Birštono Vandentiekis

UAB „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“ 2022 M. METINIS PRANEŠIMAS

Birštonas
2023 metai

BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Birštono vandentiekis“ (toliau – Bendrovė) įregistruota N. Silvanavičiaus g. 2 Birštono mieste. Įmonės kodas 152812840, PVM mokėtojo kodas LT528128418.

Iki 1991-09-11 bendrovė skaitėsi Kauno TVKV cechas, 1991-09-11 pervadinta Birštono valstybine Vandens tiekimo įmone, o nuo 1995-07-01 reorganizuota į SP UAB „Birštono vandentiekis“. Nuo 2003-08-01 UAB „Birštono vandentiekis“. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu 2015 m. rugpjūčio 28 d. Nr. TS-170 UAB „Birštono vandentiekis“ paskirta viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Birštono savivaldybės teritorijoje.

2015 m. vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. 89 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu bei Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 9 d. nutarimu Nr. 03-422 UAB „Birštono vandentiekis“ išduota Licencija Nr. L7 - GVTNT - 42 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla verstis Birštono mieste, Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Šaltinėnų, Škėvonių, Nemajūnų kaimuose, esančiuose Birštono savivaldybėje. 2022 m. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba Licencijoje padidino veiklos teritoriją. Nuo 2022 m. liepos 13 d. veiklos teritorija išsiplėtė Dimšiškių ir Babronių kaimuose. Licencijos turėtojas privalo laikytis Europos Sąjungos teisės aktų, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, kitų įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių licencijuojamą energetikos veiklą.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2015-07-08 Nr. PV-15-1 išduotas leidimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, leidžiantis naudoti geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius, esančius Nemajūnų, Bučiūnų, telkiniuose (vandenvietese), Birštono savivaldybėje. Nuo 2022 m. išduoti Leidimai naudotis požeminio vandens ištekliu Jundeliškių kaime (Jundeliškių vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-4735-21 ir Šaltinėnų kaime (Šaltinėnų vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-5477-21.

UAB „Birštono vandentiekis“ įstatai patvirtinti Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. TS - 154. Juridinių asmenų registre įregistruoti 2019 m. spalio 17 d.

Bendrovė turi ūkinį, komercinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą. Pagrindinis Bendrovės vykdomos veiklos objektas yra ūkinė komercinė veikla.

Bendrovės veikla yra vykdoma Birštono miesto, Geležūnų, Bučiūnų, Būdų, Jundeliškių, Šaltinėnų, Nemajūnų, Žvirgždėnų, Škėvonių, Dimšiškių, Babronių ir kitų Birštono savivaldybės gyvenviečių gyventojams ir įmonėms, taip pat valo Prienų miesto gyventojų ir įmonių nuotekas.
Bendrovės vykdomos veiklos:

- geriamojo vandens gavyba,
- vandens ruošimas ir tiekimas,
- nuotekų surinkimas ir valymas,
- dumblo tvarkymas,
- paviršinių nuotekų surinkimas,
- kita netiesioginė veikla.

2022 m. UAB „Birštono vandentiekis“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, buitinių bei paviršinių nuotekų surinkimo bei tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimais, valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Birštono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad

atitiktų vartotojų lūkesčius.

Pagrindiniai Bendrovės veiklos tikslai 2022 metais buvo:

- aprūpinti vartotojus ir abonentus geros kokybės geriamu vandeniu;
- pastoviai plėsti bendrovės veiklą, prijungiant naujus vartotojus ir abonentus, nutiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus;
- nuolat mažinti taršą surenkant ir išvalant nuotekas;
- sudaryti geras sąlygas darbuotojų darbo kokybei ir našiam darbų vykdymui;
- laiku ir kokybiškai tvarkyti paviršines nuotekas Birštono savivaldybės teritorijoje.

2022 m. UAB „Birštono vandentiekis" eksploatavo ir valdė visą infrastruktūrą, esančią Birštono savivaldybėje, kuri reikalinga geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimui vartotojams ir abonentams. Bendrovė eksploatuoja 36,4 km vandentiekio tinklų, 30 km kanalizacijos tinklų, 18 km paviršinių nuotekų tinklų bei pagal eksploatavimo sutartis 11 km vandentiekio tinklų, 8 km nuotekų tinklų. Bendrovei patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį perduotas paviršinių nuotekų ilgalaikis turtas (Birštono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 27 d. sprendimas Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. sprendimas Nr. TS-69) bei pagal ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo sutartis (Birštono savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. TS-205, 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr.TS-207, 2017 m. lapkričio 30 d, sprendimas Nr. TS-206) perduotas paviršinių nuotekų ilgalaikis turtas.

PAGRINDINĖS VERTYBĖS

Bendrovės siekis - tiekti aukštos kokybės paslaugas, užtikrinti visų paslaugų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Išvalyti nuotekas, kurios atitiktų aplinkosauginius reikalavimus ir būtų geresnės kokybės nei nustatyta aplinkosauginiuose reikalavimuose.

