atamis
Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius
Tel.: (8~5) 272 83 34; Faks.: (8~5) 203 12 80

Statytojas (užsakovas)	**UAB „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“**
Statinio projekto pavadinimas	**VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ SODININKŲ BENDRIJOJE „RŪTA“ IR BIRŠTONO G. 17, BIRŠTONO M. STATYBOS PROJEKTAS**
Statinio kategorija	**NESUDĖTINGASIS STATINYS**
Statinio grupė	**INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2.]**
Naudojimo paskirtis	**VANDENTIEKIO TINKLAI [9.3.]** **NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5.]**
Statybos rūšis	**NAUJO STATINIO STATYBA**
Statinio projekto etapas	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Statinio projekto numeris	**AT-20I-1700/2**
Bylos (segtuvo) žymuo	**PP-01**
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	**0**

Vilnius, 2021 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	**MINDAUGAS UNDARAVIČIUS**	
	PROJEKTO VADOVAS	**GINTAS STANKUS** Atestato Nr. 26429	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	**GINTAS STANKUS** Atestato Nr. 25700	

STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-20I-1700/2-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-20I-1700/2-XX-PP.AR	16	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01	4	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas, III etapas M 1:500	
AT-20I-1700/2-XX-PP.B-02	1	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas, IV etapas M 1:500	
Priedai				
Priedas Nr. 1	4		UAB „ Birštono vandentiekis “ pasirašyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2021-04-09 Nr. (6.11.)-SR-0423 Į 2021-03-29 Nr. S-21/320	

0	2021-06-07	Viešinimui.				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas		
26429	SPV	Gintas Stankus		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
25700	SPDV	Gintas Stankus		Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Birštono vandentiekis“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS 2

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas 2

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai 3

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS 5

2.1. Bendrieji duomenys 5

2.2. Vietovės geografinė padėtis 8

2.3. Klimatinės sąlygos 10

2.4. Saugomos teritorijos 11

2.5. Kultūros paveldo objektai 11

3. VANDENS TIEKIMAS 13

3.1. Vandentiekio tinklų projektavimas III ir IV etapas, esama situacija 13

3.2. Vandentiekio tinklų plėtra III ir IV etapai 13

4. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS 14

4.1. Buitnių nuotekų tinklų projektavimas III ir IV etapas, esama situacija 14

4.2. Buitinių nuotekų tinklų plėtra III ir IV etapai 14

5. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI 16

0	2021-06-07	Viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas		
26429	SPV	Gintas Stankus		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
25704	SPDV	Gintas Stankus		Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Aiškinamasis raštas		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Birštono vandentiekis“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.AR	LAPAS 1	LAPŲ 16

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas

1. UAB „Birštono vandentiekis“ pasirašyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2021-04-09 Nr. (6.11.)-SR-0423 Į 2021-03-29 Nr. S-21/320
2. MD „Geotymas“ parengta topografine nuotrauka, 2021 m.

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. STR. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė‘;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6. STR. 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
7. STR 2.02.06:2004 „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
8. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;
10. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
11. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
12. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;
13. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891;
14. LR Vyriausybės nutarimas „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155;
15. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
16. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
17. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
18. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6d. Nr. XIII-2166.
20. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236;

21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

22. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3;

23. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“ patvirtinimo“ 2005 m. sausio 3 d. Nr. 3D-1;

24. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“ 2006 m. sausio 9 d. Nr. 3D-2;

25. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“ patvirtinimo“ 2008 m. balandžio 16 d. Nr. 3D-218.;

Pastaba: *Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.*

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Projektiniai pasiūlymai yra rengiami vadovaujantis „Sodininkų bendrijos „Rūta“ teritorijos, Birštono sav., Birštono m., detalusis planas“ sprendiniais ir Birštono miesto bendrojo planu.



1 pav. Sodininkų bendrijos „Rūta“ teritorijos, Birštono sav., Birštono m., detalusis planas. Šaltinis www.birstonas.lt



2 pav. Ištraukos iš bendrojo plano. Šaltinis www.birstonas.lt

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis UAB „Birštono vandentiekis“ projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi 2021-04-09 Nr. (6.11.)-SR-0423 Į 2021-03-29 Nr. S-21/320, norminiais dokumentais, bei MB „Geotymas“ 2021 m. parengtu topografiniu planu.

Projektuojamas objektas – vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai.

Šiais projektiniais pasiūlymais numatoma tiesti naujus vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus Birštono mieste sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17.

Projekto sprendiniai numatoma tinklų statyba 2 (dviem) etapais, kuriems rengiami 2 (du) atskiri projektai:

III etapas: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta", Birštono m. statybos projektas (*AT-20I-1700/3*)

IV etapas: Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų Birštono g. 17, Birštono m., supaprastintas statybos projektas (*AT-20I-1700/4*)

Detaliau žiūrėti brėžinius AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01, AT-20I-1700/2-XX-PP.B-02.

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai į „Natura 2000“ saugomas teritorijas patenka, tačiau veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ teritorijai. Projektuojamas

vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas bei vizualinės apsaugos pozonius.

TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
III Etapas			
3.1. Vandentiekio tinklai (nesudėtingasis statinys):			
3.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	383	
3.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32÷Ø63	
3.2. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):			
3.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	2221	
3.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø50÷Ø200	
IV Etapas			
4.1. Vandentiekio tinklai (nesudėtingasis statinys):			
4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	2,7	
4.1.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø32	
4.2. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):			
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	70,4	
4.2.2. vamzdžio skersmuo	mm	Ø160	

Pastabos:

*statinių kategorija, bei vamzdžių skersmenis ir kiekiai bus tikslinami statinio projekto rengimo metu.

