

ARCHISPEKTRAS

Architektūra
Interjero dizainas
Urbanistika

www.archispektras.lt

Projektas:
Šešių poilsio paskirties pastatų Kunigaikštienės Elenos g. 2, Birštone statybos projektas

Klientas:
UAB Avila NT

Komanda:
Aidas Kalinauskas
Mantas Jankauskas

2024
0822

ARCHISPEKTRAS

architektūra I interjero dizainas I urbanistika I www.archispektras.lt



Statytojo (Užsakovo) pavadinimas	UAB Avila NT.
Projektuotojo pavadinimas	UAB „Studija Archispektras“, į.k. 302553383
Statinio projekto pavadinimas	**ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS**
Statinio projekto numeris	KE-2024
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Statinio (statinių) pavadinimas	Poilsio paskirties pastatai
Statinio (statinių) kategorija	Neypatingi statiniai
Statybos darbų rūšis	Nauja statyba
Bylos žymuo	KE-2024-PP
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2024-08-20

Pareigos	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento nr.	Pavardė
PV A.PDV	A1394	A. Kalinauskas
Architektas		M. Jankauskas

UAB „STUDIJA ARCHISPEKTRAS“/ Puodžių g. 12, 44295 Kaunas/ Tel. (370) 698 30916/ į.k. 302553383/ PVM kodas LT100007918617 A/s LT357044060007638024 AB SEB bankas/ el.p. info@archispektras.lt/ www.archispektras.lt

1. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
		I. Tekstinė dalis	
1.1.		Titulinis lapas	2 lapai
1.2.	KE-2024-PP.Ž	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	2 lapai
1.3.	KE-2024-PP.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2 lapai
1.4.	KE-2024-PP.AR	Aiškinamasis raštas	4 lapai
1.5.	KE-2024-PP.PPRU	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai
		II. Grafinė dalis:	
2.1.	KE-2024-TDP-SP.B-1	Sklypo planas M1:500	1 lapas
2.2.	KE-2024-TDP.SA.B-1	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.3.	KE-2024-TDP.SA.B-2	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.4.	KE-2024-TDP.SA.B-3	Stogo planas M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.5.	KE-2024-TDP.SA.B-4	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.6.	KE-2024-TDP.SA.B-5	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.7.	KE-2024-TDP.SA.B-6	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.8.	KE-2024-TDP.SA.B-7	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.9.	KE-2024-TDP.SA.B-8	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.10.	KE-2024-TDP.SA.B-9	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 1, tipas B)	1 lapas
2.11.	KE-2024-TDP.SA.B-10	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.12.	KE-2024-TDP.SA.B-11	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.13.	KE-2024-TDP.SA.B-12	Stogo planas M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.14.	KE-2024-TDP.SA.B-13	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.15.	KE-2024-TDP.SA.B-14	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.16.	KE-2024-TDP.SA.B-15	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.17.	KE-2024-TDP.SA.B-16	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.18.	KE-2024-TDP.SA.B-17	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.19.	KE-2024-TDP.SA.B-18	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 2, tipas A)	1 lapas
2.20.	KE-2024-TDP.SA.B-19	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.21.	KE-2024-TDP.SA.B-20	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.22.	KE-2024-TDP.SA.B-21	Stogo planas M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.23.	KE-2024-TDP.SA.B-22	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.24.	KE-2024-TDP.SA.B-23	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.25.	KE-2024-TDP.SA.B-24	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.26.	KE-2024-TDP.SA.B-25	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.27.	KE-2024-TDP.SA.B-26	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.28.	KE-2024-TDP.SA.B-27	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 3, tipas B)	1 lapas
2.29.	KE-2024-TDP.SA.B-28	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.30.	KE-2024-TDP.SA.B-29	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.31.	KE-2024-TDP.SA.B-30	Stogo planas M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas

2.32.	KE-2024-TDP.SA.B-31	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.33.	KE-2024-TDP.SA.B-32	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.34.	KE-2024-TDP.SA.B-33	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.35.	KE-2024-TDP.SA.B-34	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.36.	KE-2024-TDP.SA.B-35	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.37.	KE-2024-TDP.SA.B-36	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 4, tipas A)	1 lapas
2.38.	KE-2024-TDP.SA.B-37	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.39.	KE-2024-TDP.SA.B-38	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.40.	KE-2024-TDP.SA.B-39	Stogo planas M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.41.	KE-2024-TDP.SA.B-40	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.42.	KE-2024-TDP.SA.B-41	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.43.	KE-2024-TDP.SA.B-42	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.44.	KE-2024-TDP.SA.B-43	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.45.	KE-2024-TDP.SA.B-44	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.46.	KE-2024-TDP.SA.B-45	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 5, tipas B)	1 lapas
2.47.	KE-2024-TDP.SA.B-46	Pirmo aukšto planas M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.48.	KE-2024-TDP.SA.B-47	Antro aukšto planas M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.49.	KE-2024-TDP.SA.B-48	Stogo planas M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.50.	KE-2024-TDP.SA.B-49	Pjūvis 1-1 M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.51.	KE-2024-TDP.SA.B-50	Pjūvis 2-2 M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.52.	KE-2024-TDP.SA.B-51	Fasadas 7-1 M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.53.	KE-2024-TDP.SA.B-52	Fasadas D-A M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.54.	KE-2024-TDP.SA.B-53	Fasadas 1-7 M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.55.	KE-2024-TDP.SA.B-54	Fasadas A-D M1:100 (pastatas 6, tipas A)	1 lapas
2.56.	KE-2024-TDP.SA.B-55	Vizualizacijos	12 lapų
2.57.	KE-2024-TDP.SA.B-56	Regia žemėlapio ištrauka	1 lapas
2.58.	KE-2024-TDP.SA.B-57	Ištrauka iš Birštono kurorto bendrojo plano pagrindinio brėžinio su pažymėta numatoma statinių vieta (TPD registracijos nr. T00084202)	1 lapas
		III. Dokumentai	
3.1.	KE-2024-PP.P-1	Įgaliojimas	1 lapas
3.2.	KE-2024-PP.P-2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai
3.3.	KE-2024-PP.P-3	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 44/405602	4 lapai
3.4.	KE-2024-PP.P-4	Žemės sklypo planas M1:1000	2 lapai
3.5.	KE-2024-PP.P-5	Žemės sklypo naudojimosi tvarkos nustatymo tarp bendraturčių projektas M1:1000	2 lapai
3.6.	KE-2024-PP.P-6	Topografinė nuotrauka	3 lapai
3.7.	KE-2024-PP.P-7	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2 lapai
3.8.	KE-2024-PP.P-8	Aido Kalinausko architekto kvalifikacijos atestatas Nr. A 1394	1 lapai

2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

STR 1.04.04:2017 5 priedas

Pavadinimas	Mato vienetas	Sklypo dalies **C** rodikliai	Viso sklypo rodikliai
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m^2	4606	9471
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	26.37	12.82
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	28.99	14.10
4. Užstatymo plotas, tame tarpe:	m^2	1214.40	
4.1. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 1	m^2	201.20	
4.2. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 2	m^2	201.20	
4.3. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 3	m^2	201.20	
4.4. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 4	m^2	204.80	
4.5. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 5	m^2	204.80	
4.6. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 6	m^2	201.20	
5. Žaliasis plotas	% m^2	50.04 2304.67	-
II. PASTATAI			
1. Poilsio paskirties pastatas 1			
1.1. bendrasis plotas	m^2	222.50	
1.2. naudingas plotas	m^2	222.50	
1.3. pastato tūris	m^3	1518	
1.4. aukštų skaičius	vnt	2	
1.5. pastato aukštis	m	9m	
1.6. energetinio naudingumo klasė		A++	
1.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
2. Poilsio paskirties pastatas 2			
2.1. bendrasis plotas	m^2	222.60	
2.2. naudingas plotas	m^2	222.60	
2.3. pastato tūris	m^3	1452	
2.4. aukštų skaičius	vnt	2	
2.5. pastato aukštis	m	9m	
2.6. energetinio naudingumo klasė		A++	
2.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C	
2.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
3. Poilsio paskirties pastatas 3			
3.1. bendrasis plotas	m^2	222.50	
3.2. naudingas plotas	m^2	222.50	
3.3. pastato tūris	m^3	1518	
3.4. aukštų skaičius	vnt	2	
3.5. pastato aukštis	m	9m	
3.6. energetinio naudingumo klasė		A++	
3.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C	
3.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
4. Poilsio paskirties pastatas 4			

4.1. bendrasis plotas	m^2	222.60
4.2. naudingas plotas	m^2	222.60
4.3. pastato tūris	m^3	1452
4.4. aukštų skaičius	vnt	2
4.5. pastato aukštis	m	9m
4.6. energetinio naudingumo klasė		A++
4.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C
4.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
5. Poilsio paskirties pastatas 5		
5.1. bendrasis plotas	m^2	222.50
5.2. naudingas plotas	m^2	222.50
5.3. pastato tūris	m^3	1518
5.4. aukštų skaičius	vnt	2
5.5. pastato aukštis	m	9m
5.6. energetinio naudingumo klasė		A++
5.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C
5.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II
6. Poilsio paskirties pastatas 6		
6.1. bendrasis plotas	m^2	222.60
6.2. naudingas plotas	m^2	222.60
6.3. pastato tūris	m^3	1447
6.4. aukštų skaičius	vnt	2
6.5. pastato aukštis	m	9m
6.6. energetinio naudingumo klasė		A++
6.7. akustinio komforto sąlygų klasė		C
6.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis		II

Statinio projekto vadovas: Aidas Kalinauskas

Kvalifikacijos atestato Nr. A 1394

Data: 2024 08

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3.1. BENDRI DUOMENYS

- **Objektas:** Šešių poilsio paskirties pastatų Kunigaikštienės Elenos g. 2, Birštone statybos projektas
- **Statybos adresas (geografinė vieta):** Birštonas, Kunigaikštienės Elenos g. 2
- **Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kita
- **Žemės sklypo naudojimo būdas:** Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- **Žemės sklypo plotas:** 0.9471 ha
- **Sklypo unikalus Nr.:** 4400-0597-2700
- **Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas.:** 1201/0002:208 Birštono m. k.v.
- **Statytojas (užsakovas) ir sklypo savininkas:** UAB Avila NT
- **Statybos rūšis** (pagal STR 01.01.08:2002): nauja statyba
- **Statinio paskirtis** (pagal STR 1.01.03:2017): poilsio paskirties pastatai
- **Statinių kategorija** (pagal STR 1.01.03:2017)**:** neypatingi statiniai
- **Projektuotojas**: UAB „Studija Archispektras“ / Puodžių g. 12, 44295 Kaunas / Tel. +370 698 30916 /
- info@archispektras.lt / www.archispektras.lt
- **Projekto vadovas:** Aidas Kalinauskas / Tel. +370 698 30916 / aidas@archispektras.lt / Kvalifikacijos atestatas Nr. A 1394
- **Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis užsakovo lėšomis.
- **Projektavimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai (PP).

3.2. SKLYPO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

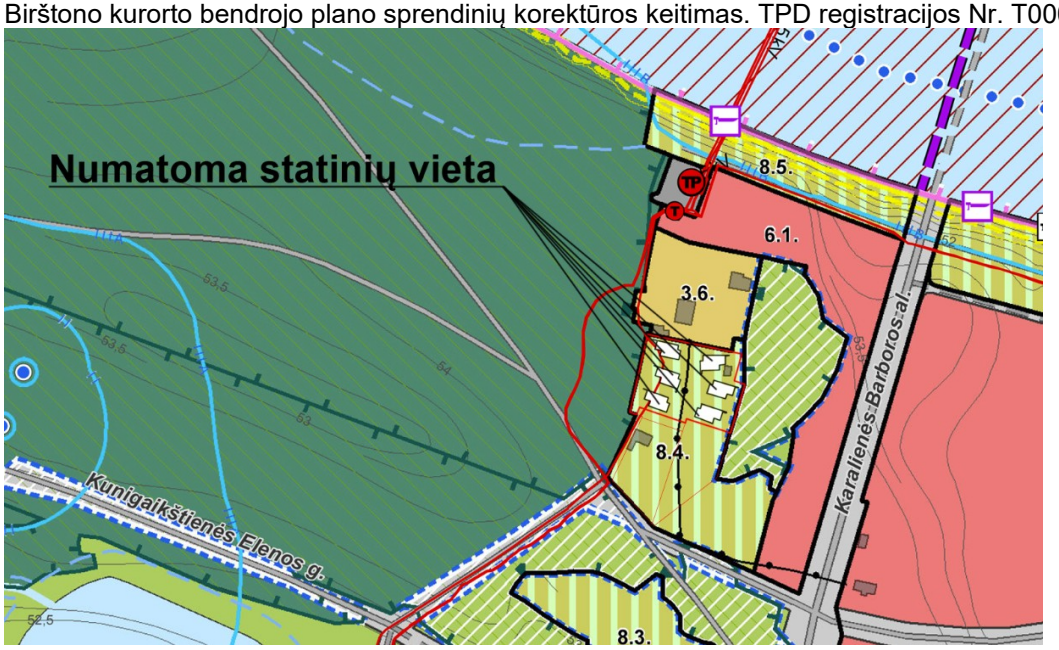
3.2.1. *Sklypo plano sprendiniai.*

- Statytojo UAB Avila NT užsakymu, nuosavybės teise priklausančiame sklype (kadastro Nr. 1201/0002:208 Birštono m. k.v., unikalus Nr. 4400-0597-2700) Kunigaikštienės Elenos g. 2, Birštone, sklypo dalyje C (pagal žemės sklypo naudojimosi tvarkos nustatymo tarp bendraturčių projektą) projektuojami šeši poilsio paskirties pastatai.
- Sklype projektuojami lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai, elektros tinklai.
- **Projektuojami privažiavimai sklype:** Įvažiavimas į sklypo dalies C teritoriją per bendro naudojimo sklypo dalį D.
- **Automobilių parkavimo poreikio skaičiavimas:** Sklypo dalyje projektuojamos 12 automobilių stovėjimo vietų (6 iš jų garažuose).
- **Projektuojamos dangos, želdiniai.** sklypo teritorijoje projektuojama kieta danga automobilių privažiavimams prie pastatų, automobilių stovėjimo vietoms. Sklype auga brandžių medžių, jie išsaugomi.
- **Gaisrinė sauga.** Sklypo planiniai ir erdviniai sprendiniai užtikrina reikalavimus atitinkantį gaisro gesinimo automobilių patekimą į sklypą.
- **Statybos aikštelė.** Statybos metu aikštelė aptveriama. Statybinės medžiagos sandėliuojamos statybos aikštelės ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdys kitam transportui ir gamybos procesui. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje statybos aikštelės vietoje krūvose bei konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.
- **Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.
- **Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys papildomos neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės

3.2.2. *Techninis projektas atliekamas vadovaujantis*

- Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi
- Statybos įstatymu, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, įstatymais ir kitais teisės aktais.

Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimas. TPD registracijos Nr. T00084202



SPECIALIZUOTŲ KOMPLEKSŲ ZONA. Specializuotų kompleksų - intensyvios rekreacijos - teritorija	FUNKCINĖ ZONA, KURIOJE DOMINUOJA KOMPAKTIŠKA UŽSTATYTOS TERITORIJOS, SKIRTOS VISUOMENĖS POREIKIAMS, SPECIALIZUOTAI SOCIALINEI, APTARNAVIMO IR PASLAUGŲ VEIKLAI. Intensyvaus užstatymo teritorija skirta rekreacinių, pramoginių, komercinių objektų statybai.	8.3.-8.4.	U_SK_F	SK	KT, kitos paskirties žemė	R;K;B;E;I1;I2	-	9 (dominantės iki 15 m)	1,2	30	2	Teritorijoms patenkančioms į Nemuno kilpų regioninio parko (NKRP)* Tvarymo plano NRu1 zoną taikomas Apsaugos reglamentas. NRu1 - skirta vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų, vaikų sanatorijų, pensinio amžiaus žmonių pensionatų ir kitų, specialiuosiuose sveikatingumo įstaigų pastatų statybai. Pastatai turi būti skiriami užstatyti pastatų aukščio – 9 metrai, aukštaičio dominantės – iki 15 metrų. Galimas vienos užstatymo teritorijos – iki 30 pastatų. Tipiniai apsaugos reglamentai: statomi stovyklavietės, kempingų, turizmo centrų, poilsio namų ar kitokių stacionarių rekreacinių statinių kompleksai; kuriama intensyviai lankyti pritaikyta aplinka, rekreacinė inžinerinė infrastruktūra; rekreacinės interesais gali būti kertamas gamtines aplinkos potencialas. Siūlomo išaiškyti išlikotinės, sušlitingumą, tūrinius-erdvinius, stilistinius, medžiagiškumo, spalvinius sprendinius pagal integruojamo "Birštono miesto centrinės dalies architektūrinės-erdvinės kompozicijos specialiojo plano" visuolizacijas. *Paaiškėtus NKRP nuostatoms, jos įsigaliojus ir Birštono kurorto bendrojo plano korektūros keitimo sprendiniams.
		8.5.	U_SK_F	SK	KT, kitos paskirties žemė	R;K;B;E;I1;I2	-	6	0,15	15	2	

3.3. ARCHITEKTŪROS DALIES PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

3.3.1. Pastato architektūriniai sprendiniai, funkcijų ryšių bei zonavimo sprendiniai. Patalpų išplanavimas.

- Projektuojamų poilsio paskirties pastatų architektūra užtikrina kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, spalvinio sprendimo) su supančia aplinka. Pastato fasadų tektonika, apdaila ir spalvinis sprendimas atitinka esminius statinio architektūros reikalavimus.
- Pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 9,00m.

3.3.2. Išorės apdaila

- Fasadų apdaila: medinės lentos, rudos keraminės čerpės, betono plytos. Spalvos tikslinamos prieš užsakant gaminius.
- Langų rėmų, apskardinimų spalva artima 7016, tikslinama techniniame-darbo projekte.

3.3.3. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo) tipai, medžiagos.

- Pastato atitvarų tipai ir medžiagos parinkti vadovaujantis galiojančiais norminiais aktais, architektūros specifika, užsakovo pageidavimais, reikalavimais energijos taupymui ir kt. reikalavimais.
- Laikančios sienos: blokelių mūras, apšiltintas PIR izoliacija, fasado apdaila – medinės lentos, keraminės čerpės.
- Perdangų konstrukcija – gelžbetoninė monolitinė.
- Stogo konstrukcija – medinė.
- Stogo danga – classic skarda.

3.3.4. Statybinių atliekų tvarkymas.

- Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.
- Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:
  - tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
  - tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
  - netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kitos nepavojingos atliekos) išvežamos į sąvartyną.
- Atsiradusios kitos statybinės atliekos turi būti utilizuojamos specialioje aikštelėje, pagal su eksploatuojančia organizacija sudarytą sutartį.
- Kenksmingas ir pavojingas atliekas tvarko specializuota įmonė, tam turinti visus reikiamus leidimus ir įrangą.
- Gruntas, iškastas įrengiant gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į sąvartas.

3.4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.
Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) gyvenimo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

3.5. PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI, NORMATYVINAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti Projektiniai Pasiūlymai.
LR Įstatymai:

- LR Statybos įstatymas.
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
- LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. „Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2 01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.09.02:2005 "Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
- HRSN 26-90 ,,Vandens vartojimo normos“;
- LST EN 54 „Gaisro aptikimo ir signalizacijos sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“;
- EĮĮT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2007;
- DT 5-00 ,,Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;

Higienos normos:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”
- HN 69-1997 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose“;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- HN 33-1:2003 „Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai“.

Kiti dokumentai:

- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2016-03-02 įsakymas Nr. 1-65 (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108)
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės 2007-02-22 įsakymas Nr. 1-66 (Žin., 2007, Nr. 25-953)
- Gaisrinė saugos pagrindiniai reikalavimai , patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 2-107).

Kiti dokumentai:

- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;

Birštono miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir kraštotvarkos skyrius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

2024-06-27

1. **<u>Informacija apie žemės sklypą, kuriame numatoma statyba, sumanytą projektuoti statinį:</u>**

Statinio projekto pavadinimas: Šešių poilsio paskirties pastatų Kunigaikštienės Elenos g. 2, Birštone statybos projektas
Statybos rūšis: Nauja statyba
Statinio kategorija: Neypatingas statinys
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 “Statinių klasifikavimas”):
7.13. poilsio paskirties pastatai
9. inžineriniai tinklai

Adresas: Birštonas, Kunigaikštienės Elenos g. 2
Unikalus Nr. 4400-0597-2700
Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1201/0002:208 Birštono m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
Nuosavybės teisė: UAB Avila NT
Žemės sklypo plotas (bendras): 9471 m^2
Žemės sklypo dalies C plotas: 4606 m^2

Statinių rodikliai:

Pavadinimas	Sklypo dalies **C** rodikliai	Viso sklypo rodikliai
I. SKLYPAS		
1. Sklypo plotas	4606 m^2	9471 m^2
2. Sklypo užstatymo tankumas	26.44 %	12.86 %
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	29.31 %	14.25 %
4. Užstatymo plotas	1218 m^2	1218 m^2
II. PASTATAI		
1.1. Šeši poilsio paskirties pastatai		
1.2. Bendrasis plotas	1350 m^2	
1.3. Pastatų tūris	8922 m^3	
1.4. Aukštų skaičius	2	
1.5. Pastatų aukštis	9 m	
1.6. Statinių atsparumo ugniai laipsnis	II	

2. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:**
Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
Projektiniai pasiūlymai rengiami, kaip pagrindas techniniam darbo projektui.
Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą.

3. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo nuostatomis.