Stengtis, kad visos teikiamos paslaugos atitiktų visuomenės poreikius, bei interesus. Užtikrinti teikiamų paslaugų kokybę, aplinkosauginius ir sveikatos reikalavimus.

BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA

Patvirtinus Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. TS-154 Bendrovės įstatus, įregistruotus 2019 m. spalio 17 d. Registrų Centre, Bendrovės valdymo struktūrą sudaro:

1. Visuotinis akcininkų susirinkimas;
2. Bendrovės vadovas (direktorius).

Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias Bendrovės valdymo organas. Visos Bendrovės akcijos priklauso Birštono savivaldybės tarybai, kuri akcijų valdymą pavedusi Birštono savivaldybės administracijos direktoriui.

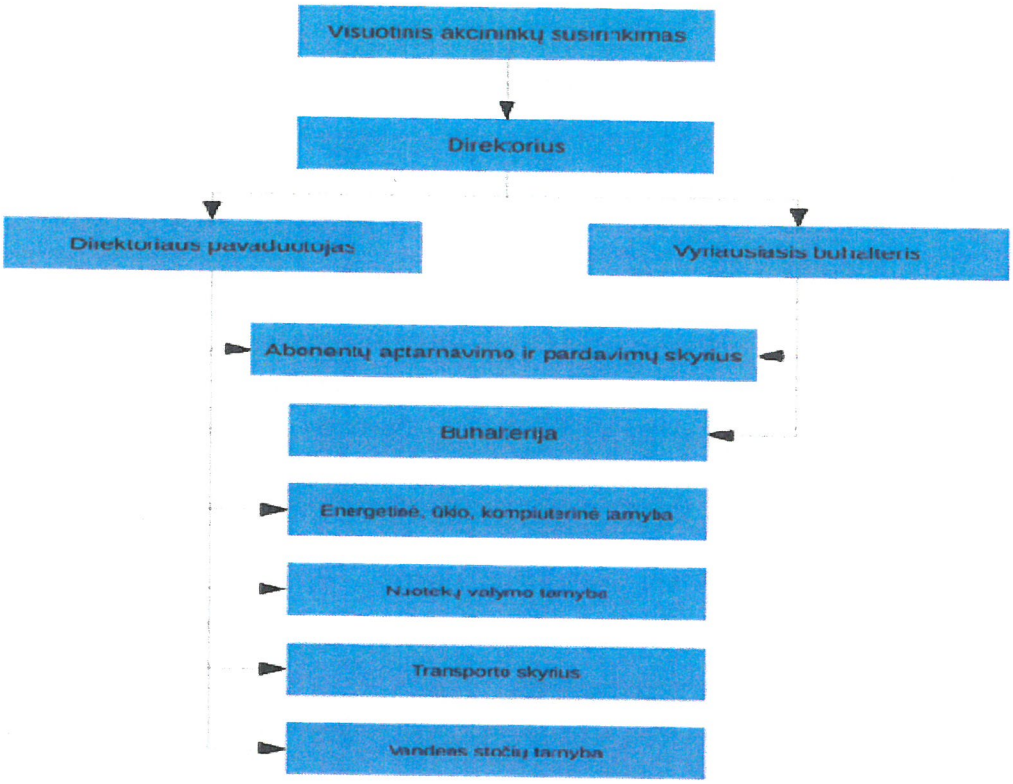
Darbo sutartį su Bendrovės vadovu Bendrovės vardu pasirašo administracijos direktorius.

UAB „Birštono vandentiekis" valdymo organizacinė struktūra (1 pav.)

1 pav. Valdymo organizacinė struktūra

Patvirtinta UAB „Birštono vandentiekis“ direktoriaus
2019 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. V-117

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“ VALDYMO ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA



DARBUOTOJAI

UAB „Birštono vandentiekis“ Bendrovės vadovas – direktorius – yra vienasmenis bendrovės valdymo organas. Vadovas organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Bendrovės vadovas veikia bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius.

Bendrovės vadovo, vadinamo direktoriumi, pareigas nuo 2008 m. sausio 15 d iki 2022 m. gruodžio 29 d., vykdė Cezaras Pacevičius .

Nuo 2022 m. gruodžio 30 d. direktoriaus pareigas pradėjo vykdyti Žydrūnas Stankevičius, anksčiau Bendrovėje vykdęs direktoriaus pavaduotojo pareigas.

2022 metais Bendrovėje darbuotojų skaičius buvo 24 darbuotojai: 7 administracijos darbuotojai, 2 pardavimų veiklos darbuotojai ir 15 darbininkų.

Darbuotojai pagal veiklų pobūdį yra proporcingai pasiskirstę: vandens gavyboje, vandens ruošime, vandens pristatyme bei nuotekų surinkime, nuotekų valyme ir dumblo tvarkyme bei paviršinių nuotekų tvarkyme. Dėl specifinio darbo pobūdžio pagal lytį bendrovėje didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (79 %). 2022 m. vidutinis darbuotojų amžius 49 metai, 4,12 proc. darbuotojų buvo pensijinio amžiaus.

