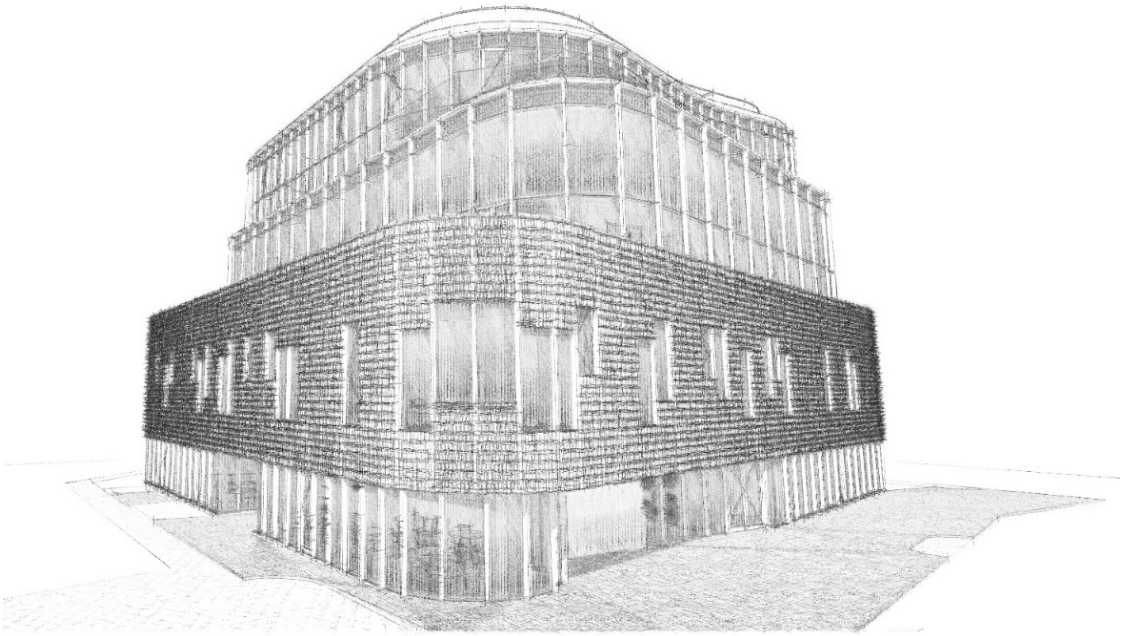
house maker

UAB „House makers“
info@housemaker.lt | +370 618 18840
Dvaro g. 40, Teleičių k., Kauno r.



PROJEKTO PAVADINIMAS:	Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas
STATYTOJAS:	UAB „House makers“
STATINIO ADRESAS:	Algirdo g. 32, Birštonas
STATYBOS RŪŠIS:	Naujo statinio statyba
NAUDOJIMO PASKIRTIS:	Viešbučių paskirties pastatai
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai
DALIS:	**ARCHITEKTŪROS**
ŽYMUO:	2024-03-21-A-M-MB-SA
LAIDA:	0
PROJEKTUOTOJAS	UAB „INOFORT“ direktorius Aurimas Drūtys
PROJEKTO VADOVAS PROJEKTO DALIES VADOVAS	Rita Volbikienė atestato Nr. A556

Kaunas, 2024

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA.SŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA.AR	7	0	Aiškinamasis raštas	
3.		2		Statybos projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2024-05-23
4.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas	
5.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-01	1	0	Rūsio planas	
6.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-02	1	0	Pirmo aukšto planas	
7.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-03	1	0	Antro aukšto planas	
8.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-04	1	0	Trečio aukšto planas	
9.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-05	1	0	Trečio aukšto antresolių planas	
10.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-06	1	0	Ketvirto aukšto planas	
11.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-07	1	0	Pjūvis A-A	
12.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-08	1	0	Fasadas tarp ašių 1-11	
13.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-09	1	0	Fasadas tarp ašių A-O	
14.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-10	1	0	Fasadas tarp ašių 11-1	
15.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-11	1	0	Fasadas tarp ašių O-A	
16.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-12	1	0	Vizualizacijos	
17.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-13	1	0	Pastato tūrio perspektyvos	
18.	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-14	1	0	Pastato tūrio perspektyvos	

0	24-06-03	Projektinių pasiūlymų viešinimas				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).				
KVAL. DOK. NR.	INDEKT Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233				PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV, PDV	Rita Volbikienė		24-06-03	DOKUMENTAS	LAIDA
	Arch.	Adomas Šurkus		24-06-03	Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS UAB „House makers“				ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA.BSŽ	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

I. Bendrieji pažintiniai duomenys 2
II. Bendrieji statinio rodikliai 5
III. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas 5
IV. Projektuojamų statinių sąrašas 6
V. Trumpas projekto sprendinių aprašymas 6

0	24-06-03	Projektinių pasiūlymų viešinimas					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA).					
KVAL. DOK. NR.	INDART Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233				PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV, PDV	Rita Volbikienė		24-06-03	DOKUMENTAS		LAIDA
	Arch.	Adomas Šurkus		24-06-03	Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS UAB „House makers“				ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA.AR	LAPAS 1	LAPŲ 7

I. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas

Užsakovas (statytojas): UAB „House makers“

Projektuotojas: UAB „Inofort“, direktorius Aurimas Drūtys.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovas: Rita Volbikienė, atestato Nr. A556.

Projektavimo stadija: projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis. naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis: viešbučių paskirties pastatai.

Statinio kategorija: ypatingas statinys.

Projekto rengimo pagrindas: užsakovo užduotis, detalusis planas, topografinė nuotrauka ir kiti privalomieji projekto rengimo dokumentai.

Statybos vieta: Algirdo g. 32, Birštonas (skl. Kad. Nr.: 1201/0002:311). Statinys projektuojamas sklype, kurio centro koordinatės (pagal Valstybinę koordinačių sistemą LKS-1994) X=6052723.29, Y=502102.08. Sklypo teritorija, kurioje statomas statinys yra apie 47,50 m virš jūros lygio.



Sklypas patenka į *Nemuno kilpų regioninio parko teritoriją, gyvenamojo prioriteto zoną.*

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas: kita, komercinės paskirties objektų teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
393.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
1600.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
121.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
109.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
1600.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
301.00 kv. m
Nuo 2023-01-01

Servituto teisės žemė sklype:

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
žemės sklypas Nr. 4400-4242-4072, aprašytas p. 2.1.
2016-06-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-418-(14.10.110.)
2022-08-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-738-(14.10.110 E.)
0.0217 ha
Nuo 2022-08-17

Šalia sklypo esančios gretimybės. Sklypą beveik iš visų pusių supa suformuoti žemės sklypai: iš vakarų pusės miško žemės sklypas (II miškų grupė; specialios paskirties miškai; rekreacinis miškas) su žaidimo aikštelėmis ir pasivaikščiojimui skirtais takais, iš rytų ir pietų gydymo paskirties sklypas su „Eglės“ sanatorija ir SPA centras. Iš šiaurinės pusės sklypas ribojasi su nesuformuotu sklypu - Nemuno upės krantine.

Transporto tinklas – keliai, gatvės. Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Algirdo gatve. Šioje gatvėje yra esamas įvažiavimas į sklypą.

Esami statiniai sklype. Pastatas – Įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3014, 1B2/m, paskirtis - administracinė) ir pastatas - Įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3025, 2B2p, paskirtis - administracinė).

Reljefas. Sklypo reljefas lygus. Sklypo aukščių skirtumas nežymus, svyruoja vieno metro ribose. Žemiausia altitudė yra šiaurinėje sklypo dalyje prie įvažiavimo į sklypą – 47,18 m virš jūros lygio. Žemės sklypo paviršius kyla link šiaurinės sklypo dalies, ten kur yra esama didžiausia altitudė 65,43 m virš jūros lygio.

Želdiniai. Sklype esantys želdiniai išsaugomi.

Klimato sąlygos. Klimato sąlygos priimtos pagal Kauno stebėjimo punkto duomenis iš RSN 156–94 „Statybinė klimatologija“:

- Vidutinė metinė temperatūra +6,3 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas +34,9 °C;
- Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas -36,3 °C;
- Šalčiausio penktadienio oro temperatūra -22,0 °C;
- Santykinis oro drėgnumas 81%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (abs. maks.) 73,4 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis 4,0 m/s.