4. **Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:**
   - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, registro nr. 44/405602
   - Žemės sklypo planas M1:1000
   - Topografinė nuotrauka
   - Žemės sklypo naudojimosi tvarkos nustatymo tarp bendraturčių projektas M1:1000

5. **Projektinių pasiūlymų medžiaga (parengiama po užduoties patvirtinimo):**
   - Sklypo planas
   - Aukštų planai
   - Fasadai
   - Pjūvis
   - Vizualizacijos

6. **Statytojas:** UAB Avila NT, direktorius Paulius Vileniškis, Tel.: +370 , el. paštas @gmail.com

7. **Projektuotojas:** UAB Studija Archispektras, Tel.: +370 698 30 916, el. paštas info@archispektras.lt

Statytojas (užsakovas): UAB Avila NT direktorius Paulius Vileniškis	Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Studija Archispektras“ PV Aidas Kalinauskas
_____	_____

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis sudaroma 2 egzemplioriais

Topografinis planas – pilno turinio M 1:500

M 1:500



Sutartiniai ženklai

- Projektuojami poilsio paskirties pastatai
- Sklypo riba
- Patekimas į sklypą
- Įėjimas į pastatą
- Trinkelių danga
- Veja, želdiniai

Bendrieji statinio rodikliai

(Pagal STR 1.04.04:2017)

I. SKLYPAS	SKLYPO DALIES C RODIKLIAI	VISO SKLYPO RODIKLIAI
1. Sklypo plotas	4606 m²	9471 m²
2. Sklypo užstatymo tankumas	26.37 %	12.82 %
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	28.99 %	14.10 %
4. Užstatymo plotas, tame tarpe:	1214.40 m²	1214.40 m²
4.1. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 1	201.20 m²	201.20 m²
4.2. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 2	204.80 m²	204.80 m²
4.3. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 3	201.20 m²	201.20 m²
4.4. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 4	204.80 m²	204.80 m²
4.5. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 5	201.20 m²	201.20 m²
4.6. Projektuojamas poilsio paskirties pastatas 6	201.20 m²	201.20 m²
4.25. Žaliasis plotas	50.04 %	
	2304.67 m²	
II. PASTATAI		
1. Poilsio paskirties pastatas 1		
1.1. Bendrasis plotas	222.50 m²	
1.2. Naudingas plotas	222.50 m²	
1.3. Pastato tūris	1518 m³	
1.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
1.5. Pastato aukštis	9 m	
1.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
1.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
1.8. Pastato atsparumas ugniai	II	
2. Poilsio paskirties pastatas 2		
2.1. Bendrasis plotas	222.60 m²	
2.2. Naudingas plotas	222.60 m²	
2.3. Pastato tūris	1452 m³	
2.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
2.5. Pastato aukštis	9 m	
2.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
2.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
2.8. Pastato atsparumas ugniai	II	
3. Poilsio paskirties pastatas 3		
3.1. Bendrasis plotas	222.50 m²	
3.2. Naudingas plotas	222.50 m²	
3.3. Pastato tūris	1518 m³	
3.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
3.5. Pastato aukštis	9 m	
3.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
3.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
3.8. Pastato atsparumas ugniai	II	
4. Poilsio paskirties pastatas 4		
4.1. Bendrasis plotas	222.60 m²	
4.2. Naudingas plotas	222.60 m²	
4.3. Pastato tūris	1452 m³	
4.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
4.5. Pastato aukštis	9 m	
4.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
4.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
4.8. Pastato atsparumas ugniai	II	
5. Poilsio paskirties pastatas 5		
5.1. Bendrasis plotas	222.50 m²	
5.2. Naudingas plotas	222.50 m²	
5.3. Pastato tūris	1518 m³	
5.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
5.5. Pastato aukštis	9 m	
5.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
5.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
5.8. Pastato atsparumas ugniai	II	
6. Poilsio paskirties pastatas 6		
6.1. Bendrasis plotas	222.60 m²	
6.2. Naudingas plotas	222.60 m²	
6.3. Pastato tūris	1447 m³	
6.4. Aukštų skaičius	2 vnt	
6.5. Pastato aukštis	9 m	
6.6. Energinio naudingumo klasė	A++	
6.7. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C	
6.8. Pastato atsparumas ugniai	II	

Pastabos:

* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus; ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus
* Koordinatės pažymėtos pastato ašių susikirtimo taškuose
* Atstumai nuo sklypo ribos iki pastato duoti nuo pastato sienos išorės paviršiaus
* Aukščių sistema: LAS07; Koordinačių sistema: LKS-94

Unik. Nr. TIIIS1–20240827–054609

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.: A 1394

ARCHISPEKTRAS

PV PDV₄	A. Kalinauskas	
arch.	M. Jankauskas	

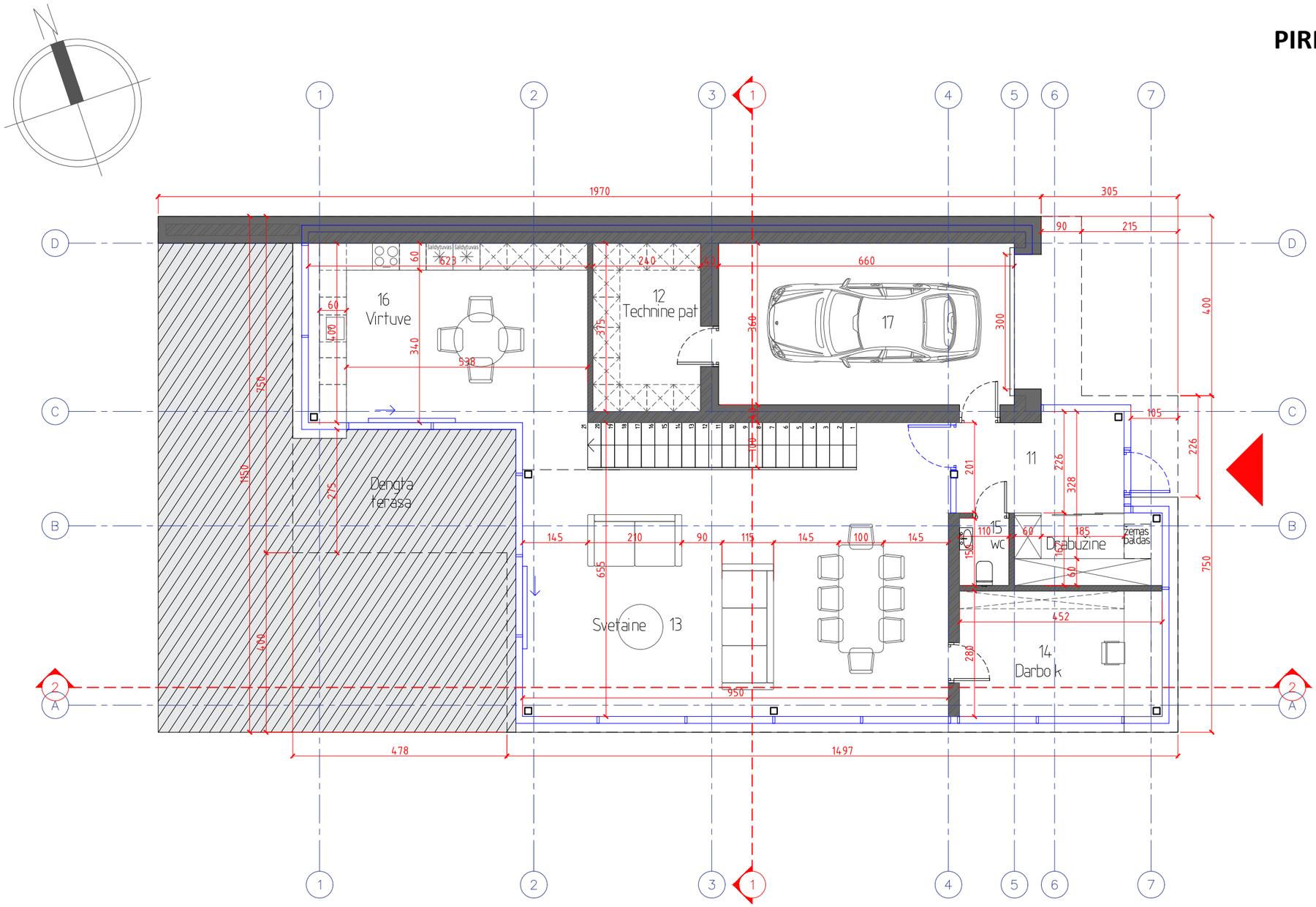
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS: **SKLYPO PLANAS M1:500** — LAIDA: 0

STATYTOJAS: LT — UAB Avila NT

DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SP-B. 1 — LAPAS: 1 — LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



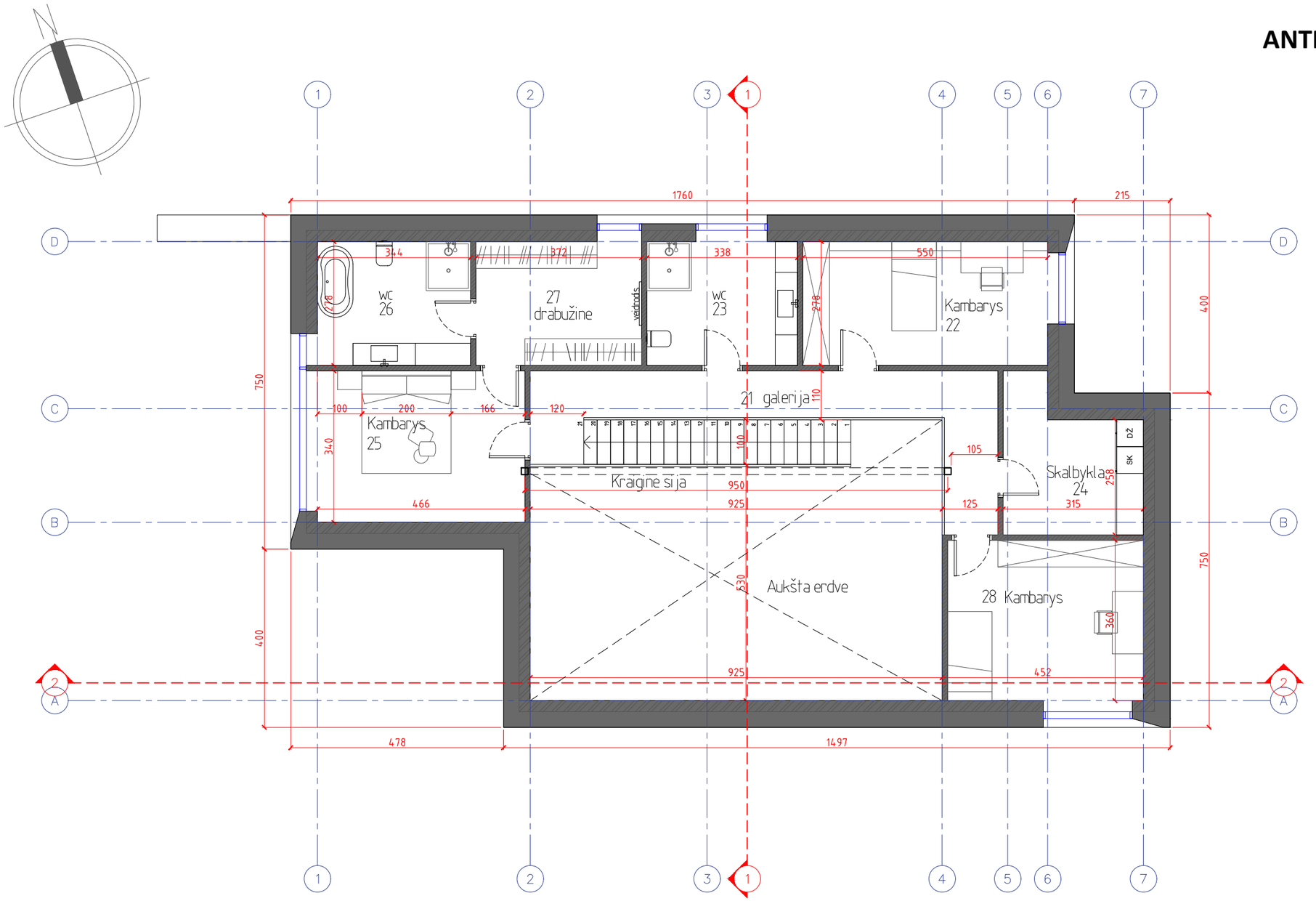
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	WC	9.80
24	Skalbykla	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$ A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	arch. M. Jankauskas	**PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**	0
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS / LAPŲ
	UAB Avila NT	KE-2024-TDP-SA-B. 1	1 / 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



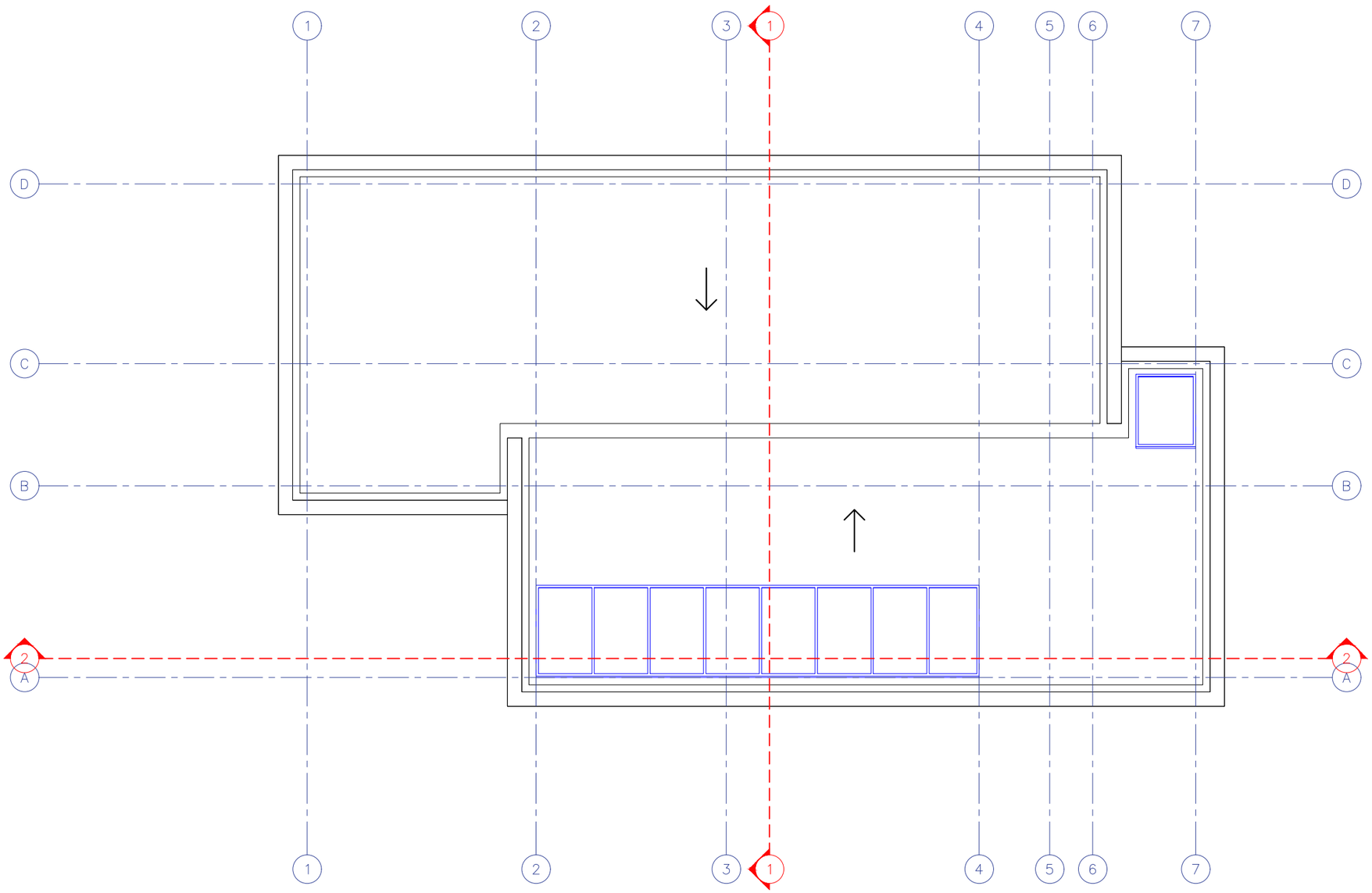
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	WC	9.80
24	Skalbykla	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 2	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)

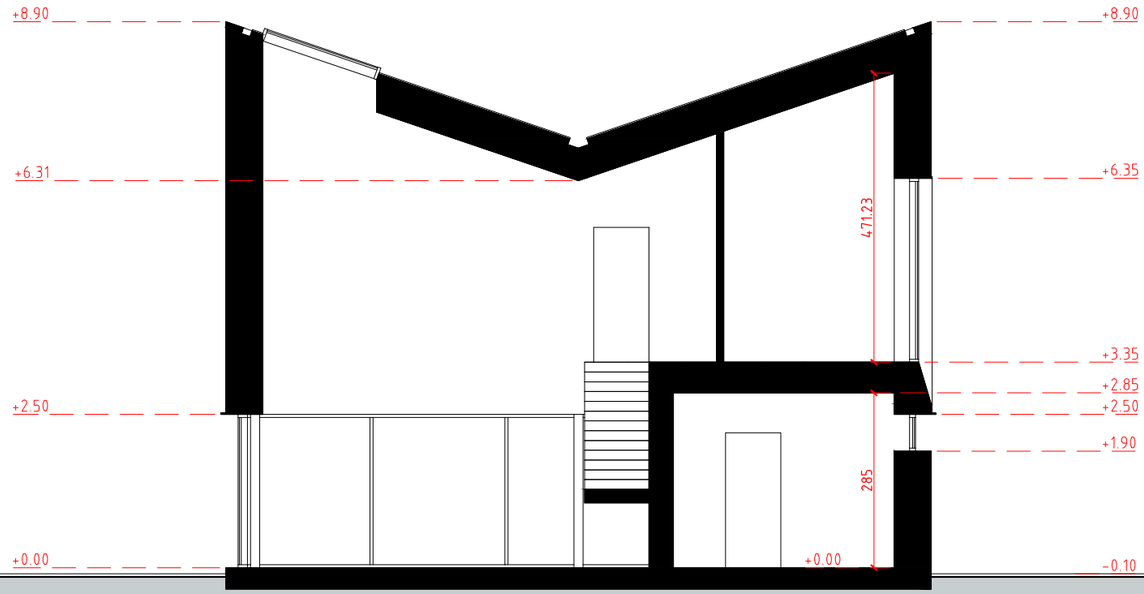


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **STOGO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 3	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)

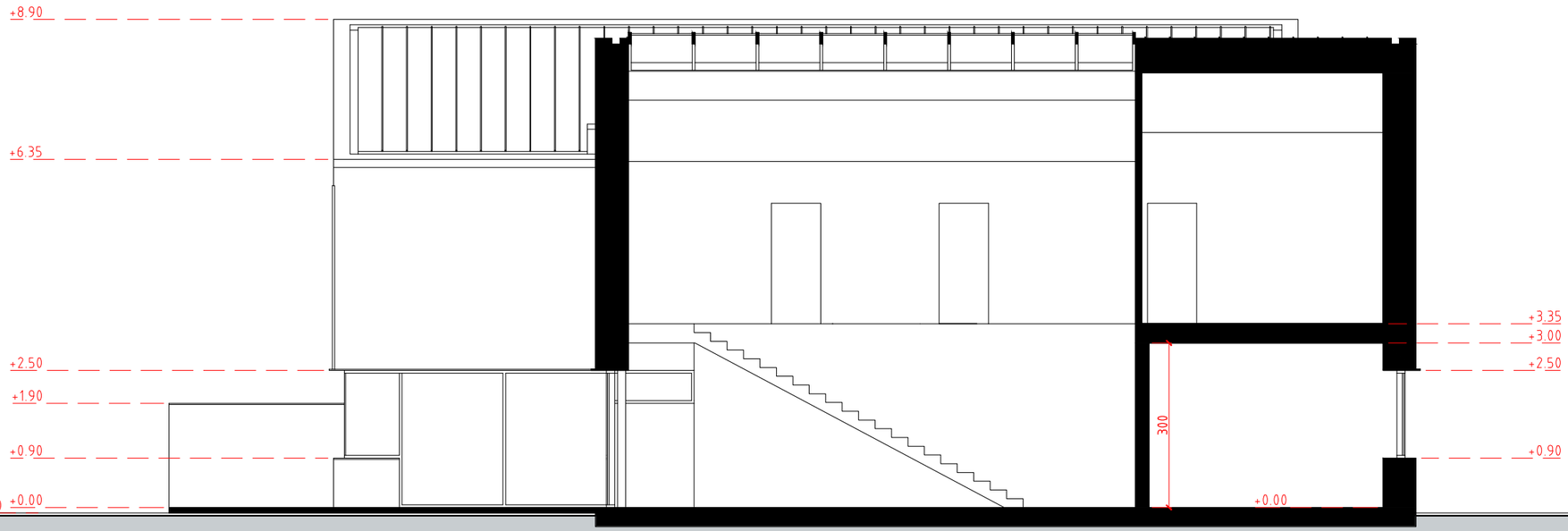


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 1-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 4	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)

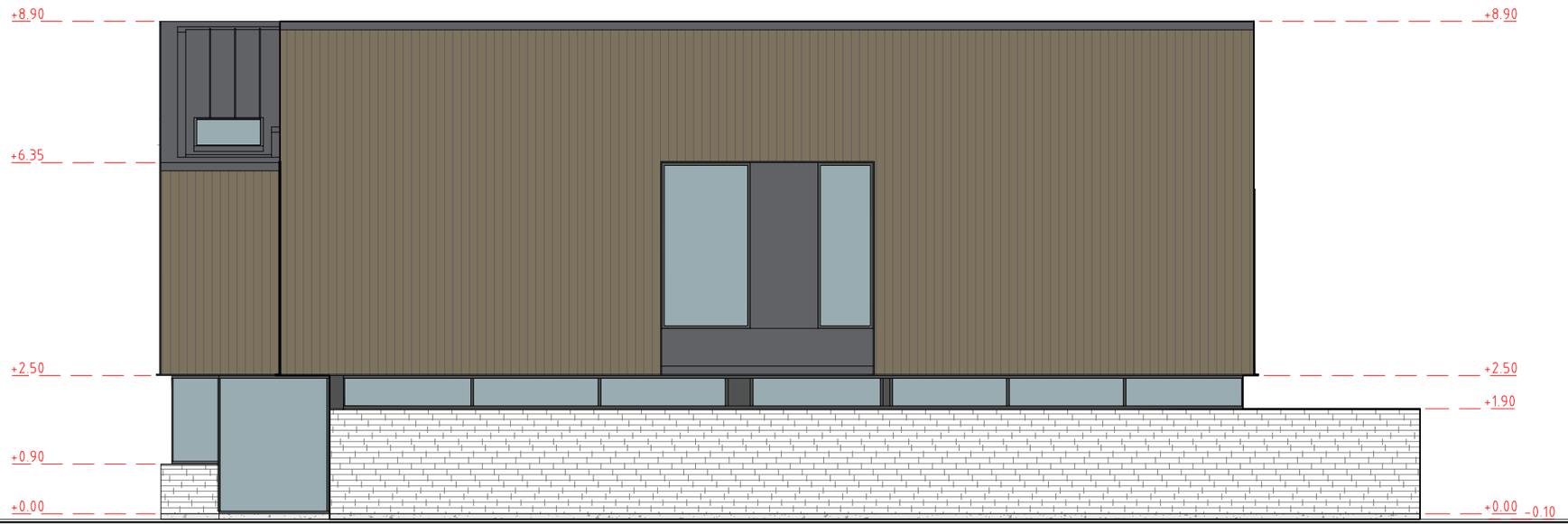


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 2-2 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 5	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 6	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