Bendrovės darbuotojams suteikiamos visos socialinės garantijos nustatytos pagal Lietuvos Respublikos darbo kodeksą bei kitus su darbo teise priimtus įstatymus bei teisės aktus. Bendrovė, kaip darbdavys, įgyvendina priemones užtikrinant darbuotojų saugą ir sveikatą. Konkretūs reikalavimai išdėstyti darbuotojų pareigybių aprašymuose, instrukcijose. Darbuotojams vykdomi instruktavimai ir mokymai.

Visi Bendrovės darbuotojai gauna didesnį atlyginimą nei Valstybės nustatytas minimalus mėnesinis darbo užmokestis.

Internetiniame puslapyje www.birstonovandentiekis.lt kiekvienais metais skelbiamas darbuotojų skaičius ir priskaičiuotas vidutinis mėnesinis Bruto darbo užmokestis .

1 lentelė. Priskaičiuotas Bruto vidutinis mėnesinis darbo užmokestis.

Metų laikotarpis	Darbuotojų skaičius	Priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Bruto), Eur
2022	24	1478
2021	23	1361
2020	23	1339
2019	23	1116
2018	24	810
2017	26	739

NUOSAVAS KAPITALAS

UAB „Birštono vandentiekis“ 2022 m. gruodžio 31 d. įstatinį kapitalą sudarė 8 183 522 paprastosios vardinės akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 Eur. Bendrovės įstatinis kapitalas 2022 m. gruodžio 31 d nepakito.

UAB „Birštono vandentiekis” 2022 m. gruodžio 31 d. įstatinį kapitalą sudarė:

2 lentelė. Akcinio kapitalo sudėtis.

STRAIPSNIS	Akcijų skaičius	Suma
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje 1. Pagal akcijų rūšis 1.1. Paprastosios akcijos	8 183 522	2 373 221
Iš viso:	**8 183 522**	**2 373 221**

PATVIRTINTOS NAUJOS KAINOS

Nuo 2022 metų balandžio 01 dienos Birštono savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 10 d. sprendimu Nr. TSE-22, kuris yra parengtas pagal Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. gruodžio 17 d. nutarimą Nr. 03E-1695 patvirtintos naujos, vienerių metų laikotarpiui geriamojo vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų tvarkymo kainos.

3 lentelė. Bendrovės teikiamų paslaugų naujos kainos nuo 2022-04-01 ir buvusių kainų palyginimas procentais.

Rodiklis	Kaina iki 2022-04-01 (be PVM), Eur	Galiojanti kaina nuo 2022-04-01 (be PVM), Eur	Galiojanti kaina nuo 2022-04-01 (su PVM), Eur	Pasikeitimas, %
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, Eur/m^3	2,14	2,36	2,86	10
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų, Eur/m^3	2,10	2,32	2,81	10

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m^3	2,19	2,41	2,92	10
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m^3	2,09	2,31	2,8	11
Geriamojo vandens tiekimo abonentams, perkantiems vandenį komerciniams tikslams, supilstymui į tarą, Eur/m^3	5,45	5,72	6,92	5
Nuotekų tvarkymo abonentui UAB „Prienų vandenys“, perkančiam nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo paslaugą ties nuotekų perdavimo riba nuotekų valykloje, Eur/m^3	0,35	0,43	0,52	23

Papildomų paslaugų kainų ir apskaitos prietaisų kainos patvirtintos:

- apskaitos prietaisų pardavimo kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 20 d. Nr. TS-177 nutarimu.
- bendrovės papildomų darbų kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 20 d. Nr. TS-178 nutarimu.

Dėl išaugusių elektros energijos sąnaudų 2022 m gruodžio 19 d. papildomai perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainos (nutarimo Nr. O3E-1698), kurios bus taikomos nuo 2023 m. vasario 1 d.

VARTOTOJAI

2022 metų pabaigoje UAB „Birštono vandentiekis“ aptarnavo 2278 namų ūkius ir 104 abonentus (įmones).

UAB „Birštono vandentiekis“ vartotojų pokytis 2022 m. lyginant su 2021 ir 2020 metais:

4 lentelė. Vartotojų ir abonentų ataskaita.

