MB AKO PLANAS

tel. +370 683 85638,
el. paštas info@akoplanas.com

Statytojas	UAB „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“, Į. K. 152812840
Statinio projekto pavadinimas	INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO) NUO GOJAUS IR SAULĖGRAŽŲ GATVIŲ SANKIRTOS IKI BIRŠTONO GATVĖS, BIRŠTONE, STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto rengimo etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Projektinių pasiūlymų nr.	PPP-22-08003
Statinio projekto Nr. (markė)	SSP-2022/42-BIRŠT-42-V
Statinio kategorija	II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
Statinio paskirtis	VANDENTIEKIO TINKLŲ
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Bylos išleidimo data	2022-12

Pareigos	Vardas, pavardė	Diplomo Nr.	Data	Parašas
Projekto vadovas	E. GLEBUS	36685	2022-12	
Projekto dalies vadovas	E. GLEBUS	33362	2022-12	

Alytus, 2022 m.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1	PPP-22-08003-DSZ	1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis
2	PPP-22-08003-AR	3	0	Aiškinamasis raštas
	PPP-22-08003-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai
PROJEKTO BRĖŽINIAI				
1.	SSP-2022/42-BIRŠT-42-V-B1	1	0	Vandentiekio tinklų planas M 1:500
KITI PRIDEDAMI DOKUMENTAI				
1.		1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
2.		1		2022-12-27 Birštono savivaldybės administracijos raštas dėl pritarimo projektinių pasiūlymų rengimo užduočiai Nr. (6.36.)-SR-1404

DIPL. NR.	MB AKO PLANAS			Statinio projekto pavadinimas: Inžinerinių tinklų (vandentiekio) nuo Gojaus ir Saulėgražų gatvių sankirtos iki Birštono gatvės, Birštone, statybos projektas	
36685	PV	E. Glebus			
33362	PDV	E. Glebus		Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas: Dokumentų sudėties žiniaraštis	Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „Birštono vandentiekis“, į. k. 152812840			Dokumento žymuo: PPP-22-08003-DSZ	Lapas: 1 / Lapų: 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:
- topografine nuotrauka;
- inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita
- RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- LR statybos įstatymas
- bei kitais teisės aktais.

Projektinių pasiūlymų rengimui naudota licencijuota programinė įranga:

Projektiniams pasiūlymams parengti naudota programinė įranga:
- licencijuota operacinė sistema – Windows 10 Home;
- licencijuota programa – ZwCAD 2017 Standart;
- licencijuotos programinės įrangos paketas – Microsoft Office 2019
- nemoka programa PDFsam Basic.
- nemokama programa Adobe Acrobat Reader.

Vandentiekio tinklų sprendiniai

Statinių pavadinimas – vandentiekio tinklai
Statinių paskirtis – vandentiekio tinklų
Statybos vieta: Saulėgražų, Gojaus ir Birštono g., Birštone
Statinių kategorijos: II gr. nesudėtingasis statinys
Statybos rūšis: Nauja statyba

Planuojama sužiedinti (sujungti) esamus Gojaus ir Birštono gatvių esamus vandentiekio tinklus, patiesiant naują Saulėgražų g. skirstomąjį tinklą. Projektuojamas D110mm skersmens skirstomasis vandentiekio tinklas iš PE100RC PN10 vandentiekio vamzdžių tiesiamų betranšėjiniu kryptinio gręžimo

būdu. Nuo projektuojamo Saulėgražų g. skirstomojo vandentiekio tinklo numatoma įrengti penkis įvadus, užbaigiamus požeminėmis sklendėmis, ne toliau kaip 1 m iki Saulėgražų 1a, 2, 4 sklypų ribos ir šalia sklypų unik. Nr. 4400-0667-8724 ir 440-0294-2392. Įvadai numatomi D32 mm skersmens, klojami naudojant PE100 arba PE80 PN10 vamzdžius. Projektuojami vandentiekio tinklai prijungiami Gojaus ir Birštono g. esamų vandentiekio tinklų šuliniuose, kuriuose įrengiama uždaromoji armatūra pagal projekto sprendinius.

Visi vandentiekio tinklai klojami valstybinėje žemėje. Didžioji dalis tinklų klojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai (Gojaus, Saulėgražų ir dalyje Birštono gatvės) ir dalis tinklų klojamų skersai Birštono g. (rajoninį kelią Birštonas – Puzonys, nr. 3315) pateks į valstybinės žemės sklypą, unik. Nr. 4400-3904-3262, patikėjimo teise valdomą valstybinė įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos.

Planuojamų statyti vandentiekio tinklų statyba neprieštarauja nei Birštono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajam planui nei bendrojo plano sprendiniams.

Dėl naujų vandentiekio tinklų statybos vandens tiekimas esamiems vartotojams nebus nutrauktas, išskyrus trumpalaikius (keleto valandų) vandens tiekimo ribojimus projektuojamų ir esamų tinklų sujungimo metu.

Paklojus vandentiekio tinklus, sistemos bus bandomos slėgiu (1,5 karto didesniu nei darbinis), dezinfekuojamos, vandentiekio linijos išplaunama. Atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas.