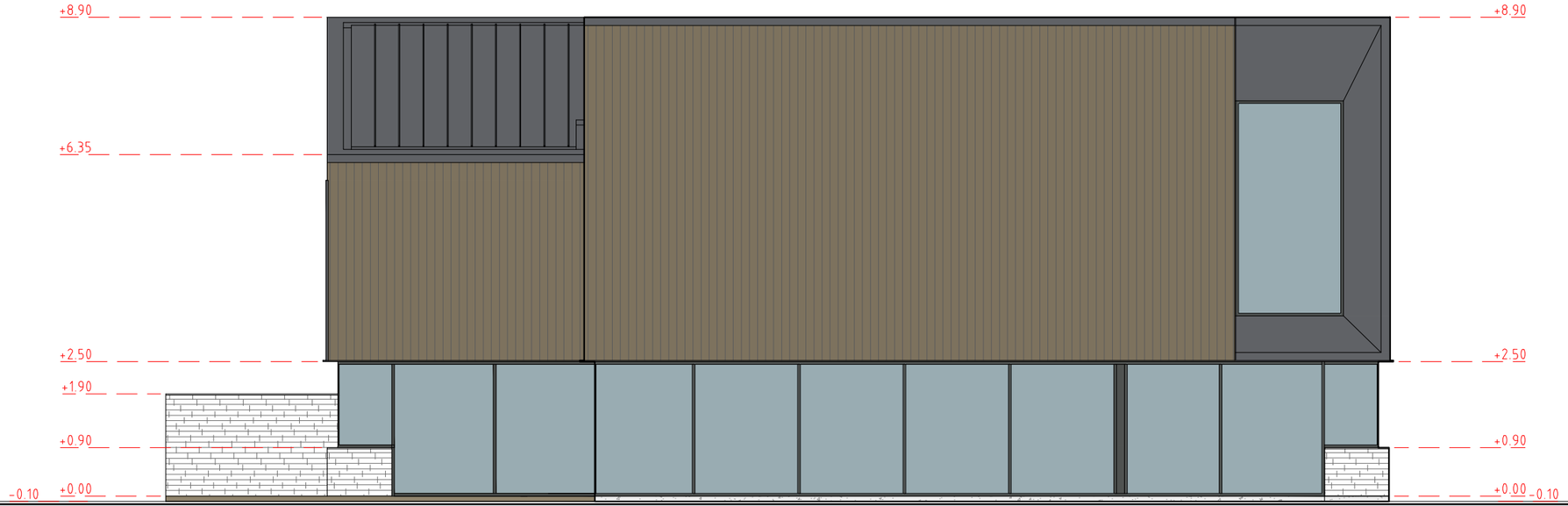
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 7	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 8	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 1 - TIPAS B)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

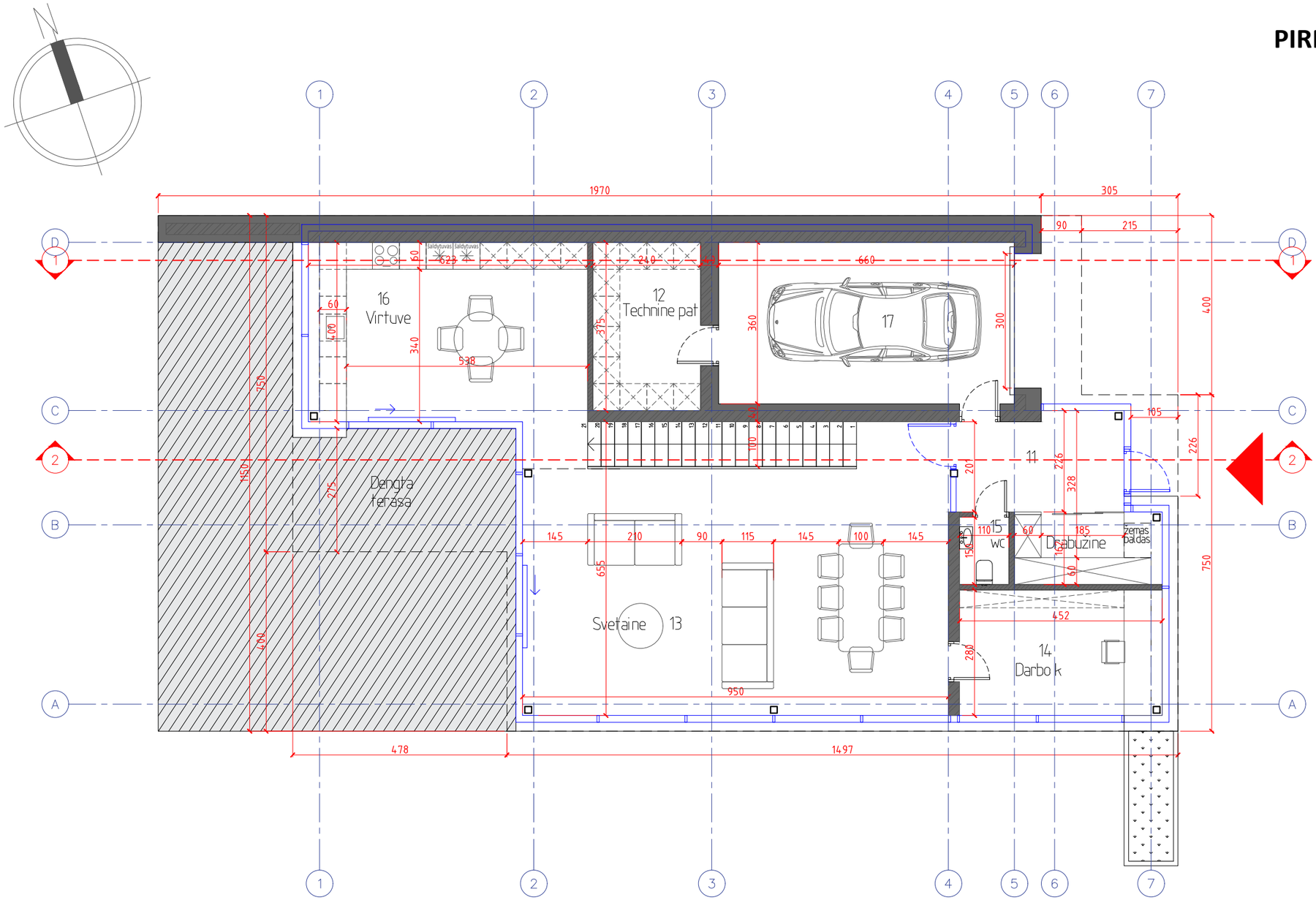
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS D-A M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 9	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



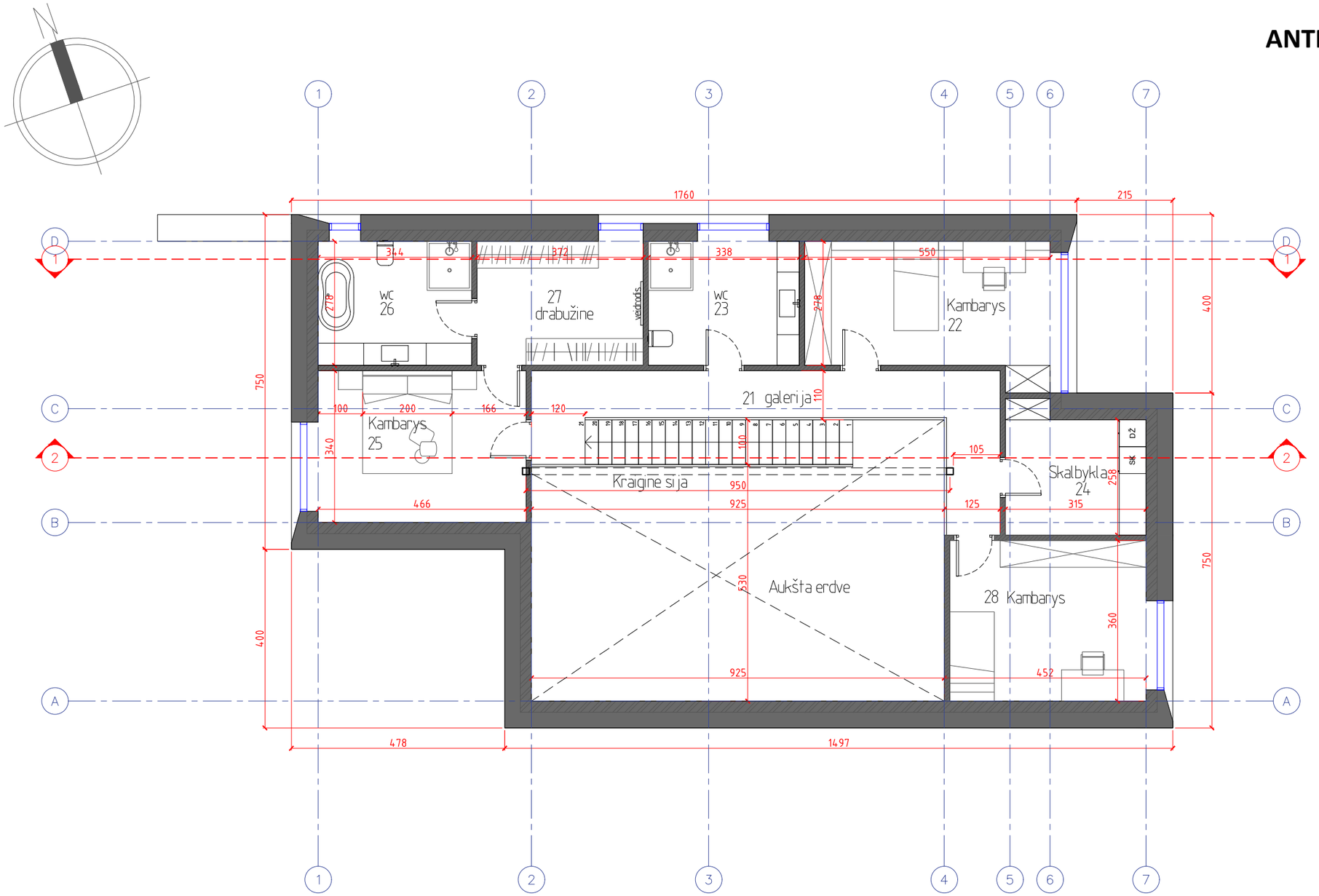
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 10	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



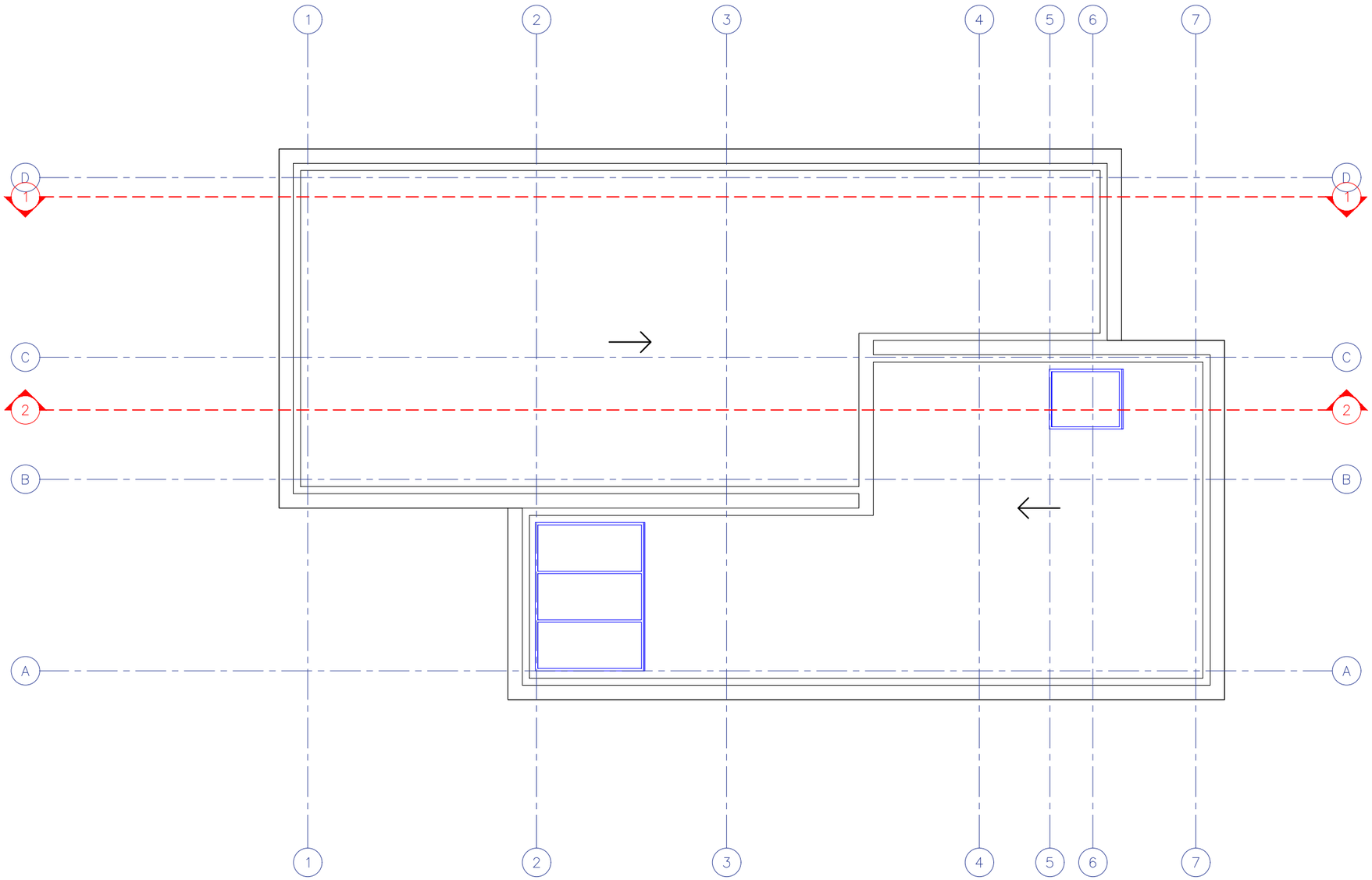
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 11	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)

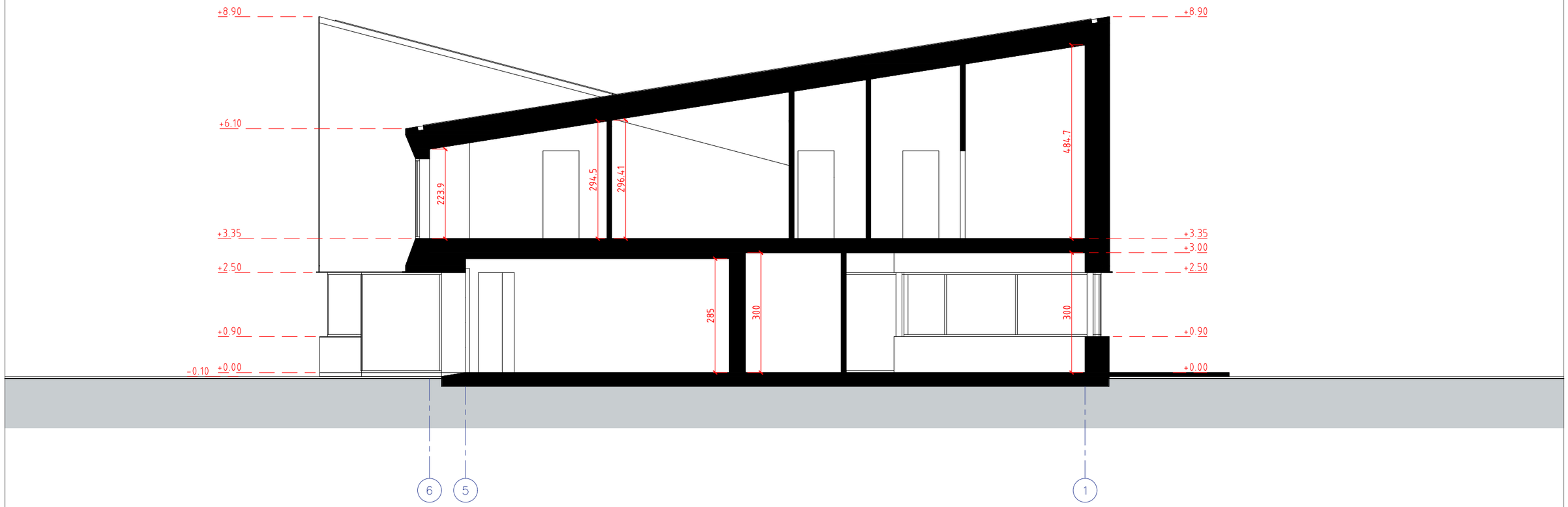


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **STOGO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 12	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)

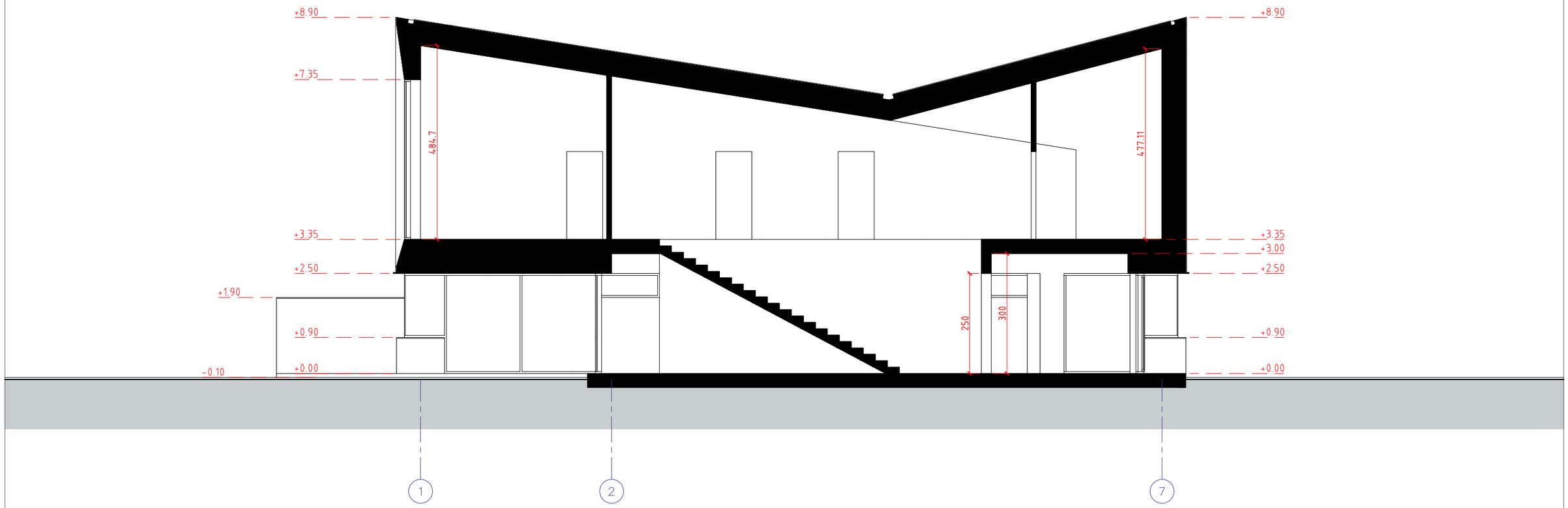


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 1-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 13	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)

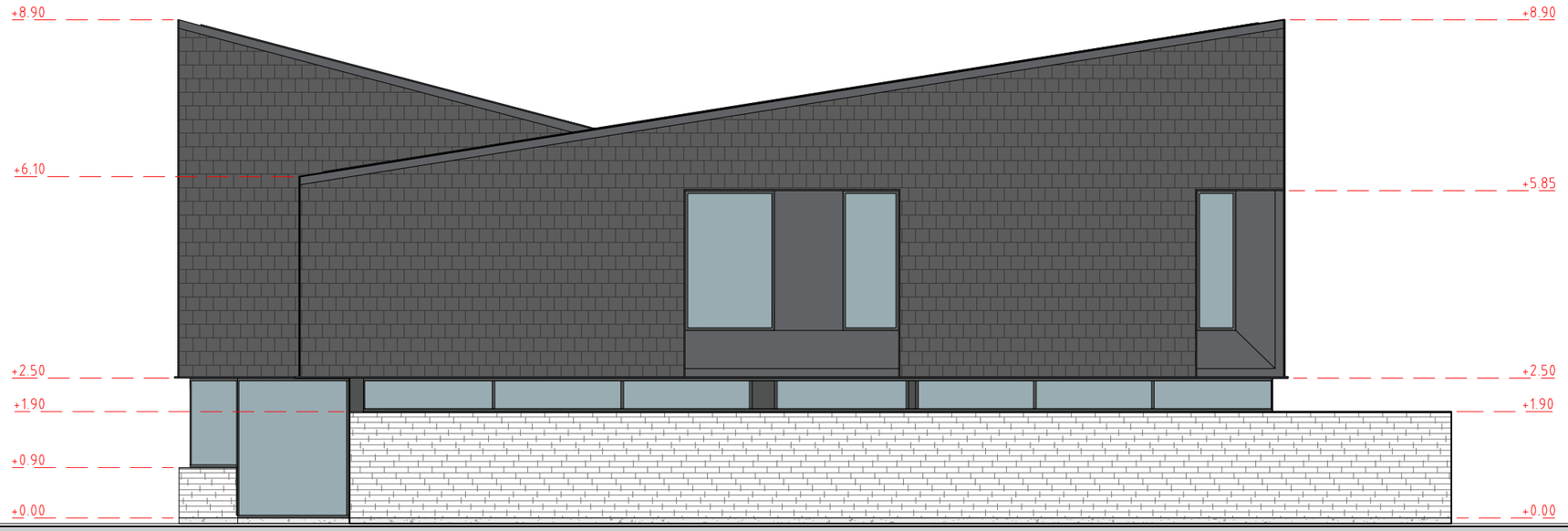


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 2-2 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 14	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



