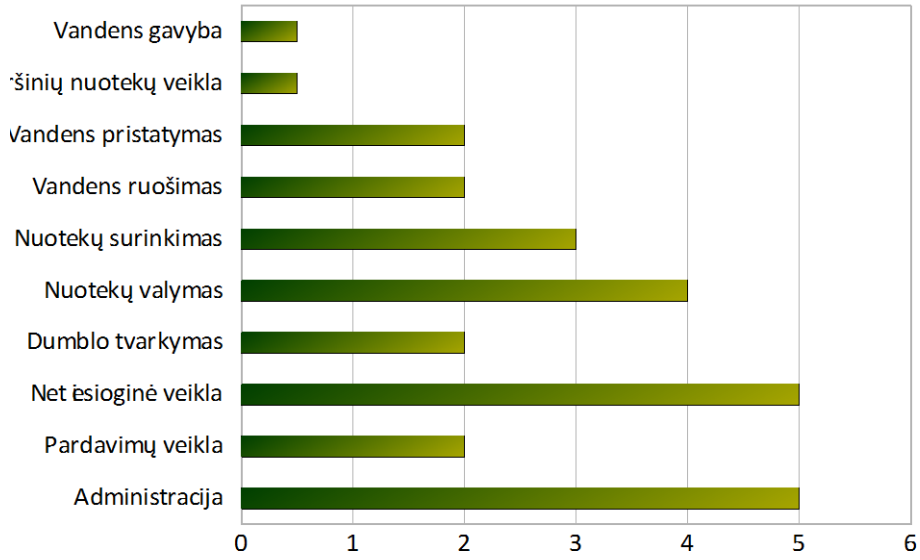
Pav. 2 Bendrovės valdymo schema

DARBUOTOJAI

2017 metais, buvo priimti 3 darbuotojai į darbą ir vienas atleistas darbuotojas 2017 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 26 darbuotojai: 5 administracijos darbuotojai, 2 pardavimų veiklos darbuotojai, 19 – darbininkų.

Daugiausia darbuotojų dirbančių pagrindinėje veikloje, t. y. vandens gavyboje, vandens ruošime, vandens pristatyme bei nuotekų surinkime, nuotekų valyme ir dumblo tvarkyme bei paviršinių lietaus nuotekų tvarkyme. Dauguma darbuotojų turi ilgametę patirtį. Bendrovės veiklos supratimas darbuotojams leidžia susitvarkyti su iškilusioms problemomis, bei suprasti vartotojų poreikius ir lūkesčius. Dėl specifinio darbo pobūdžio Bendrovėje didžiąją dalį darbuotojų, net 85% sudaro vyrai. Daugiausia moterų dirba administracinėje, pardavimų bei netiesioginėje veikloje.

Bendrovės darbuotojams suteikiamos visos socialinės garantijos nustatytos pagal Lietuvos Respublikos darbo kodeksą bei kitus su darbo teise priimtus įstatymus bei teisės aktus. Visi įmonės darbuotojai gauna didesnį nei minimalus mėnesinis darbo užmokestis.



Pav. 3 UAB „Birštono vandentiekis“ Darbuotojų pasiskirstymas pagal veiklos sritis

Internetiniame puslapyje www.birstonovandentiekis.lt kiekvienais metais paskelbiamas darbuotojų skaičius ir priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Bruto) visiems darbuotojams.

Lentelė 1 Priskaičiuotas bruto vidutinis mėnesio darbo užmokestis

Metų laikotarpis	Darbuotojų skaičius	Priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Bruto)
2017	26	739 €
2016	25	716 €
2015	27	634 €

AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Įstatinis kapitalas yra 2373221 € ir padalintas į paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 € .

2015 m. gruodžio 22 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-281 „Dėl Uždarosios akcinės bendrovės „Birštono vandentiekis“ kapitalo perskaičiavimo į eurus ir įstatų naujos redakcijos patvirtinimo“ patvirtinta ir 2016 m. sausio 12 dieną įregistruota juridinių asmenų registre. Visos akcijos 100% priklauso Birštono savivaldybei.