Vėjo kryptis ir stiprumas. Sausio mėn. vyraujanti vėjo kryptis – Vakarų, stiprumas – 5,6 m/s. Liepos mėn. vyraujanti vėjo kryptis – Vakarų, stiprumas – 3,5 m/s.

Kultūros paveldo vertybė. Sklypas nėra kultūros paveldo vertybė, taip pat nepatenka į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių teritoriją, apsaugos zoną ar pozonį.

II. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	1600	
2. sklypo užstatymo plotas	m^2	721,05	
4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	127	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	45	
5. sklypo apželdintas plotas	%	22	351 m^2
6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	27	ŽN – 2 vnt.
II. PASTATAI			
2. Viešbučio paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis			
2.1. viešbučio numerių skaičius	vnt.	16	
2.2. butų skaičius (gyvenamoji paskirtis)	m^2	717,37	
2.3. bendrasis plotas	m^2	2860,28	
2.4. pagrindinis plotas (viešbučio)	m^2	957,99	
2.5. gyvenamųjų patalpų plotas	m^2	876,63	
2.6. rūsio plotas	m^2	827,05	
2.7. pastato tūris	m^3	9791	
2.8. aukštų skaičius	vnt.	4	
2.9. pastato aukštis	m	15,99	
2.10. energinio naudingumo klasė	A++ ... G	A++	
2.11. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	A ... G	C	
2.12. pastato atsparumas ugniai	I, II, III	II	

III. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklype esantys pastatai: įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3014, 1B2/m, paskirtis - administracinė) ir įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3025, 2B2p, paskirtis - administracinė). Sklype vandens telkinių nėra. Esami želdiniai sklype – veja ir medžiai.

Esami inžineriniai tinklai: sklype driekiasi 0,4 kV elektros požeminiai kabeliai, buitinių ir lietaus tinklai, ryšio kabelis, nuotekų, vandentiekio, šilumos tinklai ir.

Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas ir servitutus žr. *„Bendrieji pažintiniai duomenys"*.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų, sklypas nepatenka į jokias sanitarines zonas.

IV. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami šie statiniai:

- viešbučio paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis;
- griaunamas statinys - įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3014, 1B2/m, paskirtis - administracinė);
- griaunamas statinys - įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3025, 2B2p, paskirtis - administracinė);
- kiemo aikštelė.

V. TRUMPAS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Sklypo planas. Sklype projektuojamas viešbučio paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis. Pastatas suprojektuotas vakarinėje sklypo dalyje, laikantis detaliajame plane numatytos užstatyti leidžiamos teritorijos. Mažiausias atstumas nuo pastato labiausiai išsikišančių konstrukcijų yra su rytinę sklypo riba, t. y. apie 3,11 m.

Pastatų ir statinių vietos sklype parinktos taip, kad gyvenamosioms patalpoms ir lauke naudojamoms teritorijoms būtų kuo didesnis natūralus apšvietimas.

Pietinėje pusėje sklypas ribojasi su Algirdo gatve. Šioje gatvėje yra esamas įvažiavimas į sklypą.

Iš viso sklype yra numatomos 27 automobilių stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos sklypo ribose (pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai", 30 lentelė) viešbučiui planuojama 1 vieta 2 kambariams (numeriams). Automobilių stovėjimo vietos numatomos lauko aikštelėje pietinėje sklypo dalyje prie įvažiavimo - 3 vietos (iš kurių viena yra pritaikyta ŽN, A tipo) ir rūsio patalpoje - 24 vietos (iš kurių viena vieta yra pritaikyta ŽN, B tipo ir šešios vietos su elektromobilių įkrovimo prieiga).

Privažiavimo iki sklypo danga - asfaltas. Privažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelė ir pėsčiųjų takai numatomi įrengti iš trinkelių dangos.

Į pastato statybos zoną patenkantys inžineriniai tinklai iškeliami.

Statybos metu reljefas nekeičiamas.

Sklype kertamų medžių nėra. Medžiai išsaugomi.

Architektūra

Aukštingumas – keturių aukštų su rūsiu ir antresolėmis trečiame aukšte (15,99 m). Pastato matmenys plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 29,00 x 32,98 m. Viešbučio numerių skaičius – 8, butų skaičius (gyvenamoji paskirtis) - 11.

Projektuojamas sutapdintas stogas. Pagrindinis įėjimas ir įvažiavimas į pastatą projektuojamas iš šiaurės vakarų pusės (fasade tarp ašių F-K), šį įėjimą planuojama pridengti stogu (konsole). Patekimas į garažą rūsyje numatomas liftu.

Pastatas suskirstytas dvi zonas: viešbučių, gyvenamosios paskirties ir pagalbines patalpas. Viešbučių zona numatoma pirmame ir antrame aukštuose, o gyvenamosios paskirties patalpos projektuojamos trečiame (su antresole) ir ketvirtame aukštuose su išėjimas į terasas ir ant stogo (iš ketvirto aukšto). Pagalbinės patalpos numatomos rūsyje, pastato centre ir prie pagrindinio įėjimo pirmame aukšte. Patekimas į aukštus planuojamas laiptais ir liftais. Iš butų į antresoles ir ant stogo projektuojami privatūs laiptai.

Projektuojamo pastato sienų apdaila – klinkerio mūro ir stiklo vitrinų fasadai. Stogo danga – bituminė prilydoma.

Sklypo vieta



PASTATŲ EKSPLIKACIJA

A	Projektuojamas pastatas - Viešbučio paskirties pastatas su gyvenamosiomis patalpomis
B	Griaunamas pastatas - Įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3014, 1B2/m, paskirtis - administracinė)
C	Griaunamas pastatas - Įstaiga (unik. Nr. 1293-8000-3025, 2B2p, paskirtis - administracinė)
D	Kiemo aikštelė

