TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: Birštono savivaldybės administracija

Data: 2025-03-31

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

Apie 4,7 ha teritorijos Birštone, ties Turistų ir Kampiškių gatvėmis, kvartalo detalusis planas

1. Planuojama teritorija: Kauno apskr. Birštono sav.

2. Planuojamos teritorijos plotas: 4.71 ha

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Kompleksinis

4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės

5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG28528474; 2025-01-10)

6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: Žemės sklypų prie nuosavybės teise valdomų statinių suformavimas, teritorijos tvarkymo ir naudojimo rėžimo ir statybos reglamento, sklypų formavimo principų nustatymas, vadovaujantis Birštono kurorto bendrojo plano sprendinių korektūros keitimo sprendiniais bei teisiškai registruotų statinių paskirtimis.

7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:

Detalizuoti vietovės lygmens bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus.

Nustatyti urbanizuotų ar urbanizuojamų teritorijų naudojimo reglamentus.

Suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacinių koridorių tinklą

8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nėra

9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nerengiama

10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas

11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nerengiamas

12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nerengiama

13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Neatliekamas

14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: Esamos būklės įvertinimas, bendrųjų sprendinių formavimas, sprendinių konkretizavimas

15. Planuojamas laikotarpis: 2025 m. II ketvirtis - 2026 m. II ketvirtis

16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Informacinio stendo vieta nurodyta Planavimo darbų programos priede. Stendas turi būti pakankamo dydžio, ne mažesnis kaip A2 formato (42 cm x 59,4 cm) ir pagamintas iš aplinkos poveikiui atsparių medžiagų. Viešinimo metu įrengto stendo fotofiksacija turi būti pateikta kartu su viešinimo ataskaita.

17. Papildomi dokumentai:

Planavimo darbų programos priedas - informacinio stendo vieta

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Birštono savivaldybės administracija 188750166, Birštonas, Jaunimo g. 2, LT-59206
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Planavimo darbų programa
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-31 Nr. REG32954488
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Birštono savivaldybės administracija, Vedėjas, Birštono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	MANTAS MICHALIUNJO LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-31 21:35:36 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-31 21:35:55 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-05 11:07:40 – 2026-10-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-10 15:14:02)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-10 15:14:02 Avilys SDP eDocs


Ribos peržiūra
K-VT-12-24-1369 Apie 4,7 ha teritorijos Birštone,...
Įvesta teritorija: 4,7098 ha
Planavimo programos priedas - informacinio stendo vieta
1 : 2 000
Kauno HE
Nemunas
BIRŠTONAS
Druskų (Alksniakiemio) miškas
14
12A
12
12B
10
12C
12D
12E
12F
8A
8
6E
8C
6J
6A
6G
6H
6I
Žemėlapis
Ortofoto