Sutartinis žymėjimas

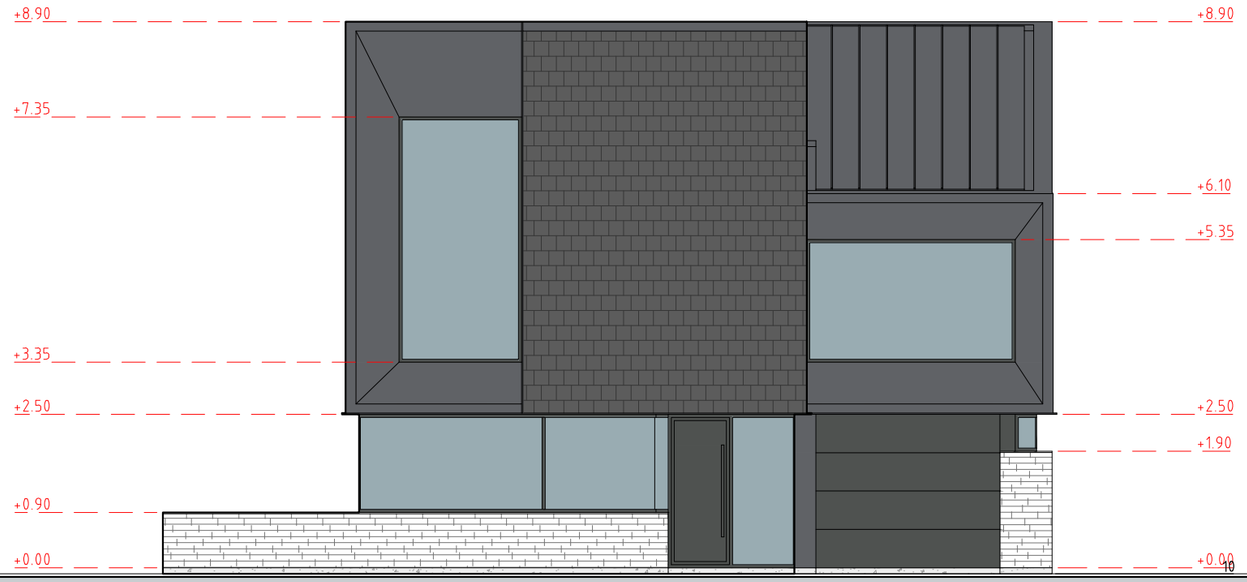
- Fasado apdaila - čerpės
- Fasado apdaila - betono plytos
- Stogo danga skarda spalva - RR22
- Stiklas
- Fasado apdaila - apskardinimai spalva - RR22
- Cokolio apdaila - betonas
- Langų rėmai spalva RAL 7043
- Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 15	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

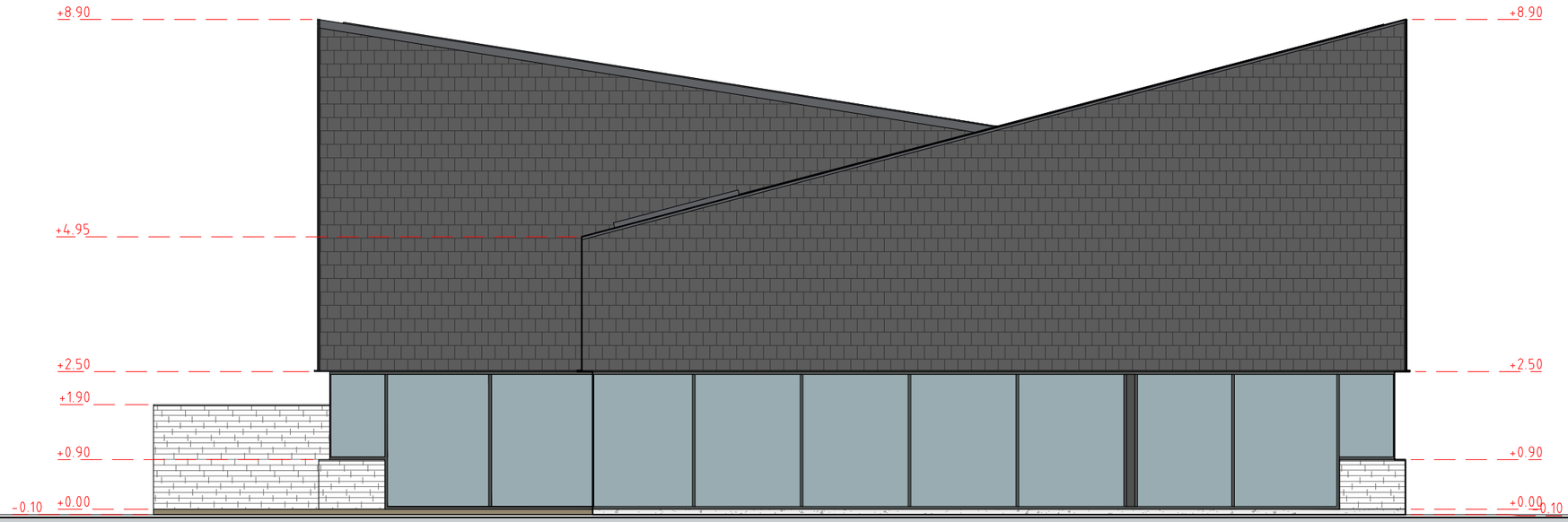
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 16	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

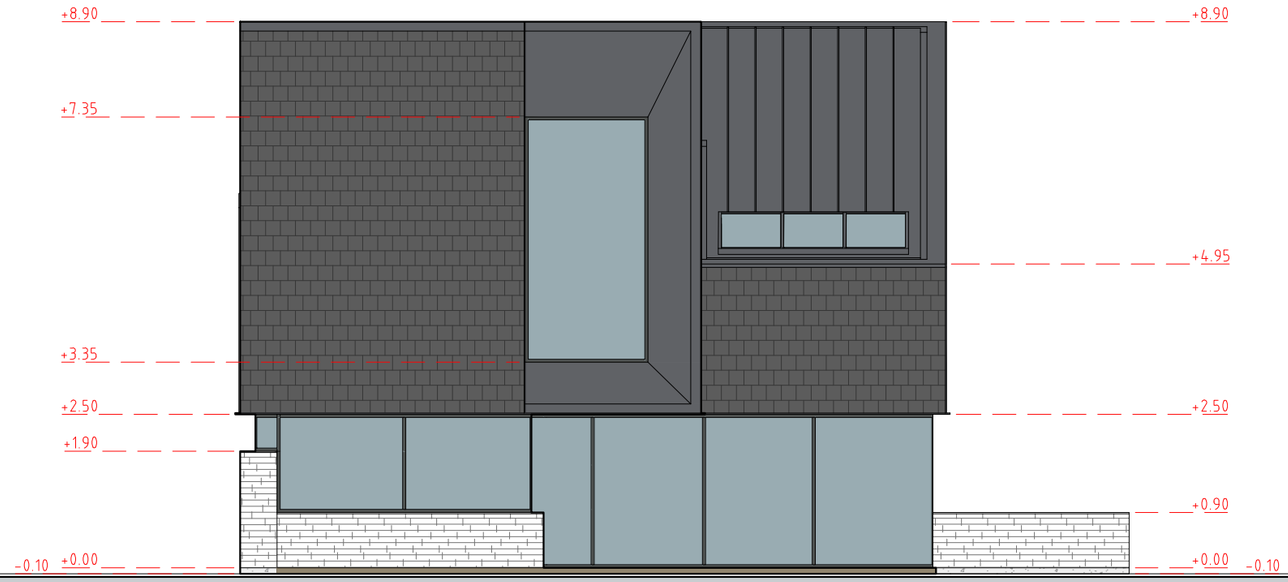
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 17	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 2 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

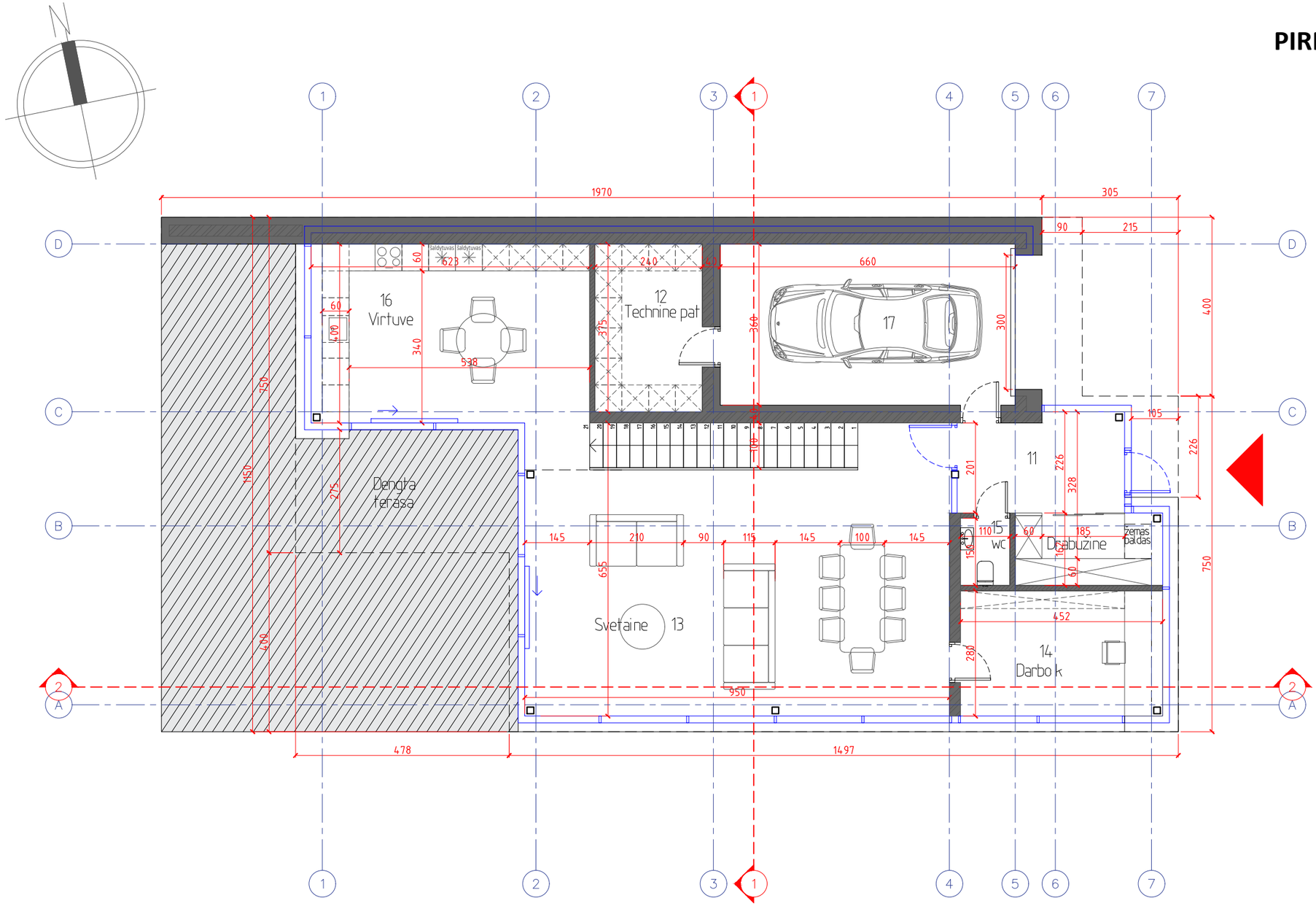
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS D-A M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 18	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



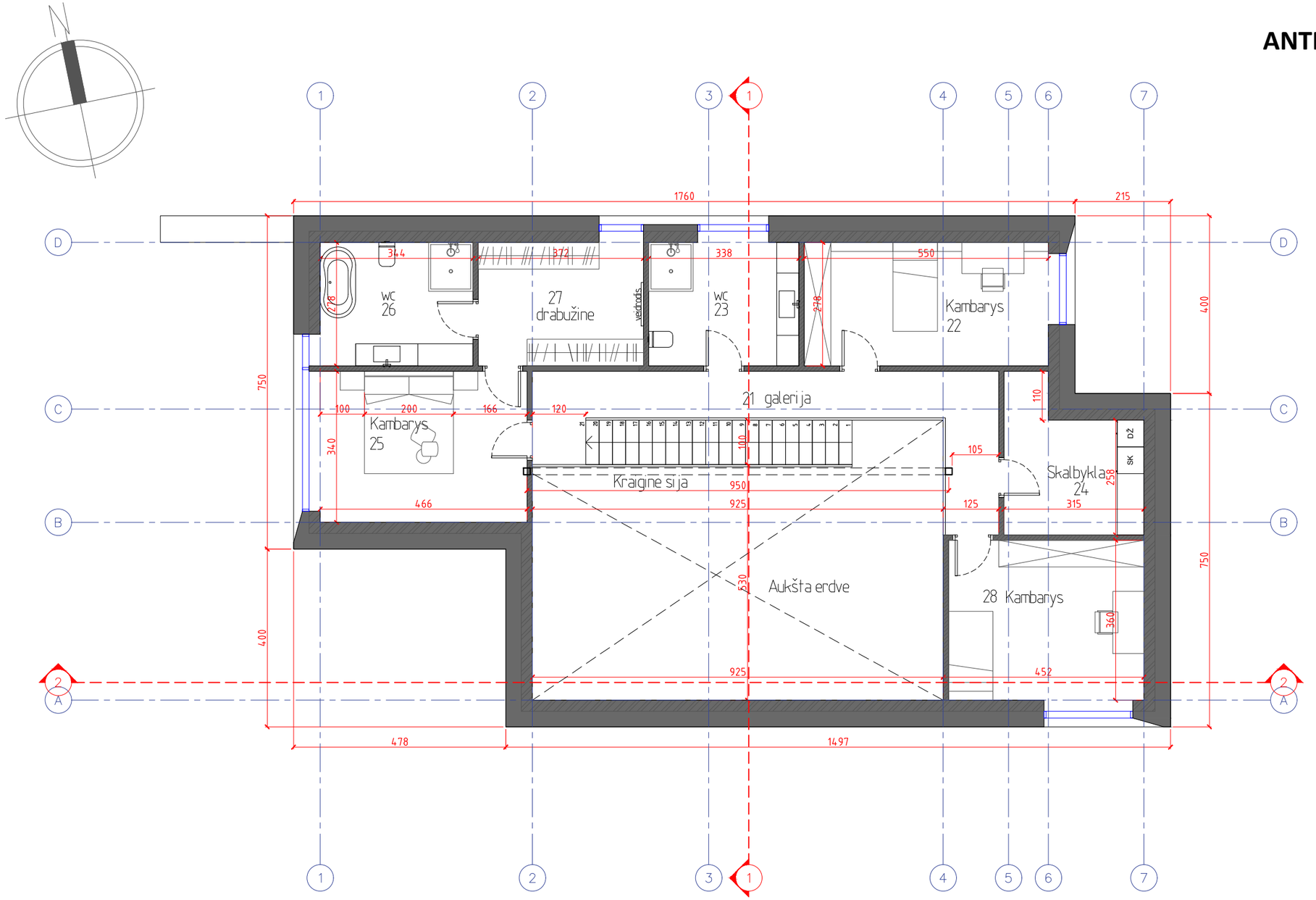
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	Darbo erdvė	9.80
24	WC	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 19	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



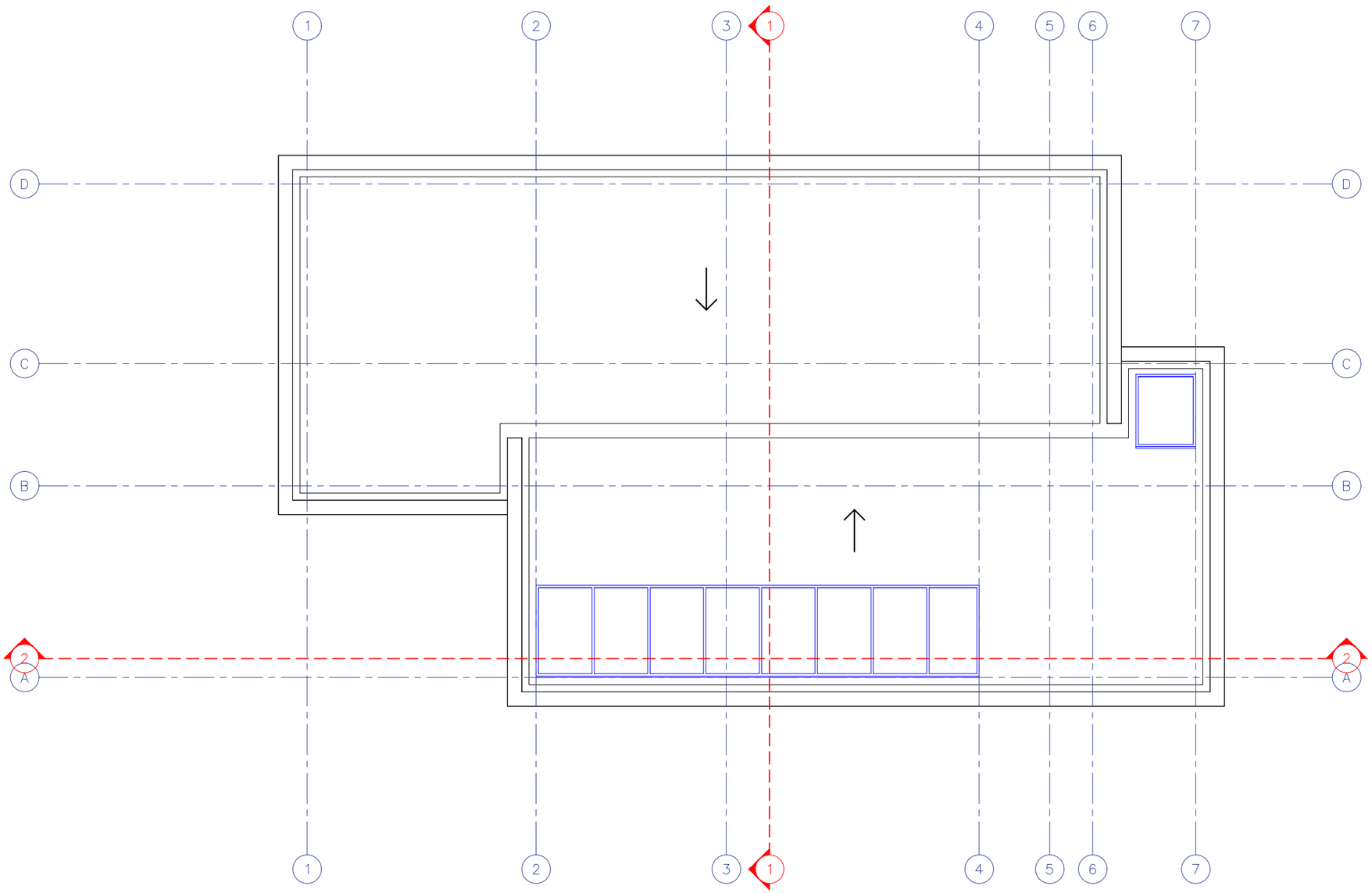
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	Darbo erdvė	9.80
24	WC	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 20	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)

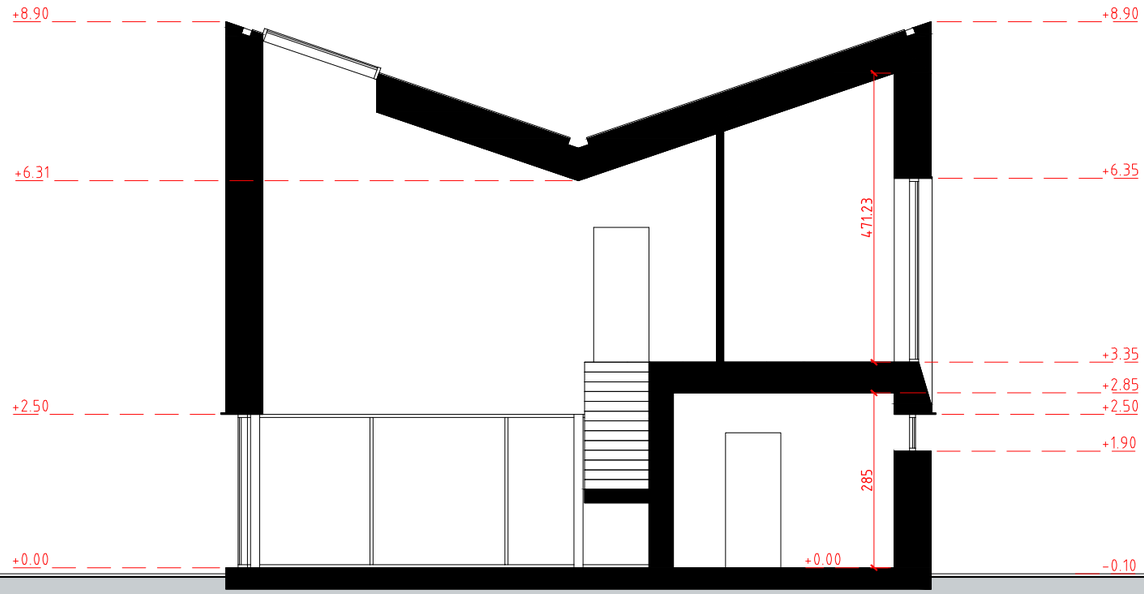


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **STOGO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 21	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

