BIRŠTONO KURORTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ KOREKTŪROS KEITIMAS

SPRENDINIAI
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINYS
M 1: 5 000

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

RIBOS
- Birštono savivaldybės administracinės ribos
- Birštono miesto administracinės ribos (planuojama teritorija)
- Gyvenamųjų vietovių administracinės ribos

SAUGOMOS TERITORIJOS *(pagal LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis)*
- Nemuno kilpų regioninis parkas
- NATURA 2000 teritorijos
- Buveinių apsaugai svarbios teritorijos
- Draustiniai
- Buferinės apsaugos zonos
- Geologiniai objektai

MIŠKAI *(pagal Valstybinės miškų tarnybos DB)*
- Valstybiniai miškai

FUNKCINĖS ZONOS. Tipai
UŽSTATOMOS URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS
CENTRŲ ZONA
- Pagrindinio centro zona

GYVENAMOJI ZONA
- Intensyvaus užstatymo zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo zona
- Mažo užstatymo intensyvumo zona
- Ekstensyvaus užstatymo zona

SPECIALIZUOTŲ KOMPLEKSŲ ZONA
- Socialinės infrastruktūros zona
- Specializuotų kompleksų - intensyvios rekreacijos teritorija

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO ZONA
- Pramonės ir sandėliavimo teritorija

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS ZONA
- Inžinerinės infrastruktūros teritorija

KITOS ZONOS
PASLAUGŲ ZONA
- Paslaugų teritorija

NEUŽSTATOMOS URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ ZONA
- Inžinerinės infrastruktūros koridorius

SPECIALIZUOTŲ KOMPLEKSŲ ZONA
- Specializuotų kompleksų - ekstensyvios rekreacijos teritorija

BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ATSKIRUOJŲ ŽELDYNŲ ZONA
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija

KITOS ZONOS
VANDENVIEČIŲ ZONA
- Vandenvietė

NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS
KONSERVACINĖS PASKIRTIES TERITORIJŲ ZONA
ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJŲ ZONA
- Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija

MIŠKŲ IR MIŠKINGŲ TERITORIJŲ ZONA
- Miškai ir miškinga teritorija

VANDENŲ ZONA
- Vandenys

- Teritorija, kurioje Valstybinės miškų tarnybos nustatyti kadastro duomenys neatitinka Miškų įstatymo 2 straipsnio nustatytiems miško ir miško žemės reikalavimams
- Miško žemė pavertimas kitomis naudmenomis (pagal LR Miškų įstatymo 11STR.) *(detaliau žr. "Miškų struktūros pokyčių schemą")*

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
- Magistralinis kelias A16 (Prienų g.)
- Gatvė / kelias
- Takas
- Planuojama gatvė / kelias
- Planuojamas tiltas (pagal Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūrą 2009 m.)
- Planuojamas lynų kelias (pagal Lynų kelio per Nemuną, Birštono miestą DP, Birštono sav. Birštono m. 2015 m.)
- Vandens turizmo trasa (pagal Nacionalinių vandens turizmo trasų specialųjį planą)
- Kelio apsaugos zona
  magistralinio kelio - po 70 m nuo kelio briaunų į abi puses;
  rajoninio kelio - po 20 m nuo kelio briaunų į abi puses.

INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA
VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪRA
- Vandens gręžiniai
- *Geriamojo gelo*
- *Mineralinio*
- Vandenviečių apsaugos zonos *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos DB)*
- *Griežto režimo apsaugos (I-oji) juosta*
- *Cheminės taršos apribojimų juostos:*
- *Taršos apribojimo juosta (50 m)*
- *IIIA sektorius (kaptažo aritis gruntinio vandens sluoksnyje)*
- *Mikrobiologinės taršos apribojimo (II-oji) juosta*
- *IIIB sektorius (kaptažo aritis eksploatuojamame sluoksnyje)*
- Esami vandens tiekimo tinklai
- Numatomi vandens tiekimo tinklai
- Nuotekų valymo įrenginiai ir jų sanitarinė apsaugos zona
- Siurblinė
- Esami buitinių nuotekų tinklai
- Numatomi buitinių nuotekų tinklai
- Esami paviršinių nuotekų tinklai
- Numatomi paviršinių nuotekų tinklai

