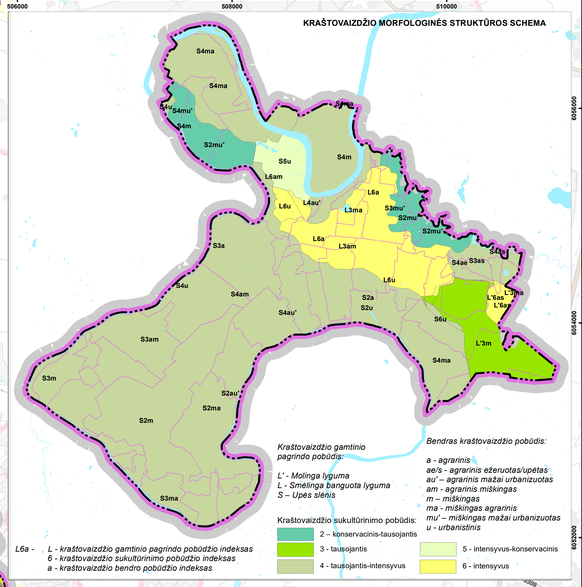
# BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

SPRENDINIAI

## KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO STRATEGIJŲ ZONŲ BRĖŽINYS

M 1: 20 000




### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

**RIBOS**

- Birštono savivaldybės administracinės ribos
- Birštono miesto administracinės ribos
- Gyvenamųjų vietovių administracinės ribos

**SAUGOMOS TERITORIJOS** (pagal LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis)

- Nemuno kilpų regioninis parkas
- Draustiniai
- NATURA 2000 teritorijos
- Buferinės apsaugos zonos
- *Buveinių apsaugai svarbios teritorijos*
- Geologiniai gamtos paveldo objektai (1. Siponių atodanga, 2. Škėvonių atodanga)
- *Paukščių apsaugai svarbios teritorijos*

**NEKILNOJAMASIS KULTŪROS PAVELDAS**

- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorija
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos zona

**MIŠKAI** *(pagal Valstybinės miškų tarnybos DB)*

- Valstybiniai miškai
- Miškų priskyrimo miško grupėms plotai
- *Ekosistemų apsaugos miškai*
- *Apsauginiai miškai*
- *Rekreaciniai miškai*
- *Ūkiniai miškai*

**Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos**

- Esamos urbanizuotos teritorijos
- Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos

**KRAŠTOVAIZDŽIO TVARKYMO STRATEGIJŲ ZONOS**

**Saugančio ir tausojančio naudojimo strategijų grupė**

*Vyraujančios konservacinės apsaugos strategijos*

- B_2 Integruoti konservacinės apsaugos ir rekreacinio naudojimo reglamentai
- *Vyraujančios rekreacinio naudojimo vystymo strategijos*
- C_3a Rekreacinio naudojimo ir dalinės konservacinė apsaugos strategija
- *Vyraujančios tausojančio bioprodukcinio naudojimo strategijų grupė*
- D_4a Tausojančio bioprodukcinio naudojimo ir konservacijos reglamentai

**GAMTINIS KARKASAS**

Nacionalinės svarbos

- *Nacionalinės svarbos migracijos koridoriai (M)*
- *Nacionalinės svarbos migracijos koridorių autonominiai šlaitai (M)*
- *Nacionalinės svarbos vidinio stabilizavimo arealai (S)*

Regioninės svarbos

- *Regioninės svarbos migracijos koridoriai (M1)*

Vietinės svarbos

- *Vietinės svarbos migracijos koridoriai (m)*
- *Vietinės svarbos vidinio stabilizavimo arealai (s)*

**Intensyvaus naudojimo strategijų grupė**

*Vyraujančios intensyvaus bioprodukcinio naudojimo strategijų grupė*

- D_4c Tausojančio bioprodukcinio naudojimo reglamentai
- E_5 Intensyvaus bioprodukcinio naudojimo reglamentai
- *Vyraujančio urbanistinio vystymo strategijų grupė*
- F_6a Ekstensyvios urbanizacijos reglamentai

**SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA**

- Planuojamas pakabinamas pėsčiųjų tiltas
- Planuojama plaukiojanti prieplauka
- Planuojama požeminė perėja/viaduktas
- Magistralinis kelias su apsaugos zona
- Krašto kelias su apsaugos zona
- Rajoninis kelias su apsaugos zona
- Vietinės reikšmės keliai

**INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA**

DUJOTIEKIO INFRASTRUKTŪRA *(pagal AB Amber Grid duomenis)*

- Birštono dujų skirstymo stotis
- Esamas magistralinis dujotiekis ir apsaugos zona (žemės juosta, kurios plotis – po 25 m abipus vamzdyno ašies)
- Planuojamas magistralinis dujotiekis (pagal LR Vyriausybės 2016-06-22 nutarimu Nr. 629 patvirtintą Dujotiekių jungties tarp Lenkijos ir Lietuvos dalies LR teritorijoje SP) ir apsaugos zona (žemės juosta, kurios plotis – po 25 m abipus vamzdyno ašies)
- Magistralinio dujotiekio 1 vietovės klasės teritorija po 200 metrų į abi puses nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno ašies

ELEKTROS INFRASTRUKTŪRA *(pagal Litgrid AB duomenis)*

- 35 kV orinė elektros linija

VANDENS TIEKIMO INFRASTRUKTŪRA *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos DB)*