Abonentų grupė	2020 m.	2021 m.	2022 m.
Namų ūkiai	2121	2184	2278
Tiekiamas vanduo ir tvarkomos nuotekos	1797	1845	1951
Tiekiamas tik vanduo	150	150	126
Tvarkomos tik nuotekos	12	12	11
Abonentų skaičius	98	101	104
Asenizacijos transporto priemonėmis surenkamos nuotekos	64	76	86

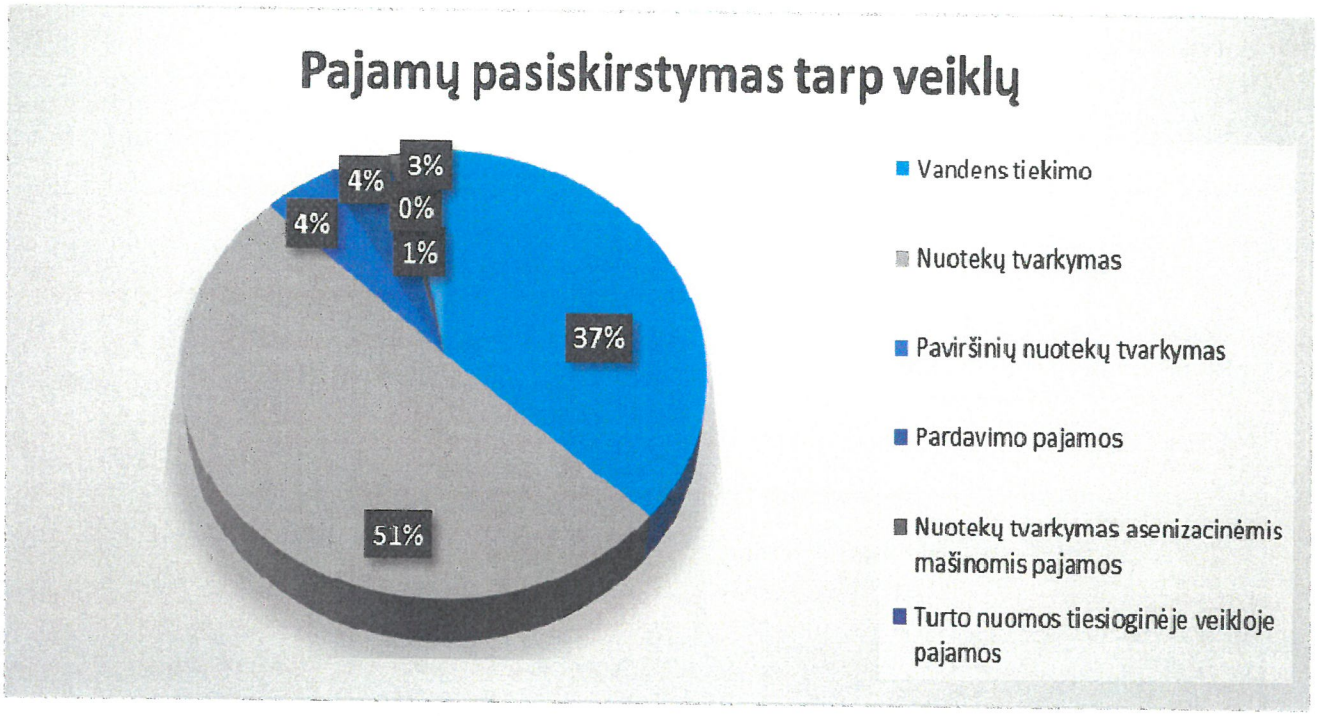
FINANSINĖS VEIKLOS REZULTATAS, PAJAMŲ ANALIZĖ

Pateikiame Bendrovės 2022 metais pajamų pasiskirstymą tarp veiklų: didžiausia pajamų dalis yra gaunama iš nuotekų tvarkymo -51%, antroje vietoje yra vandens tiekimas -37%.

Paviršinių nuotekų ir pardavimų veikla sudaro po 4% visų pajamų. Kitos veiklos pajamos

sudaro 3%. Turto nuoma sudaro vos 0.5%, nuotekų tvarkymas asenizacinėmis mašinomis 1%.

2 pav. Pajamų pasiskirstymas tarp veiklų.



5 lentelė. Pajamų pasiskirstymas tarp veiklų 2020 m. – 2022 m.