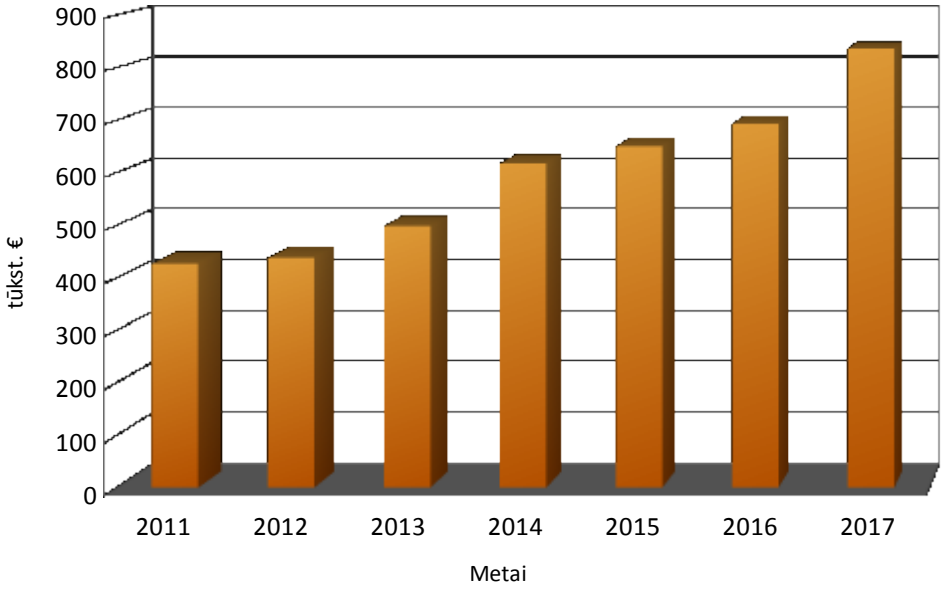
FINANSINĖS VEIKLOS REZULTATAS

Pajamos

Per 2017 metus bendrovė UAB „Birštono vandentiekis“ iš pagrindinės veiklos uždirbo pajamų – 835505 € iš to skaičiaus pardavimo pajamos už vandenį – 252930 €, už nuotekas 505125 €, pardavimo veiklos pajamos 34258 €, už nuotekų išvežimą asenizacinėmis mašinomis 1412 €, paviršinių nuotekų tvarkymo pajamos 38211 €, turto nuomos pajamos 3569.00 €, kitos veiklos pajamos – 15790 €, finansinės veiklos 145 €.

Pagrindinės veiklos pajamos lyginant 2017 m. su 2016 m. vandens tiekimo, nuotekų šalinimo, pardavimo veiklos pajamos, nuotekų tvarkymo bei paviršinių lietaus nuotekų pajamos padidėjo. Nuotekų išvežimo asenizacinėmis mašinomis pajamos sumažėjo.

Pagrindinis veiksnys lėmęs bendrą teigiamą pajamų pokytį – išaugusi vandens ir nuotekų realizacija, pardavimo veiklos pajamos 2017 metus lyginant su 2016 metais vandens realizavimo kiekis padidėjo 36542 m^3 ir tuo pačiu padidėjo realizavimo pajamos.



Pav. 4 UAB „Birštono vandentiekis“ Pajamos iš pagrindinės veiklos 2011 - 2017 metais

Sąnaudos

Ataskaitiniais 2017 metais patirta sąnaudų iš pagrindinės veiklos 606486 €, iš to skaičiaus vandens tiekimo savikaina 188468 €, nuotekų tvarkymo savikaina 347049 €, pardavimo veiklos savikaina 48030 €, nuotekų surinkimo asenizacinėmis mašinomis 1230 €, paviršinių lietaus nuotekų savikaina 21709 €. Veiklos sąnaudos – bendrovės administravimo sąnaudos 163453 €, kitos veiklos sąnaudos 7393 €.

