Birštono Vandentiekis

UAB „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“ 2024 M. VADOVYBĖS ATASKAITA

Birštonas
2024 metai

Turinys

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS 3
2. BENDROVĖS PAGRINDINĖS VERTYBĖS 4
3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA 5
3.1. Bendrovės darbuotojai 5
4. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ 7
4.1. Nuosavas kapitalas 7
4.2. Pajamos 7
4.3. Sąnaudos 8
4.4. Pelnas/nuostolis 8
5. PAGRINDINĖ ĮMONĖSVEIKLA 9
5.1. Geriamojo vandens veikla 9
5.2. Nuotekų tvarkymo veikla 10
5.3. Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla 12
6. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI 12
7. KLIENTŲ APTARNAVIMAS IR APSKAITA 13
7.1. Teikiamų paslaugų kainos 14
7.2. Skolininkai, atsiskaitymas už paslaugas 14
8. VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS 14
8.1. Įvykdytos investicijos, projektai ir kita veikla 14
8.2. Planuojamos investicijos 15
9. BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS 16

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Birštono vandentiekis“ (toliau – Bendrovė) įregistruota N. Silvanavičiaus g. 2 Birštono mieste. Įmonės kodas 152812840, PVM mokėtojo kodas LT528128418.

Iki 1991-09-11 bendrovė skaitėsi Kauno TVKV cechas, 1991-09-11 pervadinta Birštono valstybine Vandens tiekimo įmone, o nuo 1995-07-01 reorganizuota į SP UAB „Birštono vandentiekis“. Nuo 2003-08-01 UAB „Birštono vandentiekis“. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu 2015 m. rugpjūčio 28 d. Nr. TS-170 UAB „Birštono vandentiekis“ paskirta viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Birštono savivaldybės teritorijoje.

2015 m. vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. 89 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu bei Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 9 d. nutarimu Nr. 03-422 UAB „Birštono vandentiekis“ išduota Licencija Nr. L7 - GVTNT - 42 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla verstis Birštono mieste, Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Šaltinėnų, Škėvonių, Nemajūnų kaimuose, esančiuose Birštono savivaldybėje. 2022 m. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba Licencijoje padidino veiklos teritoriją. Nuo 2022 m. liepos 13 d. veiklos teritorija išsiplėtė Dimšiškių ir Babronių kaimuose. Licencijos turėtojas privalo laikytis Europos Sąjungos teisės aktų, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, kitų įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių licencijuojamą energetikos veiklą.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2015-07-08 Nr. PV-15-1 išduotas leidimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, leidžiantis naudoti geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius, esančius Nemajūnų, Bučiūnų, telkiniuose (vandenvietese), Birštono savivaldybėje. Nuo 2022 m. išduoti Leidimai naudotis požeminio vandens ištekliais Jundeliškių kaime (Jundeliškių vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-4735-21 ir Šaltinėnų kaime (Šaltinėnų vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-5477-21.

Bendrovė turi ūkinį, komercinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą. Pagrindinis Bendrovės vykdomos veiklos objektas yra ūkinė komercinė veikla.

Bendrovės veikla yra vykdoma Birštono miesto, Geležūnų, Bučiūnų, Būdų, Jundeliškių, Šaltinėnų, Nemajūnų, Žvirgždėnų, Škėvonių, Dimšiškių, Babronių ir kitų Birštono savivaldybės gyvenviečių gyventojams ir įmonėms, taip pat valo Prienų miesto gyventojų ir įmonių nuotekas.

Bendrovės vykdomos veiklos:

- geriamojo vandens gavyba,
- vandens ruošimas ir tiekimas,

- nuotekų surinkimas ir valymas,
- dumblo tvarkymas,
- paviršinių nuotekų surinkimas,
- kita netiesioginė veikla.

2024 m. UAB „Birštono vandentiekis“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, buitinių bei paviršinių nuotekų surinkimo bei tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimais, valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Birštono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktų vartotojų lūkesčius.