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

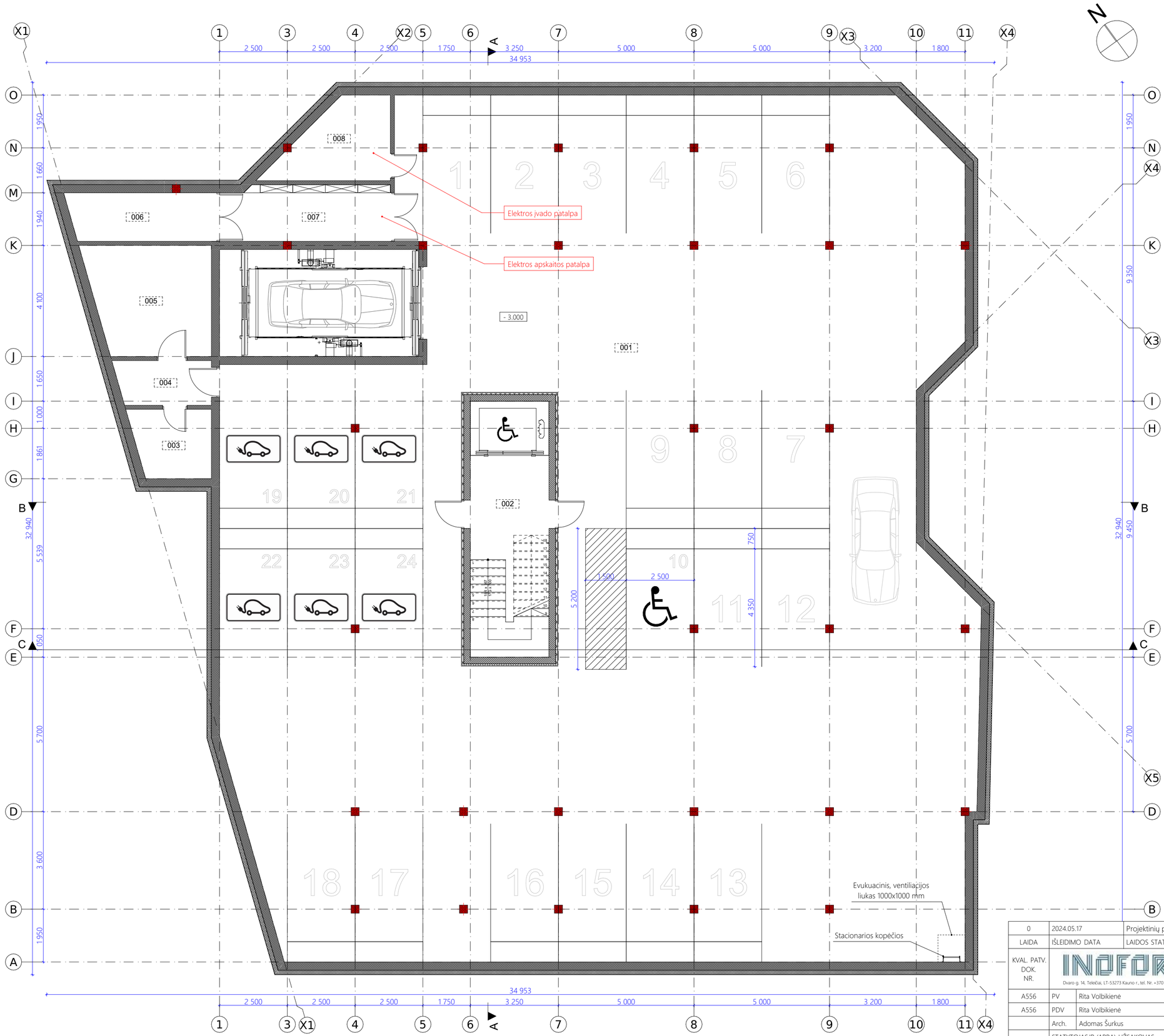
Nr.	Pavadinimas	vnt.	Kiekis
1.	**Sklypas**		
1.1.	sklypo plotas	m²	1600
1.2.	sklypo užstatytas plotas	m²	721,05
1.3.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	127
1.4.	sklypo užstatymo tankumas	%	45
1.5.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	27
2.	**Viešbučio paskirties pastatas** su gyvenamosiomis patalpomis		
2.1.	viešbučio numerių skaičius	vnt.	8
2.2.	butų skaičius (gyvenamoji paskirtis)	vnt.	11
2.3.	bendrasis plotas	m²	2860,28
2.4.	pagrindinis plotas (viešbučio)	m²	957,99
2.5.	gyvenamųjų patalpų plotas	m²	876,63
2.6.	rūsio plotas	m²	827,05
2.7.	pastato tūris	m³	9791
2.8.	aukštų skaičius	vnt.	4
2.9.	pastato aukštis	m	15,99
2.10.	energinio naudingumo klasė	A++ ... G	A++
2.11.	akustinio komforto sąlygų klasė	A ... E	C
2.12.	pastato atsparumas ugniai	I, II, III	II
3.	**Sklypo dangos**		
3.1.	apželdinta sklypo dalis	m²/%	351 / 22
3.2.	trinkelių danga	m²/%	519 / 32

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	1,0 m atstumas nuo sklypo ribos
	Projektuojamas pastatas
	Griaunami pastatai
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas pagrindinis / įvažiavimas garažo
3 5	Sklypo kampų ir ašių susikirtimų koordinatės
	Projektuojama trinkelių danga
	Įrengiama veja, želdyniai

TIIIS1-20240130-005479

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	INDEART Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A556	PDV Rita Volbikienė	Sklypo planas 1:500	0
	Arch. Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SP-01	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Rūsio eksplikacija		
Nr.	Patalpa	
001	Garažas	749,66
002	Laiptinė	14,05
003	Pagalbinė patalpa	7,16
004	Holas	5,68
005	Pagalbinė patalpa	17,66
006	Pagalbinė patalpa	9,30
007	Pagalbinė patalpa	12,86
008	Pagalbinė patalpa	10,68
		827,05 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	INOFORT Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A556	PDV Rita Volbikienė	Rūsio planas 1:100	0
	Arch. Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-01	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Numeriai	
	68,82
	101,15
0	28,64
Nr. 1	163,07
Nr. 2	108,35
Nr. 3	130,78
Nr. 4	69,49
Nr. 5	84,47
Nr. 6	125,39
Nr. 7	133,35
Nr. 8	143,09
Nr. 9	84,43
Nr. 10	72,09
Nr. 11	84,17
Nr. 12	74,26
Nr. 13	66,36
Nr. 14	85,94
Nr. 15	68,63
Nr. 16	86,04
Nr. 17	92,67
Nr. 18	81,03
Nr. 19	81,01
Rūsys	827,05
	2 860,28 m²

Pirmo aukšto eksplikacija			
	Nr.	Patalpa	
	101	Holas	27,79
	102	Holas	46,68
	103	Pagalbinė patalpa	26,68
			101,15 m²
Viešbučio numeriai			
Nr. 1	104	Nuoma	54,92
			54,92 m²
Nr. 2	105	Koridorius	7,91
Nr. 2	106	WC	4,06
Nr. 2	107	Virtuvė	10,21
Nr. 2	108	Svetainė	23,39
			45,57 m²
Nr. 3	109	Koridorius	14,38
Nr. 3	110	WC	3,11
Nr. 3	111	Virtuvė	20,00
Nr. 3	112	Svetainė	28,87
			66,36 m²
Nr. 4	113	Koridorius	3,61
Nr. 4	114	WC	2,55
Nr. 4	115	Virtuvė	11,41
Nr. 4	116	Svetainė	14,08
			31,65 m²
Nr. 5	117	Koridorius	4,53
Nr. 5	118	WC	5,59
Nr. 5	119	Virtuvė/svetainė	28,29
			38,41 m²
Nr. 6	120	Koridorius	12,75
Nr. 6	121	San. mazgas	8,27
Nr. 6	122	Svetainė	29,49
Nr. 6	123	Virtuvė	13,37
			63,88 m²
Nr. 7	124	Koridorius	6,03
Nr. 7	125	Virtuvė	12,37
Nr. 7	126	San. mazgas	7,13
Nr. 7	127	Svetainė	19,56
Nr. 7	128	Miegamasis	14,13
Nr. 7	129	Drabužinė	6,51
			65,73 m²
Nr. 8	130	Prieškambaris	5,81
Nr. 8	131	San. mazgas	6,98
Nr. 8	132	Svetainė	33,74
Nr. 8	133	Virtuvė	19,62
			66,15 m²
			533,82 m²

Bendras plotas	
Rūsio planas	827,05
Pirmo aukšto planas	533,82
Antro aukšto planas	559,19
Trečio aukšto planas	442,39
Trečio aukšto antresolė	128,44
Ketvirto aukšto planas	369,39
	2 860,28 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

INDFORT
Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas

A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A556	PDV	Rita Volbikienė	Pirmo aukšto planas 1:100
	Arch.	Adomas Šurkus	

LAIDA: 0

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB „House makers“	2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-02	1	1



Numeriai	
	68,82
	101,15
0	28,64
Nr. 1	163,07
Nr. 2	108,35
Nr. 3	130,78
Nr. 4	69,49
Nr. 5	84,47
Nr. 6	125,39
Nr. 7	133,35
Nr. 8	143,09
Nr. 9	84,43
Nr. 10	72,09
Nr. 11	84,17
Nr. 12	74,26
Nr. 13	66,36
Nr. 14	85,94
Nr. 15	68,63
Nr. 16	86,04
Nr. 17	92,67
Nr. 18	81,03
Nr. 19	81,01
Rūsys	827,05
	2 860,28 m²

Antro aukšto eksplikacija			
Butas	Nr.	Patalpa	
	201	Koridorius	8,56
	202	Pagalbinė patalpa	25,31
			33,87 m²