UAB „Birštono vandentiekis“ pagrindinės veiklos, kitos veiklos ir finansinės veiklos sąnaudos 2017 – 2016 metais

Lentelė 2

		2017 metai	**2016 metai**
1.	Vandens tiekimo savikaina	188468	197660
2.	Nuotekų tvarkymo savikaina	347049	274798
3.	Pardavimo kainos savikaina	48030	50170
4.	Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis	1230	1530
5.	Paviršinių lietaus nuotekų tvarkymas	21709	-
	VISO pardavimo savikaina	**606486**	**524158**
5.	Pardavimo sąnaudos	-	-
6.	Bendros administracinės sąnaudos	163453	139777
	VISO veiklos sąnaudos	**163453**	**139777**
7.	Kitos veiklos sąnaudos	7393	9629
8.	Finansinės – investicinės veiklos sąnaudos	0	0

Lentelė 2.1 Detalizuotos pardavimo savikainos sąnaudos pagal išlaidų straipsnius

		2017 metai	**2016 metai**
1.	Atlyginimai ir Sodra	214966	206516
2.	Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas	87772	89514
3.	Elektros energija	72128	81985
4.	Einamojo remonto darbų, paslaugų sąnaudos	108334	28479
5.	Kuro sąnaudos	7846	6072
6.	Atsargų nurašymo sąnaudos	20425	36366
7.	Šilumos sąnaudos	4060	965
8.	Laboratorinių tyrimų sąnaudos	6822	7429
9.	Technologinės sąnaudos (linijų plovimas, polif.)	26514	20898
10.	Atostoginių kaupimas	4688	-2762
11.	Telekomunikacijų sąnaudos	715	912
12.	Mokesčių sąnaudos (gamtos išteklių, stacionarūs ir mobilūs šaltiniai)	35929	29807
13.	Dumblo išvežimo sąnaudos	8450	7064
14.	Vanduo hidrantų išbandymams ir kt.	1538	-
15.	Darbo saugos, mokymo sąnaudos	365	
16.	Kitos sąnaudos (draudimas, mokymai, atliekų išvežimas, kelių mokesčiai, atestacijos, mokesčiai už leidimus, pastatų apžiūra ir kt.)	7472	10913
Viso pardavimo sąnaudų		**606486**	**524158**

Lentelė 3 Detalizuotos veiklos sąnaudos pagal išlaidų straipsnius

	Detalizuotos veiklos sąnaudos pagal išlaidų straipsnius	2017 metai	2016 metai
1.	Atlyginimai ir Sodra	118312	95409
2.	Seminarų, kursų sąnaudos	2648	4782
3.	Paraiškų ES paramai gauti paslauga	-	550
4.	Elektros sąnaudos	439	564
5.	Kuro sąnaudos	2084	1722
6.	Remonto darbai ,atliktos paslaugos pagal sutartis	10183	1563
7.	Atsargų nurašymo sąnaudos		33
8.	Atostoginių kaupimas	10236	2527
9.	Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas	2849	4415
9.1	Nematerialaus turto nusidėvėjimas	689	
10.	Kitos darbo (mokymų, saugos) sąnaudos		2597
11.	Spaudos sąnaudos		522
12.	Mokesčių už paslaugas surinkimo, už pavedimus sąnaudos	1295	1732
13.	Kanceliarinių prekių sąnaudos	939	450
14.	Fiksuoto, mobilaus ryšio, interneto sąnaudos	650	775
15.	Nepaskirstytinos sąnaudos (gėlės, vainikai -351, narystės mok. -1160, beviltiškos skolos -1708, reprezentacinės, kalėdiniai papuošimai -2244, atostoginių kaupinių sodros įmokos -3171 €)	8634	10339
16.	Sveikatos patikrinimai, skiepai		280
17.	Teisinės, konsultacinės paslaugos (investicinio projekto parengimas, projekto parengimas, notarų paslaugos, advokatų paslaugos, asmens duomenų apsaugos paslaugos)		3426
18.	Rinkliavos	178	266
19.	Komandiruočių sąnaudos	1723	3536
20.	Įvairūs mokesčiai		292
21.	Kitos bendrosios administracinės sąnaudos (serverio atnaujinimas-1400, ir kt.)	2594	3997
Bendros administracinės sąnaudos		**163453**	**139777**

PELNAS / NUOSTOLIS

Bendrovė 2017 metais dirbo pelningai. Pelnas prieš apmokestinimą 2017 metus sudaro 74108 €. Paskaičiavus pelno mokestį 12578 €, gauta grynojo pelno 61530 €. Bendros pajamos išaugo dėl didesnio kiekio vandens suvartojimo, dėl nuotekų tvarkymo pajamų padidėjimo bei paviršinių lietaus nuotėkų tvarkymo padidėjimo ir kitų veiksnių.