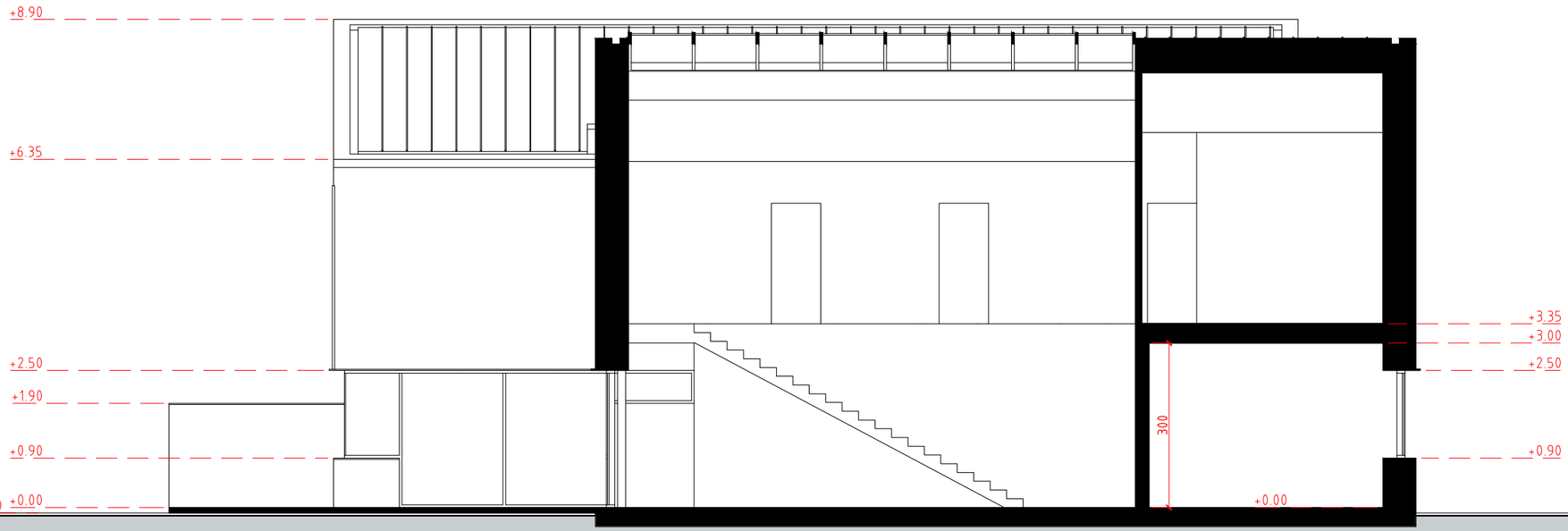
PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



Pastabos:
* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 1-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 22	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)

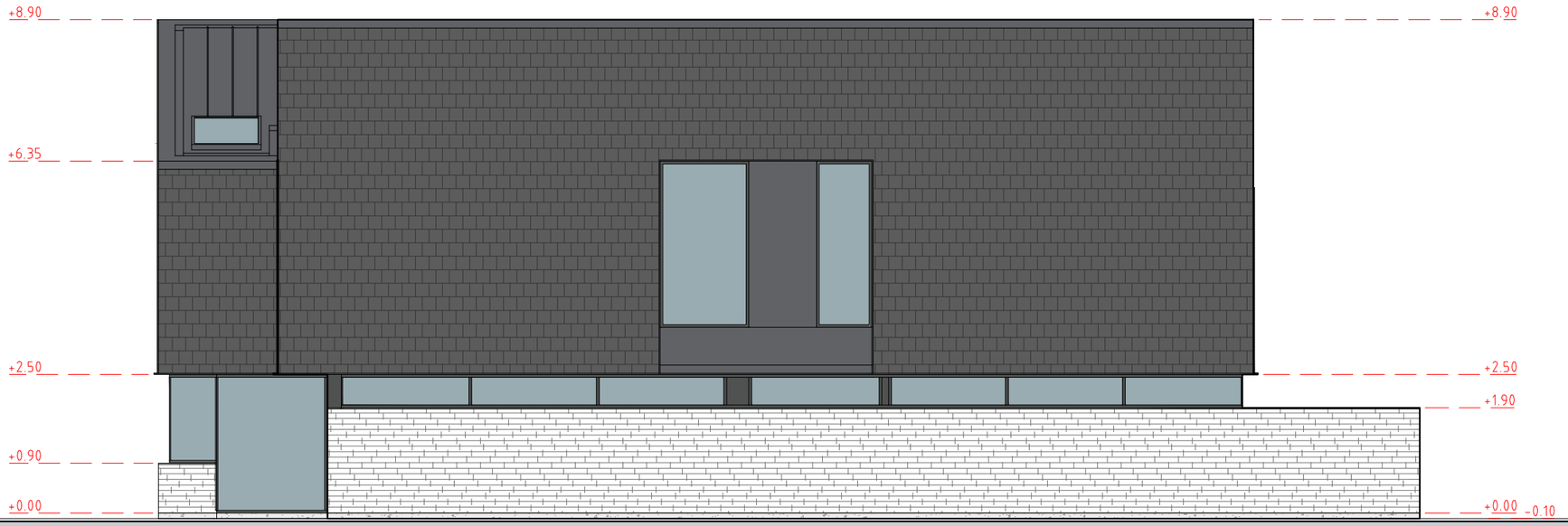


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 2-2 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 23	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 24	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

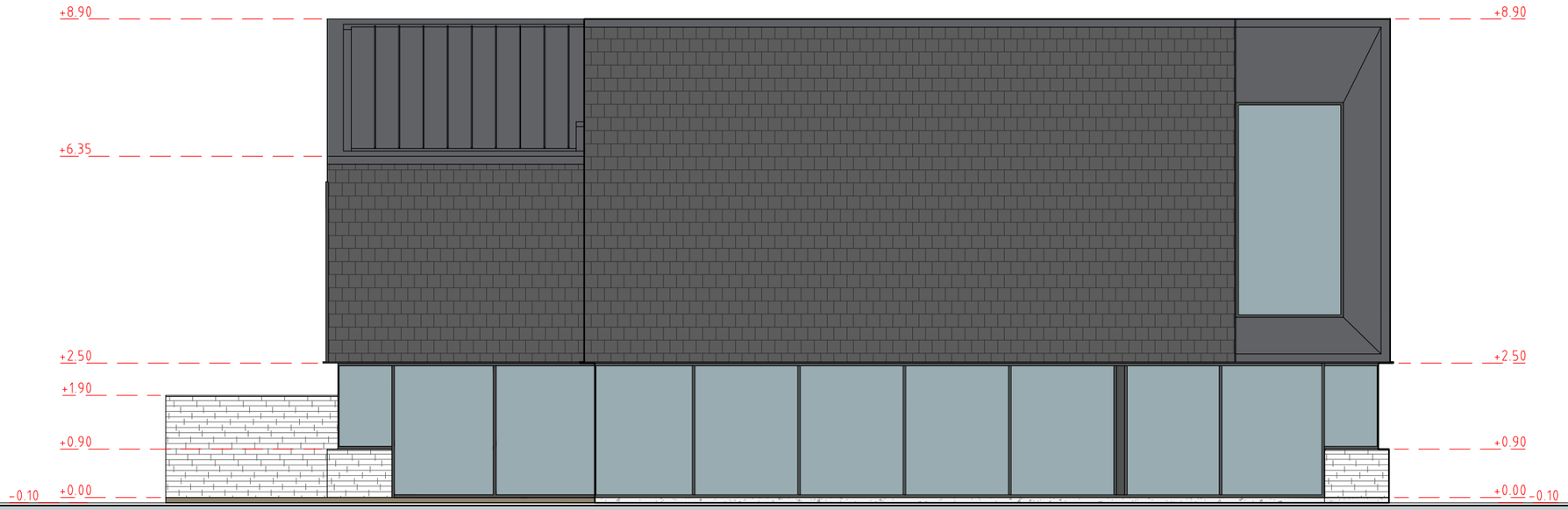
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 25	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 26	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 3 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

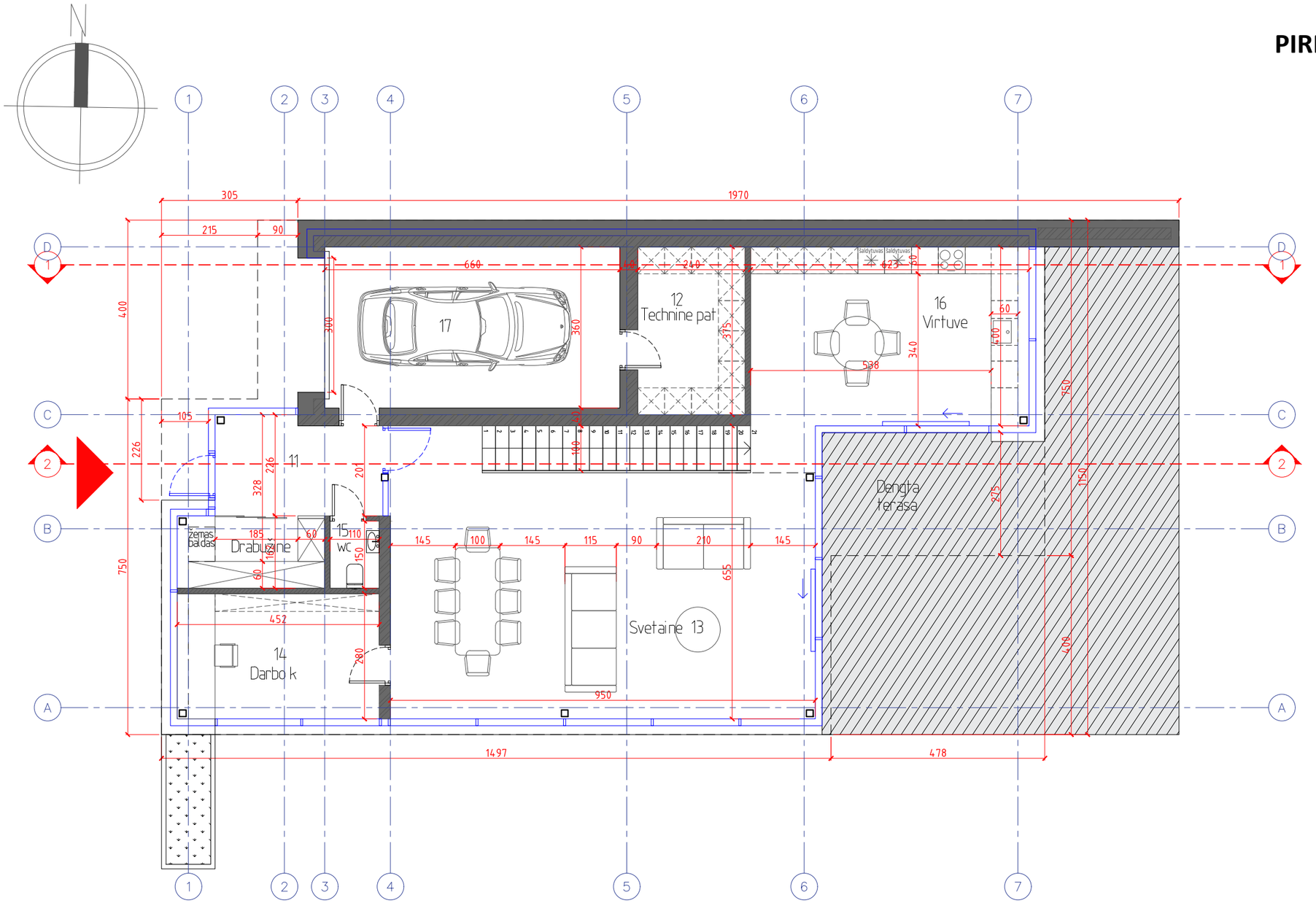
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS D-A M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 27	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



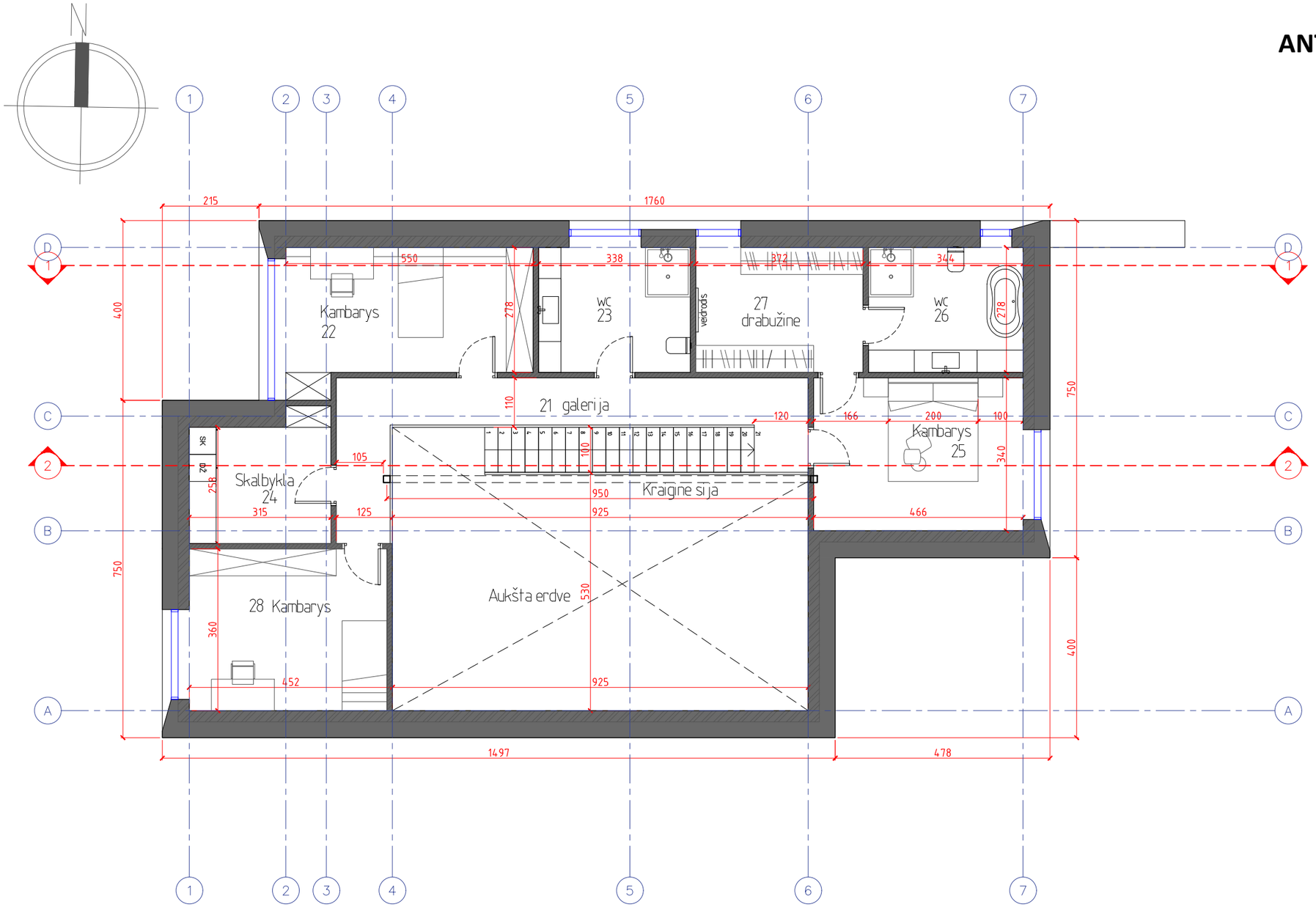
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 28	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



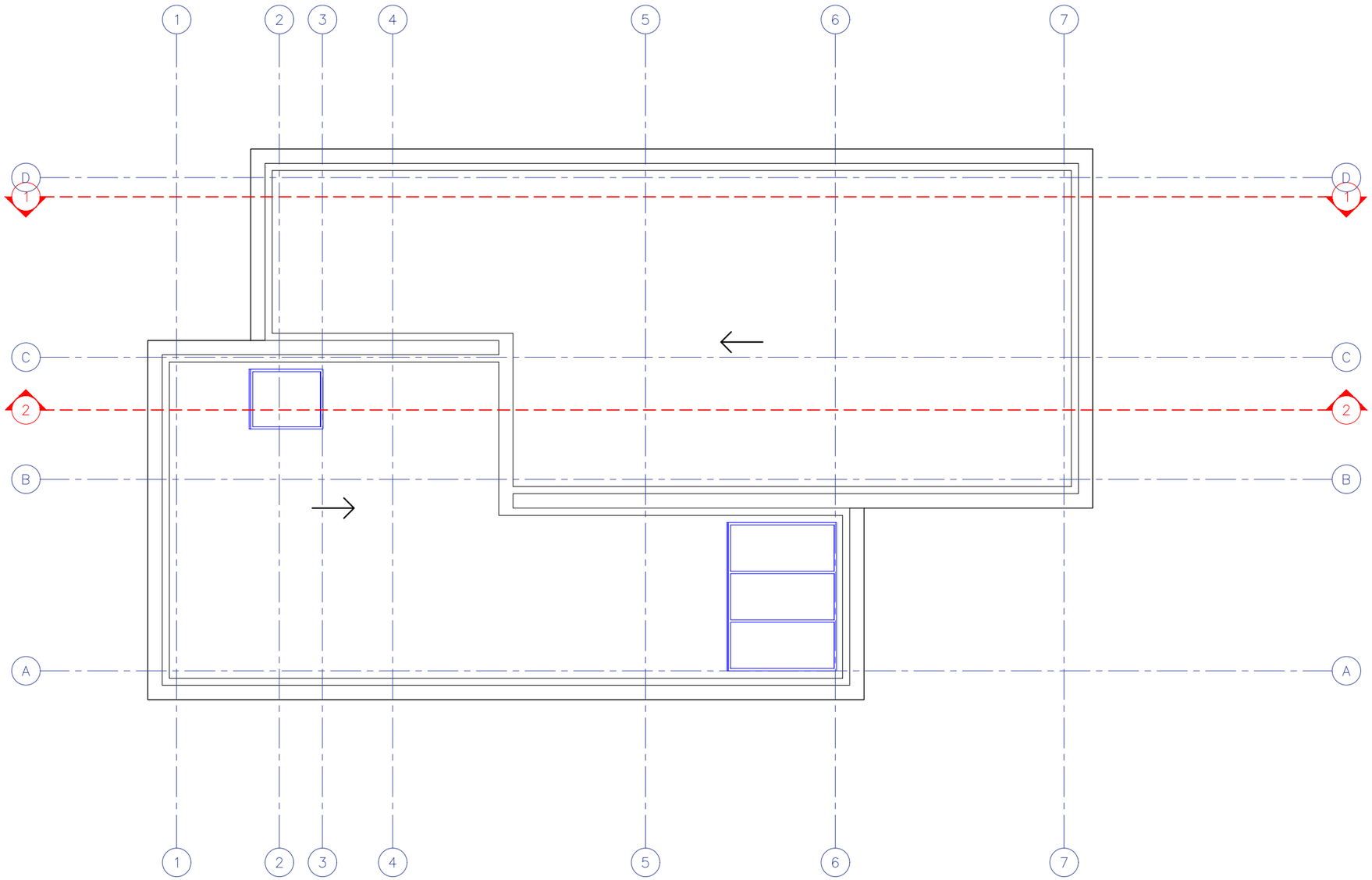
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 29	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)

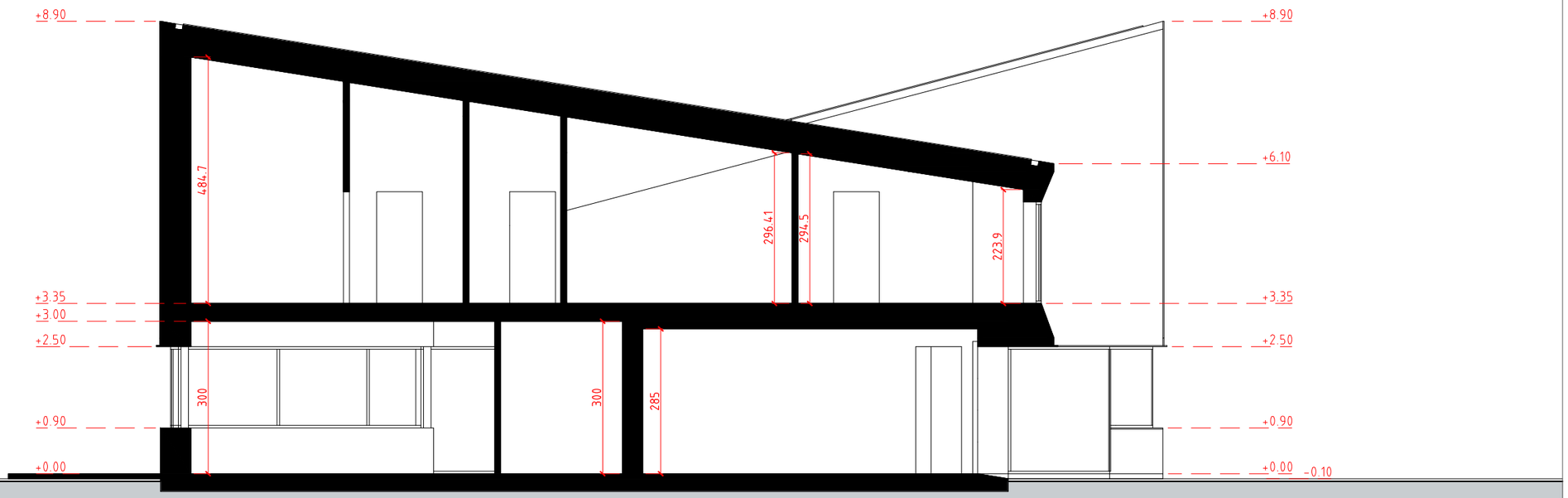


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	arch.	M. Jankauskas	**STOGO PLANAS M1:100**		0
LT	STATYTOJAS	UAB Avila NT	DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 30	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)

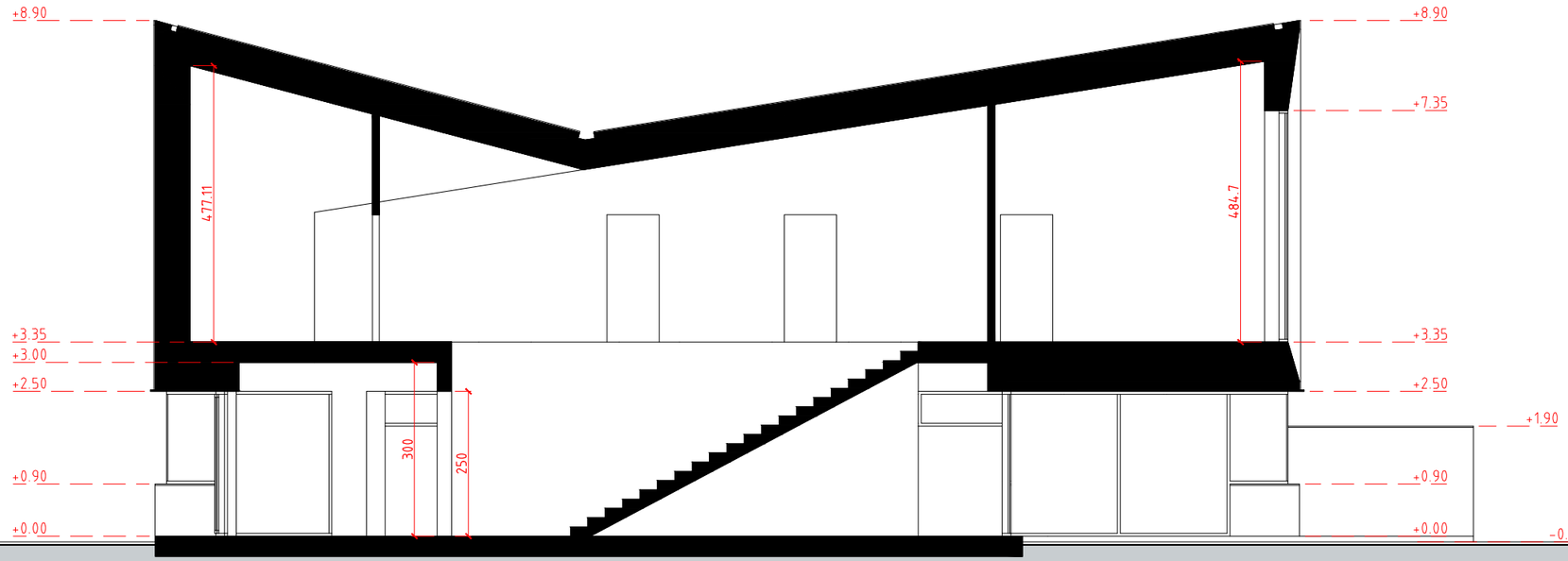


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	arch.	M. Jankauskas		**PJŪVIS 1-1 M1:100**		0
LT	STATYTOJAS	UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO KE-2024-TDP-SA-B. 31	LAPAS 1	LAPŲ 1

PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)

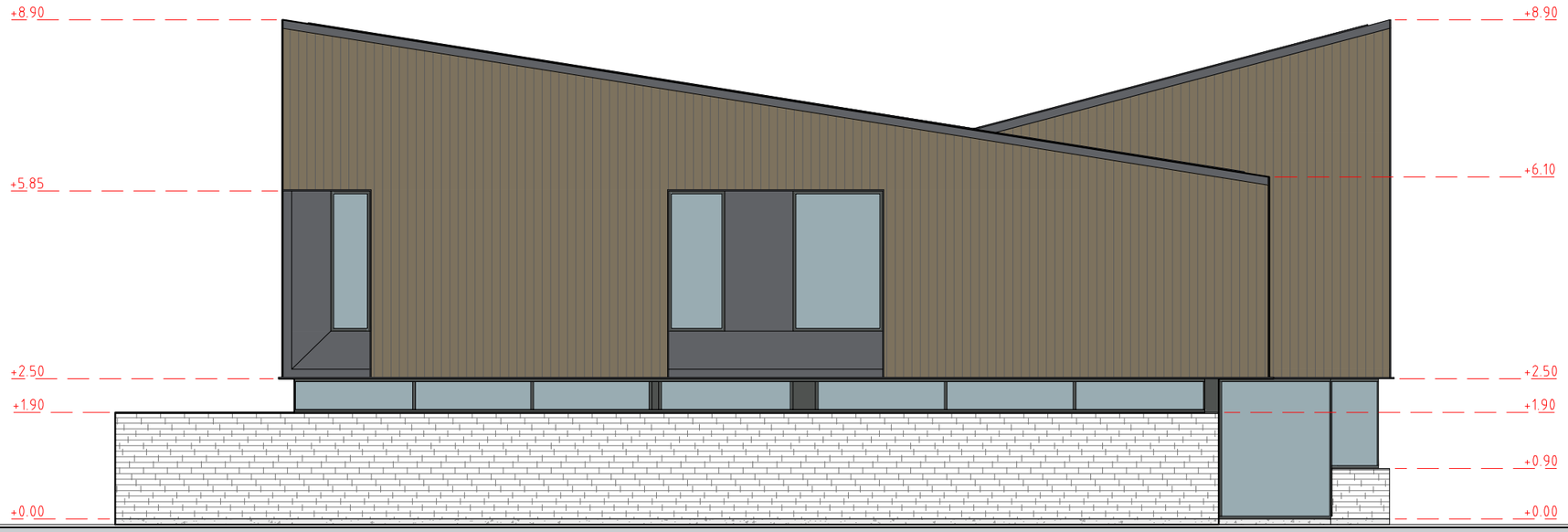


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV_A	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 2-2 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 32	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

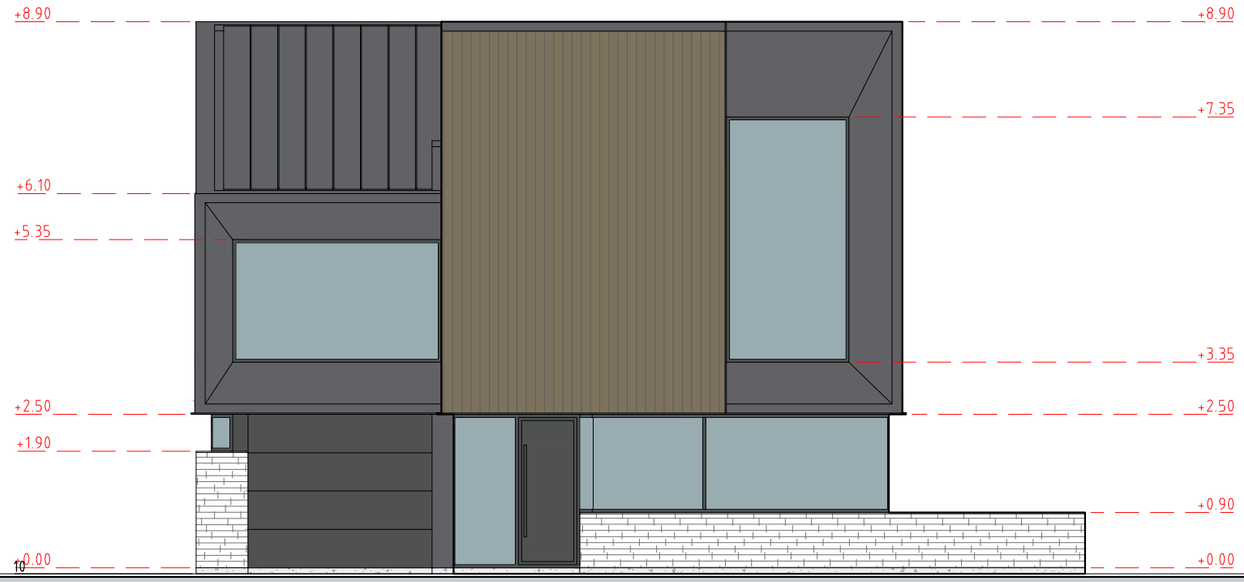
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 33	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



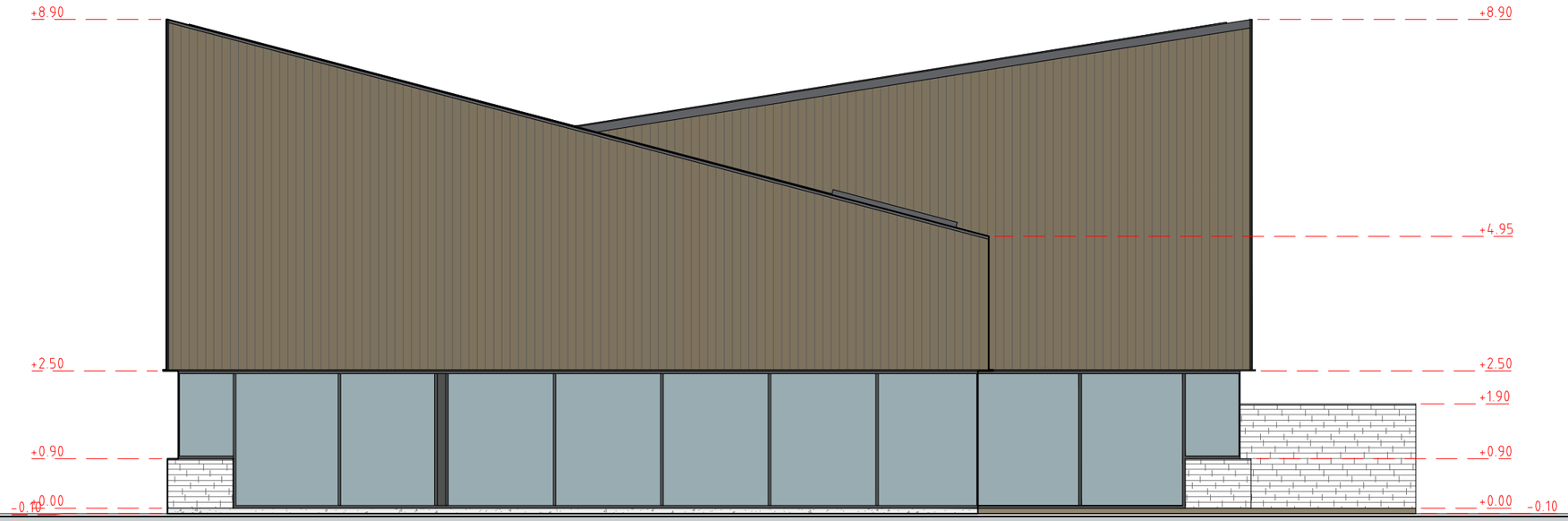
Fasado apdaila - medinės lentos	Fasado apdaila - betono plytos
Fasado apdaila - apskardinimai spalva - RR22	Cokolio apdaila - betonas
Stogo danga skarda spalva - RR22	Stiklas
Langų rėmai spalva RAL 7043	Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS D-A M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 34	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

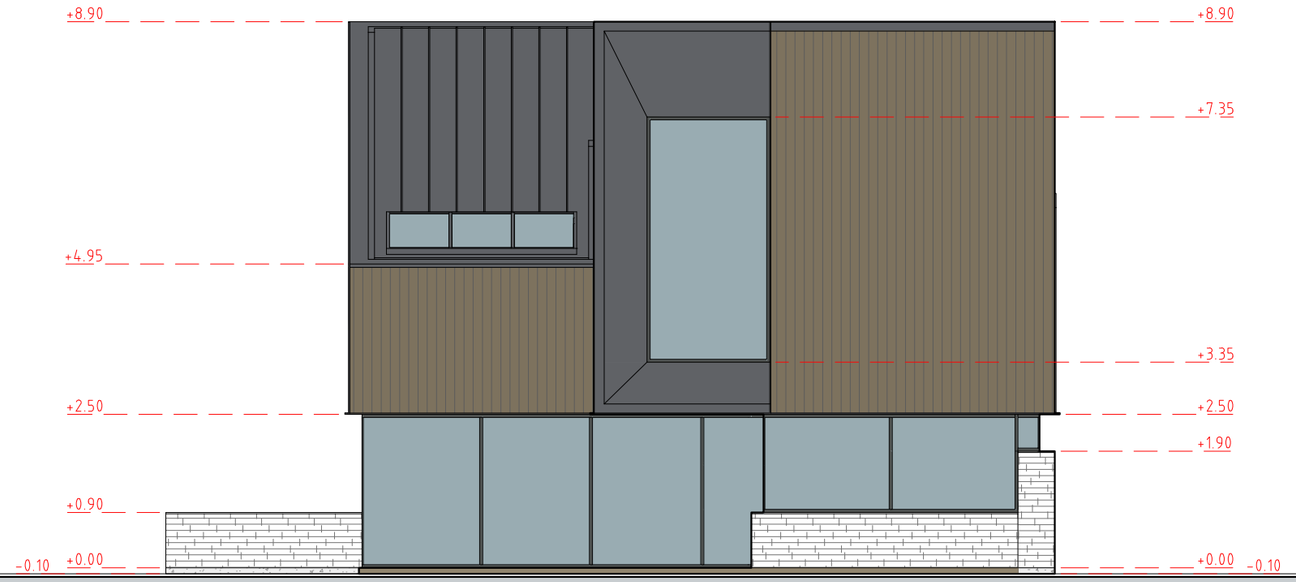
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 35	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 4 - TIPAS A)



Fasado apdaila - medinės lentos

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

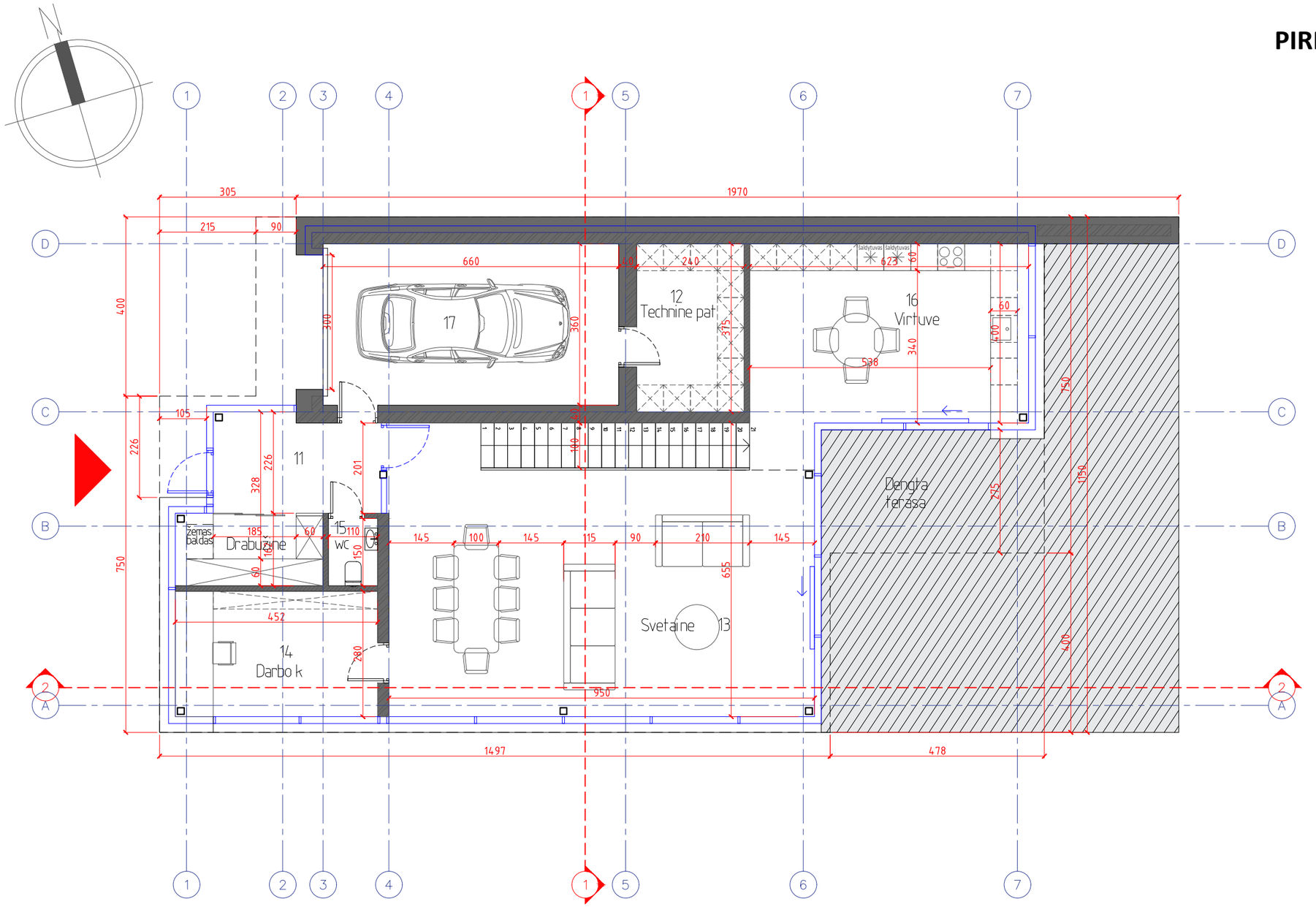
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 36	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



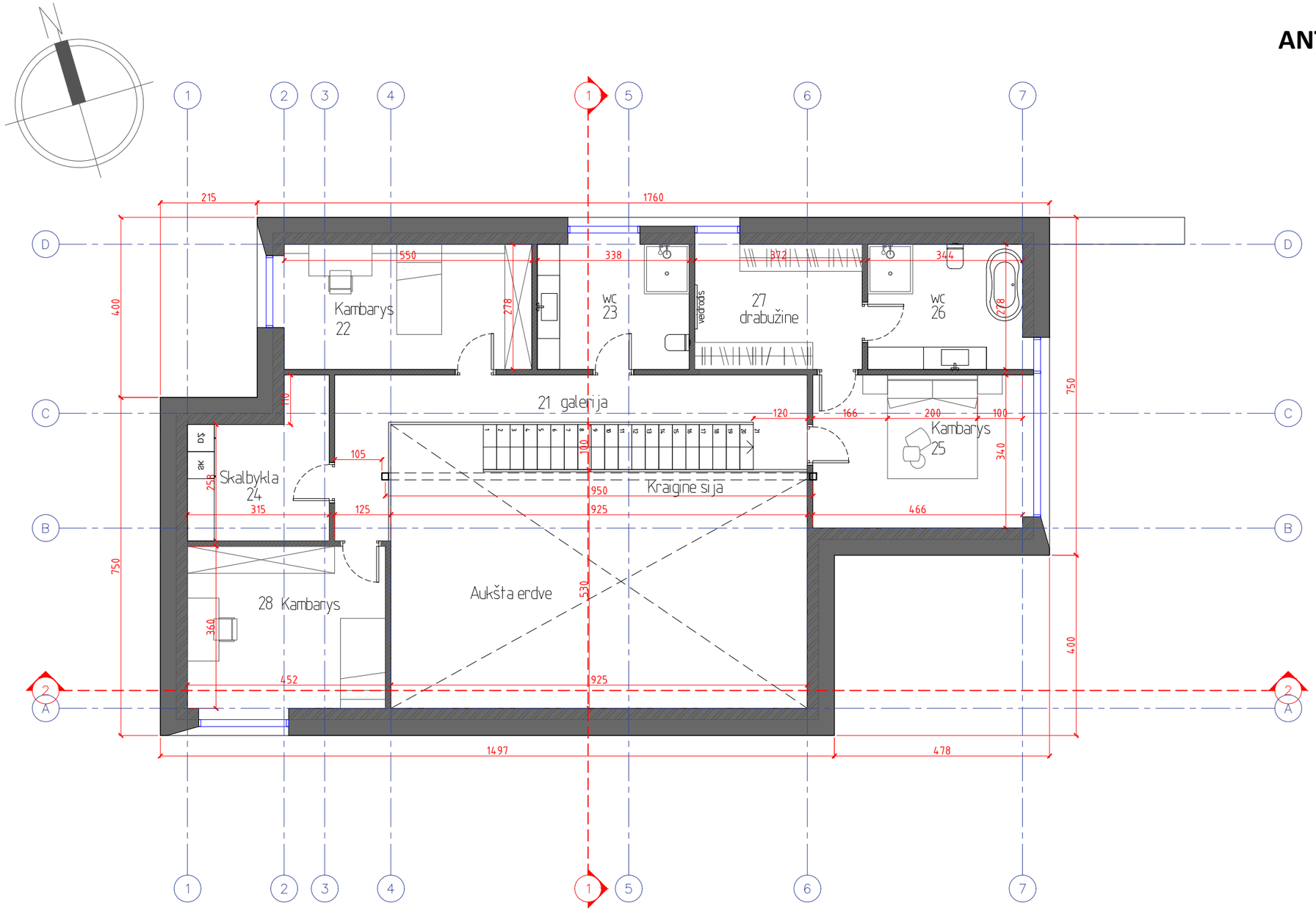
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	WC	9.80
24	Skalbykla	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 37	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



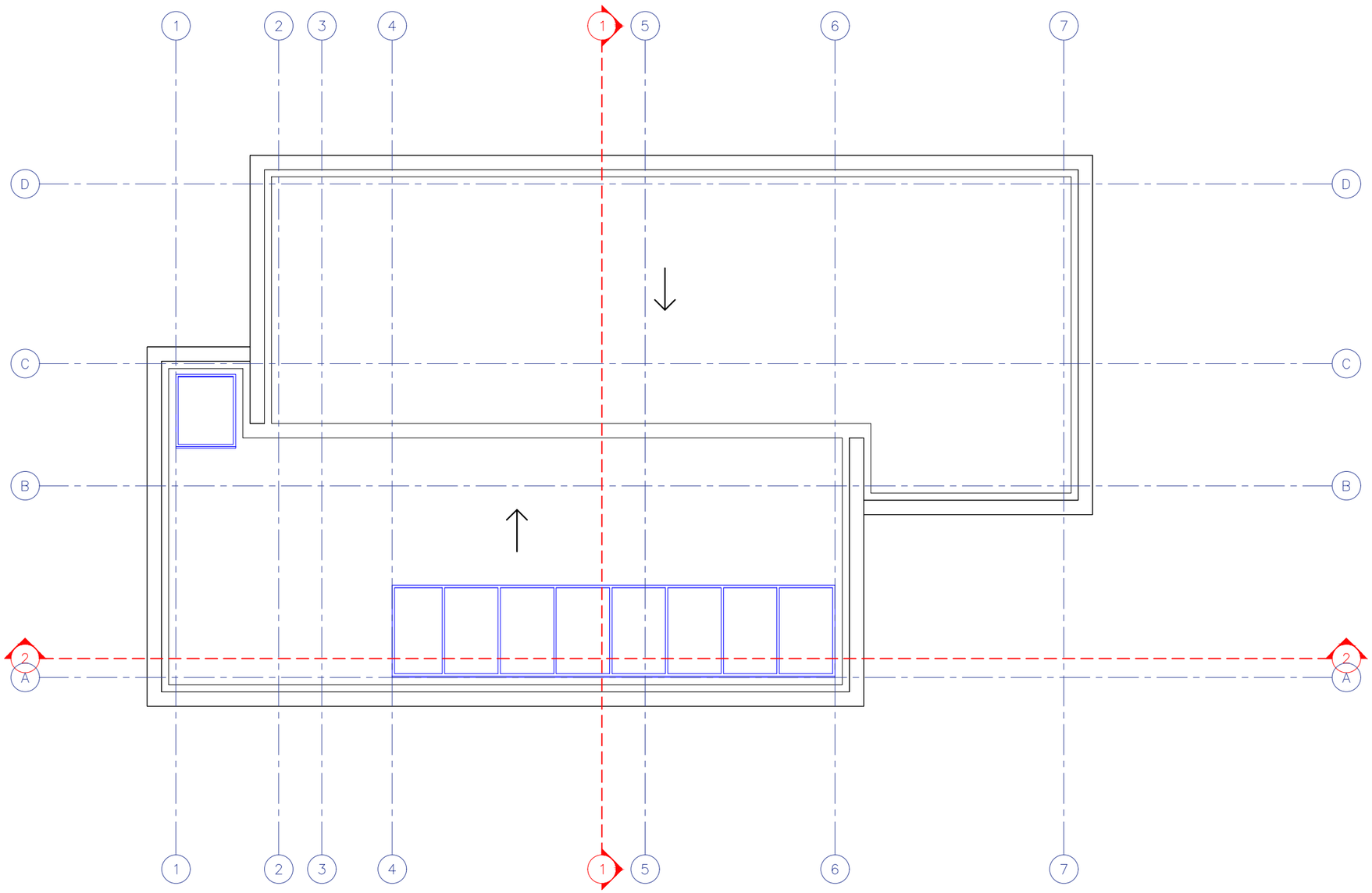
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	15.69
23	WC	9.80
24	Skalbykla	9.23
25	Kambarys	16.63
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.56
	Bendras plotas VISO	222.50