Pagrindiniai Bendrovės veiklos tikslai 2024 metais buvo:

- aprūpinti vartotojus ir abonentus geros kokybės geriamu vandeniu;
- pastoviai plėsti bendrovės veiklą, prijungiant naujus vartotojus ir abonentus, nutiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus;
- nuolat mažinti taršą surenkant ir išvalant nuotekas;
- sudaryti geras sąlygas darbuotojų darbo kokybei ir našiam darbų vykdymui;
- laiku ir kokybiškai tvarkyti paviršines nuotekas Birštono savivaldybės teritorijoje.

2024 m. UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatavo ir valdė didžiąją dalį infrastruktūros, esančios Birštono savivaldybėje, kuri reikalinga geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimui vartotojams ir abonentams. Atlikus tinklų inventorizaciją, nustatyta, kad Bendrovė eksploatuoja 51,8 km vandentiekio tinklų, 54,55 km buitinių nuotekų tinklų. Bendrovei patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį perduotas 18 km. paviršinių nuotekų ilgalaikis turtas (Birštono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 27 d. sprendimas Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. sprendimas Nr. TS-69).

2. BENDROVĖS PAGRINDINĖS VERTYBĖS

Bendrovės siekis - tiekti aukštos kokybės paslaugas, užtikrinti visų paslaugų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Išvalyti nuotekas, kurios atitiktų aplinkosauginius reikalavimus ir būtų geresnės kokybės nei nustatyta aplinkosauginiuose reikalavimuose.

Stengtis, kad visos teikiamos paslaugos atitiktų visuomenės poreikius, bei interesus. Užtikrinti teikiamų paslaugų kokybę, aplinkosauginius ir sveikatos reikalavimus.

3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA

2023 m. spalio mėn. 19 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TSE-212 buvo atnaujinti ir patvirtinti Bendrovės įstatai, kurie įregistruoti 2023 m. lapkričio mėn. 30 d. Juridinių asmenų registre. Bendrovės valdymo struktūrą sudaro:

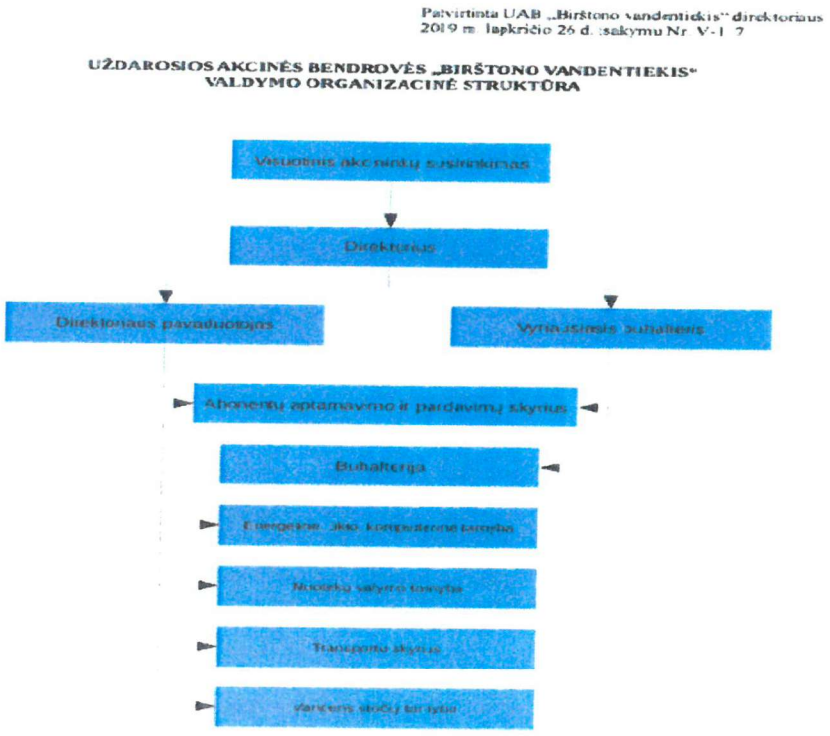
1. Visuotinis akcininkų susirinkimas;
2. Bendrovės vadovas (direktorius).

Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias Bendrovės valdymo organas. Visos Bendrovės akcijos priklauso Birštono savivaldybės tarybai, kuri akcijų valdymą pavedusi Birštono savivaldybės administracijos direktoriui.