Projektinių pasiūlymų derinimai ir sutikimai

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 punkte nurodyta, kad būtina pateikti „< ...dokumentai, pagrindžiantys, kad projektiniai pasiūlymai suderinti su Statybos įstatymo [5.1] 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis...>“

Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 punkte nurodyta „**kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento**, iki statybos pradžios gauti žemės sklypo bendraturčių rašytinius sutikimus (susitarimus) arba besiribojančių žemės sklypų savininkų ar valdytojų rašytinius

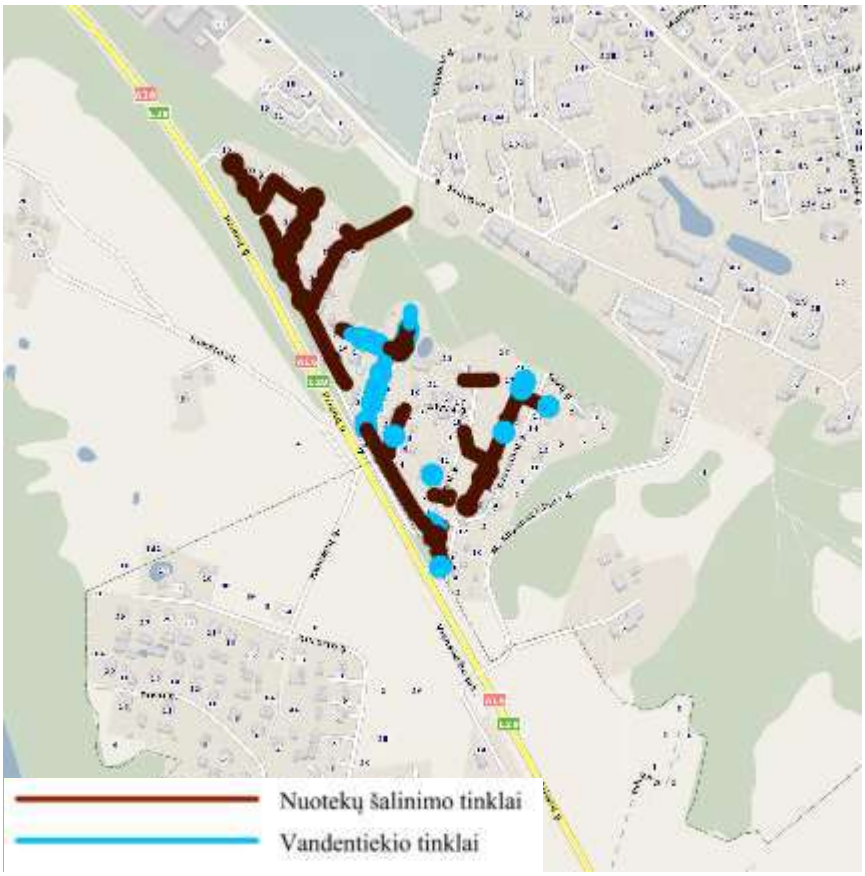
sutikimus, jeigu tokie sutikimai (susitarimai) privalomi pagal teisės aktų reikalavimus „ ir 15 punkte nurodyta „**kai statinio statybai nereikia statybą leidžiančio dokumento**, iki statybos pradžios dėl statinio statybos kitų statinių apsaugos zonose arba kitose teritorijose, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ar kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių, gauti tų statinių savininkų arba statinių valdytojų, naudotojų sutikimus, kai jie įgalioti tokius sutikimus suteikti. Kai pastato (patalpos, patalpų) ar kito statinio paskirties keitimui nėra reikalingas statybą leidžiantis dokumentas ir atliekami statinio paprastojo remonto darbai arba neatliekami jokie statybos darbai, tokius sutikimus privaloma gauti iki pastato (patalpos, patalpų) ar kito statinio paskirties pakeitimo.“

Aukščiau išvardintiems visiems statinių projektavimo projektams (2 vnt.) privaloma gauti statybą leidžiantį dokumentą. Visi reikalingi sutikimai ir derinimai bus pateikiami techniniame darbo projekte.

2.2. Vietovės geografinė padėtis

Birštonas – kurortinis miestas Lietuvos pietuose, Kauno apskrityje. Birštono savivaldybės, dekanato ir parapijos centras. Tai balneologinis ir purvo terapijos kurortas, išgaunami mineraliniai vandenys („Vytautas“, „Versmė“, „Danutė“, „Vaidilutė“ ir kiti). Mieste stovi Birštono Šv. Antano Paduviečio bažnyčia (pastatyta 1909 m.), stūkso Vytauto kalnas (85 m), Dainų kalnelis, trys sanatorijos, žirgynas, olimpinis irklavimo centras. Didžiausia įmonė – „Birštono mineraliniai vandenys“. Mieste veikia Birštono gimnazija, biblioteka. Kairiajame Nemuno krante, Alksniakiemio šilo pakraštyje, įrengtas takas stalinizmo aukoms atminti.

Vadovaujantis LR 2020 m. visuotinio surašymo duomenimis, Birštone gyveno apytiksliai 4117 gyventojai.



3 pav. Projektuojamų statinių vieta III etapas Birštono m. Šaltinis: www.maps.lt



4 pav. Projektuojamų statinių vieta IV etapas Birštono m. Šaltinis: www.maps.lt

2.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Birštono rajono savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Varėna): vidutinė metinė oro temperatūra 6,1º C, maksimali oro temperatūra 36,8º C, minimali oro temperatūra -40,5º C, metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 79 %, vidutinis metinis vėjo greitis – 2,7 m/s, maksimalus vėjo greitis – 24 m/s, vidutinis metinis kritulių kiekis 658 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 95,6 mm, vidutinis sniego dangos storis per žiemą 26 cm, maksimalus sniego dangos storis per žiemą 60 cm, maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm) (arčiausia stotis Varėna), galimas vieną kartą per 10 metų – 108 cm, maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 50 metų – 138 cm. Objekto reljefas kalvotas.



