# BIRŠTONO KURORTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ KOREKTŪROS KEITIMAS

## SPRENDINIAI
## SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINYS
M 1: 5 000

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

**RIBOS**
- Biršonos savivaldybės administracinės ribos
- Biršonos miesto administracinės ribos (planuojama teritorija)
- Gyvenamųjų vietovių administracinės ribos

**SAUGOMOS TERITORIJOS** *(pagal LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis)*
- Nemuno kilpų regioninis parkas
- Draustiniai
- Geologiniai objektai
- NATURA 2000 teritorijos. Buveinių apsaugai svarbios teritorijos
- Buferinės apsaugos zonos

**MIŠKAI** *(pagal Valstybinės miškų tarnybos DB)*
- Valstybiniai miškai

**FUNKCINĖS ZONOS. Tipai**

**UŽSTATOMOS URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**

CENTRŲ ZONA
- Pagrindinio centro zona

GYVENAMOJI ZONA
- Intensyvaus užstatymo zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo zona
- Mažo užstatymo intensyvumo zona
- Ekstensyvaus užstatymo zona

SPECIALIZUOTŲ KOMPLEKSŲ ZONA
- Socialinės infrastruktūros zona
- Specializuotų kompleksų - intensyvios rekreacijos teritorija

PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO ZONA
- Pramonės ir sandėliavimo teritorija

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS ZONA
- Inžinerinės infrastruktūros teritorija

**KITOS ZONOS**

PASLAUGŲ ZONA
- Paslaugų teritorija

**NEUŽSTATOMOS URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ ZONA
- Inžinerinės infrastruktūros koridorius

SPECIALIZUOTŲ KOMPLEKSŲ ZONA
- Specializuotų kompleksų – ekstensyvios rekreacijos teritorija

BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ATSKIRUJŲ ŽELDYNŲ ZONA
- Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija

**KITOS ZONOS**

VANDENVIEČIŲ ZONA
- Vandenvietė

**NEURBANIZUOJAMOS TERITORIJOS**

KONSERVACINĖS PASKIRTIES TERITORIJŲ ZONA

ŽEMĖS ŪKIO TERITORIJŲ ZONA
- Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija

MIŠKŲ IR MIŠKINGŲ TERITORIJŲ ZONA
- Miškai ir miškinga teritorija

VANDENŲ ZONA
- Vandenys

- Teritorija, kurioje Valstybinės miškų tarnybos nustatyti kadastro duomenys neatitinka Miškų įstatymo 2 straipsnio nustatytiems miško ir miško žemės reikalavimams
- Miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis (pagal LR Miškų įstatymo 11STR.) *(detaliau žr. "Miškų struktūros pokyčių schemą")*

**SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA**
- Magistralinis kelias A16 (Prienų g.)
- Struktūrinė miesto susisiekimo ašis (C kat.)
- Numatoma nauja struktūrinė miesto susisiekimo ašis (C kat.)
- Gatvė / kelias
- Takas
- Planuojama gatvė / kelias
- Rekomenduojamos triukšmo ir taršos mažinimo priemonių įrengimo vietos
- Numatoma pėsčiųjų tako rekonstrukcija
- Planuojamas tiltas (pagal Biršonos kurorto bendrojo plano sprendinių korektūrą 2009 m.)
- Planuojamas tynų kelias (pagal Lynų kelio per Nemuną, Biršonos mieste DP, Biršonos sav. Biršonos m. 2015 m.)
- Dviračių / pėsčiųjų trasos
- Planuojama pėsčiųjų / dviračių trasa
- Planuojama bemotorio transporto infrastruktūra pagal integruojamą Biršonos savivaldybės teritorijos dviračių, riedučių ir lygumų slidinėjimo trasų specialiojo plano pakeitimą 2015 m.
- Dviračių trasa
- Riedučių trasa
- Slidžių trasa
- Vandens turizmo trasa (pagal Nacionalinių vandens turizmo trasų specialųjį planą)
- Kelio apsaugos zona
  *magistralinio kelio - po 70 m nuo kelio briaunų į abi puses;*
  *regioninio kelio – po 20 m nuo kelio briaunų į abi puses.*
- C kategorijos gatvės raudonosios linijos
- Pociūnų aerodromo apsaugos zonos

*Esami objektai*
- Autobusų stotis
- Degalinė
- Parkavimo aikštelės

*Planuojami objektai*
- Naujа autobusų stoties vieta
- Viešosios elektromobilių įkrovimo aikštelės
- Parkavimo aikštelės
- Parkavimo aikštelės rekonstrukcija į daugiaaukštę stovėjimo aikštelę
- Požeminė perėja/viaduk as

**INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA**

VANDENS TIEKIMO INFRASTRUKTŪRA *(pagal Lietuvos geologijos tarnybos DB)*
- Vandens gręžiniai
  *Geriamojo gėlo*
  *Mineralinio*
- Vandenvietės apsaugos zonos
  *Gręžto režimo apsaugos (I-oji) juosta*
  *Taršos aptirpdymo juosta (50 m)*
  *Mikrobiologinės taršos aptirpdymo (II-oji) juosta*
  *Cheminės taršos aptirpdymo juostos:*
  *IIIA sektorius (kaptažo srities grunt inio vandens sluoksnyje)*
  *IIIB sektorius (kaptažo srities eksploatuojamame sluoksnyje)*

DUJOTIEKIO INFRASTRUKTŪRA *(pagal AB Amber Grid duomenis)*
- Biršonos dujų skirstymo stotis
- Esamas magistralinis dujotiekis ir apsaugos zona (žemės juosta, kurios plotis – po 25 m abipus vamzdyno ašies)
- Magistralinio dujotiekio 1 vietovės klasės teritorija po 200 metrų į abi puses nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno ašies

ELEKTROS INFRASTRUKTŪRA *(pagal ESO AB, Litgrid AB duomenis)*
- 35 kV elektros tinklų pastotė
- 10 kV elektros tinklų pastotė
- 35kV elektros energijos perdavimo oro linija ir apsaugos zona (po 15 metrų nuo kraštinių laidų)
- 10kV elektros energijos perdavimo oro linija ir apsaugos zona (po 10 metrų nuo kraštinių laidų)
- 35kV elektros perdavimo kabelis
- 10kV elektros perdavimo kabelis

**KITI ŽYMĖJIMAI**

*Esami objektai*
- Laidojimo paslaugos

*Planuojami objektai*
- Oro balionų kilimo vieta
- Pramogų parkas
- Plaukiojanti prieplauka
- Plaukiojanti prieplauka (pagal Biršonos kurorto BP sprendinių korektūros dalies koregavimą 2016 m.)
- Turizmo infrastruktūros objektai (pagal Nemuno kilpų regioninio parko ir jo zonų ribų bei tvarkymo planą)

*Esami objektai*
- Apžvalgos aikštelė
- Kalnų slidinėjimo trasos su keltuvais
- Kempingas
- Lankytojų centras
- Muziejus
- Nemuno kilpų regioninio parko direkcija
- Perkėla
- Plaukiojanti prieplauka
- Poilsiavietė
- Stacionari prieplauka
- Turizmo informacijos centras
- Viešbutis
- Sodyba miškų ūkio paskirties kraštovaizdžio tvarkymo zonoje
- Apžvalgos bokštas

*Planuojami objektai*
- Keltuvas - lynų kelias
- Paslaugų centras
- Plaukiojanti prieplauka
- Poilsiavietė
- Stacionari prieplauka
- Viešbutis
- Galima nauja sodyba

- Upės, upeliai, kanalai

Potvynių grėsmės ir rizikos teritorijos
*(pagal Užliejimų priekrantės teritorijose potvynių grėsmių DB)*
- Ekstremalių situacijų arba mažos tikimybės potvynis (0,1 proc. tikimybės potvynis)
- Vidutinės tikimybės potvynis (1 proc. tikimybės potvynis)
- Didelės tikimybės potvynis (10 proc. tikimybės potvynis)

DUOMENŲ ŠALTINIAI:
1. Lietuvos Respublikos teritorijos Georeferencinio pagrindo kadastro duomenų rinkinys (GRPK)
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2019;
2. V) "Registrų centras" kadastro duomenys;
3. Valstybinės miškų tarnybos kadastro duomenys
© 2019 Valstybinė miškų tarnyba;
4. LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenys;
© Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2019;
5. Kultūros vertybių registras, 2019;
6. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos DB;
7. Užliejimų priekrantės teritorijose potvynių grėsmių DB.
© 2014 Aplinkos apsaugos agentūra;
8. ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis.

PROJEKTO PARTNERIAI:
VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR MODELIAVIMO INSTITUTAS
FORMATAS A1
PRO BONUS
TALEM Urbanistai

| | | | |
|---|---|---|---|
| Atsakingi ki.: | atamis<br>Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel.: (8-5) 27 28 334 | | |
| TPV0081 | PV | E. Grabinskienė | 2019.07 |
| TPV0034 | PDV | Ž. Grabauskas | 2019.07 |
| | Arch. | I.Dvarckaitė-Golmont | 2019.07 |
| | Vyr. ind. | E. Romanovska | 2019.07 |

Projekto pavadinimas:
**BIRŠTONO KURORTO BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ KOREKTŪROS KEITIMAS**

Brėžinio pavadinimas:
Sprendiniai
**Susisiekimo infrastruktūros brėžinys** **M 1: 5 000**

Lapas 1

| Etapas | Užsakovas | Brėžinio žymuo | Lapas | Lapų |
|---|---|---|---|---|
| SPR | **Biršonos savivaldybės administracijos direktorius** | SUT-844/AT-16T-1028 | 1 | 1 |