Viešbučio numeriai

Nr. 1	203	Koridorius	8,30
Nr. 1	204	San. mazgas	8,64
Nr. 1	205	Drabužinė	6,65
Nr. 1	206	Miegamasis	23,35
Nr. 1	207	Prieškambaris	13,86
Nr. 1	208	Miegamasis	17,74
Nr. 1	209	Drabužinė	3,00
Nr. 1	210	San. mazgas	4,67
Nr. 1	211	Miegamasis	18,19
Nr. 1	212	Drabužinė	3,75
			108,15 m²
Nr. 2	213	Koridorius	5,87
Nr. 2	214	Drabužinė	8,08
Nr. 2	215	San. mazgas	5,49
Nr. 2	216	Miegamasis	18,58
Nr. 2	217	Miegamasis	17,91
Nr. 2	218	Drabužinė	6,85
			62,78 m²
Nr. 3	219	Koridorius	9,68
Nr. 3	220	San. mazgas	6,69
Nr. 3	221	Miegamasis	11,90
Nr. 3	222	Miegamasis	19,06
Nr. 3	223	Miegamasis	17,09
			64,42 m²
Nr. 4	224	Koridorius	3,57
Nr. 4	225	Drabužinė	10,30
Nr. 4	226	San. mazgas	10,76
Nr. 4	227	Miegamasis	13,21
			37,84 m²
Nr. 5	228	Koridorius	2,64
Nr. 5	229	Drabužinė	10,67
Nr. 5	230	Miegamasis	25,24
Nr. 5	231	San. mazgas	7,51
			46,06 m²
Nr. 6	232	Koridorius	8,93
Nr. 6	233	San. mazgas	4,36
Nr. 6	234	Miegamasis	17,49
Nr. 6	235	Drabužinė	4,34
Nr. 6	236	San. mazgas	9,06
Nr. 6	237	Miegamasis	17,33
			61,51 m²
Nr. 7	238	Koridorius	7,15
Nr. 7	239	Drabužinė	9,89
Nr. 7	240	Miegamasis	22,18
Nr. 7	241	San. mazgas	6,59
Nr. 7	242	Drabužinė	7,12
Nr. 7	243	Miegamasis	14,69
			67,62 m²
Nr. 8	244	Koridorius	16,51
Nr. 8	245	Miegamasis	15,82
Nr. 8	246	Miegamasis	14,73
Nr. 8	247	San. mazgas	5,07
Nr. 8	248	San. mazgas	6,20
Nr. 8	249	Miegamasis	13,46
Nr. 8	250	Drabužinė	5,15
			76,94 m²
			559,19 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	INDFORT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Antro aukšto planas 1:100	0
	Arch.	Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-03	LAPAS 1 / LAPŲ 1

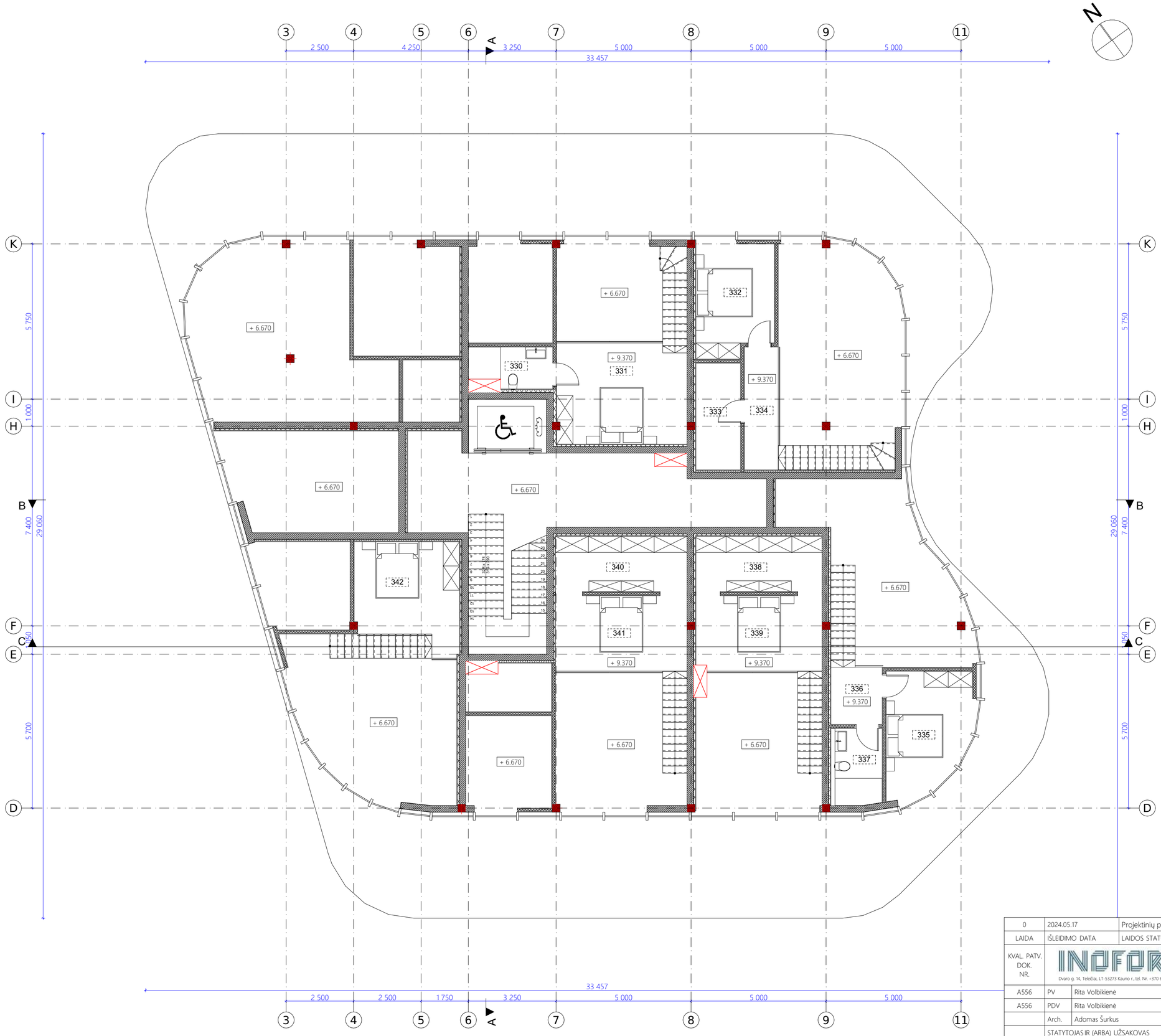


Numeriai	
	68,82
	101,15
0	28,64
Nr. 1	163,07
Nr. 2	108,35
Nr. 3	130,78
Nr. 4	69,49
Nr. 5	84,47
Nr. 6	125,39
Nr. 7	133,35
Nr. 8	143,09
Nr. 9	84,43
Nr. 10	72,09
Nr. 11	84,17
Nr. 12	74,26
Nr. 13	66,36
Nr. 14	85,94
Nr. 15	68,63
Nr. 16	86,04
Nr. 17	92,67
Nr. 18	81,03
Nr. 19	81,01
Rūsys	827,05
	2 860,28 m²

Trečio aukšto eksplikacija			
Butas	Nr.	Patalpa	
	301	Koridorius	34,95
			34,95 m²
Butai (gyvenamosios patalpos)			
Nr. 9	302	Holas	7,68
Nr. 9	303	San. mazgas	5,34
Nr. 9	304	Kambarys	13,75
Nr. 9	305	Svetainė/virtuvė	36,37
Nr. 9	306	Miegamasis	16,46
Nr. 9	307	Drabužinė	4,83
			84,43 m²
Nr. 10	308	Svetainė/virtuvė	33,85
Nr. 10	309	San. mazgas	4,47
Nr. 10	310	Kambarys	11,59
			49,91 m²
Nr. 11	311	Svetainė/virtuvė	44,55
Nr. 11	312	San. mazgas	4,68
Nr. 11	313	Kambarys	10,87
			60,10 m²
Nr. 12	314	Holas	3,69
Nr. 12	315	Svetainė/virtuvė	32,74
Nr. 12	316	San. mazgas	4,96
Nr. 12	317	Kambarys	10,63
			52,02 m²
Nr. 13	318	Holas	6,30
Nr. 13	319	San. mazgas	6,52
Nr. 13	320	Svetainė/virtuvė	30,99
			43,81 m²
Nr. 14	321	Holas	4,82
Nr. 14	322	San. mazgas	5,82
Nr. 14	323	Svetainė/virtuvė	35,36
Nr. 14	324	Kambarys	11,09
Nr. 14	325	Drabužinė	5,23
			62,32 m²
Nr. 15	326	Holas	7,18
Nr. 15	327	San. mazgas	4,90
Nr. 15	328	Svetainė/virtuvė	32,22
Nr. 15	329	Kambarys	10,55
			54,85 m²
			442,39 m²