5 pav. Stebėjimo punktų žemėlapis. Šaltinis: RSN156-94

2.4. Saugomos teritorijos

Birštono m. situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 4 pav.



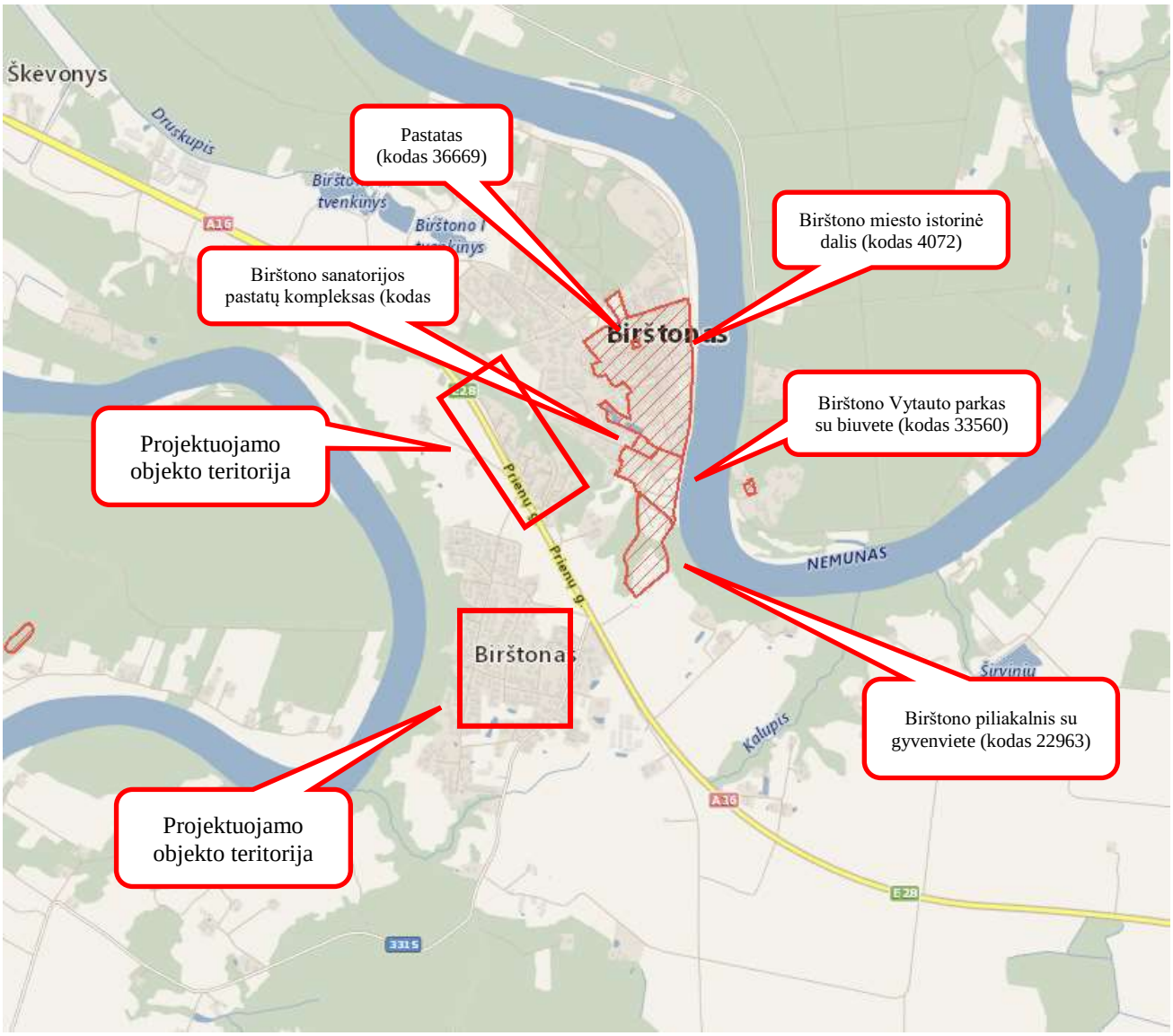
6 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt.

Esančios valstybės saugomos teritorijos – Birštono urbanistinis draustinis, Nemuno kilpų regioninis parkas, Škevonių geomorfologinis draustinis, Škevonių atodanga, Nemuno kiplos. Projektuojami tinklai patenka į prieš tai išvardintas saugomas teritorijas

Tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus.

2.5. Kultūros paveldo objektai

Birštono m. situacijos schema kultūros paveldo objektų atžvilgiu pateikta 7 pav., o atstumai iki artimiausių kultūros paveldo objektų 1 lentelėje.



7 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kpd.lt

1 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	**Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto**
Birštono Vytauto parkas su biuvete (kodas 33560)	apie 150 m, ŠR
Birštono miesto istorinė dalis (kodas 4072)	apie 150 m, ŠR
Pastatas (kodas 36669)	apie 150 m, ŠR
Birštono sanatorijos pastatų kompleksas (kodas 30781)	apie 200 m, ŠR
Birštono piliakalnis su gyvenviete (kodas 22963)	apie 200 m, ŠR

Šaltinis: kpd.lt

Projektuojami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai patenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir apsaugos zonas bei pozonius (žr. 7 pav. ir 1 lentelė). Šiose teritorijose, prieš pradedant

statybos darbus, numatomose žemės judinimo vietose būtini archeologiniai tyrimai pagal PTR 2.13.01:2011, III skyriaus nuostatas.

3. VANDENS TIEKIMAS

3.1. Vandentiekio tinklų projektavimas III ir IV etapas, esama situacija

Centralizuota vandens tiekimo sistema Birštono mieste yra pakankamai gerai išvystyta. Tačiau sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17, gyventojai vandenį gauna iš šachtinių šulinių. Vanduo šuliniuose yra prastos kokybės. Taigi, gyventojams naudojantiems vandenį iš šachtinių šulinių turi būti sudaryta galimybė prisijungti prie centralizuotos vandens tiekimo sistemos.