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 38	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)

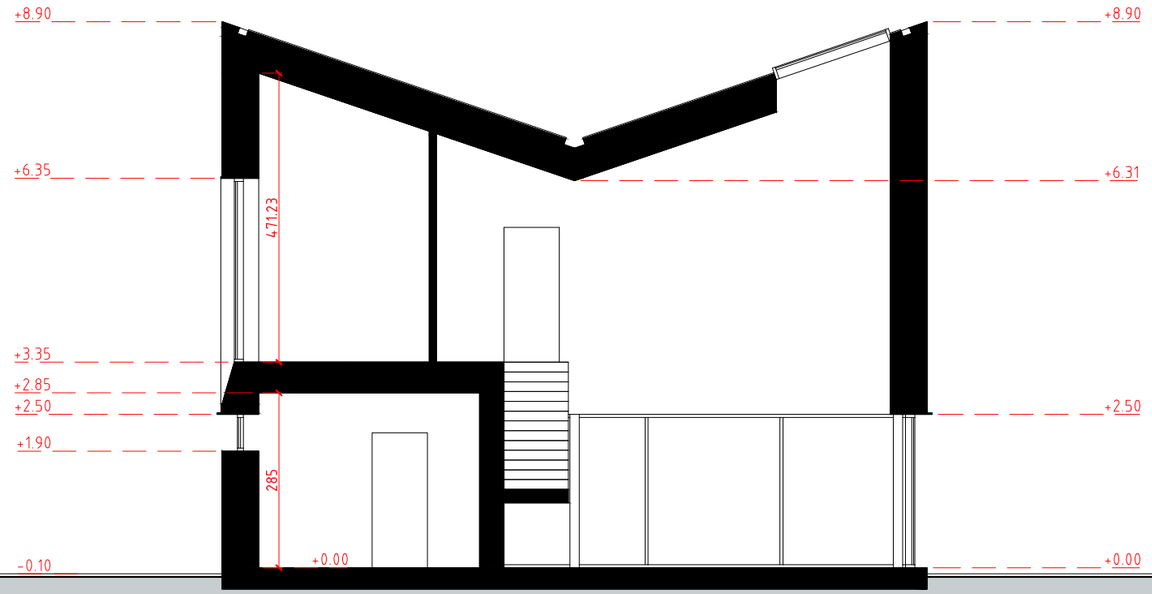


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **STOGO PLANAS M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 39	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

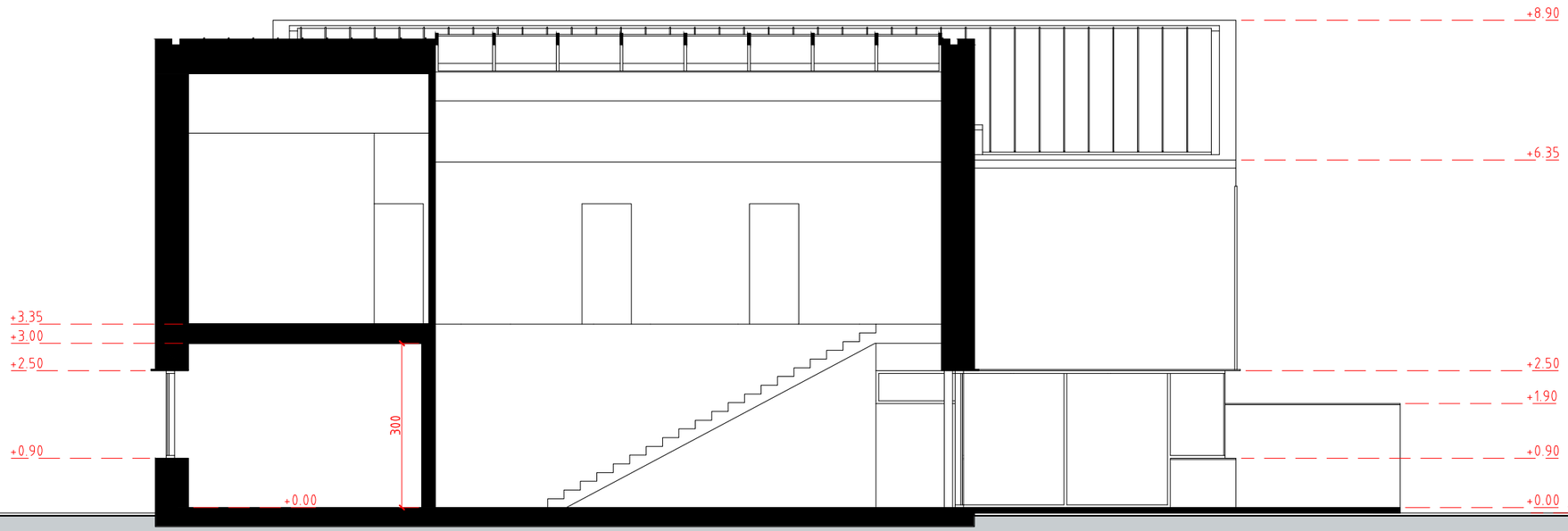
PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



Pastabos:
* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 1-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 40	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)

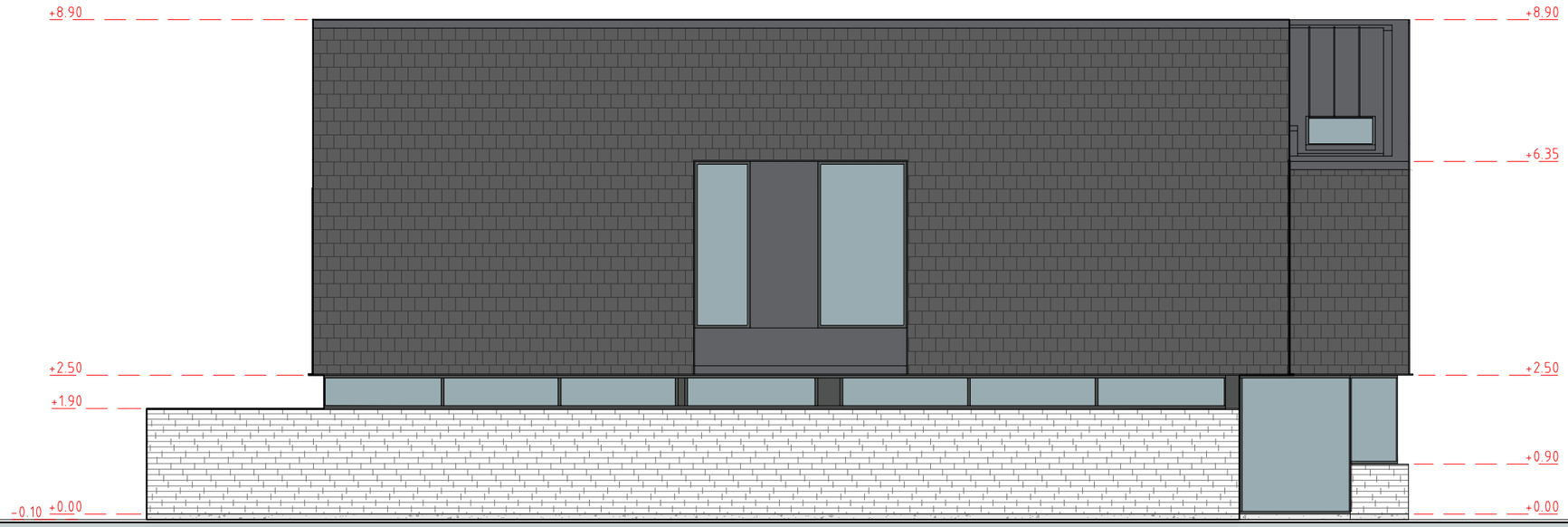


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PJŪVIS 2-2 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 41	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 42	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

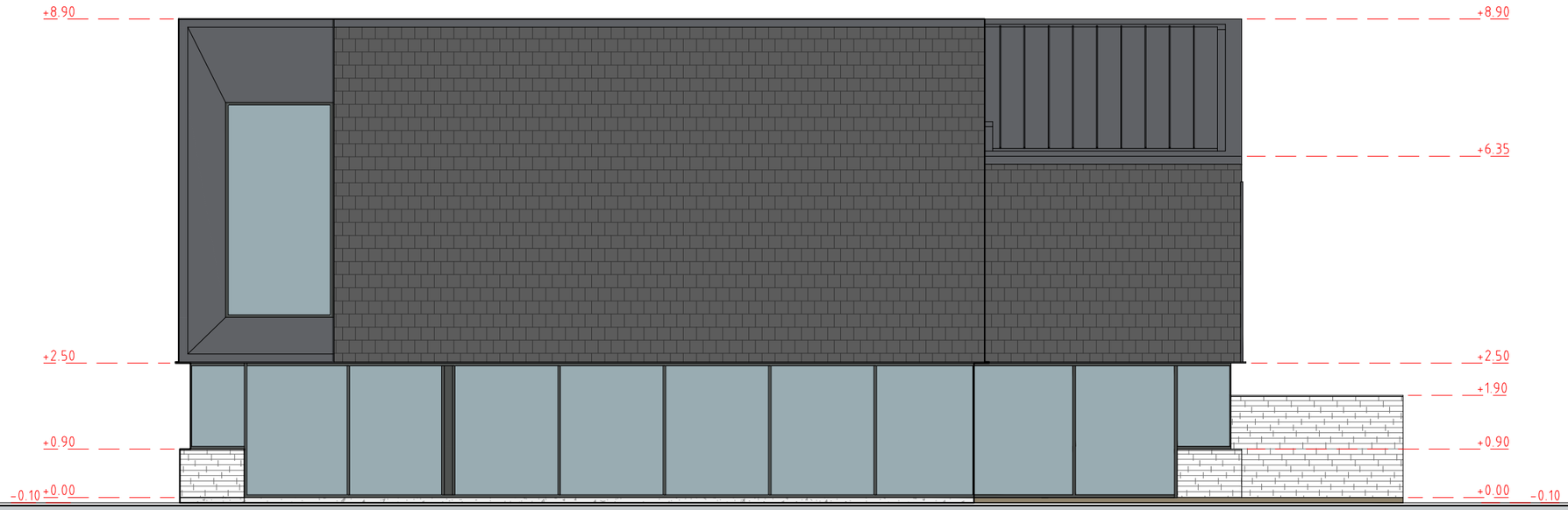
Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS **FASADAS D-A M1:100**	LAIDA 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO KE-2024-TDP-SA-B. 43	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 44	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 5 - TIPAS B)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

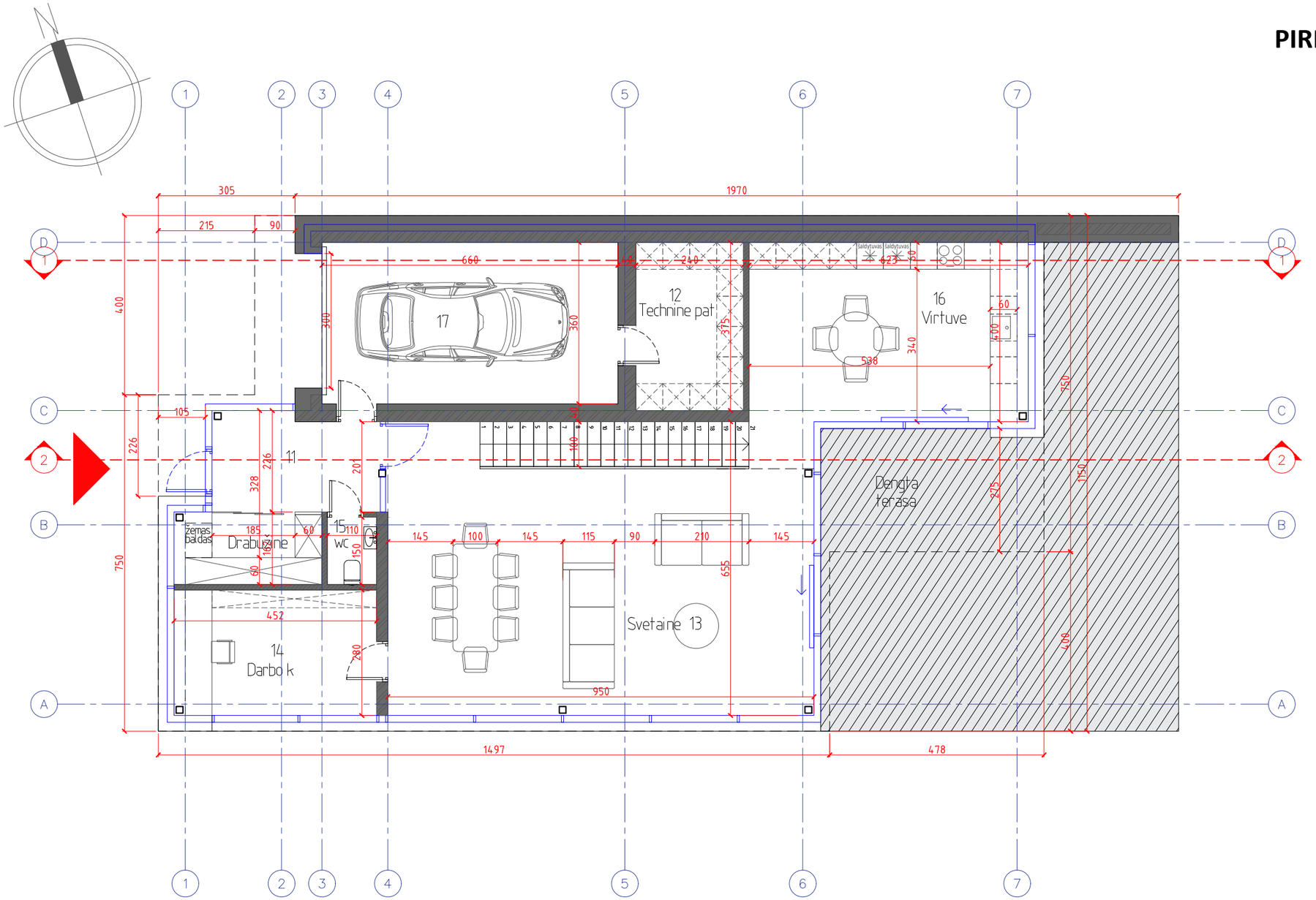
Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 45	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



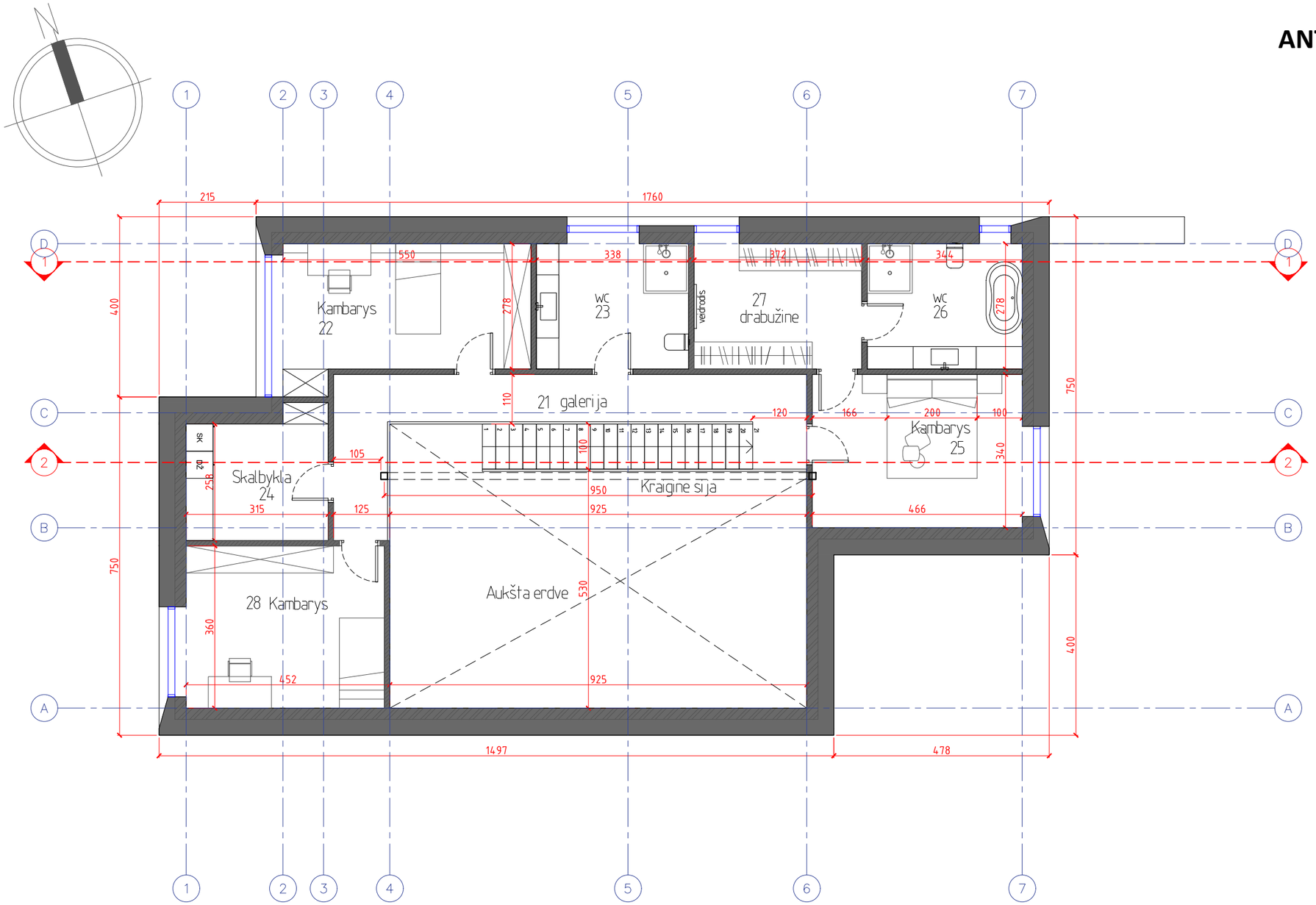
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 46	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



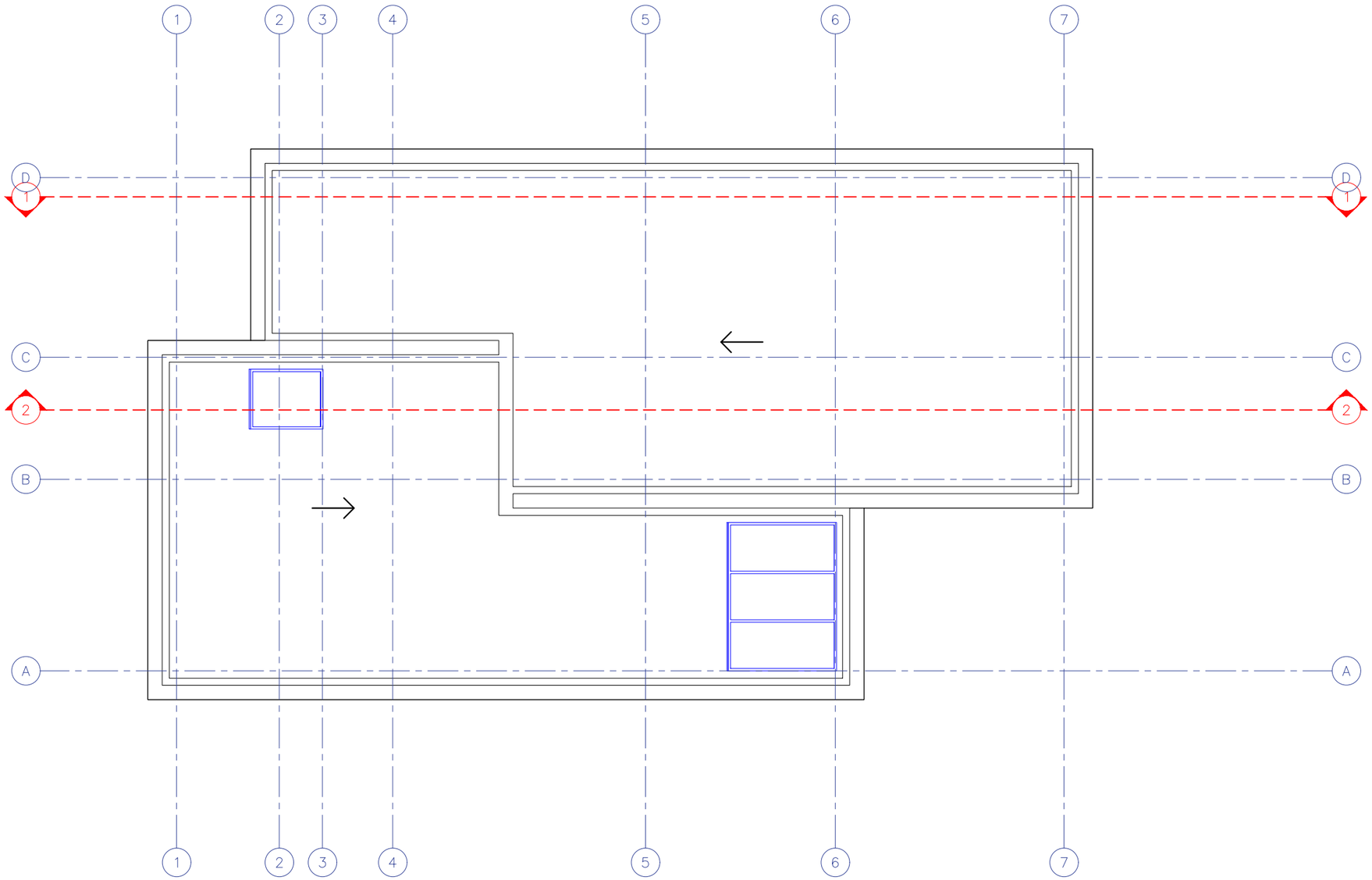
Pirmas aukštas		
11	Tambūras	12.63
12	Techninė patalpa	9.00
13	Svetainė/ Valgomasis	59.23
14	Darbo kambarys	12.66
15	WC	1.65
16	Virtuvė	23.77
17	Garažas	23.76
	Bendras pirmo aukšto plotas	118.93
Antras aukštas		
21	Galerija	15.97
22	Kambarys	16.70
23	WC	9.80
24	Skalbykla	8.61
25	Kambarys	16.34
26	WC	9.56
27	Drabužinė	10.34
28	Kambarys	16.34
	Bendras antro aukšto plotas	103.66
	Bendras plotas VISO	222.60