Darbo sutartį su Bendrovės vadovu Bendrovės vardu pasirašo miesto meras.

UAB „Birštono vandentiekis" valdymo organizacinė struktūra (1 pav.)

1 pav. Bendrovės valdymo organizacinė struktūra



3.1. Bendrovės darbuotojai

UAB „Birštono vandentiekis" Bendrovės vadovas – direktorius – yra vienasmenis bendrovės valdymo organas. Vadovas organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Bendrovės vadovas veikia bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius.

Bendrovės vadovo, vadinamo direktoriumi, pareigas nuo 2022 m. gruodžio 30 d. vykdo Žydrūnas Stankevičius.

2024 metais Bendrovėje darbuotojų skaičius buvo 23 darbuotojai: 6 administracijos darbuotojai, 2 pardavimų veiklos darbuotojai ir 15 darbininkų.

Darbuotojai pagal veiklų pobūdį yra proporcingai pasiskirstę: vandens gavyboje, vandens ruošime, vandens pristatyme bei nuotekų surinkime, nuotekų valyme ir dumblo tvarkyme bei paviršinių nuotekų tvarkyme. Dėl specifinio darbo pobūdžio pagal lytį bendrovėje didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (78 %). 2024 m. vidutinis darbuotojų amžius 50 metų, 8,7 proc. darbuotojų buvo pensinio amžiaus.

1 lentelė. Darbuotojų pasiskirstymas pagal pareigas

Pareigos	Darbuotojų skaičius 2024 m. gruodžio 31 d.
Direktorius	1
Vyriausioji buhalterė	1
Administratorė	1
Abonentų skyriaus specialistė	1
Buhalterė – ekonomistė viešųjų pirkimo specialistė	1
Meistras	1
Techninis specialistas	1
IT sistemos eksploatavimo ir gamybos inžinierius	1
Atstatomųjų avarinių darbų šaltkalvis remontininkas	4
Vairuotojas atstatomųjų avarinių darbų šaltkalvis remontininkas	2
Šaltkalvis remontininkas valdymo pulto operatorius sargas	4
Šaltkalvis remontininkas valymo įrenginių operatorius sargas	4
Valytoja	1
Iš viso:	**23**

Bendrovės darbuotojams suteikiamos visos socialinės garantijos nustatytos pagal Lietuvos Respublikos darbo kodeksą bei kitus su darbo teise priimtus įstatymus bei teisės aktus. Bendrovė, kaip darbdavys, įgyvendina priemones užtikrinant darbuotojų saugą ir sveikatą. Konkretūs reikalavimai išdėstyti darbuotojų pareigybių aprašymuose, instrukcijose. Bendrovė skiria didelį dėmesį darbuotojų mokymui, kvalifikacijos kėlimui ir jos palaikymui.

Metų eigoje darbuotojai dalyvavo 11 seminarų ir mokymų, kurių metu kėlė kvalifikaciją, susipažino su techninėmis naujovėmis ir naujausių teisės aktų taikymu vandentvarkos srityje.

Internetiniame puslapyje www.birstonovandentiekis.lt kiekvienais metais skelbiamas darbuotojų skaičius ir priskaičiuotas vidutinis mėnesinis Bruto darbo užmokestis. 22 Bendrovės darbuotojai gavo didesnį atlyginimą nei Valstybės nustatytas minimalus mėnesinis darbo užmokestis, 1 darbuotojas gavo minimalų atlyginimą (2 lentelė).

2 lentelė. Priskaičiuotas Bruto vidutinis mėnesinis darbo užmokestis.

Metų laikotarpis	Darbuotojų skaičius	Priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Bruto), Eur
2020	23	1339
2021	23	1361
2022	24	1478
2023	23	1457
2024	23	1529

2024 metais darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis pakilo 72 Eur.

4. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

4.1. Nuosavas kapitalas

UAB „Birštono vandentiekis“ 2024 m. gruodžio 31 d. įstatinį kapitalą sudarė 14.107.889 vnt. paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 Eur., t. y. 4.091.287,81 Eur. Bendrovės įstatinis kapitalas 2024 m. gruodžio 31 d lyginant su 2023 m. nepakito.