Statinio projekto sprendiniais numatoma tiesti naujus skirstomuosius ir įvadinius vandentiekio tinklus Birštono mieste sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir įvadinius tinklus iki sklypo Birštono g. 17.

Naujus vandentiekio tinklus numatoma prijungti prie esamų centralizuotų vandentiekio tinklų. Vandentiekio tinklus numatoma prijungti prie esamų vandentiekio tinklų Vaisių g.

Birštono m. sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17, projektuojamus vandens tiekimo tinklus prižiūri/prižiūrės ir tvarko/tvarkys UAB „Birštono vandentiekis“.

Šiame projekte numatomas vamzdynų įrengimas prisidėtų prie vandentvarkos infrastruktūros plėtimo, taip pat prisidėtų prie ES Bendrosios vandens direktyvos tikslų įgyvendinimo.

3.2. Vandentiekio tinklų plėtra III ir IV etapai

Vandentiekio tinklų plėtra numatoma sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17, Verknės g. 5. Šioje gatvėje vandentiekis projektuojamas iš PE80 PN10, Ø32 ÷ Ø63 vamzdžių. Jei tinklai klojami uždaru (betranšėjiniu) būdu, ar atviru būdu be smėlio pakloto, turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai. Jei tinklas klojamas atviru būdu (tranšėjiniu su smėlio paklotu) naudojami PE80 PN10 vamzdžiai.

Skirstomojo vandens tinklo teritorijoje numatomi vartotojų prijungimai. Įvadų pastatymo vietos statybos metu turi būti patikslintos su gyventojais.

Uždaromoji armatūra įrengiama gelžbetoniniuose vandentiekio šuliniuose. Vartotojai pajungiami nuo šulinių arba naudojant požeminę sklendę su prailginimo velenu, statoma nevažiuojamoje gatvės dalyje ir neprivačioje žemėje. Žemiausiose vandentiekio linijos taškuose yra įrengiama vandens išleidimo armatūra.

Naujai klojamų vamzdynų skersmenys yra nurodyti Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų plane. Projektuojamų šulinių detalizacijos pateikiamos atskirame brėžinyje.

Pagrindinis vamzdynų klojimo būdas priimtas uždarų būdų, bet rangovas gali naudoti ir kitą tinklų klojimo būdą (neardant a/b dangos), suderinęs su užsakovu ir technine priežiūra. Tose vietose, kur klojami tinklai numatomi rajoninių ir valstybinės reikšmės kelių juostoje, tinklai turi būti klojami tik betranšėjiniu būdu, kad nebūtų suardyta kelių infrastruktūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai, kurie projektuojami palei valstybinės reikšmės kelius turi būti įrengiami uždaru būdu.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti. Vietose, kur darbai atliekami atviru būdu, susikirtimuose su 0,4 ir 10 kV kabelinėmis linijomis, kabelių apsaugai numatyti apsaugas - sudedamus vamzdžius (gaubes). Arčiau kaip 5m iki 0,4 ir 10kV oro linijų atramų ir poramsčių - vamzdynų klojimą vykdyti tik uždaru būdu.

4. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

4.1. Buitnių nuotekų tinklų projektavimas III ir IV etapas, esama situacija

Centralizuota nuotekų šalinimo sistema Birštono mieste naudojasi daugelis gyventojų. Kita miesto gyventojų dalis neturi galimybės prisijungti prie nuotekų šalinimo sistemos. Dalis gyventojų naudoja vietinius nuotekų kaupimo rezervuarus, iš kurių nuotekos yra infiltruojamos į gruntą, tokiu būdu yra didelė rizika užteršti paviršinius ir gruntinius vandenis. Gyventojams centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas. Naujai projektuojamus nuotekų šalinimo tinklus planuojama pajungti į esamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.

4.2. Buitinių nuotekų tinklų plėtra III ir IV etapai

Buitinių nuotekų tinklų plėtra numatoma Birštono m. sodininkų bendrijoje „Rūta“ ir Birštono g. 17. Savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami lygiagrečiai esamoms gatvėms arba gatvėse. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100RC PN10, Ø160÷200 nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC

vamzdžiai. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 6,0 m gylyje būtina naudoti S (SN8) klasės PVC vamzdžius. Buitinių nuotekų išvadų klojimui atviru būdu naudojami PVC N (SN4) klasės Ø160 nuotekų vamzdžiai, jei išvadas įrengiamas uždaru būdu turi būti naudojami PE100RC PN10 nuotekų vamzdžiai. Išvadų gale prie vartotojų sklypų ribų sumontuojami PVC nuotekų apžiūros šuliniai Ø315 ir/arba akle. Išvadų pastatymo vietos bus tikslinamos statybos metu. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90^0. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100, PN10 RC Ø50÷90 vamzdžių. Jei tinklai įrengiami uždaru būdu turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai, o jei tinklai klojami atviru būdu naudojami PE100 PN10 vamzdžiai. Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai nuo žemės paviršiaus iki vamzdžio viršaus turi būti įgilinami ne mažiau nei 1,8 m.

Iš nagrinėjamos teritorijos surinktas buitines nuotekas numatomas nuvesti į artimiausius esamus buitinių nuotekų tinklus. Nagrinėjamos teritorijos reljefas nėra labai patogus vien tik savitakiniam nuotekų nuvedimui, todėl numatoma 3 (tris) požeminė buitinių nuotekų siurblines.

Gatvės tinkle sankryžose ir važiuojamoje gatvės dalyje kas 100 m numatomi gelžbetoniniai 1000 mm skersmens šuliniai, o tiesiuose tarpuose numatomi Ø425 mm plastikiniai apžiūros šuliniai. Slėginių nuotekų šuliniai numatomi gelžbetoniai. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90^0. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai.

