TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: Birštono savivaldybės administracija

Data: 2025-02-03

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

Žemės sklypo Birštone, Vytauto g. 22, detaliojo plano, patvirtinto Birštono savivaldybės administracijos direktoriaus 2006 m. liepos 26 d. įsakymu Nr. AV-175 „Dėl žemės sklypo prie esamų pastatų suformavimo, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymo Vytauto g. 22, Birštone, detaliojo plano tvirtinimo“, keitimas

1. Planuojama teritorija: Kauno apskr. Birštono sav. 4400-1042-5286

2. Planuojamos teritorijos plotas: 0.07 ha

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Kompleksinis

4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės

5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG29373011; 2025-01-14)

6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: Pakeisti Detaliuoju planu suprojektuoto žemės sklypo kitos pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą

7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:

Detalizuoti vietovės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus.

Nustatyti urbanizuotų ar urbanizuojamų teritorijų naudojimo reglamentus.

8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nėra

9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nerengiama

10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nerengiamas

12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nerengiama

13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Neatliekamas

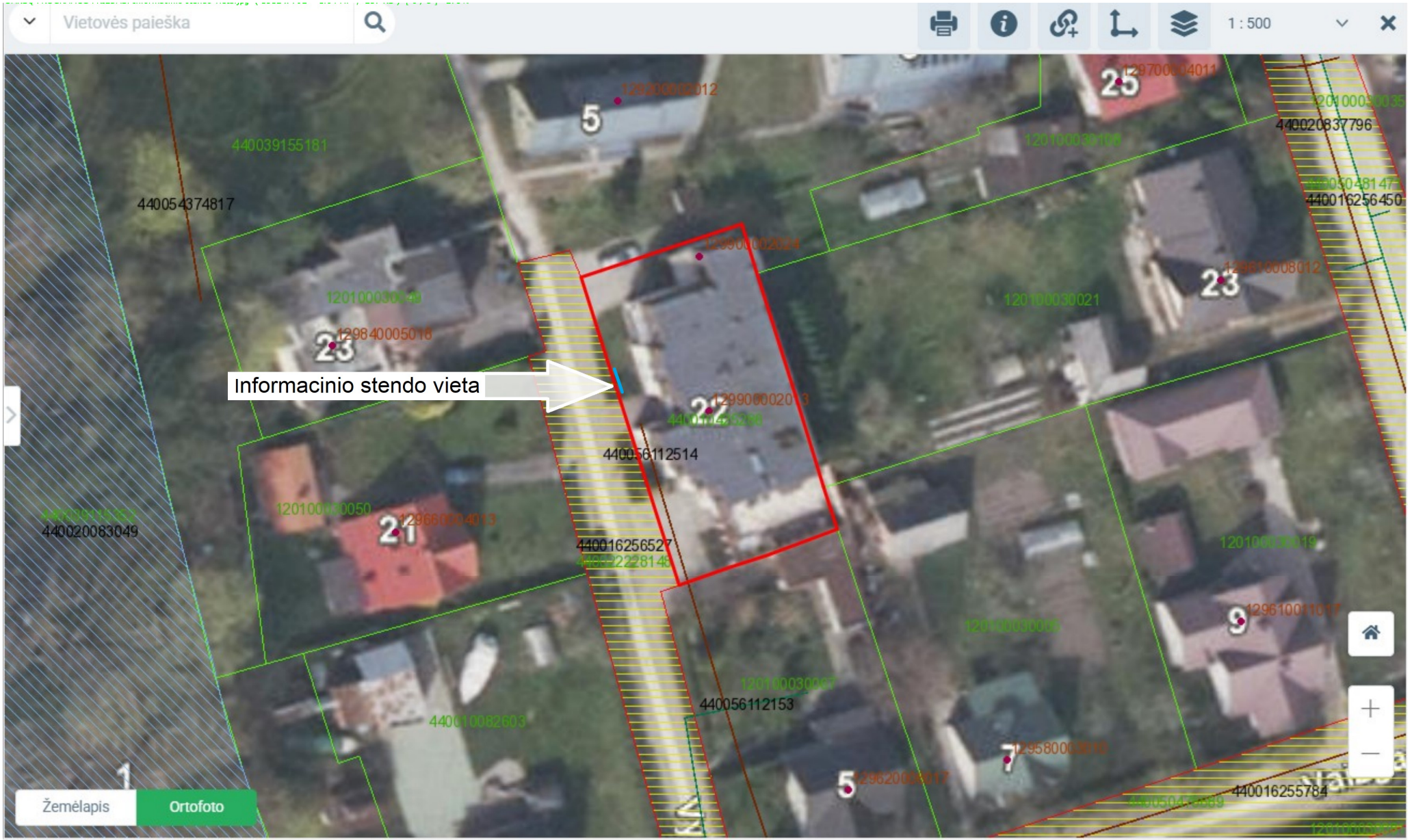
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: Esamos būklės įvertinimas, bendrųjų sprendinių formavimas, sprendinių konkretizavimas

15. Planuojamas laikotarpis: 2025 m. I ketvirtis - 2026 m. I ketvirtis

16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Informacinio stendo vieta nurodyta Planavimo darbų programos priede. Stendas turi būti pakankamo dydžio, ne mažesnis kaip A2 formato (42 cm x 59,4 cm) ir pagamintas iš aplinkos poveikiui atsparių medžiagų. Viešinimo metu įrengto stendo fotofiksacija turi būti pateikta kartu su viešinimo ataskaita.

17. Papildomi dokumentai:

Planavimo darbų programos priedas. Informacinio stendo vieta


Vietovės paieška
1 : 500
Informacinio stendo vieta
440039155181
440054374817
440020837796
440016256450
440056112514
440020083049
440016256527
440056112153
440016255784
Žemėlapis
Ortofoto