Bendras plotas	
Rūsio planas	827,05
Pirmo aukšto planas	533,82
Antro aukšto planas	559,19
Trečio aukšto planas	442,39
Trečio aukšto antresolė	128,44
Ketvirto aukšto planas	369,39
	2 860,28 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	INDFORT Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Trečio aukšto planas 1:100	LAIDA 0
A556	PDV Rita Volbikienė		
	Arch. Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO: 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-04	LAPAS 1 / LAPŲ 1



Numeriai	
	68,82
	101,15
0	28,64
Nr. 1	163,07
Nr. 2	108,35
Nr. 3	130,78
Nr. 4	69,49
Nr. 5	84,47
Nr. 6	125,39
Nr. 7	133,35
Nr. 8	143,09
Nr. 9	84,43
Nr. 10	72,09
Nr. 11	84,17
Nr. 12	74,26
Nr. 13	66,36
Nr. 14	85,94
Nr. 15	68,63
Nr. 16	86,04
Nr. 17	92,67
Nr. 18	81,03
Nr. 19	81,01
Rūsys	827,05
	2 860,28 m²

Trečio aukšto antresolių eksplikacija

Butai (gyvenamosios patalpos)

Butas	Nr.	Patalpa	
Nr. 10	330	San. mazgas	4,42
Nr. 10	331	Kambarys	17,76
			22,18 m²
Nr. 11	332	Kambarys	11,86
Nr. 11	333	Vonia	6,52
Nr. 11	334	Koridorius	5,69
			24,07 m²
Nr. 12	335	Kambarys	13,25
Nr. 12	336	Holas	4,03
Nr. 12	337	San. mazgas	4,96
			22,24 m²
Nr. 13	338	Drabužinė	9,57
Nr. 13	339	Kambarys	12,98
			22,55 m²
Nr. 14	340	Drabužinė	9,98
Nr. 14	341	Kambarys	13,64
			23,62 m²
Nr. 15	342	Kambarys	13,78
			13,78 m²
			128,44 m²

Bendras plotas	
Rūsio planas	827,05
Pirmo aukšto planas	533,82
Antro aukšto planas	559,19
Trečio aukšto planas	442,39
Trečio aukšto antresolė	128,44
Ketvirto aukšto planas	369,39
	2 860,28 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

INOFORT
Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas

A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS / Trečio aukšto antresolių planas 1:100
A556	PDV	Rita Volbikienė	
	Arch.	Adomas Šurkus	

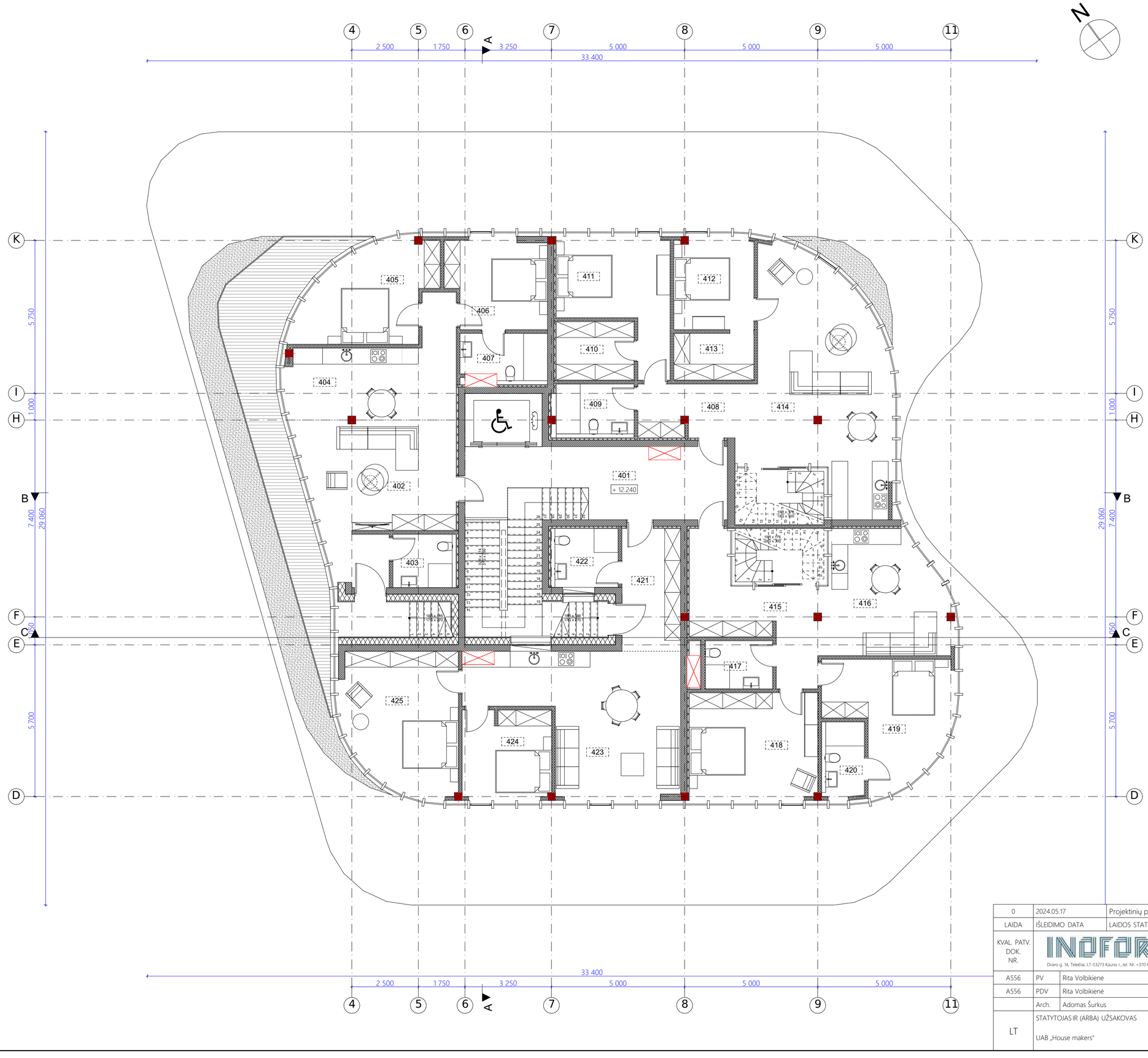
LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
UAB „House makers“

DOKUMENTO ŽYMUO
2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-05

LAPAS: 1
LAPŲ: 1



Numeriai	
	68,82
	101,15
0	28,64
Nr. 1	163,07
Nr. 2	108,35
Nr. 3	130,78
Nr. 4	69,49
Nr. 5	84,47
Nr. 6	125,39
Nr. 7	133,35
Nr. 8	143,09
Nr. 9	84,43
Nr. 10	72,09
Nr. 11	84,17
Nr. 12	74,26
Nr. 13	66,36
Nr. 14	85,94
Nr. 15	68,63
Nr. 16	86,04
Nr. 17	92,67
Nr. 18	81,03
Nr. 19	81,01
Rūsys	827,05
	2 860,28 m²

Ketvirto aukšto eksplikacija			
Butas	Nr.	Patalpa	
0	401	Koridorius	28,64
			28,64 m²
Butai (gyvenamosios patalpos)			
Nr. 16	402	Svetainė	27,61
Nr. 16	403	San. mazgas	4,74
Nr. 16	404	Virtuvė/valgomasis	19,68
Nr. 16	405	Miegamasis	16,05
Nr. 16	406	Miegamasis	12,23
Nr. 16	407	San. mazgas	5,73
			86,04 m²
Nr. 17	408	Prieškambaris	7,27
Nr. 17	409	San. mazgas	5,46
Nr. 17	410	Drabužinė	6,42
Nr. 17	411	Miegamasis	15,79
Nr. 17	412	Miegamasis	10,33
Nr. 17	413	Drabužinė	5,25
Nr. 17	414	Svetainė/virtuvė	42,15
			92,67 m²
Nr. 18	415	Prieškambaris	14,73
Nr. 18	416	Svetainė/virtuvė	20,28
Nr. 18	417	San. mazgas	4,52
Nr. 18	418	Miegamasis	19,42
Nr. 18	419	Miegamasis	17,51
Nr. 18	420	San. mazgas	4,57
			81,03 m²
Nr. 19	421	Prieškambaris	10,14
Nr. 19	422	San. mazgas	5,57
Nr. 19	423	Svetainė/virtuvė	32,74
Nr. 19	424	Miegamasis	11,18
Nr. 19	425	Miegamasis	21,38
			81,01 m²
			369,39 m²