Įvertinus bendrovės finansinę – gamybinę veiklą galime teigti, jog bendrovė dirbo pelningai, efektyviai sukuriant didesnę pridėtinę vertę lyginant su praėjusiais ankstesniais mokestiniais laikotarpiais.

KLIENTŲ APTARNAVIMAS IR APSKAITA

Geriamojo vandens tiekimas

UAB „Birštono vandentiekis“ aprūpina geriamuoju vandeniu Birštono miestą bei Birštono savivaldybės gyvenvietes: Birštono viensėdyje, Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Nemajūnų, Škėvonių ir Šaltinėnų.

UAB „Birštono vandentiekis“ tiekiamas vien tik požeminis vanduo, kurio ištekliai gerokai viršija poreikius. Vandens išgavimo projektinis pajėgumas 2046 tūkst. m3 per metus. 2017 metais išgauta

313,4 tūkst. m3 geriamojo vandens iš kurių parduota 260,7 tūkst. m3. Aptarnaujamą ūkį sudaro 3 vandenvietės su 10 instaliuotų siurblių, 1 vandens bokštu bei dviem rezervuarais ir 34 km vandentiekio tinklų.

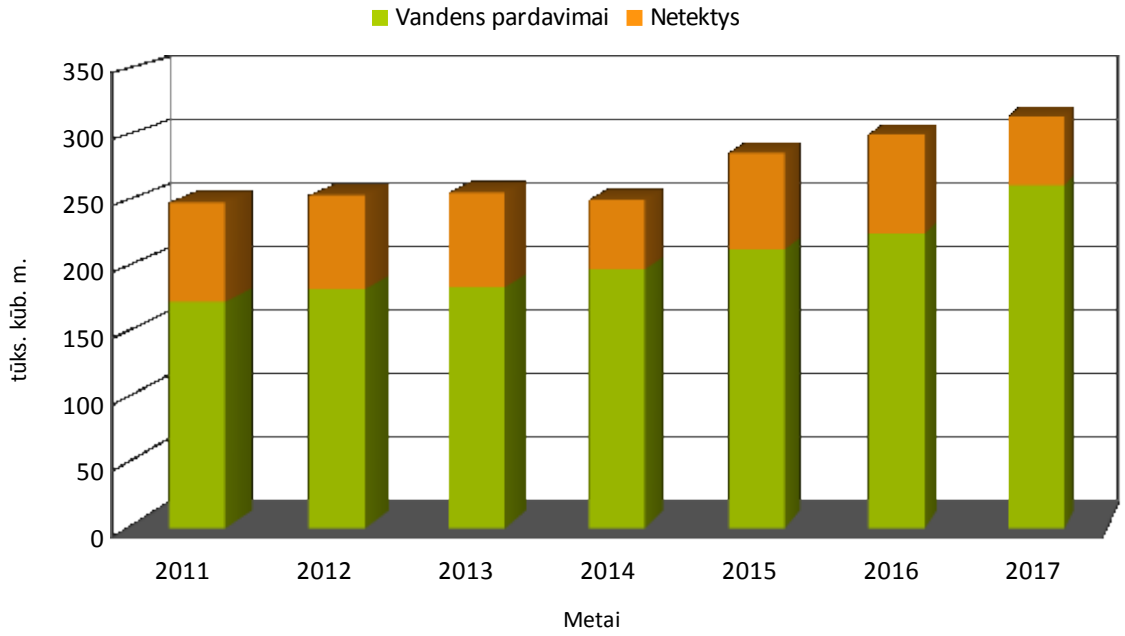
2016 m. buvo parduota 224204 m3 geriamojo vandens, 73296 m3 vandens parduota gyventojams ir 150908 m3 vandens parduota įmonėmis. 2017 m. parduota 260746 m3 geriamojo vandens, 74328 m3 vandens parduota gyventojams ir 186418 m3 vandens parduota įmonėms. Lyginant su 2016 m. sunaudoto geriamojo vandens kiekis padidėjo 36542 m3. Per 2017 metus padaugėjo 21 vartotoju. Gyventojų sunaudoto geriamojo vandens kiekis padidėjo 1032 m3 , o įmonių 35510 m3 .