Vandenvietės apsaugos zonos

- *Griežto režimo apsaugos (I-oji) juosta*
- *Mikrobiologinės taršos apribojimo (II-oji) juosta*
- *Cheminės taršos apribojimų juostos:*
- *IIIA sektorius (kaptažo sritis gruntinio vandens sluoksnyje)*
- *IIIB sektorius (kaptažo sritis eksploatuojamame sluoksnyje)*
- 50m *Taršos apribojimo juosta (50 m)*
- Vandens gręžiniai
- *Geriamasis gėlas vanduo*
- *Mineralinis vanduo*

*REKREACINĖ IR INSTITUCINĖ INFRASTRUKTŪRA PAGAL NEMUNO KILPŲ REGIONINIO PARKO TVARKYMO PLANĄ*

*Esami objektai*

- Apžvalgos aikštelė
- Kaimo turizmo sodyba
- Kalnų slidinėjimo trasos su keltuvais
- Kempingas
- Lankytojų centras
- Muziejus
- Nemuno kilpų regioninio parko direkcija
- Perkėla
- Poilsiavietė
- Stacionari prieplauka
- Plaukiojanti prieplauka
- Stovyklavietė
- Turizmo informacijos centras
- Esama sodyba miškų ūkio paskirties kraštovaizdžio tvarkymo zonoje
- Viešbutis
- Paplūdimys

*Planuojami objektai*

- Apžvalgos bokštas
- Keltuvas - lynų kelias
- Paslaugų centras
- Poilsiavietė
- Perkėla
- Stacionari prieplauka
- Plaukiojanti prieplauka
- Stovyklavietė
- Galima nauja sodyba
- Viešbutis
- Maitinimo įstaiga
- Paplūdimys

**KITI ŽYMĖJIMAI**

- Upės, upeliai, kanalai
- *Naudingųjų iškasenų telkiniai (pagal Lietuvos geologijos tarnybos DB)*
- Žvyras — Naudojamas
- Potvynių grėsmės ir rizikos teritorijos *(pagal Užliejimų priekrantės teritorijose potvynių grėsmių DB)*
- Ekstremalių situacijų arba mažos tikimybės potvynis (0,1 proc. tikimybės potvynis)
- Vidutinės tikimybės potvynis (1 proc. tikimybės potvynis)
- Didelės tikimybės potvynis (10 proc. tikimybės potvynis)

**SAUGOMŲ TERITORIJŲ EKSPLIKACIJA**

| Nr. | Pavadinimas |
|---|---|
| | PARKAI |
| 1. | Nemuno kilpų regioninis parkas |
| | DRAUSTINIAI |
| 1. | Punios kraštovaizdžio draustinis |
| 2. | Verknės kraštovaizdžio draustinis |
| 3. | Vizdijos hidrografinis draustinis |
| 4. | Didžiųjų Nemuno kilpų hidrografinis draustinis |
| 5. | Škėvonių geomorfologinis draustinis |
| 6. | Birštono urbanistinis draustinis |
| 7. | Nemajūnų kraštovaizdžio draustinis |
| 8. | Siponių kaimo kraštovaizdžio draustinis |
| | NATURA 2000 teritorijos |
| | Buveinių apsaugai svarbios teritorijos |
| 1. | Nemuno kilpos |
| 2. | Siponių atodanga |
| 3. | Škėvonių atodanga |
| 4. | Verknės upės slėnis |
| 5. | Vizdijos upės slėnis |
| | Paukščių apsaugai svarbios teritorijos |
| 6. | Nemunas tarp Pelėsiškių ir Balbieriškio |
| 7. | Nemunas tarp Prienų ir Lengveniškių |

**DUOMENŲ ŠALTINIAI:**

1. M 1:50000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys GDR50LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM;
2. VĮ "Registrų centras" kadastro duomenys;
3. Valstybinės miškų tarnybos kadastro duomenys.

© 2018 Valstybinė miškų tarnyba;

4. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys;

© Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2019;

5. Kultūros vertybių registras;
6. Žemės gelmių registras;
7. LR upių, ežerų ir tvenkinių Valstybės kadastras.

PROJEKTO PARTNERIAI:

VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS APLINKOS INŽINERIJOS FAKULTETAS TERITORIJŲ PLANAVIMO MOKSLO INSTITUTAS

FORMATAS A1 PRO BONUS TAEM Urbanistai

| | | | |
|---|---|---|---|
| KVAL. PATV. DOK. NR. | atamis Zvirinėnų g. 139, Vilnius Tel: (+5) 2728334, Faks. (8-5) 3031260 | | PLANO PAVADINIMAS: BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS |
| TPV0081 | PV | E. Grabliauskienė | 2019.09 |
| A 610 | PDV | L. Naujokaitis | 2019.09 |
| ATP1225 | PDV | A. Grigliūnienė | 2019.09 |
| | PDV | R. Skorupskas | 2019.09 |
| | PDV | J.Vołkanyč-Glos | 2019.09 |
| | Vyr. Inž. | E. Romanovska | 2019.09 |
| | Arch. | I. Dvareckaitė-Golmont | 2019.09 |

PLANAVIMO PROCESO STADIJA, BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Sprendinių konkretizavimo stadija. Kraštovaizdžio tvarkymo strategijų zonų brėžinys

M 1:20 000

| KALBOS TRUMP. | PLANAVIMO ORGANIZATORIUS | SUTARTIES NR. | LAPAS | LAPŲ |
|---|---|---|---|---|
| LT | BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS | SUT-844/AT-16T-1028 | 1 | 1 |