Pagrindinis vamzdynų klojimo būdas priimtas betranšėjiniu (uždaru) būdų, bet rangovas gali naudoti ir kitą tinklų klojimo būdą (neardant a/b dangos), suderinęs su užsakovu ir technine priežiūra. Tose vietose, kur klojami tinklai numatomi rajoninių ir valstybinės reikšmės kelių juostoje, tinklai turi būti klojami tik betranšėjiniu būdu, kad nebūtų suardyta kelių infrastruktūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai. Nuotekų rinktuvai, kurie projektuojami palei rajoninius kelius turi būti įrengiami uždaru būdu.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti. Vietose, kur darbai atliekami atviru būdu, susikirtimuose su 0,4 ir 10 kV kabelinėmis linijomis, kabelių

apsaugai numatyti apsaugas - sudedamus vamzdžius (gaubes). Arčiau kaip 5m iki 0,4 ir 10kV oro linijų atramų ir poramsčių - vamzdynų klojimą vykdyti tik uždaru būdu.

5. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Sklypo sutvarkymo dalies dangų ir konstrukcijų atstatymo darbai ir kiekiai, įvertinami kartu su projektuojamų inžinerinių tinklų kiekiais – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose. Dangų atstatymo detalės pateikiamos brėžiniuose, kituose brėžiniuose pateikiami planai ir pjūviai.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdant statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

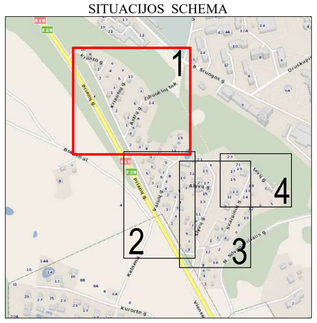
Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisykles T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Derinm. data	Derintojo pareigos,pavardė	Parašas	Pastabos
1	BĮ Biržtono miesto Tvarkymo tarnyba	2021.02.22	Kęstutis Valentukevičius	paralas	
2	Technikos direktorius	2021.02.23	Valentinas Luksevičius	paralas	
3					
4					
5					
6					

Derinimo nuorašas teisingas: PV Gintas Stankus

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1 — Geriamojo vandens tinklas
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS — Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L — Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šiluminė trasa
- FRIA — Kitų projektų rekonstruojamas nuotekų tinklas
- Nemuno kilpų regioninis
- Škevonių geomorfologinis draustinis
- Darbo duobių/priedubių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir/arba nuotekų išvadai
- Atstatomas drenažo rinktuvas (pažeidus)
- Atstatomas drenažo sausintuvas (pažeidus)
- D — Esamų drenažo sistemų pajungimas į atstatomus tinklus
- Požeminiai drenažo šuliniai PE ŠP-600

0	2021-06-07	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

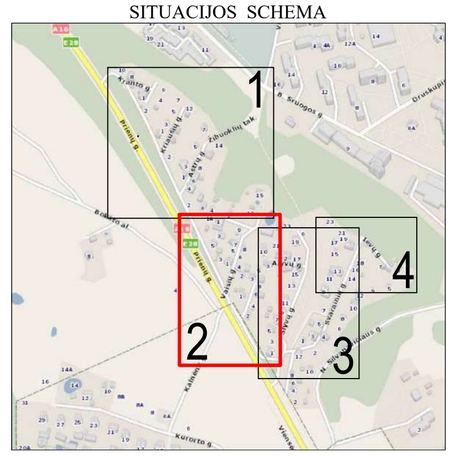
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta" ir Biržtono g. 17, Biržtono m. statybos projektas	
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS V1, F1, FS1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
25700	PDV	Gintas Stankus	
	Proj.	Daniel Tomaševski	M1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Biržtono vandentiekis"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01	LAIDA 0 · LAPAS 1 · LAPŲ 4

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Imonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500					Koordinačių sistema:	LKS-94
Užsakovas:	UAB Atamis				Aukščių sistema:	LAS 07
Objektas:	Kimbirų g., Prienų g., Kranto g., Birštonas				Nr./Lapų sk.	1/5
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas		Data	2020-12-22	Objekto Nr.	256443

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

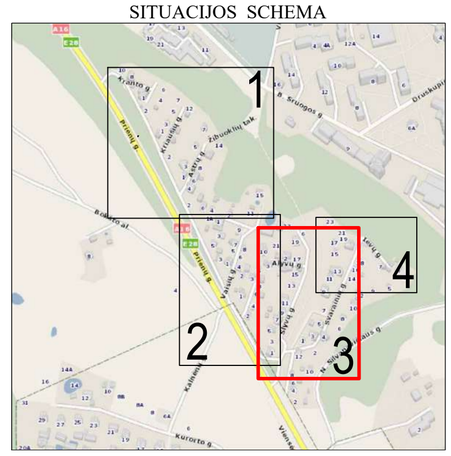
- V1 — Geriamojo vandens tinklas
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS — Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L — Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šiluminė trasa
- FR1A — Kitu projektų rekonstruojamas nuotekų tinklas
- Nemuno kilpų regioninis
- Škevonių geomorfologinis draustinis
- Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir/arba nuotekų išvadai
- Atstatomas drenažo rinktuvas (pažeidus)
- Atstatomas drenažo sausintuvas (pažeidus)
- D — Esamų drenažo sistemų pajungimas į atstatomus tinklus
- Požeminiai drenažo šuliniai PE ŠP-600

0	2021-06-07	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta" ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS V1, F1, FS1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500
25700	PDV	Gintas Stankus		
	Proj.	Daniel Tomaševski		

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Birštono vandentiekis"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01	LAIDA 0	LAPAS 2	LAPŲ 4

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

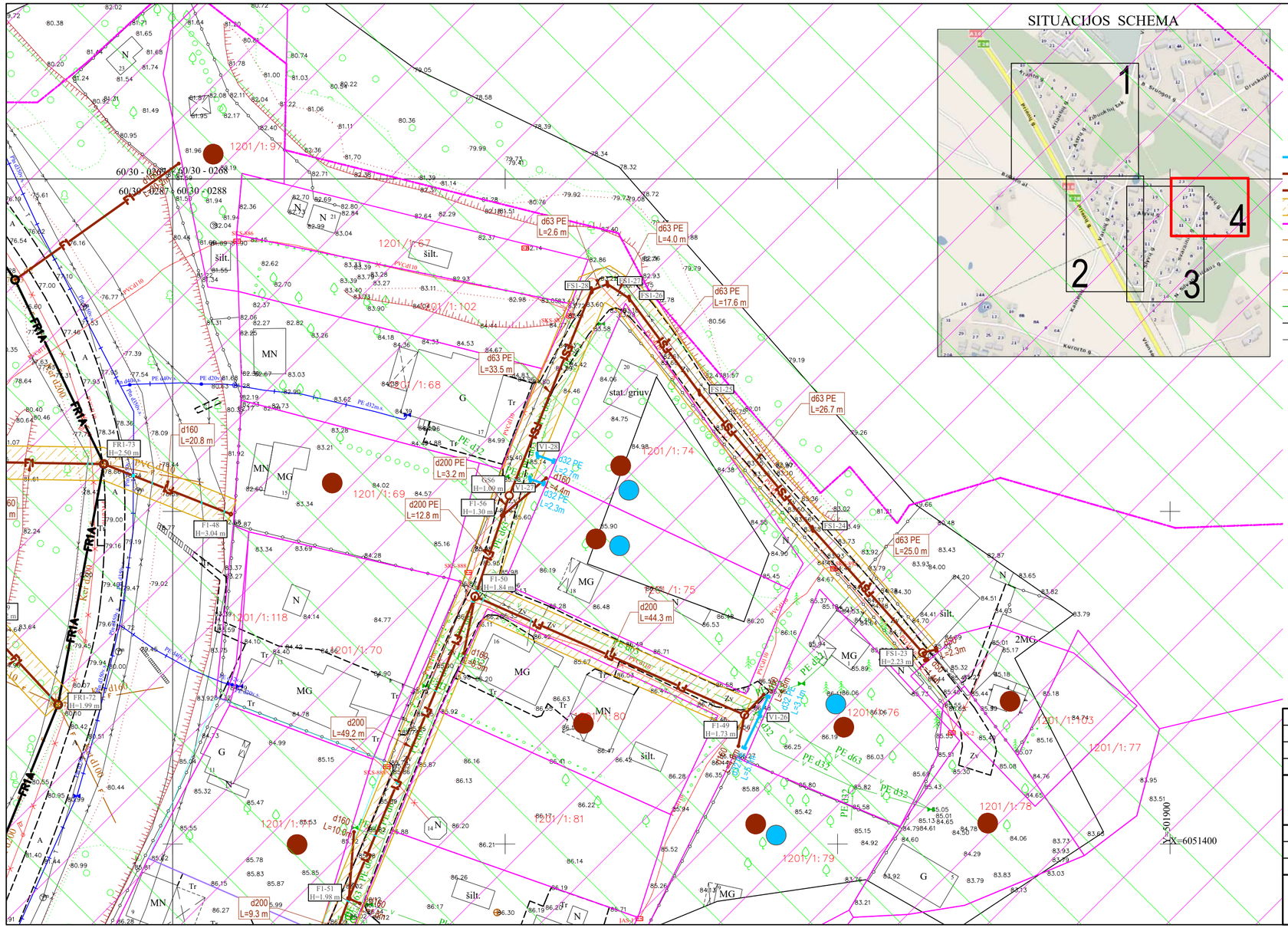
- V1 — Geriamojo vandens tinklas
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS — Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L — Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šiluminė trasa
- FR1A — Kitu projektų rekonstruojamas nuotekų tinklas
- Nemuno kilpų regioninis
- Škevonių geomorfologinis draustinis
- Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir/arba nuotekų išvadai
- Atstatomas drenažo rinktuvas (pažeidus)
- Atstatomas drenažo sausintuvas (pažeidus)
- D — Esamų drenažo sistemų pajungimas į atstatomus tinklus
- Požeminiai drenažo šuliniai PE ŠP-600

Kelio apsaugos zona po 70 m nuo kelio briaunos

0	2021-06-07	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta" ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS V1, F1, FS1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
25700	PDV	Gintas Stankus	
	Proj.	Daniel Tomaševski	M1:500

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Birštono vandentiekis"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	3	4



SITUACIJOS SCHEMA

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Imonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500					Koordinačių sistema:	LKS-94
Užsakovas:	UAB Atamis				Aukščių sistema:	LAS 07
Objektas:	Kimbirų g., Priėnų g., Kranto g., Birštonas				Nr./Lapų sk.	1/5
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540		P. Timinskas		Data 2020-12-22	Objekto Nr.	256443

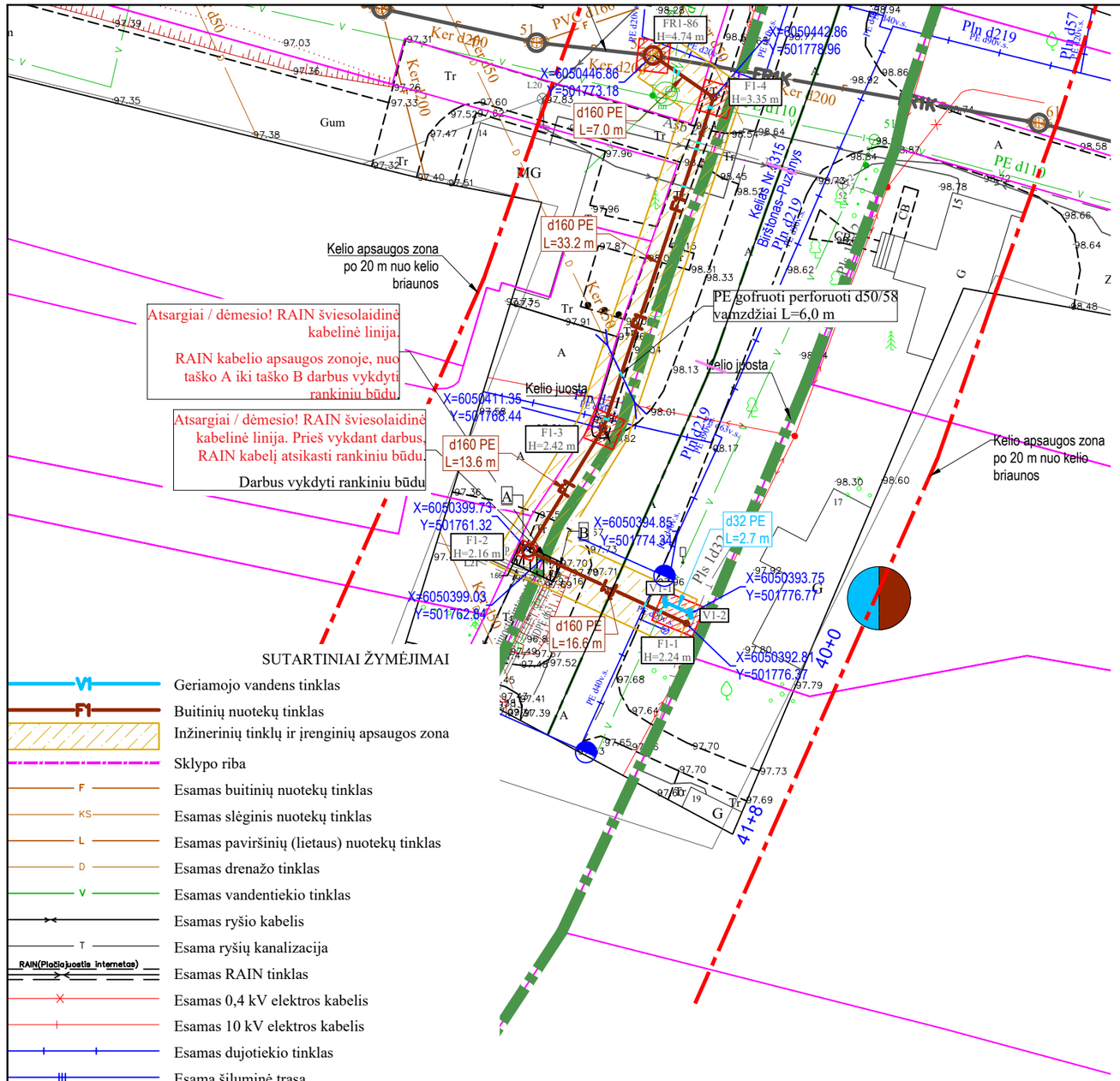
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1 — Geriamojo vandens tinklas
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS — Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L — Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šiluminė trasa
- FR1A — Kitu projektų rekonstruojamas nuotekų tinklas
- Nemuno kilpų regioninis
- Škevonių geomorfologinis draustinis
- Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir/arba nuotekų išvadai
- Atstatomas drenažo rinktuvas (pažeidus)
- Atstatomas drenažo sausintuvas (pažeidus)
- D — Esamų drenažo sistemų pajungimas į atstatomus tinklus
- Požeminiai drenažo šuliniai PE ŠP-600

0	2021-06-07	Statybos leidimui, konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta" ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS V1, F1, FS1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
25700	PDV	Gintas Stankus	
	Proj.	Daniel Tomaševski	M1:500

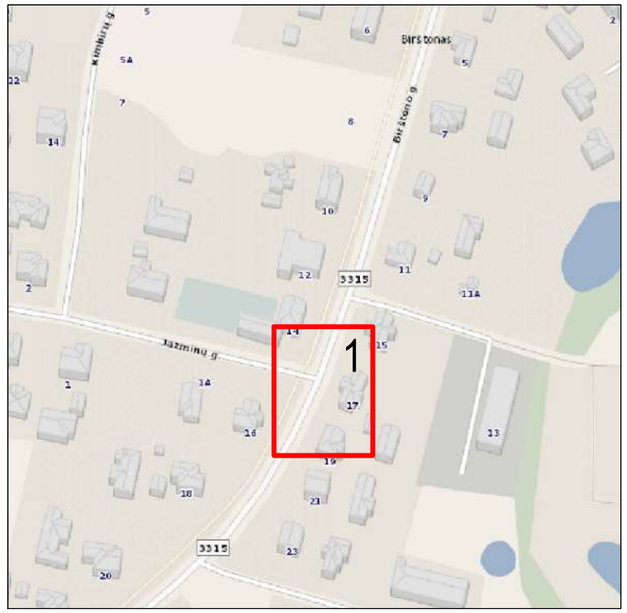
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Birštono vandentiekis"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	4	4



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- V1 — Geriamojo vandens tinklas
- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- KS — Esamas slėginis nuotekų tinklas
- L — Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- RAIN(Plačiajuostis internetas) — Esamas RAIN tinklas
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Esamas 10 kV elektros kabelis
- Esamas dujotiekio tinklas
- Esama šiluminė trasa
- Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
- Sklypai, kuriems projektuojami vandentiekio įvadai ir nuotekų išvadai
- FR1K — Kitu projektų rekonstruojamas nuotekų tinklas
- Atstatomas drenažo sausintuvas (pažeidus)
- D — Esamų drenažo sistemų pajungimas į atstatomus tinklus