Šiam padidėjimui didelę įtaką turėjo nuolatinis vandens apskaitos prietaisų tikrinimas ir UAB „SPA Birštonas“, UAB „Birštono šaltinis“, UAB „Namita“ padidėjęs vandens vartojimas. Vanduo vartotojams ir abonentams apskaitomas šalto vandens apskaitos skaitikliais. Pagal šiuos skaitiklius yra atsiskaitoma už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, todėl jie yra priskiriami teisinės metrologijos objektui. Skaitiklių tinkamumą naudojimui reglamentuoja LR metrologijos įstatymas bei poįstatyminiai aktai. Pagal nustatytus reikalavimus skaitikliai įmonėms privalo būti tikrinami kas 2 metai, o vartotojams kas 4 metai. Bendrovės apskaitos duomenimis daugiabučių namų butuose yra sumontuoti 1387 skaitikliai, individualiuose namuose 690 skaitiklių, daugiabučių namų įvaduose 72 skaitikliai , įmonėse 240 skaitiklių. Bendrovėje tik 4 vartotojai atsiskaito pagal Birštono savivaldybės tarnybos nustatytas normas vienam gyventojui (6,2 m3 / mėn. privačiuose namuose ir 5,7 m3 daugiabučiuose namuose.

Lentelė 7 Vandens gavyba ir pardavimai

Vandens gavyba ir pardavimai	Vandens gavyba	Vandens pardavimai	Netektys	Netektys %
2014 m.	249897 m^3	196844 m^3	53053 m^3	21,23%
2015 m.	285824 m^3	211946 m^3	73878 m^3	25,85%
2016 m.	299765 m^3	224204 m^3	75561 m^3	25,21%
2017 m.	313383 m^3	260746 m^3	52637 m^3	16,80 %

Abonentų ir vartotojų, besinaudojančių centralizuotai teikiamu geriamuoju vandentieki pokytis 2014 – 2017 metai.		
Metai	Abonentai	Vartotojai
2014 m.	85	1542
2015 m.	84	1562
2016 m.	83	1588
2017 m.	83	1609
Geriamojo vandens pardavimai 2014 – 2017 metai.		
Metai	Parduota geriamojo vandens abonentams	Parduota geriamojo vandens vartotojams
2014 m.	125727 m^3	71117 m^3
2015 m.	138946 m^3	73000 m^3
2016 m.	150908 m^3	73296 m^3
2017 m.	186418 m^3	74328 m^3



Pav. 5 UAB „Birštono vandentiekis“ Vandens gavyba ir pardavimai 2011 - 2017 metais

Nuotekų šalinimas

UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuoja 3 nuotekų sistemas su 6 nuotekų perpumpavimo stotimis, 14 instaliuotų siurblių ir nuotekų valykla. Tinklai yra pakloti Birštono miesto, Birštono viensėdyje, Šaltinėnų ir Jundeliškių kaimuose įrengti nuotekų valymo įrenginiai.

2017 metais nuotekų šalinimo paslauga naudojosi 1482 vartotojai. Palyginus su 2016 m prie centralizuotų nuotekų tinklų prisijungė 18 naujų vartotojų.

2016 metais buvo surinkta Birštono miesto 451838 m3 nuotekų pagal apskaitą, parduota 618644 m3 išvalytų nuotekų, 811974 m3 nuotekų išvalyta valykloje, iš to skaičiaus 360136 m3 Prienų miesto nuotekų.