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 47	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

STOGO PLANAS M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)

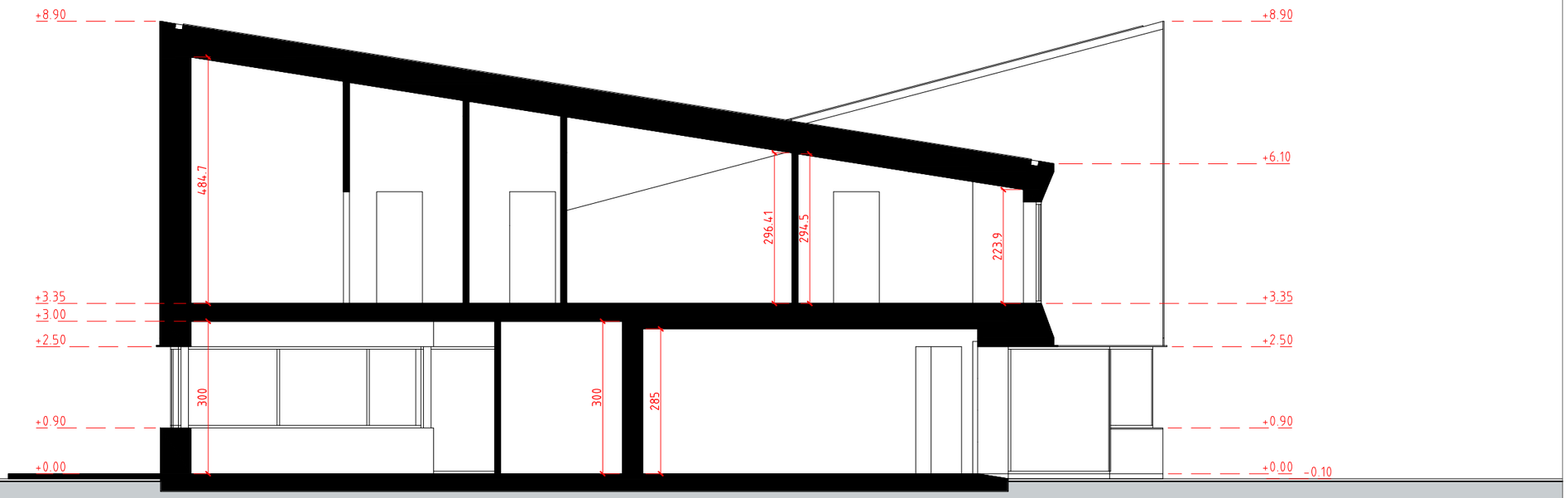


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **STOGO PLANAS M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 48	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

PJŪVIS 1-1 M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)

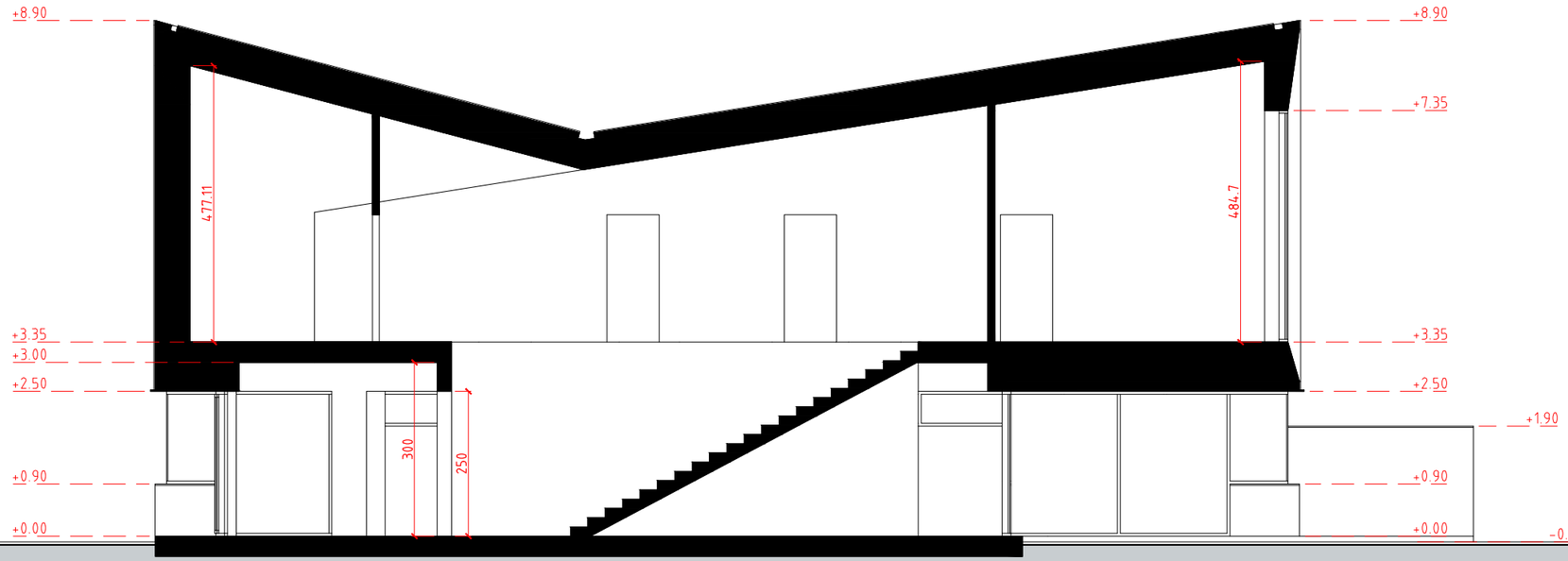


Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	arch.	M. Jankauskas		**PJŪVIS 1-1 M1:100**		0
LT	STATYTOJAS	UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO KE-2024-TDP-SA-B. 49	LAPAS 1	LAPŲ 1

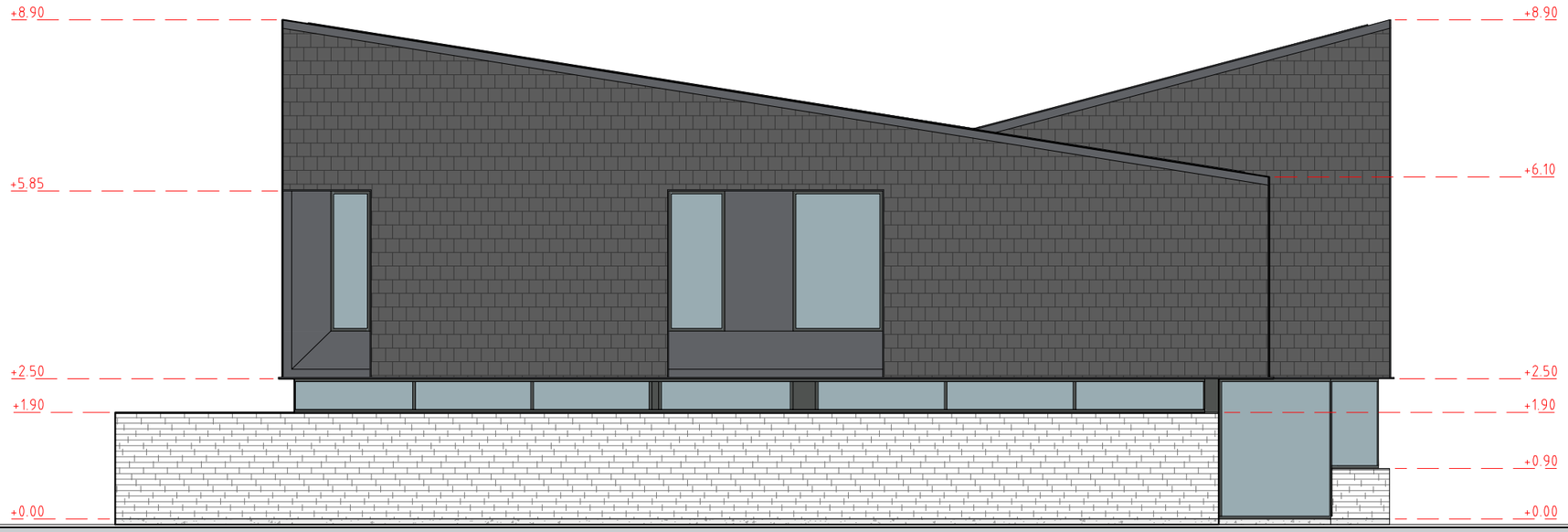
PJŪVIS 2-2 M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



Pastabos:
* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PJŪVIS 2-2 M1:100	LAIDA 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS	UAB Avila NT	DOKUMENTO ŽYMUO	KE-2024-TDP-SA-B. 50	LAPAS 1 / LAPŲ 1

FASADAS 7-1 M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

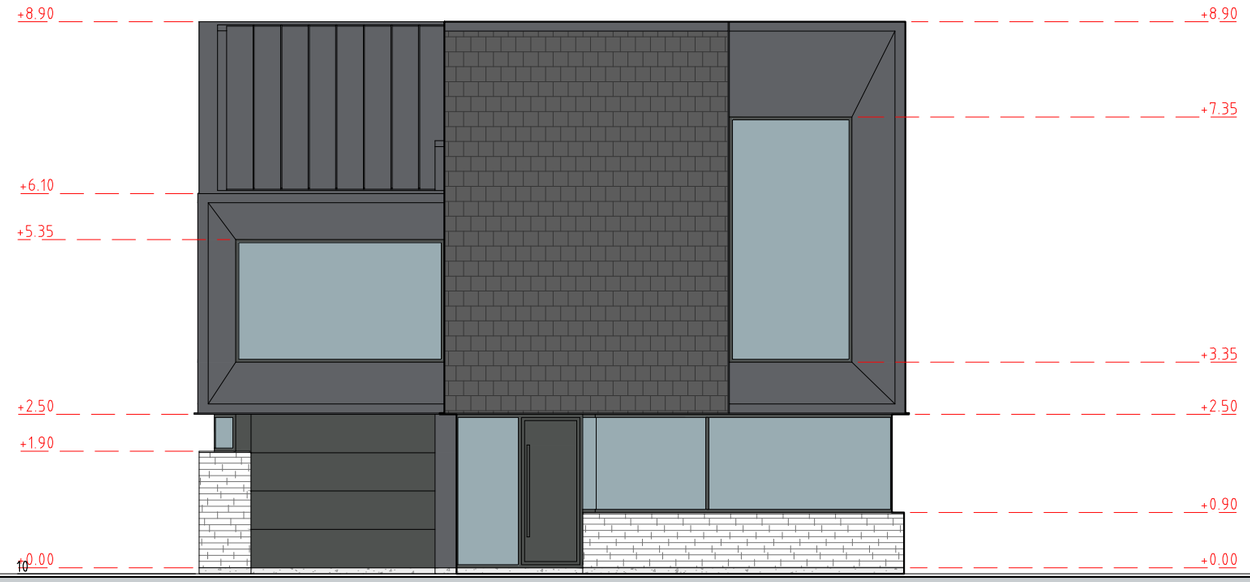
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 7-1 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 51	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS D-A M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

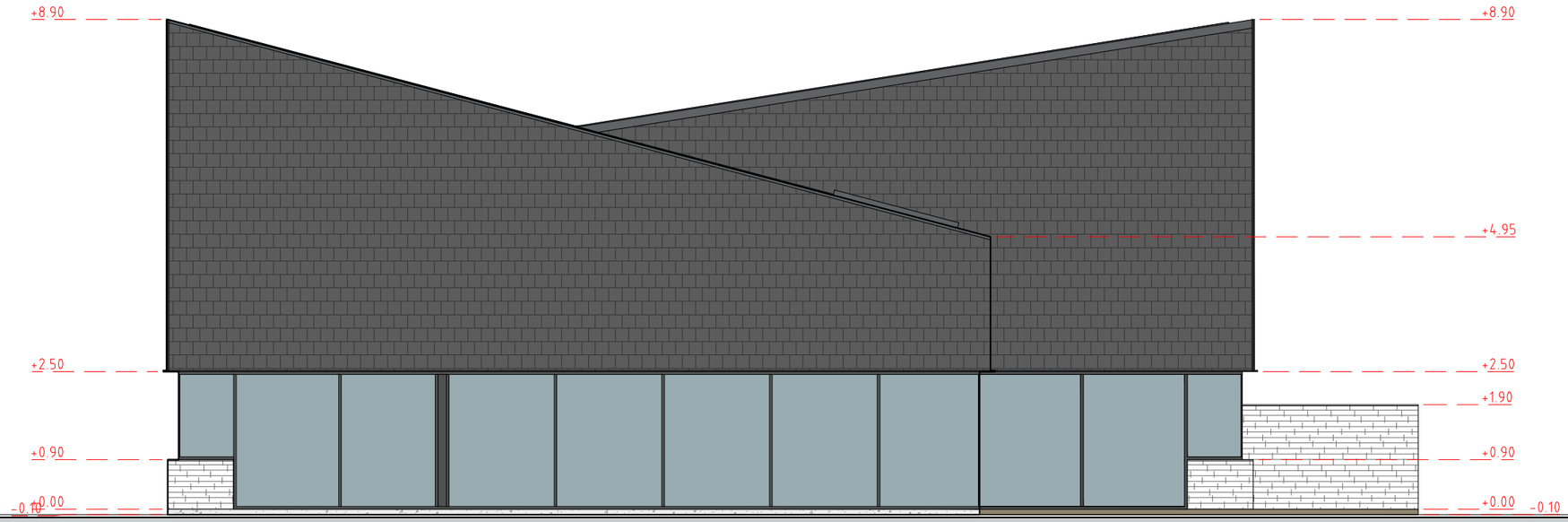
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS		
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS D-A M1:100**		LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT		DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 52	LAPAS: 1	LAPŲ: 1

FASADAS 1-7 M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

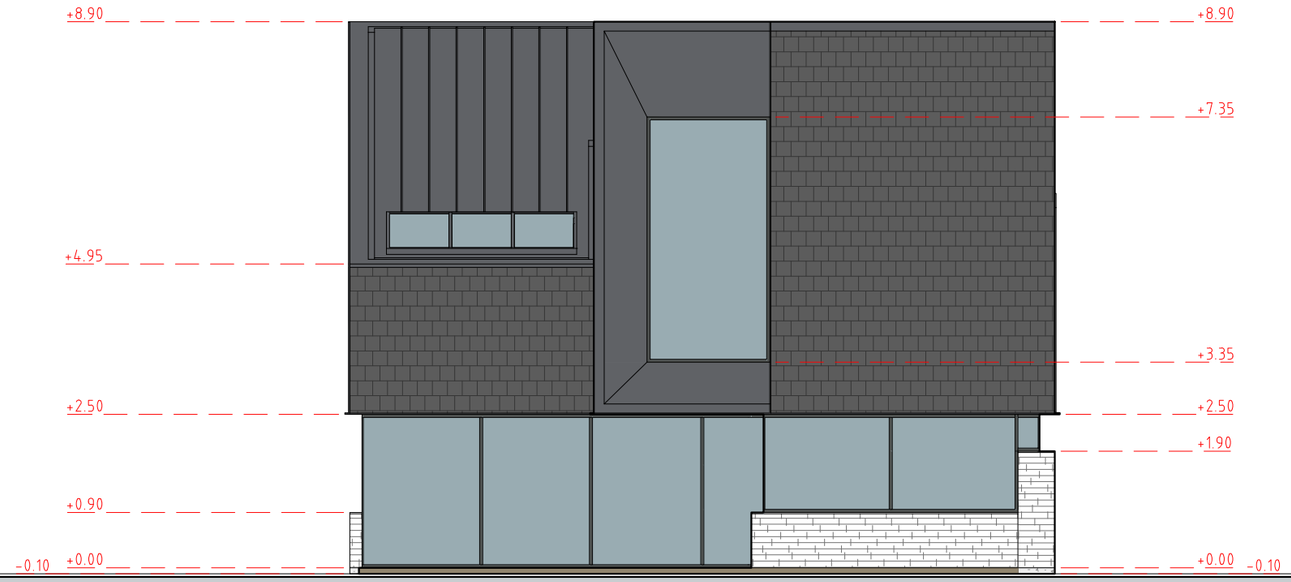
Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS 1-7 M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 53	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1

FASADAS A-D M1:100
(PASTATAS 6 - TIPAS A)



Fasado apdaila - čerpės

Fasado apdaila - betono plytos

Stogo danga skarda
spalva - RR22

Stiklas

Fasado apdaila - apskardinimai
spalva - RR22

Cokolio apdaila - betonas

Langų rėmai
spalva RAL 7043

Terasos apdaila - medinės lentos

Pastabos:

* Pamatų, kolonų, perdangų, sienų ir visų kitų laikančių konstrukcijų sprendinius žiūrėti Statinio Konstrukcijų (SK) dalyje.
* ±0.00 altitudė duota nuo grindų apdailos paviršiaus.
* ±0.00 altitudę tikslinti prieš pradedant statybos darbus.
* Langų sandarinimo ir tvirtinimo mazgai sprendžiami pagal langų gamintojo reikalavimus.
* Visų apdailos medžiagų tipus, spalvas ir kitas charakteristikas tikslinti prieš užsakant gaminius, derinti su architektu.
* Planų, pjūvių brėžiniuose matmenys duoti centimetrais.
* Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2024-08	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	ARCHISPEKTRAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŠEŠIŲ POILSIO PASKIRTIES PASTATŲ KUNIGAIKŠTIENĖS ELENOS G. 2, BIRŠTONE STATYBOS PROJEKTAS	
A 1394	PV PDV$_A$	A. Kalinauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS: **FASADAS A-D M1:100**	LAIDA: 0
	arch.	M. Jankauskas			
LT	STATYTOJAS: UAB Avila NT			DOKUMENTO ŽYMUO: KE-2024-TDP-SA-B. 54	LAPAS: 1 / LAPŲ: 1





















ARCHISPEKTRAS





Birštono savivaldybė
Jaunimo g. 2, LT-59206 Birštonas
Tel./Faks. +370 319 65 555, sekretore@birstonas.lt
Kodas: 188750166

Adresų paieška



Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimas TPD registracijos Nr. T00084202

BENDRIEJI TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAI

FUNKCINĖ ZONA / Tipas	FUNKCINIO ZONINIO ŽYMENŲ TEKSTAS / Teritorijos naudojimo tipo (kaukės) kodas	Kaukinis indeksas (kaukės identifikatorius)	Kaukinis indeksas (kaukės žymuo_ZONE)	Teritorijos naudojimo tipas (NAUJI_TIP)	Pagrindinė (vyraujanti) naudojimo paskirtis (PAGR_PASK)	Žemės naudojimo rūšies kodas (NAUJI_KOD)	Didžiausias užstatymo tankis sklypuose (naujos statybos plotas, %) m.m.	Didžiausias leistinas aukštis, kaitul arba kartu su kitais aukščio rodikliais (reginiams, kalnuotiems)	Didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas	Didžiausias leistinas aukštingumas (aukštų skaičius)	Įpareigojimai ir leidimai plane ar specialiojo leidimo plane ar specialiojo reikalavimai
					UŽ/VISUOMENĖS ORIENTUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS (naujiplanuo teritorijose užtikrinama per privatinius reglamentuotuoju galiojančiu laiko aiškus, specialiuji ir leidimai plane ar specialiojo reikalavimai)						
VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJOS	MIŠKOKLIO DAUGIAFUNKCINIAME INTENSYVAUS VISUOMENINIO NAUDOJIMO KURORTINIAME CENTRE, ADMINISTRAVIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS IR KITOS TARPINĖ MIŠKO KRAŠTO ZONOS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU KURORTINIU GYVENIMU, SĄLAUGOS, RENGINIŲ, SUSIBURIMŲ IR KITŲ VISUOMENINIŲ PASLAUGŲ ORGANIZAVIMU, SUJUNGIANČIU IR APSTOJIMUI SKIRTAS VIETAS, TAIP PAT SVEIKATINIMO, POILSIO IR VIETOS ŽMONIŲ GYVENIMO PASLAUGŲ TERITORIJOS	3.5.	V_VIE_V	VV	VIEŠOJI ADMINISTRAVIMO (valstybės ir savivaldybės) paskirties žemė	E1.6.0.0; K.4.8.0; G.2.0.1	privatyjiems sklypo ribos iki 100	12-15,5 (priklausomai nuo reginių, kalnuotų, aukštingumas iki 30 m)		3,5	10	1	Teritorija turi būti saugoma ir tvarkoma pagal Kurhauzo, parodų aprangos projektus, reikalavimus bei kuruotojo Oficialiosios Teritorijos ribose siekiama skirtos plėtros kraštovaizdžio reginiams (pagrindinis, kalnuotiems) išsaugojimo, tvarkymo, atkūrimo ir kitų veiklų, susijusių su kraštovaizdžio tvarkymu, kultūrinio ir istorinio paveldo apsaugos, naudojimo ir tvarkymo reikalavimai, nustatyti Birštono Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu. Teritorijoje galima: Teritorijos tvarkymo darbai, kuriuo tikslas kraštovaizdžio ir vizualinių reginių apsauga ir tvarkymas, kultūrinio ir istorinio paveldo apsauga reglamentų Oficialiosios Teritorijos ribose, kuriuose nustatyti reginiai arba kraštovaizdžio elementai, kurie turi būti saugomi ir tvarkomi, kultūrinio ir istorinio paveldo apsaugos reglamentų Oficialiosios Teritorijos ribose, kuriuose nustatyti reginiai arba kraštovaizdžio elementai, kurie turi būti saugomi ir tvarkomi, Teritorijos tvarkymo darbai, apimantys: Teritorijos tvarkymo darbai, apimantys: Teritorijos tvarkymo darbai, apimantys: