## IŠ KIEKVIENO SKLYPO REIKALINGAS IŠPIRKTI SUMINIS ŽEMĖS PLOTAS

| Sklypo Nr. brėžiniuose | Sklypo unikalus numeris | Suminis reikalingos išpirkti žemės plotas m² | Pastaba |
|---|---|---|---|
| 1 | 4400-2149-2424 | 1790 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 2 | 4400-0772-4521 | 4121 | išperkami du atskiri plotai: 542m² ir 3579m². |
| 3 | 1201-0003-0119 | 2242 | išperkami du atskiri plotai: 504m² ir 1738m². |
| 4 | 4400-1075-5272 | 2402 | išpirkus žemę liks du atskiri sklypai. |
| 5 | 4400-1765-1193 | 1610 | išperkami du atskiri plotai: 853m² ir 757m². *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 6 | 4400-2329-8639 | 183 | išperkamos žemės juosta sutampa su servituto ribomis |
| 7 | 6908-0003-0127 | 2213 | išperkami du atskiri plotai: 1263m² ir 950m². *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 8 | 1201-0003-0125 | 1486 | išperkami du atskiri plotai: 950m² ir 536m². *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 9 | 4400-1075-4042 | 1006 | išperkami trys atskiri plotai: 270m², 161m² ir 575m². *išpirkus žemę liks trys atskiri sklypai.* |
| 10 | 6908-0001-0122 | 1037 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 11 | 4400-0999-3011 | 1982 | |
| 12 | 1201-0005-0014 | 198 | išperkami du atskiri plotai: 92m² ir 106m². |
| 13 | 4400-0865-8562 | 2371 | |
| 14 | 4400-0982-9203 | 804 | išperkami du atskiri plotai:122m² ir 682m². |
| 15 | 6908-0004-0086 | 430 | išperkami du atskiri plotai:272m² ir 158m². |
| 16 | 4400-1730-6513 | 825 | išperkami du atskiri plotai: 726m² ir 99m². |
| 17 | 1201-0005-0010 | 391 | išperkami du atskiri plotai: 301m² ir 90m². |
| 18 | 4400-1077-3892 | 1115 | išperkami du atskiri plotai: 937m² ir 178m². |
| 19 | 1201-0005-0009 | 2101 | |
| 20 | 4400-0351-2294 | 1480 | |
| 21 | 4400-0825-5269 | 1605 | išperkami du atskiri plotai: 1442m² ir 163m². |
| 22 | 4400-0817-6385 | 3388 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 23 | 1201-0003-0132 | 991 | visas sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. *sklype suformuotas servitutas s1* |
| 24 | 1201-0005-0011 | 195 | visas sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. *sklype suformuotas servitutas s2* |
| 25 | 6908-0003-0176 | 412 | visas sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. *sklype suformuotas servitutas s3* |
| 26 | 4400-0128-3347 | 236 | visas sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. *sklype suformuotas servitutas s4* |
| 27 | 4400-1011-9138 | 1576 | visas sklypas patenka į kelio apsaugos zoną. *sklype suformuotas servitutas s5* |
| 28 | 1201-0001-0109 | 775 | |
| 29 | 4400-0082-4177 | 800 | |
| 30 | 4400-0888-5096 | 384 | išperkami du atskiri plotai: 33m² ir 351m². |
| 31 | 4400-0865-2380 | 1146 | |
| 32 | 4400-0968-5101 | 535 | |
| 33 | 4400-1372-4470 | 69 | |
| 34 | 4400-0128-3414 | 147 | |
| 35 | 4400-0760-1596 | 1251 | |
| 36 | 4400-0138-9248 | 2301 | |
| 37 | 4400-0865-2364 | 475 | išperkami du atskiri plotai: 273m² ir 202m². |
| 38 | 4400-0861-2184 | 1332 | |
| 39 | 4400-0338-6945 | 359 | išperkami du atskiri plotai: 211m² ir 148m². |
| 40 | 4400-0987-6204 | 449 | išperkami du atskiri plotai: 248m² ir 201m². |
| 41 | 4400-0942-6819 | 879 | |
| 42 | 4400-0984-1461 | 751 | |
| 43 | 4400-0817-6630 | 1111 | |
| 44 | 4400-0884-0904 | 183 | |
| 45 | 4400-0881-0437 | 140 | |
| 46 | 4400-0904-0157 | 581 | išperkami du atskiri plotai: 149m² ir 432m². |
| 47 | 4400-0817-6385 | 1236 | |
| 48 | 1201-0005-0012 | 985 | |
| 49 | 4400-0843-2142 | 412 | išperkami du atskiri plotai: 167m² ir 245m². |
| 50 | 1201-0005-0005 | 232 | išperkami du atskiri plotai: 90m² ir 142m². |
| 51 | 4400-0968-5012 | 661 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 52 | 4400-0904-0446 | 1511 | *išpirkus žemę liks trys atskiri sklypai.* |
| 53 | 4400-0761-8908 | 570 | išperkami du atskiri plotai: 262m² ir 308m². |
| 54 | 4400-0967-3876 | 197 | išperkami du atskiri plotai: 118m² ir 79m². |
| 55 | 4400-0841-1730 | 526 | |
| 56 | 4400-1121-5282 | 1340 | |
| 57 | 4400-0891-3813 | 295 | išperkami du atskiri plota103m² ir 192m². |
| 58 | 4400-1293-2268 | 1777 | išperkami du atskiri plotai: 1461m² ir 316m². *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 59 | 4400-1125-8992 | 859 | |
| 60 | 4400-1125-9092 | 393 | |
| 61 | 4400-1424-1400 | 1321 | išperkami du atskiri plotai: 1150m² ir 171m². |
| 62 | 4400-1424-3471 | 496 | išperkami du atskiri plotai: 375m² ir 121m². |
| 63 | 4400-0122-2260 | 439 | išperkami du atskiri plotai: 161m² ir 278m². |
| 64 | 4400-0754-8467 | 897 | |
| 65 | 4400-0768-7642 | 642 | išperkami du atskiri plotai: 283m² ir 359m². |
| 66 | 1201-0005-0008 | 1489 | |
| 67 | 4400-1800-1162 | 391 | išperkami du atskiri plotai: 93m² ir 298m². |
| 68 | 1201-0003-0128 | 1664 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 69 | 4400-0887-9656 | 1391 | |
| 70 | 4400-0249-0304 | 519 | išperkami du atskiri plotai: 311m² ir 208m². |
| 71 | 1201-0005-0003 | 878 | |
| 72 | 1201-0005-0004 | 1012 | |
| 73 | 1201-0005-0007 | 571 | *išpirkus žemę liks du atskiri sklypai.* |
| 74 | 4400-1424-3539 | 1961 | |
| 75 | 4400-1780-6489 | 102 | |
| 76 | 4400-1779-2471 | 1372 | |
| 77 | 1201-0003-0126 | 336 | |
| 78 | 1201-0005-0006 | 186 | |
| 79 | 1201-0005-0013 | 145 | |
| 80 | 4400-0733-4269 | 597 | |
| 81 | 4400-1293-2492 | 526 | |
| 82 | 4400-1779-8500 | 600 | |
| 83 | 4400-1425-3468 | 607 | |
| 84 | 4400-1423-6956 | 784 | išperkami du atskiri plotai: 564m² ir 220m². |
| 85 | 4400-0968-5278 | 179 | |
| 86 | 4400-0120-0408 | 1068 | |
| 87 | 4400-0959-6800 | 286 | |
| 88 | 1204-0003-0127 | 96 | |
| 89 | 4400-0697-0998 | 1204 | |
| 90 | 4400-5496-8991 | 1101 | išperkami du atskiri plotai: 649m² ir 452m². |
| 91 | 4400-5509-1062 | 3941 | *išpirkus žemę liks trys atskiri sklypai.* |
| 92 | 4400-1561-0567 | 201 | išperkami du atskiri plotai: 36m² ir 165m². |
| 93 | 4400-1424-3658 | 584 | |
| 94 | 4400-0854-3597 | 292 | išperkami du atskiri plotai: 153m² ir 139m². |
| 95 | 4400-5496-8518 | 540 | išperkami du atskiri plotai: 319m² ir 221m². |
| 96 | 4400-1424-8469 | 1209 | |
| 97 | 4400-1781-0714 | 129 | |
| 98 | 4400-5496-9098 | 100 | |

## PASTABOS:

1. Šis specialusis planas yra teritorijų planavimo dokumentas skirtas suformuoti inžinerinius koridorius Birštono miesto plėtros teritorijoje ir nustatyti išpirkti reikalingos Žemės porelių, tai nėra gatvių ar inžinerinių tinklų projektas. Tiek gatvės, tiek inžineriniai tinklai ir Želdynai rengiami atskirais ar atskiru projektu.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.
3. Visų formuojamų sklypų ir jų dalių plotai suapvalinti iki sveikių $m^2$ atskirai. Atliekant sklypų kadastrinius matavimus sklypų ir jų dalių plotai tikslinami.
4. Atskirų inžinerinių koridorių detalizavimas pateiktas lapuose SP4 -> SP17.

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- NEMUNO KILPŲ REGIONINIO PARKO RIBA
- ELEKTROS TINKLAS SU APSAUGOS ZONA
- MIŠKŲ RIBOS
- ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- PLANUOJAMO INFRASTRUKTŪROS KORIDORIAUS SKLYPO RIBOS
- Į FORMUOJAMĄ SKLYPĄ PATENKANTIS INŽINERINIS STATINYS - KELIAS
- PRIJUNGIAMI IŠPERKAMOS PRIVAČIOS ŽEMĖS PLOTAI
- PRIJUNGIAMI VALSTYBĖS ŽEMĖS PLOTAI
- VANDENTIELIO TINKLAS SU APSAUGOS ZONA
- ELEKTROS TINKLAS SU APSAUGOS ZONA
- v/s DUJOTIEKIS SU APSAUGOS ZONA
- RYŠIŲ LINIJA SU APSAUGOS ZONA
- KELIO A16 APSAUGOS ZONA
- RYŠIŲ LINIJA SU APSAUGOS ZONA
- D KATEGORIJOS GATVĖS AŠIS
- F KATEGORIJOS GATVĖS AŠIS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A369 | PV | D.Šarakauskas | | |
| T369 | PDV | D.Šarakauskas | | |

IP 91-2057

Objektas: TERITORIJOS, APRIBOTOS NEMUNO IR KALUPIO SLĖNIŲ (IKI REGIONINIO PARKO RIBOS), VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KELIO A16 IR N. SILVANAVIČIAUS GATVĖS BIRŠTONE SUSIDARYMO IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS SPECIALUSIS PLANAS

Brėžinys: IŠPERKAMOS ŽEMĖS SUVESTINIS BRĖŽINYS (PAGAL SKLYPUS)

Organizatorius: BIRŠTONO m. savivaldybės administracijos direktorius

Žymuo: 2024 / I - 001 - TSP - SP18

| Etapas | Laida | Lapas | Lapų |
|---|---|---|---|
| TSP | 0 | SP18 | |
| 2024 | | | |