2017 metais buvo surinkta Birštono miesto 546811 m3 nuotekų pagal apskaitą, parduota 711090 m3 išvalytų nuotekų, o 929212 m3 išvalyta nuotekų valykloje, iš to skaičiaus 382401 m3 Prienų m. nuotekų. Lyginant su 2016 metais 22265 m3 padidėjo Prienų miesto nuotekų kiekis.

Lentelė 8 Nuotekų surinkimas ir pardavimai

Nuotekų surinkimas ir pardavimai	Nuotekų surinkimas	Surinktų nuotekų pardavimas	Nuotekų valymas	Infiltracija	Infiltracija %
2014 m.	3 351152 m	3 208571 m	3 752342 m	3 142581 m	40,60%
2015 m.	3 390561 m	3 232111 m	3 748540 m	3 158450 m	40,57%
2016 m.	3 451838 m	3 258508 m	3 811974 m	3 193330 m	42,79%
2017 m.	3 546811 m	3 328689 m	3 929212 m	3 218122 m	39,89%

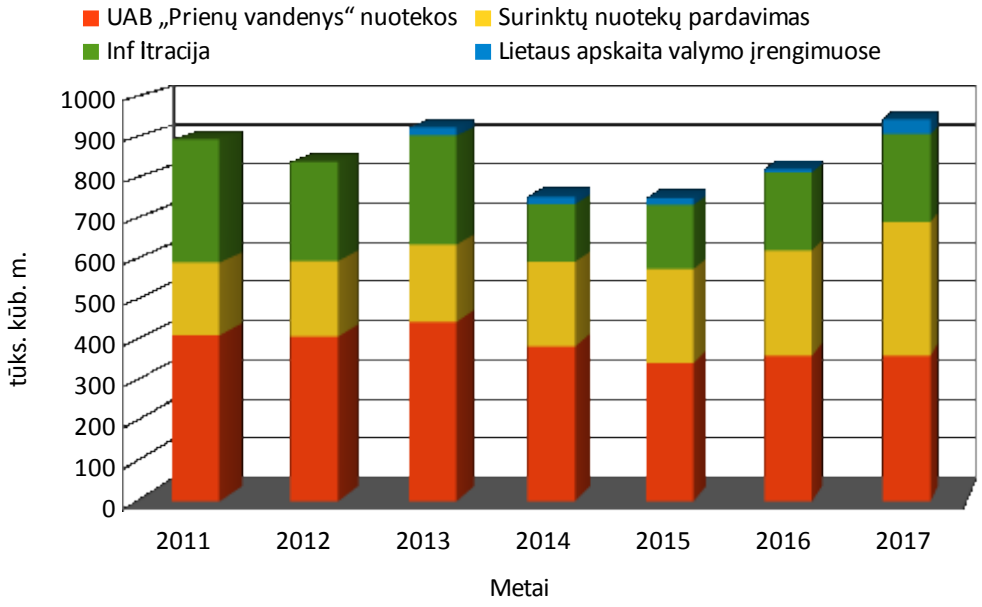
Abonentų ir vartotojų, besinaudojančių centralizuotai šalinančių nuotekas pokytis 2014 – 2017 metai.

Metai	Abonentai	Vartotojai
2014 m.	80	1427
2015 m.	77	1438

2016 m.	78	1464
2017 m.	78	1482

Apmokėta už išvalytas nuotekas 2014 – 2017 metai.		
Metai	Apmokėta už išvalytą nuotekų kiekį abonentų	Apmokėta už išvalytą nuotekų kiekį vartotojų
2014 m.	529356 m^3	62130 m^3
2015 m.	508844 m^3	63917 m^3
2016 m.	553514 m^3	64906 m^3
2017 m.	644508 m^3	66582 m^3

Pav. 6 UAB Birštono vandentiekis“ Nuotekų surinkimas ir pardavimai 2011 - 2017 metais



PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI

2017 metais buvo likviduota 18 avarijų vandentiekio tinkluose ir 56 avarijos nuotekų tinkluose. Paviršinių nuotekų tinkluose 7. Avarijos nebuvo itin reikšmingos ir nepadarė labai didelės reikšmės veiklos rezultatams.