4.2. Pajamos

2024 m. UAB „Birštono vandentiekis“ gavo 1 128 523 Eur. pajamų. Pateikiama pajamų palyginimo lentelė (žr. 3 lentelę).

3 lentelė. Pajamų paskirstymas tarp veiklų 2020 m. – 2024 m.

Eil. Nr.	Pajamų šaltinis	2020 m., Eur.	2021 m., Eur.	2022 m., Eur.	2023 m., Eur.	2024 m., Eur.	Pajamų pokytis lyginant 2024 m. su 2023 m., %
1.	***Vandens tiekimo pajamos***	246 192	253 261	354 256	413 983	419 298	1,3
2.	***Nuotekų tvarkymo pajamos***	460 539	402 052	486 991	599 354	582 862	-2,8
3.	***Kitos pajamos***						
3.1.	Paviršinių nuotekų tvarkymas	31 382	47 795	42 150	44 351	44 918	1,3
3.2.	Pardavimo pajamos	35 493	40 898	42 104	43 166	44 165	2,3
3.3.	Nuotekų tvarkymo asenizacinėmis mašinomis pajamos	1 976	4 124	7 463	7 805	9 205	15,2
3.4.	Turto nuomos pajamos	3 569	3 569	3 478	4 100	8 376	51,0
3.5.	Kitos veiklos pajamos	15 033	38 698	26 147	24 085	19 418	-19,4
3.6.	Finansinės-investicinės pajamos			111	69	281	75,4
	VISO:	794 184	790 397	962 700	1 136 913	1 128 523	

*Apvalinimo paklaida 1 euras

Lyginant 2023 metų ir 2024 metų veiklos pajamas, daugelyje matomas pajamų augimas, išskyrus nuotekų tvarkymo (-2,8 %), kurių sumažėjimą lėmė sumažėjęs UAB “Prienų vandenys” atiduodamas valymui nuotekų kiekis ir kurį laiką nekeistos veiklos paslaugų kainos, ir sumažėję papildomų paslaugų kiekiai , kitos veiklos pajamas (-19,4 %), kurios ankstesniais metais buvo skaidomos į turto nuomos pajamas ir kitos veiklos pajamas.

Didžiausią pajamų dalį sudaro nuotekų tvarkymo veikla, stebint nuotekų tvarkymo veiklos 2020-2024 metais pajamų pokytį, daugiausia pajamų gauta 2023 metais. Taip pat stebimas vandens tiekimo veiklos pajamų didėjimas.

Lyginant 2020-2024 metų vandens tiekimo pajamų pokytį, daugiausia pajamų gauta 2024 metais. Kitų veiklų pajamų pokytis yra nežymus ir neturi didelės įtakos Bendrovės veiklos rezultatui.

4.3. Sąnaudos

Ataskaitiniais 2024 metais Bendrovės patirtos sąnaudos yra 1 076 663 Eur., iš to skaičiaus vandens tiekimo – 315 662 Eur., nuotekų tvarkymo – 427 486 Eur., pardavimo veiklos – 53 426 Eur., nuotekų surinkimo asenizacinėmis mašinomis – 8 854 Eur., paviršinių nuotekų tvarkymas – 26 395 Eur., kitos veiklos sąnaudos - 16 110 Eur., finansinės veiklos sąnaudos - 45 712 Eur., administracinės sąnaudos - 183 018 Eur.

4 lentelė. Sąnaudų paskirstymas 2020 m. – 2024 m.

Eil. Nr.	Sąnaudų šaltiniai	2020 m., Eur.	2021 m., Eur.	2022 m., Eur.	2023 m., Eur.	2024 m., Eur.	Sąnaudų pokytis lyginant 2024 m. su 2023 m., %
1.	Vandens tiekimo savikaina	227 624	216 999	274 182	287 632	315 662	8,9
2.	Nuotekų tvarkymo savikaina	299 027	307 275	446 391	413 292	427 486	3,3
3.	Pardavimo kainos savikaina	54 211	54 753	57 000	53 730	53 426	-0,6
4.	Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis	5 200	6 776	7 776	7 085	8 854	20,0
5.	Paviršinių lietaus nuotekų tvarkymas	49 951	25 629	32 186	21 812	26 395	17,4
6.	Bendros administracinės sąnaudos	206 831	168 093	199 766	161 197	183 018	12,0
7.	Kitos veiklos sąnaudos	8 380	8 960	13 751	13 761	16 110	14,6
8.	Finansinės veiklos sąnaudos	0	310	8 273	30 339	45 712	33,6
	VISO:	**851 224**	**788 795**	**1 039 324**	**988 848**	**1 076 663**	

*Apvalinimo paklaida 1 euras

2024 m. Bendrovės veiklos sąnaudos lyginant su 2023 m. padidėjo 87 815 eurų. Veiksniai, įtakoję sąnaudų padidėjimą buvo elektros energijos ir kuro kainos, atlyginimų augimas, draudimų, taršos, kelių mokesčių, bankui kredito palūkanos.

Didžiausią dalį sąnaudų, kaip ir ankstesniais metais, Bendrovė patyrė iš nuotekų tvarkymo bei geriamojo vandens tiekimo veiklos.

4.4. Pelnas/ nuostolis

2024 m. Bendrovė metus užbaigė pelningai, gaudama prieš apmokestinimą – 51 860 Eur pelno. Atskaičius pelno mokesčio sumą – 16 536 Eur., pelno dalį į privalomąjį rezervą - 1 766 Eur., ir į kitus rezervus – 33 558 Eur., nepaskirstytasis pelnas -0 Eur.

5 lentelė. UAB „Birštono vandentiekis“ pelno (nuostolio) paskirstymo projektas už 2024 m.

Straipsniai	Suma, Eur
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	0
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	35 324
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	35 324
Paskirstytinas pelnas	35 324
Pelno paskirstymas: - Pelno dalis į įstatymo numatytus rezervus (privalomąjį rezervą) - į kitus rezervus	 1 766 33 558
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	0

2020 m. – 2024 m. laikotarpio Bendrovės bendras finansinis veiklos rezultatas pateikiamas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės veiklos rezultatas 2020 m. - 2024 m.

Metai	Rezultatas, Eur.
2020 metai	-57 030
2021 metai	4 842
2022 metai	-76 624
2023 metai	140 317
2024 metai	35 324
Viso:	**46 829**

5. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

5.1. Geriamojo vandens veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ aprūpina geriamuoju vandeniu Birštono miestą bei Birštono savivaldybės gyvenvietes: Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Dimšiškių, Nemajūnų, Škėvonių ir Šaltinėnų.

UAB „Birštono vandentiekis“ tiekiamas vien tik požeminis vanduo, kurio ištekliai gerokai viršija poreikius. Vandens išgavimo projektinis pajėgumas 2046000 m^3 per metus. 2024 metais išgauta 344003 m^3 geriamojo vandens, iš kurių parduota 295065 m^3. Aptarnaujamą ūkį sudaro 4 vandenvietės, 1 vandens bokštas su dviem rezervuarais, 51,8 km vandentiekio tinklų.

Visose UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais, buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Alytaus departamento suderintą programinės priežiūros planą. Trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai fiksuoti tik po įvairių remonto darbų lauko ir vidaus vandentiekio tinkluose. Cheminiai ir mikrobiologiniai tyrimai atliekami Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijoje.

Bendrovė 2024 m. priskaičiavo 39 796 Eur. gamtos išteklių mokesčio.

7 lentelė. Vandens gavyba ir pardavimai 2020 m. - 2024 m.

Vandens gavyba ir pardavimai	Vandens gavyba, m^3	Vandens pardavimai, m^3	Netektys, m^3	Netektys, %
2020	323 437	252 486	70 951	21,94
2021	284 416	237 364	47 052	16,54
2022	311 056	273 985	37 071	11,92
2023	322 874	283 151	39 723	12,30
2024	344 003	295 065	48 938	14,2

2024 m. padidėjo vartotojų ir abonentų prisijungusių prie centralizuotos geriamojo vandens sistemos. Padidėjusį vartotojų skaičių lėmė užbaigtas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“, kurio metu buvo prijungta naujų vartotojų ir mieste naujai pastatyti daugiabučiai namai.