SITUACIJOS SCHEMA



Stambaus mastelio topografinių planų ir inžinerinių tinklų planų derinimas su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2021-03-02	12:21:58

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Imonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500				Koordinačių sistema:	LKS-94
Užsakovas:	UAB Atamis			Aukščių sistema:	LAS 07
Objektas:	Kimbirų g., Prienų g., Kranto g., Birštonas			Nr./Lapų sk.	1/5
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas		Data	2020-12-22	Objekto Nr.	256443

0	2021-06-07	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje "Rūta" ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS V1, F1 - Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas, Birštono g. 17 M1:500
25700	PDV	Gintas Stankus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Birštono vandentiekis"			DOKUMENTO ŽYMUO AT-20I-1700/2-XX-PP.B-01

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Atamis“
el. paštas g.stankus@atamis.lt

2021-04-09 Nr. (6.11.)-SR-0423
Į 2021-03-29 Nr. S-21/320

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOČIAI

Pritariame Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje „Rūta“, Verknės g. 5. ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projekto projektinių pasiūlymų užduočiai, parengtai vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymo Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ 13 priedo IV skyriuje nurodytais reikalavimais, projektuojami sprendiniai privalo atitikti šiuo metu galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nepažeisti gretimybių teisėtų lūkesčių ir interesų.

Šis raštas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8 A, Kaunas; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda).

PRIDEDAMA. 3 lapai.

Administracijos direktorė Jovita Tirvienė

Originalas siunčiamas nebus

Agnė Baltė, tel. 8 319 62 008, el. p. agne.balte@birstonas.lt

PRITARIU

_____
(parašas)

2021 m. _____ d.

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. kovo 19 d.
Birštonas

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis *išreikšti ir pristatyti visuomenei vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų rekonstrukcijos bei statybos idėją Birštono m.*

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų sodininkų bendrijoje „Rūta“, Verknės g. 5. ir Birštono g. 17, Birštono m. statybos projektas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Vandentiekio tinklai [9.3.] Nuotekų šalinimo tinklai [9.5.] Elektros tinklai [9.6.]
2.3.	statinio kategorija	Neypatingasis statinys*
2.4.	statinio bendras, antžeminis ir požeminis plotas	**III etapas:** a) Vandentiekio tinklo S/B „Rūta“ nauja statyba – apie 300 m, Ø32÷Ø63 mm. b) Nuotekų šalinimo tinklo S/B „Rūta“ nauja statyba – apie 1710 m, Ø63÷Ø200 mm. **IV etapas:** a) Vandentiekio tinklo Verknės g. 5. ir Birštono g. 17 nauja statyba – apie 10 m, Ø32 mm. b) Nuotekų šalinimo tinklo Verknės g. 5. ir Birštono g. 17 nauja statyba – apie 12 m, Ø160 mm.
2.5.	sklypo plotas	-
2.6.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	**III etapas:** 1 Nemuno kilpų regioninis parkas; 2 Škėvonių geomorfologinis draustinis. **IV etapas:** 1 Nemuno kilpų regioninis parkas; 2 Škėvonių geomorfologinis draustinis.

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Bendrojo plano reglamentai	Specialiųjų planų ar Senamiesčio apsaugos reglamento reikalavimai	Aplinkoje vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	žemės naudojimas	valstybinė žemė	KT, kitos paskirties žemė; C, konservacinės paskirties žemė	Teritorija turi būti saugoma ir tvarkoma pagal Kultūros paveldo įstatymo	–

				reikalavimus bei nuostatas išdėstytas „Birštono miesto istorinės dalies urbanistiniame - architektūriniame reglamente“. Dalis tinklų patenka į saugomas teritorijas, todėl turi būti laikomasi tų teritorijų apsaugos reglamentų.	
3.2.	užstatymo tipas	–	–	–	–
3.3.	užstatymo tankis	–	–	–	–
3.4.	užstatymo intensyvumas	–	–	–	–
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	–	–	–	–
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	–	–	–	–
3.7.	aukštų skaičius (nuo–iki)	–	–	–	–
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	–	–	–	–
3.9.	priklausomų želdynų plotas	–	–	–	–
3.10.	esami medžiai (įvertinimas / kiekis)	–	–	–	–

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai

4.1.	pastato pagrindinis, naudingasis plotas	–
4.2.	salės plotas (prekybos, maitinimo ir kultūros paskirties pastatų)	–
4.3.	butų / būstų skaičius	–
4.4.	kambarių (numerių) skaičius	–
4.5.	darbo vietų skaičius	–
4.6.	aptarnaujamų žmonių skaičius	–
4.7.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	–
4.8.	kiti rodikliai	Iš viso naujai statoma: Vandentiekio tinklų ilgis –apie 300 m. Nuotekų šalinimo tinklų ilgis – apie 1710 m.

5. Projektinių pasiūlymų sudėtis

5.1.	Aiškinamasis raštas
5.2.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas
5.3.	

6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

6.1.	Kadastrinių matavimų dokumentai
6.2.	Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai

Statytojas (užsakovas) _UAB „Birštono vandentiekis“
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas _UAB „Atamis“, projektų vadovas Gintas Stankus
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)

Signa Web

Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti

Dokumentas: DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOČIAI
Failas: DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOČIAI_2021-04-09.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Turinys | **Metaduomenys** | Parašai | Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOČIAI		

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Birštono savivaldybės administracija	188750166	Jaunimo g. 2, 59206 Birštonas	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2021-04-09	(6.11.)-SR-0423	188750166	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Dalia Krasauskienė	Bendrojo skyriaus administracijos sekretorė	

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	Signa Web v1.9-SNAPSHOT	

El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai

Bylos (tomo) indeksai

Bylos (tomo) indeksas
(6.11.)

© 2009-2020, UAB MitSoft: Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.
Iškilus techniniams nesklandumams rašykite signa-support@mitsoft.lt