2017 m. iš požeminių vandens šaltinių buvo išgauta 313383 m^3 vandens, iš jų parduota abonentams ir vartotojams 260746 m^3. Matosi, kad išgauto ir parduoto vandens kiekis skiriasi, tam įtakos turi vandentiekio linijų gedimai, techniniuose procesuose panaudotas vanduo, vartotojų nesąžininga veikla ir kiti veiksniai.

Infiltracijai didelę įtaką turi seni, nesandarūs nuotekų tinklai, į kuriuos patenka gruntinis bei lietaus vanduo, nuotekų tinklų gedimai, galimai, vartotojų neteisėti lietaus nuotekų pajungimai į tinklus.

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2017 metai Bendrovei buvo pilni iššūkių, tačiau apskundus teismui investicinį projektą „Dėl 2014 – 2020 m. Europos sąjungos fondų investicijų veiksnių programos 5 prioriteto „ Aplinkosauga gamtos išteklių darnus naudojimas ir pristatymas prie klimato kaitos“ 05.3.2 – APVA-R-014 priemonės

„Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ Birštono savivaldybėje, darbai perkeliami į 2018 ir vėlesnius metus.

2017 m. kovo 23 d. buvo pasirašyta su APVA iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendro finansavimo projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-21-0003. „Vandens tiekimo ir nuotėkų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ sutartis iš ES struktūrinių fondų gauti.

Iš karto buvo pradėtas šio projekto įgyvendinimas darbų atlikimui pirkimo procedūros, tačiau iki šios dienos dėl teisminių ginčų su būsimais rangovais darbai nenupirkti.

Šio projekto finansavimo ES lėšomis bus 50% intensyvumas t. y. lygiai tiek pat prie projekto įgyvendinimo Bendrovė turės prisidėti savo lėšomis sumoje 1122959,68 €. Šias lėšas Bendrovė turės pasiskolinti iš banko.

2017 metais Bendrovei teko nemažai įdėti pastangų likviduojant vandentiekio, nuotekų bei paviršinių nuotėkų avarijas. Per 2018 metus planuojama savo jėgomis pakeisti avarinės būklės įvadus į daugiabučius namus. Kaip ir ligi šiol tvarkoma nuotekų sistema sumažinti infiltracijai.

2018 metais planuojame užbaigti buitinių nuotekų linijos Birštone Algirdo g. II-os kategorijos nesudėtingo statinio rekonstrukcijos darbus ir ženkliai sumažinti infiltraciją.

Vienas iš didžiausių rūpesčių 2018 metais yra baigti darbų pirkimo procedūras projektui „Vandens tiekimo ir nuotėkų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“.

Nors ir 2017 metais sėkmingai tvarkėme paviršinių lietaus nuotekų infrastruktūrą Birštono savivaldybės teritorijoje, toliau tęsime pradėtus darbus.

Pagrindinis bendrovės tikslas – racionaliai naudoti gamtos išteklius, patikimai tiekti kokybišką vandenį vartotojams, surinkti, išvalyti paviršines lietaus nuotekas, bei pagrindines nuotekas ir taip gerinti Birštono savivaldybės ekologinę būklę.

Bendrovė jau eilę metų siekia sumažinti aplinkos taršą, nelegalius lietaus nuotekų prijungimus prie nuotekų tinklų, remontuoti nuotekų tinklus, bei paviršinių lietaus nuotekų tinklus kas ir turi didžiausią įtaką infiltracijai bei paviršinio vandens patekimui į nuotekų tinklus.

Vienu iš prioritetinių klausimų išlieka Bendrovės eksploatuojamų tinklų inventorizavimas bei teisinė šių tinklų registracija.

Siekiant nenutrūkstamo geriamo vandens tiekimo mieste ir toliau bus rekonstruojamas vandens skirstymo ir nuotekų surinkimo tinklai, keičiamos susidėvėjusios sklendės, įrengiamos papildomos, bei tvarkomi paviršinių lietaus nuotėkų tinklai.