Bendras plotas	
Rūsio planas	827,05
Pirmo aukšto planas	533,82
Antro aukšto planas	559,19
Trečio aukšto planas	442,39
Trečio aukšto antresolė	128,44
Ketvirto aukšto planas	369,39
	2 860,28 m²

0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

INDFORT
Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas

A556	PV	Rita Volbikienė
A556	PDV	Rita Volbikienė
	Arch.	Adomas Šurkus

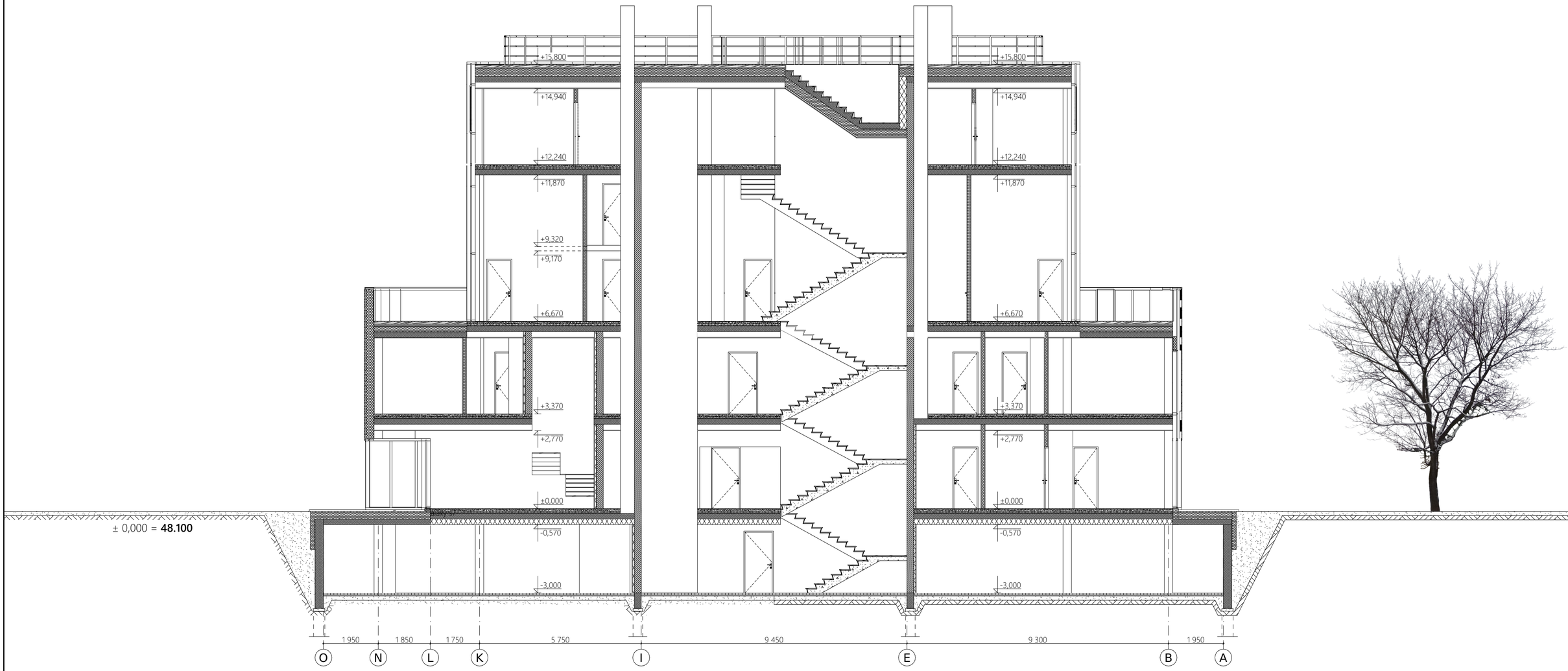
DOKUMENTO PAVADINIMAS: Ketvirto aukšto planas 1:100 — LAIDA: 0

LT

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „House makers"

DOKUMENTO ŽYMUO: 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-06

LAPAS	LAPŲ
1	1



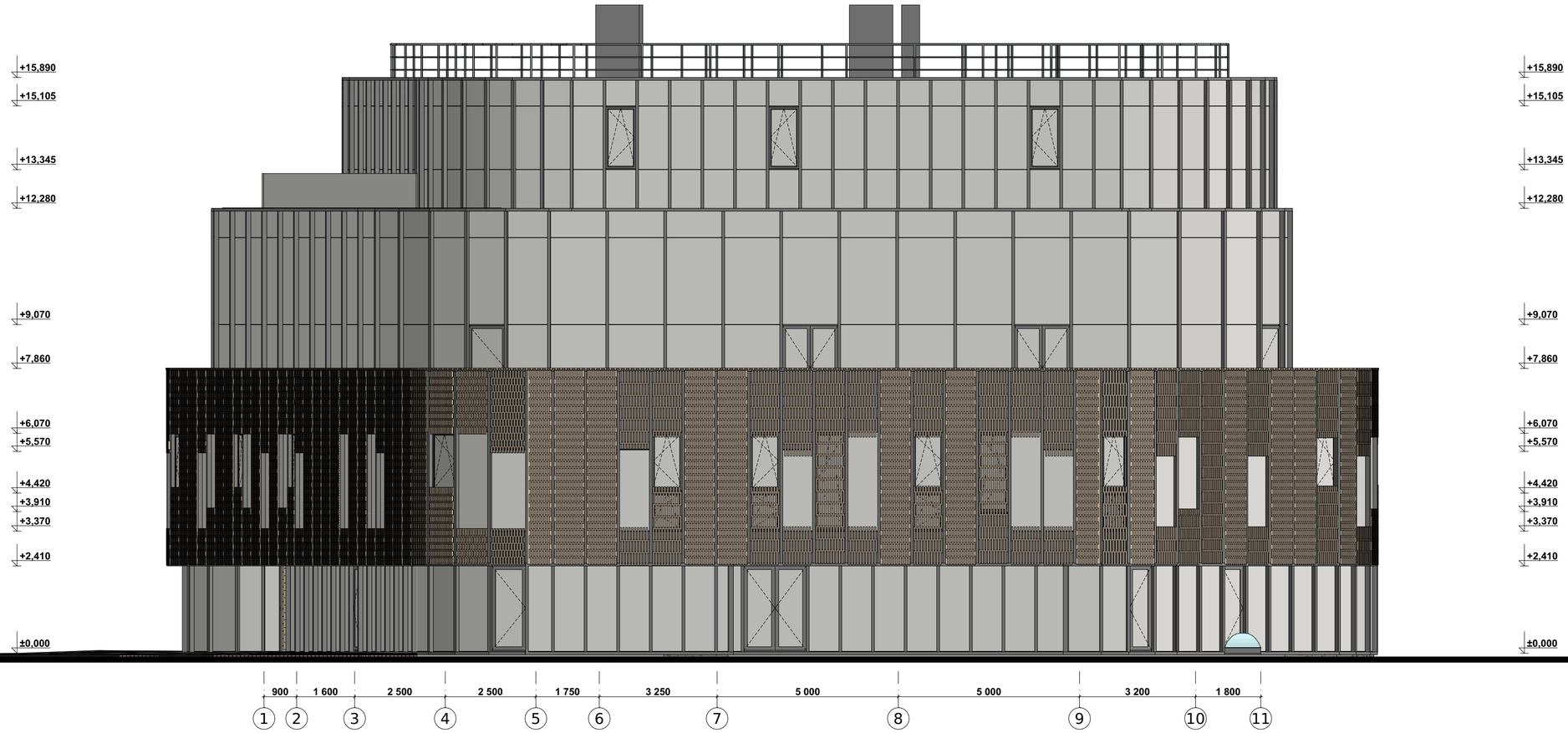
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esamos (remontuojamos) pastato konstrukcijos
- Mūras (iš keramikinių, silikatinių medžiagų)
- Armuotas betonas (gelžbetonis)
- Mediena
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai
- Smėlis (skalda)
- Gruntas