Paklojus vandentiekio tinklus sutvarkomas ir atstatomas pažeistas gerbūvis.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	-	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	-	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m^2	-	
4. Pastato tūris.*	m^3	-	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	
6. Pastato aukštis. *	m	-	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. **Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):**		-	
1.1. kelio kategorija		-	
1.2. kelio ilgis*	km	-	
1.3. kelio juostos plotis	m	-	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	-	
1.5. eismo juostos plotis	m	-	
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m	-	
2. **Geležinkeliai:**			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km	-	
2.3. apsaugos zonos plotis	m	-	
3. Gatvės:			
3.1. kategorija		-	
3.2. ilgis*	km	-	
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	-	
3.4. eismo juostų skaičius	m	-	
3.5. eismo juostos plotis	m	-	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
Vandentiekio tinklai (neypatingasis statinys)			
4.1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	365,9	
5.1. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110; 32	išorinis skersmuo
6.1. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	-	
7.1. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm^2	-	
V SKYRIUS KITI STATINIAI			
8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].		-	

Statinio projekto vadovas Evaldas Glebus,kv. at. 36685, 2022-12-08_____
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

SITUACIJOS PLANAS M 1:2000



PASTABOS:
1. Vandentiekio tinklai nuo šulinio "EVŠ-1" iki taško "12"klojami valstybinėje žemėje, todėl prašomas nacionalinės žemės tarnybos sutikimas dėl tinklų statybos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai.
2. Nuo taško "12" iki šulinio EVŠ-2 vandentiekio tinklai klojami suformuotame valstybinės žemės sklype, unik. nr. 4400-39004-3262, kurio patikėtinis Valstybinė įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, todėl dėl tinklų klojimo sudaroma sutartis.
3. Visi vandentiekio tinklai klojami betraršėjiniu kryptinio gręžimo būdu, žemės darbai vykdomi tik nurodytose prieduobių įrengimo vietose.
4. Kelio juostoje, pažeistos dangos atstatomos pagal KPT SDK 19 projektavimo taisykles.
5. Pasijungimų ir esamų inžinernių komunikacijų sankirtas patikslinti darbų metu, išsikvietus požemines komunikacijas eksploatuojančių įstaigų atstovus.

Atestato / diplomo Nr.	Projektuotojas: MB AKO PLANAS			
	Pareigos	V. Pavarde	Parašas	Data
36685	PV	E. Glebus		2022-12
33362	PDV	E. Glebus		2022-12
Etapas	Statytojas ir Užsakovas:			
SSP	UAB "Birštono vandentiekis", į. k. 152812840			

Inžinerinių tinklų (vandentiekio) nuo Gojaus ir Saulėgražų gatvių sankirtos iki Birštono gatvės, Birštone, statybos projektas

Vandentiekio tinklų planas M 1:500 — Laida: O

SSP-2022/42-BIRŠT-42-V-B1 — Lapas: 1 — Lapų: 1

PRITARIU

_____
(parašas)

2022 m._____

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2022 m. gruodžio 08 d.
Alytus

1. Informacija apie sumanytus projektuoti statinius (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita):

Projekto pavadinimas: Inžinerinių tinklų (vandentiekio) nuo Gojaus ir Saulėgražų gatvių sankirtos iki Birštono gatvės, Birštone, statybos projektas:

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Statybos adresas	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties rodikliai)
1.1	Inžineriniai tinklai: vandentiekio tinklų	Gojaus, Saulėgražų ir Birštono gatvėse, Birštone	Nauja statyba	II gr. nesudėtingasis statinys	Ilgis=apie 366 m Skersmuo – D=110; 32mm, 5 įvadai įlink privačių sklypų Statyba numatoma nesuformuotoje VŽ ir Birštono g. VŽ sklype unik. Nr. 4400-3904-3262 patikėjimo teise valdomame valstybinės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais (išskyrus reglamento 7.2 papunktyje nurodytus atvejus) statinio dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Aiškinamasis raštas, grafinė dalis – suvestinis inžinerinių tinklų planas, kuriame nurodomi numatomi projektuoti vandentiekio tinklai ir matoma gretima urbanistinė aplinka.

4. Statytojo pateikiami duomenys ir dokumentai:
Projektavimo užduotis

5. Kiti duomenys:
Pateikiama projektinių pasiūlymų 1 popierinis egz. ir 1 kompiuterinė laikmena.

Statytojas ir užsakovas: UAB „Birštono vandentiekis“,
į. k. 152812840

Statinio projekto vadovas: Evaldas Glebus
kv. atestatas Nr. 36685

BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

MB „Ako planas
PV Evaldui Glebui
El. paštas info@akoplanas.lt

2022-12-27 Nr. (6.36.)-SR-1404
Į 2022-12-09 Nr. 12.3

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOČIAI

Atsižvelgdami į Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, 13 priedo IV skyriaus nuostatas, pritariame „Inžinerinių tinklų (vandentiekio) nuo Gojaus ir Saulėgrąžų gatvių sankirtos iki Birštono gatvės, Birštone, statybos projektas“, projekto projektinių pasiūlymų rengimo užduočiai. Atkreipiame dėmesį, kad projektuojami sprendiniai privalo atitikti šiuo metu galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, nepažeisti gretimybių teisėtų lūkesčių ir interesų. Pažymime, kad prie prašymo teikti projektiniai pasiūlymai šiuo etapu nevertinami.

Šis raštas per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8 A, Kaunas; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda).

PRIDEDAMA. 2 lapai.

Administracijos direktorė J. T.

M. S. , tel. , el. p.