8 lentelė. Abonentų ir vartotojų, besinaudojančių centralizuotai teikiamu geriamuoju vandeniu pokytis, 2020 – 2024 metais

Metai	Abonentai	Vartotojai
2020	98	1797
2021	101	1807
2022	100	1907
2023	102	1936
2024	104	1975

2024 m. padaugėjo 39 vartotojais, prisijungusiais prie centralizuotos geriamojo vandens sistemos, o abonentų – 2.

9 lentelė. Geriamojo vandens pardavimai 2020 m.– 2024 metais.

Metai	Parduota geriamojo vandens abonentams, m^3	Parduota geriamojo vandens vartotojams, m^3
2020	164 729	87 758
2021	151 533	85 830
2022	187 915	86 070
2023	198 679	84 469
2024	204478	90588

2024 m. vienas namų ūkis vidutiniškai suvartojo 3,82 m^3 vandens.

5.2. Nuotekų tvarkymo veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuoja 3 nuotekų sistemas su 8 nuotekų perpumpavimo stotimis ir nuotekų valykla. Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri 54,55 km buitinių nuotekų tinklų.

UAB „Birštono vandentiekis“ nuotekų valykloje valomos Birštono ir Prienų miestų komunalinės nuotekos. Nuotekų valyklos pajėgumas - 4500 m^3/parą arba 1643000 m^3/metus. 2024 m. vidutiniškai per parą išvalyta 2175 m^3, o bendras išvalytų nuotekų kiekis – 794002 m^3. 2024 m. pagal apskaitos prietaisų rodmenis Birštono mieste surinkta 401614 m^3 nuotekų, iš Prienų miesto gauta 392388 m^3. Lyginant 2024 m. su 2023 m. išvalytų nuotekų kiekis padidėjo 19268 m^3.

10 lentelė. Nuotekų surinkimas ir pardavimai 2021 m. - 2024 m.

Nuotekų surinkimas ir pardavimai	Nuotekų surinkimas pagal apskaitą, m^3	Surinktų nuotekų pardavimas, m^3	Nuotekų valymas, m^3	Infiltracija, m^3	Infiltracija %
2021	383 340	247 158	762 819	132 321	34,52
2022	436 800	296 606	837 900	140 194	32,10
2023	365 094	303 060	774 734	62 034	16,99
2024	401 614	308 063	794 002	93 551	23,29

Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, vykdė valomų nuotekų priežiūrą pagal iš anksto su Aplinkos apsaugos agentūra suderintą monitoringo programą. Tyrimai atliekami UAB „Kauno vandenys“, UAB „Grota“ ir Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijose.

Periodiškai nuotekų valykla yra kontroliuojama ir Alytaus aplinkos apsaugos departamento laboratorijos.

2024 m. Bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus priskaičiavo 15 043 Eur. mokesčio.

2024 m. padaugėjo vartotojų ir abonentų atiduodančių centralizuotai valyti nuotekas.

11 lentelė. Abonentų ir vartotojų, centralizuotai šalinančių nuotekas, pokytis 2020 m.– 2024 m.

Metai	Abonentai	Vartotojai
2020	82	1643
2021	85	1686
2022	92	1782
2023	94	1821
2024	96	1836

Padidėjusį vartotojų ir abonentų, centralizuotai šalinančių nuotekas, skaičių lėmė užbaigtas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“, kurio metu buvo prijungta naujų vartotojų ir mieste naujai pastatyti daugiabučiai

namai.

12 lentelė. Realizuotas nuotekų kiekis 2020 m.– 2024 m.

Metai	Realizuotas nuotekų kiekis abonentų, m^3	Realizuotas nuotekų kiekis vartotojų, m^3
2020	740 969	76 165
2021	555 268	75 230
2022	657 520	75 158
2023	638 632	74 103
2024	621 916	78 535

Iš pateiktų duomenų matome, kad 2024 m. surenkamas nuotekų kiekis sumažėjo. Tai lėmė mažesnis nuotekų kiekis, atiduodamas valymui iš abonento UAB „Prienų vandenys“, 2024 metais atidavė išvalyti nuotekų 392 388 m^3, kai 2023 m. 409 675 m^3.