DUJOTIEKIO INFRASTRUKTŪRA *(pagal AB Amber Grid duomenis)*
- Birštono dujų skirstymo stotis
- Dujų reguliavimo punktas
- Esamas magistralinis dujotiekis ir apsaugos zona (žemės juosta, kurios plotis – po 25 m abipus vamzdyno ašies)
- Magistralinio dujotiekio 1 vietovės klasės teritorija po 200 metrų į abi puses nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno ašies
- Skirstomasis dujotiekis
- Projektuojamas skirstomasis dujotiekis

ELEKTROS INFRASTRUKTŪRA *(pagal ESO AB, Litgrid AB duomenis)*
- 35 kV elektros tinklų pastotė
- 10 kV elektros tinklų pastotė
- 35kV elektros energijos perdavimo oro linija ir apsaugos zona (po 15 metrų nuo kraštinių laidų)
- 10kV elektros energijos perdavimo oro linija ir apsaugos zona (po 10 metrų nuo kraštinių laidų)
- 35kV elektros perdavimo kabelis
- 10kV elektros perdavimo kabelis

ŠILUMOS TIEKIMO INFRASTRUKTŪRA
- Katilinė ir jos sanitarinė apsaugos zona
- Termofikacinė magistralė

RYŠIŲ INFRASTRUKTŪRA
- Ryšių magistralė

POTENCIALŪS TARŠOS ŽIDINIAI *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos DB)*
- Technikos kiemas
- Naftos bazė (neveikianti)
- Sandėlis (sugriautas)

KITI ŽYMĖJIMAI
Esami objektai
- Laidojimo paslaugos

Planuojami objektai
- Oro balionų rengimų aikštynas
- Pramogų parkas
- Plaukiojanti prieplauka
- Požeminė perėja/viadukas
- Plaukiojanti prieplauka (pagal Birštono kurorto BP sprendinių korektūros dalies koregavimą 2016 m.)
- Upės, upeliai, kanalai

Potvynių grėsmės ir rizikos teritorijos
(pagal Užtvejinių priekrantės teritorijose potvynių grėsmių DB)
- Ekstremalių situacijų arba mažos tikimybės potvynis (0,1 proc. tikimybės potvynis)
- Vidutinės tikimybės potvynis (1 proc. tikimybės potvynis)
- Didelės tikimybės potvynis (10 proc. tikimybės potvynis)

DUOMENŲ ŠALTINIAI:
1. Lietuvos Respublikos teritorijos Georeferencinio pagrindo kadastro duomenų mišinys (GRPK)
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2019;
2. VĮ "Registrų centras" kadastro duomenys;
3. Valstybinės miškų tarnybos kadastro duomenys
© 2019 Valstybinė miškų tarnyba;
4. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys;
© Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2019;
5. Kultūros vertybių registras, 2019;
6. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos DB;
7. Užtvejinių priekrantės teritorijose potvynių grėsmių DB,
© 2014 Aplinkos apsaugos agentūra;
8. ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis.

PROJEKTO PARTNERIAI:
VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO APLINKOS INŽINERIJOS KATEDRA TERITORIJŲ PLANAVIMO MODELIŲ INSTITUTAS
FORMATAS A1
PRO BONUS
TALEM Urbanistai

Atestato Nr.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel.: (8-5) 27 28 334			Projekto pavadinimas: **BIRŠTONO KURORTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ KOREKTŪROS KEITIMAS**	
TPV0081	PV	E. Grabinskienė	2019.07		Lapida
TPV0034	PDV	Ž. Grabauskas	2019.07	Brėžinio pavadinimas: Sprendiniai	
	Archit.	I. Dvarkevičaitė-Gulevič	2019.07	**Inžinerinės infrastruktūros brėžinys** M 1: 5 000	
	Vyr. Inž.	E. Romanovska	2019.07		
Etapas: SPR	Užsakovas: **Birštono savivaldybės administracijos direktorius**			Brėžinio žymuo: SUT-844/AT-16T-1028	Lapas: 1 / Lapų: 1