BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2024 m. birželio 27 d. Nr. (6.4.E.)-AVE-129
Birštonas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2 dalimi, 30 straipsnio 4 dalimi, Susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 3-453/D1-549 „Dėl susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 7.2 papunkčiu, 13 punktu, Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimu, patvirtintu Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 16 d. sprendimą Nr. (1.3.E)-TSE-241 „Dėl teritorijos, apribotos Nemuno ir Kalupio slėnių (iki regioninio parko ribos), valstybinės reikšmės kelio A16 ir N. Silvanavičiaus gatvės Birštone susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“,

t v i r t i n u teritorijos, apribotos Nemuno ir Kalupio slėnių (iki regioninio parko ribos), valstybinės reikšmės kelio A16 ir N. Silvanavičiaus gatvės Birštone susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros specialiojo plano planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, Kaunas) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8 A, Kaunas; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda).

Administracijos direktorė Jovita Tirvienė

Parengė
Mantas Michaliunjo
2024-06-25

PATVIRTINTA
Birštono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2024 m. birželio 27 d. įsakymu Nr.
(6.4.E.)-AVE-129

TERITORIJOS, APRIBOTOS NEMUNO IR KALUPIO SLĖNIŲ (IKI REGIONINIO PARKO RIBOS), VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KELIO A16 IR N. SILVANAVIČIAUS GATVĖS BIRŠTONE SUSISIEKIMO IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS SPECIALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Planuojama teritorija: teritorija, apribota Nemuno ir Kalupio slėnių (iki regioninio parko ribos), valstybinės reikšmės kelio A16 ir N. Silvanavičiaus gatvės Birštone.

2. Planavimo tikslai:

2.1. nustatyti susisiekimo komunikacijoms, kitai visuomenės poreikiams reikalingai inžinerinei infrastruktūrai reikalingas teritorijas; susisiekimo inžinerinės infrastruktūros plėtros prioritetines kryptis, infrastruktūros tinklą, užtikrinti tvarią infrastruktūros plėtrą planuojamoje teritorijoje, numatyti prieinamumą ir pakankamumą susisiekimo inžinerinės infrastruktūros vartotojams;

2.2. atsižvelgti į visuomenės poreikius, planuojamos teritorijos kraštovaizdį, esamas urbanistines, inžinerines, susisiekimo, žemės ir kito nekilnojamojo turto valdytojų, naudotojų ir trečiųjų asmenų teises ir interesus, architektūros, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, gamtos apsaugos reikalavimus ir kitus poreikius;

2.3. rezervuoti teritorijas ir suformuoti žemės juostas susisiekimo komunikacijų ir jų infrastruktūros plėtrai, nustatant ar pakeičiant planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą, apsaugos priemones ir kitus reikalavimus statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypui naudoti, perplanuoti;

2.4. nustatyti žemės paėmimą visuomenės poreikiams.

3. Specialiojo plano uždaviniai:

3.1. plėtoti susisiekimo komunikacijų infrastruktūrą ir numatyti jos plėtrai reikalingas teritorijas;

3.2. numatyti susisiekimo komunikacijų infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;

3.3. numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti;

3.4. numatyti susisiekimo komunikacijoms funkcionuoti reikalingus servitutus;

3.5. pagal poreikį numatyti transporto statinių išdėstymą.

4. Procedūros:

4.1. Esamos būklės analizė (vertinamas planuojamos teritorijos užstatymas, inžineriniai tinklai, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, nustatomos vystymosi tendencijos, probleminės situacijos;

4.2. Koncepcijos nustatymo stadija – nenumatoma, detalizuojami Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo patvirtinimo“, sprendiniai. 2024 m. III ketvirtis;

4.3. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) – pagal poreikį, teisės aktų nustatyta tvarka;

4.4. Sprendinių konkretizavimo stadija. Planavimo sprendiniai turi neprieštarauti Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. TS-213 „Dėl Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo patvirtinimo“ ir Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2019 m. gruodžio 6 d. sprendimu Nr. TS-212 „Dėl Birštono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendiniams bei turi juos konkretizuoti. 2024 m. IV ketvirtis.

5. Baigiamasis etapas:

5.1. Specialiojo plano sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas teisės aktų nustatyta tvarka, derinimas su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka Teritorijų planavimo komisijoje, ginčų nagrinėjimas. 2025 m. I–II ketvirčiai;

5.2. Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Birštono savivaldybės taryboje.