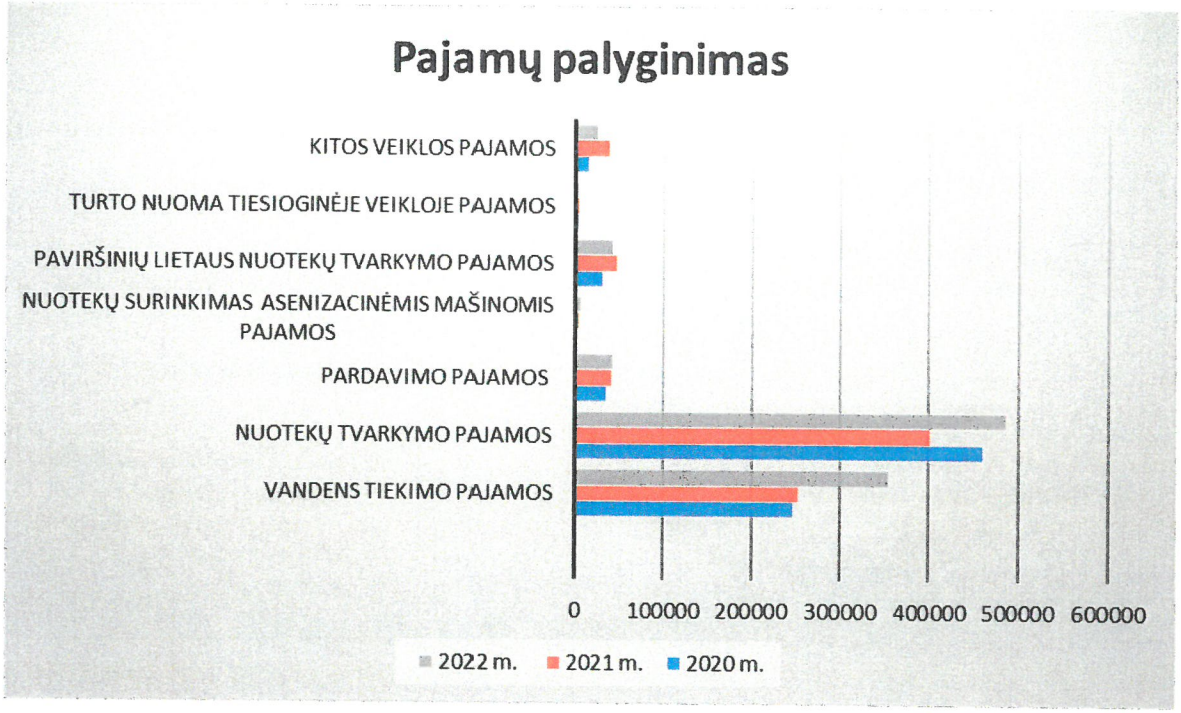
Pajamų šaltinis	2020 m.	2021 m.	2022 m.	Pajamų pokytis lyginant 2022 m. su 2021 m., %
Vandens tiekimo pajamos				
Vandens tiekimas	246192	253261	354256	39,88
Nuotekų tvarkymo pajamos				
Nuotekų tvarkymas	460539	402052	486991	21,13
Kitos pajamos				
Paviršinių nuotekų tvarkymas	31382	47795	42150	-11,81
Pardavimo pajamos	35493	40898	42104	2,95
Nuotekų tvarkymo asenizacinėmis mašinomis pajamos	1976	4124	7463	80,97
Turto nuomos tiesioginėje veikloje pajamos	3569	3569	3478	-2,52
Kitos ir finansinės veiklos pajamos	15033	38698	26258	-32,15
VISO:	794184	790397	962700	21,80

Per 2022 metus Bendrovė UAB „Birštono vandentiekis“ uždirbo pajamų – 962 700 Eur. iš to skaičiaus:

- už vandenį - 354 256 Eur.,
- už nuotekas - 486 991 Eur.,
- pardavimo pajamos (abonentinis mokestis) - 42 104 Eur.,
- už nuotekų išvežimą asenizacinėmis mašinomis - 7 463 Eur.,

- paviršinių nuotekų tvarkymo pajamos - 42 150 Eur.,
- turto nuomos pajamos - 3 478 Eur.,
- kitos ir finansinės veiklos pajamos - 26 258 Eur.

3 pav. Pajamų palyginimas 2020 – 2022 m.



Pagrindinės veiklos pajamos lyginant 2022 m. su 2021 m. padidėjo 172 304 Eur. Pagrindinis veiksnys lėmęs didesnį pajamų pokytį yra padidinta pagrindinių paslaugų kaina ir padidėję teikiamų paslaugų kiekiai.

SĄNAUDŲ ANALIZĖ

Ataskaitiniais 2022 metais Bendrovės patirtos sąnaudos yra 1 039 324 Eur., iš to skaičiaus vandens tiekimo - 274 182 Eur., nuotekų tvarkymo - 446 391 Eur., pardavimo veiklos – 57 000 Eur., nuotekų surinkimo asenizacinėmis mašinomis - 7 776 Eur., paviršinių nuotekų tvarkymas - 32 186 Eur.

6 lentelė. Sąnaudų pasiskirstymas 2020 m. – 2022 m.

Eil. Nr.	Sąnaudų šaltiniai	2020 m.	2021 m.	2022 m.	Sąnaudų pokytis lyginant 2022 m. su 2021 m., %
1.	Vandens tiekimo savikaina	227 624	216 999	274 182	**26,35**
2.	Nuotekų tvarkymo savikaina	299 027	307 275	446 391	**45,27**
3.	Pardavimo kainos savikaina	54 211	54 753	57 000	**4,10**
4.	Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis	5 200	6 776	7 776	**14,76**
5.	Paviršinių lietaus nuotekų tvarkymas	49 951	25 629	32 186	**25,58**
6.	Bendros administracinės sąnaudos	206 831	168 093	208 038	**23,76**
7.	Kitos veiklos sąnaudos	8 380	8 960	13 751	**53,47**
	VISO:	**851 224**	**788 485**	**1 039 324**	**31,81**

Bendrovės administracinės sąnaudos – 208 038 Eur., kitos veiklos sąnaudos -13 751 Eur. 2022 m. lyginant su 2021 m. sąnaudos visose veiklose padidėjo.