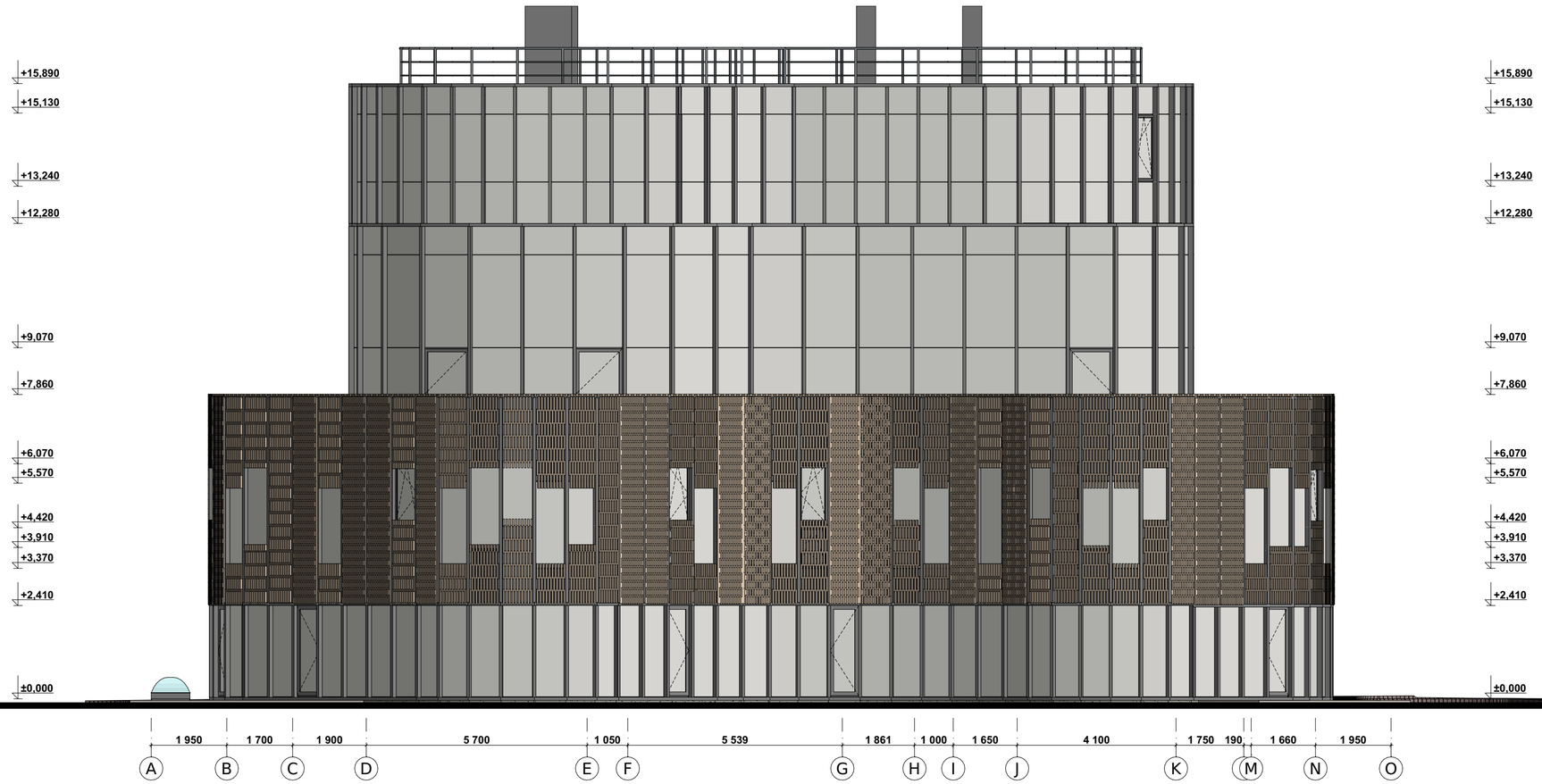
PASTABOS:

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Namo ±0.000 = **48.100** - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

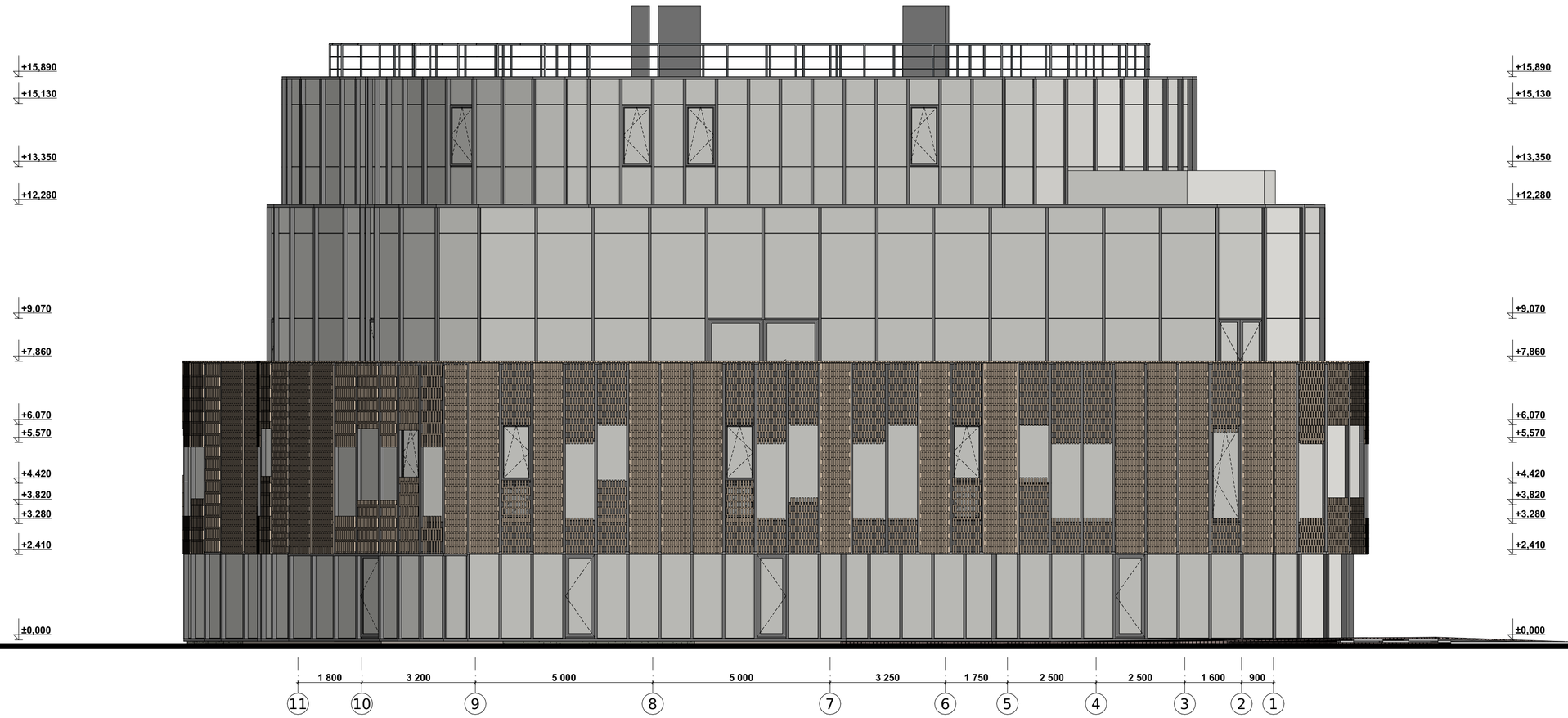
0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	INOFORT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Pjūvis A-A 1:100		0
	Arch.	Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-07	LAPAS 1	LAPŲ 1