Metinis sąnaudų padidėjimas yra 31,81%. Didžiausias veiksnys lėmęs sąnaudų padidėjimą yra elektros energijos kaina.

PELNAS / NUOSTOLIS

UAB „Birštono vandentiekis" 2022 m. užbaigė nuostolingai, nuostolis – 76 624 Eur. 2021 m. pelnu 4 842 Eur. buvo mažinamas ankstesnių metų nuostolis.

7 lentelė. UAB „Birštono vandentiekis" pelno (nuostolio) paskirstymo projektas už 2022 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma, Eur
1.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-52 118
2.	Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	-76 624
3.	Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-128 812
4.	Paskirstytinas pelnas	0
5.	Pelno paskirstymas: - Pelno dalis į įstatymo numatytus rezervus (privalomąjį rezervą) - į kitus rezervus - pelno dalis skirta darbuotojų premijoms ir kt. tikslams	0 0 0
6.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	-128 812

Finansinių metų pabaigai Bendrovės veiklos rezultatas yra 128 812 Eur. nuostolio.

8 lentelė. Bendrovės veiklos rezultatas nuo 2020 metų.

Metai	Rezultatas
2020 metai	-57 030
2021 metai	4 842
2022 metai	-76 624
Viso:	**-128 812**

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

UAB „Birštono vandentiekis" aprūpina geriamuoju vandeniu Birštono miestą bei Birštono savivaldybės gyvenvietes: Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Dimšiškių, Nemajūnų, Škėvonių ir Šaltinėnų.

UAB „Birštono vandentiekis" tiekiamas vien tik požeminis vanduo, kurio ištekliai gerokai viršija poreikius. Vandens išgavimo projektinis pajėgumas 2046 tūkst. m^3 per metus. 2022 metais išgauta 311,1 tūkst. m^3 geriamojo vandens, iš kurių parduota 274,0 tūkst. m^3. Aptarnaujamą ūkį sudaro 4 vandenvietės, 1 vandens bokštas su dviem rezervuarais, 36,4 km vandentiekio tinklų.

Visose UAB „Birštono vandentiekis" eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais, buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Alytaus departamento suderintą programinės priežiūros planą. Trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai fiksuoti tik po įvairių remonto darbų lauko ir vidaus vandentiekio tinkluose. Cheminiai ir mikrobiologiniai tyrimai atliekami Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros

laboratorijoje.

9 lentelė. Vandens gavyba ir pardavimai

Vandens gavyba ir pardavimai	Vandens gavyba, m^3	Vandens pardavimai, m^3	Netektys, m^3	Netektys, %
2017	313 383	260 746	52 637	16,80
2018	348 331	280 210	68 121	19,56
2019	375 033	298 811	76 222	20,32
2020	323 437	252 486	70 951	21,94
2021	284 416	237 364	47 052	16,54
2022	311 056	273 985	37 071	11,92

10 lentelė. Abonentų ir vartotojų, besinaudojančių centralizuotai teikiamu geriamuoju vandeniu pokytis, 2017– 2022 metais

Metai	Abonentai	Vartotojai
2017	83	1609
2018	90	1635
2019	83	1779
2020	98	1797
2021	101	1807
2022	100	1907

11 lentelė. Geriamojo vandens pardavimai 2017– 2022 metais.

Metai	Parduota geriamojo vandens abonentams,m^3	Parduota geriamojo vandens vartotojams, m^3
2017	186 418	74 328
2018	199 074	81 136
2019	216 036	82 775
2020	164 729	87 758
2021	151 533	85 830
2022	187 915	86 070

BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR TVARKYMAS

UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuoja 3 nuotekų sistemas su 6 nuotekų perpumpavimo stotimis ir nuotekų valykla.

2022 m. pagal apskaitos prietaisų rodmenis Birštono mieste surinkta 296 606 m^3 nuotekų, iš Prienų miesto gauta 436 072 m^3. Valykloje išvalyta 837 900 m^3 nuotekų.

Lyginant 2022 m. su 2021 m. nuotekų kiekis padidėjo 75 081 m^3.

12 lentelė. Nuotekų surinkimas ir pardavimai.

Nuotekų surinkimas ir pardavimai	Nuotekų surinkimas pagal apskaitą, m^3	Surinktų nuotekų pardavimas, m^3	Nuotekų valymas, m^3	Infiltracija, m^3	Infiltracija %
2017	546 811	328 689	929 212	218 122	39,89
2018	468 714	356 227	817 404	112 487	24,00
2019	412 811	361 457	837 757	51 354	12,44
2020	460 539	389 307	714 323	71 232	15,47
2021	383 340	247 158	762 819	132 321	17,35
2022	436 800	296 606	837 900	140 194	16,73

13 lentelė. Abonentų ir vartotojų, centralizuotai šalinančių nuotekas, pokytis 2017 – 2022 m.

Metai	Abonentai	Vartotojai
2017	78	1482
2018	77	1492
2019	79	1635
2020	82	1643
2021	85	1686
2022	92	1782

14 lentelė. Apmokėta už išvalytas nuotekas 2017 – 2022 m.

Metai	Apmokėta už išvalytą nuotekų kiekį abonentų, m^3	Apmokėta už išvalytą nuotekų kiekį vartotojų, m^3
2017	644 508	66 582
2018	634 430	70 487
2019	714 276	72 127
2020	740 969	76 165
2021	555 268	75 230
2022	657 520	75 158

Iš pateiktų kiekių 2022 m. matome, kad iš įmonių surenkamas nuotekų kiekis padidėjo, tačiau nežymiai sumažėjo surenkamų nuotekų kiekis iš gyventojų.

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

UAB „Birštono vandentiekis“ Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ 2016 m. gruodžio 22 d. Nr. TS -202, paskirtas Birštono savivaldybės teritorijoje vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą.

Birštono savivaldybės tarybos sprendimais „Dėl ilgalaikio materialiojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartis UAB „Birštono vandentiekis““ 2017 m. sausio 27 d.

Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. Nr. TS-69, Bendrovė valdo 20 metų laikotarpiui gautą turtą. Birštono savivaldybė nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį materialųjį turtą, valdymui perdavė pagal patikėjimo sutartį už - 1 557 233,00 Eur.:

- paviršinių lietaus nuotekų tinklai - 1 439 697,00 Eur.,
- paviršinių lietaus nuotekų statiniai - 117 536,00 Eur.,
- paviršinių nuotekų tinklų ilgis - 18 411,26 m.

Birštono savivaldybė, vadovaudamasi Tarybos 2022 m. spalio 21 d. sprendimu Nr.TSE-148, pagal sudarytą turto patikėjimo sutartį, perdavė Bendrovei 20-čiai metų valdyti paviršinių nuotekų tinklų, įsigijimo verte už 42 783 EUR.

15 lentelė. Paviršinių nuotekų kiekiai ir pajamos.

Metai	Surinktas paviršinių nuotekų kiekis, m^3	Apmokėtas paviršinių nuotekų kiekis, m^3	Pajamos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Sąnaudos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Pelnas (nuostoliai), Eur
2020	510 400	174 300	37 972	49 951	-11.979,00
2021	650 000	177 000	31 382	25 629	5.753,00
2022	316 400	181 200	42 150	32 186	9.964,00

2022 m. paviršinių nuotekų surinkimo ir tvarkymo metodika pakeista, todėl lyginant 2022 m. su ankstesniais, skiriasi surinkimo kiekiai.

PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI

2022 metais Bendrovė likvidavo vandentiekio, nuotekų bei paviršinių nuotekų avarijas. Lyginant 2022 m. su 2021 m. avarijų skaičius sumažėjo daugiau nei 60%. Tačiau tvarkant kaip kurias avarijas teko susidurti su nemaloniomis situacijomis, kai Birštono miesto įmonės, teikiančios maitinimo paslaugas, nėra įsirengę riebalų gaudyklių ir jų išleidžiamos nuotekos ir teršalai kartu su riebalais užkemša nuotekų tinklus. Dėl šios priežasties tenka naudoti specialią įrangą vamzdynams atkišti, o kai kuriais atvejais net juos atkasant pakeisti dalį vamzdyno.

Buitinių nuotekų tinkluose vandens patekimui į vamzdynus didelę įtaką turi gyventojų neteisėti paviršinių nuotekų prisijungimai, kai paviršinės nuotekos yra pajungtos į buitinių nuotekų tinklus.

2022 metais buvo likviduota 14 avarijų vandentiekio tinkluose, 41 avarija buitinių nuotekų tinkluose ir 12 avarijų paviršinių nuotekų tinkluose. Avarijos nebuvo sudėtingos bendrovės atžvilgiu, ir nepadarė didelės reikšmės veiklos rezultatams.

16 lentelė. 2022 m. ir 2021 m. avarijų ir gedimų pokytis

Veiklos	2021 m.	2022 m.	Avarijų pokytis %
Vandens tiekimas	28	14	-50
Nuotekų tvarkymas	102	41	-60
Paviršinių nuotekų tvarkymas	39	12	-69

VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS

UAB „Birštono vandentiekis“, gerindamas paslaugų kokybę ir prieinamumą investuoja nuosavas lėšas bei pasinaudoja ES parama vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtrai ir renovacijai, taip gerindama infrastruktūros prieinamumą gyventojams bei mažindama vandens netektis ir nuotekų infiltraciją į nuotekų tinklus.

Bendrovė per 2022 m. įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 110 780 Eur. , iš jų:
- mašinos ir įrengimai – 21 312 Eur.,
- skaitikliai – 10 590 Eur.,
- transporto priemonės - 36 095 Eur.,

Finansiniais metais pagal Turto patikėjimo sutartį gauti lietaus nuotekų tinklai kvartale tarp Druskupio, B. Sruogos ir Birutės g.- 42 783 Eur;

Nebaigtoje statyboje per 2022 m. apskaityta atliktų darbų, paslaugų už 817 999 Eur. :
- projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ rangos darbai – 805 353 Eur.,
- siurblinės Turistų g. projektavimo darbai – 4 500 Eur.
- automatikos valdymo, duomenų perdavimo sistemos SCADA montavimo darbai - 6 846 Eur
- ekspertizės ir kt. paslaugos -1 300 Eur.