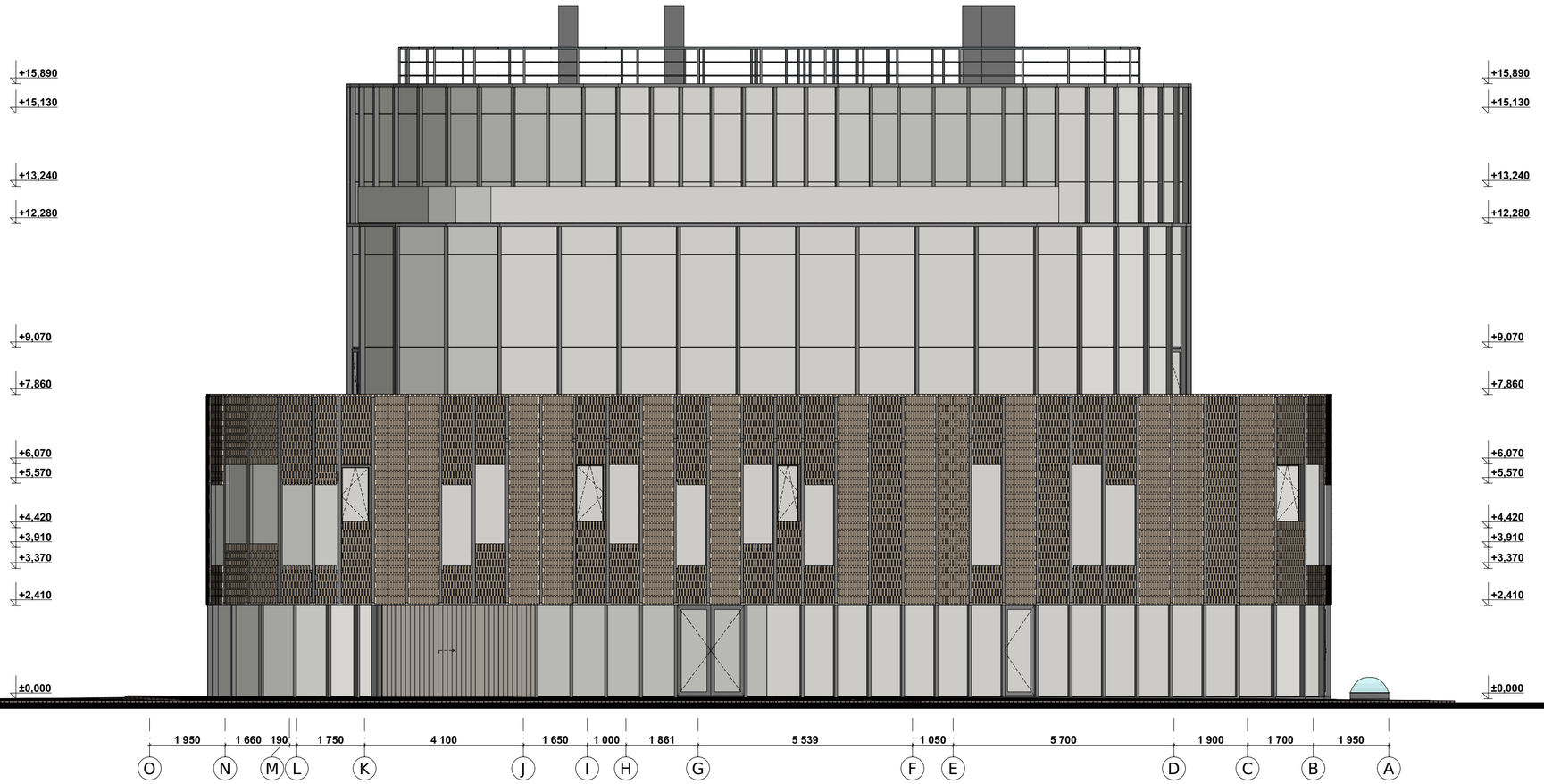
0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	INDFORT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas			
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Fasadas tarp ašių 1-11 1:100		0
	Arch.	Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-08	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	INOFORT Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A556	PDV Rita Volbikienė	Fasadas tarp ašių A-O 1:100	0
	Arch. Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-09	LAPAS 1 / LAPŲ 1



0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	INDEPART Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV Rita Volbikienė	Fasadas tarp ašių 11-1 1:100		0
	Arch. Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-10	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	INFORT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV Rita Volbikienė	Fasadas tarp ašių O-A 1:100		0
	Arch. Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“	DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-11	LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	INDEKT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Vizualizacija		0
	Arch.	Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-12	LAPAS 1	LAPŲ 1

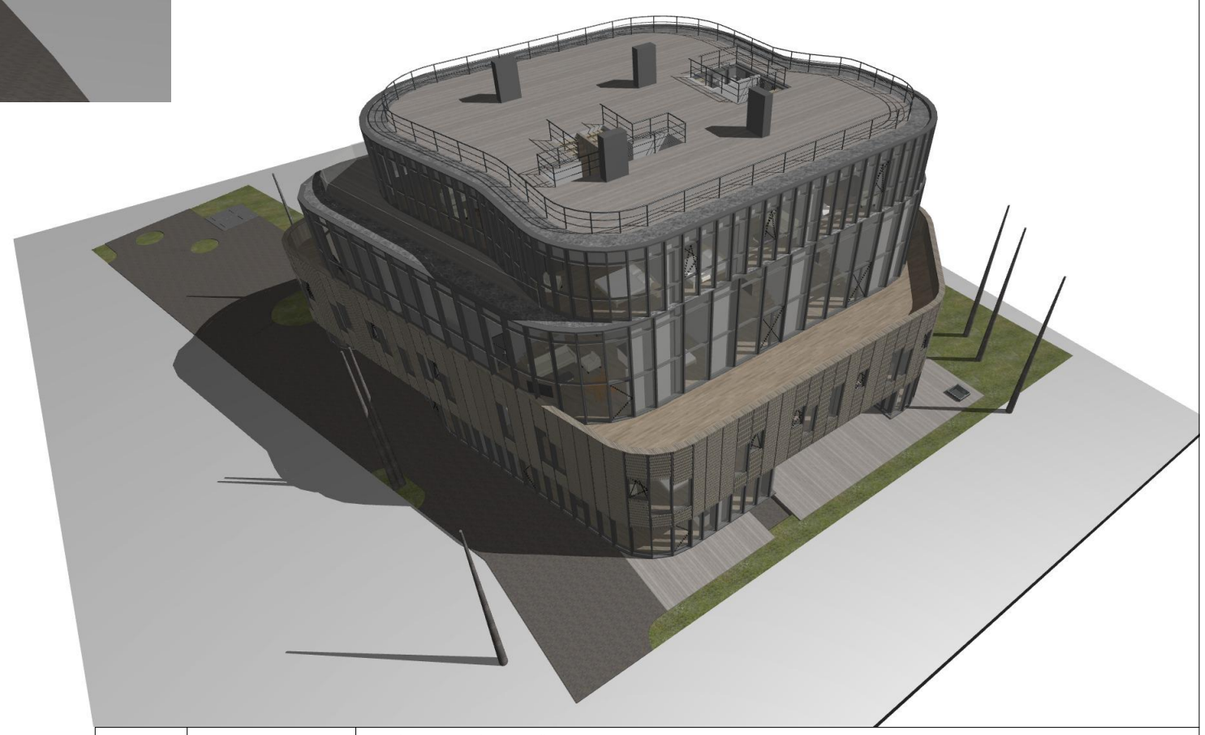






0	2024.05.17		Projektinių pasiūlymų viešinimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	INOFORT Dvaro g. 14, Telečiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas		
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Pastato tūrio perspektyvos		0
	Arch.	Adomas Šurkus			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-13	LAPAS 1	LAPŲ 1







0	2024.05.17	Projektinių pasiūlymų viešinimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS.KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	INOFORT Dvaro g. 14, Teleičiai, LT-53273 Kauno r., tel. Nr. +370 616 82233		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Viešbučių paskirties pastato su gyvenamosiomis patalpomis Algirdo g. 32, Birštone, statybos projektas	
A556	PV	Rita Volbikienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A556	PDV	Rita Volbikienė	Pastato tūrio perspektyvos	0
	Arch.	Adomas Šurkus		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „House makers“		DOKUMENTO ŽYMUO 2024-03-21-A-M-MB-PP-SA-14	LAPAS 1 / LAPŲ 1