2022 metais Bendrovė iš Nebaigtos statybos iškėlė ir eksploatuoti pradėjo Projekto „Vandens tiekimo infrastruktūros plėtra Birštono savivaldybės kaimiškosiose teritorijose“ nutiestus naujus vandentiekio tinklus su vandens gręžiniu už 120 879 Eur., Geležūnų, Bučiūnų, Dimšiškių kaimuose, automatikos valdymo sistemą SCADA už 9 922 EUR.

Šio projekto finansavimas :
- įmonės lėšų – 31 402 Eur.,
- Europos Sąjungos lėšos – 76 056 Eur.,
- Vyriausybės lėšos – 13 421 Eur.

2017 m. kovo 23 d. UAB „Birštono vandentiekis“ kartu su Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra pasirašė finansavimo ir administravimo sutartį dėl projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ Nr. 05.3.2-APVA-R-014-21-0003 finansavimo. Projekto įgyvendinimas užsitęsė dėl administracinių ir teisinių procedūrų.

Įgyvendinamas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros ir rekonstravimo darbai Birštono mieste“ sudaro sąlygas Birštono savivaldybės gyventojams prisijungti prie centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos bei gauti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Birštono savivaldybėje. Vykdant projektą prie vandentiekio tinklų prisijungė 19 vartotojų, o prie nuotekų tinklų - 40 vartotojų. Iš viso įgyvendinus projektą sudaryta galimybė prie vandentiekio tinklų prisijungti 29 vartotojams, o prie nuotekų tinklų – 60 vartotojų.

17 lentelė. Projekto įgyvendinimas.

Metai	2020	2021	2022	2023
Įgyvendinimas procentais	5 %	48 %	42 %	5 %

Per 2022 m. projekto statybos darbai įgyvendinti 100%, 2023 metams liko užbaigti nuosavybės

teisinės registracijos procedūras.

2022 m. balandžio 14 d. su AB Šiaulių banku buvo pasirašyta 750 000 Eur. kredito sutartis, projekto užbaigimui ir atsiskaitymui su rangovais. Atsiskaitymui su rangovais už atliktus darbus, ataskaitiniu laikotarpiu panaudota kredito dalis- 435 105 EUR

BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Pagrindinis Bendrovės tikslas – racionaliai naudoti gamtos išteklius, patikimai tiekti kokybišką higienos normas atitinkantį vandenį vartotojams, surinkti, išvalyti buitines ir paviršines nuotekas ir taip gerinti Birštono savivaldybės ekologinę būklę.

2023 m. Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, sieks mažinti aplinkos taršą, vykdys esamų vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų priežiūrą bei remontą. Taip pat yra numatyta didesnį dėmesį skirti paviršinio vandens ir maistinių riebalų bei teršalų patekimo į buitinių nuotekų tinklus iš viešųjų ir maitinimo paslaugas teikiančių įmonių kontrolei.

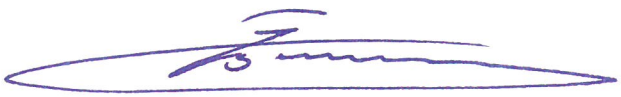
Bendrovė planuoja per 2023 metus užbaigti projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje".

2023 metais Bendrovė turi numačiusi parengti ir įvykdyti „Inžinerinių tinklų (vandentiekio) nuo Gojaus ir Saulėgrąžų gatvių sankirtos iki Birštono gatvės, Birštone", statybos projektą.

Bendrovė 2023 m. planuoja rekonstruoti geriamojo vandens gerinimo įrenginius Bučiūnų vandenvietėje, iš kurios geriamąjį vandenį gauna Geležūnų, Bučiūnų, Būdų, Žvirgždėnų, Dimšiškių k. gyventojai.

Dėl susidėvėjusių slėginių nuotekų vamzdynų iš pagrindinės miesto buitinių nuotekų siurblinės į nuotekų valyklą Bendrovė planuoja parengti projektą ir gauti statybą leidžiantį dokumentą naujo buitinių nuotekų diukerio įrengimui po Nemuno upe.

UAB „Birštono vandentiekis", kaip vienas iš didesnių elektros energijos vartotojų, siekdamas savo veikloje mažinti netiesioginę taršą, 2022 m. teikė paraišką ir gavo prisijungimo sąlygas žalios energijos gamybai – saulės kolektorių įrengimui. Atsiradus galimybei gauti paramą saulės kolektorių įrengimui, Bendrovė planuoja įrengti Birštono nuotekų valykloje, Kampiškių g. 5, Birštone.

Direktorius  Žydrūnas Stankevičius