5.3. Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ 2016 m. gruodžio 22 d. Nr. TS -202, paskirtas Birštono savivaldybės teritorijoje vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą.

Birštono savivaldybės tarybos sprendimais „Dėl ilgalaikio materialiojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartis UAB „Birštono vandentiekis“ 2017 m. sausio 27 d. Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. Nr. TS-69, 2022 m. spalio 21 d. Nr. TSE-148 buvo gauta 20 metų laikotarpiui valdyti patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį Birštono savivaldybės teritorijos paviršinių nuotekų tvarkymui Birštono savivaldybės teise priklausantį ilgalaikį turtą 1 599 583,00 Eur. sumai, įsigijimo verte:

- paviršinių lietaus nuotekų tinklai - 1 482 047,00 Eur.,
- paviršinių lietaus nuotekų statiniai - 117 536,00 Eur.,

Perduoto eksploatuoti paviršinių nuotekų tinklų ilgis - 18 411,26 m., o bendrai Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri apie 26,6 km tinklų. 2024 m. Bendrovė tvarkė 28 abonentų paviršines nuotekas.

13 lentelė. Paviršinių nuotekų kiekiai ir pajamos 2020 m. - 2024 m.

Metai	Surinktas paviršinių nuotekų kiekis, m^3	Apmokėtas paviršinių nuotekų kiekis, m^3	Pajamos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Sąnaudos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Pelnas (nuostolis), Eur
2020	510 400	174 300	37 972	49 951	-11.979,00
2021	650 000	177 000	31 382	25 629	5.753,00
2022	316 400	181 200	42 150	32 186	9.964,00
2023	316 400	186 063	44 351	21 812	22 539,00
2024	316 400	187 159	44 918	26 395	18523,00

2024 metais paviršinių nuotekų kiekius lyginant su 2023 metų duomenimis didelio skirtumo nėra, pajamos padidėjo 567 Eur.

6. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI

2024 metais Bendrovė vykdė vandentiekio, buitinių bei paviršinių nuotekų tinklų, įrenginių priežiūrą bei likvidavo jų avarijas. Lyginant 2024 m. su 2023 m. avarijų skaičius bendrai sumažėjo 37,5 %. Avarijas ir gedimus lėmė keli veiksniai, kurie tęsiasi jau ne pirmi metai. Pagrindinis veiksnys, dėl kurio įvyksta avarijos tinkluose – tai maistiniai riebalai, kurie patenka į buitinių nuotekų tinklus iš įmonių, teikiančių maitinimo paslaugas. Analizuojant avarijas nustatyta, kad dalis abonentų nėra įsirengę riebalų gaudyklių ir jų išleidžiamos nuotekos ir teršalai kartu su riebalais užkemša nuotekų tinklus. Dalis abonentų gaudykles turi, bet jų tinkamai neeksploatuoja. Norint pašalinti avarijas tenka naudoti specialią įrangą vamzdynams išvalyti, o kai kuriais atvejais net atkasant juos pakeisti dalį vamzdyno. Kitas veiksnys, dėl kurio įvyksta avarijos tinkluose – tai gyventojų ir įmonių maisto atliekų, higienos priemonių, tekstilės gaminių utilizavimas per nuotekų vamzdynus.

Dar viena problema, su kuria susiduria Bendrovė – tai savavališkas paviršinių nuotekų prisijungimas prie buitinių nuotekų tinklų. Bendrovė nuo 2023 m. rugsėjo 1 d., internetinėje svetainėje talpina informacinį pranešimą kokių veiksmų ir per kokį terminą gyventojai turėtų imtis išspręsti šią problemą. Bendrovė siekdama nustatyti neteisėtus prisijungimo atvejus, atlieka atskirų tinklo zonų nuostolių ir infiltracijos duomenų stebėjimą bei analizę, rengia profilaktinius tinklų patikrinimus dūmų generatoriumi. Per 2024 m. Bendrovės darbuotojai nustatė 25 nelegalius paviršinių nuotekų prisijungimo atvejus. Atjungimo nuo buitinių nuotekų tinklų klausimus su visais pažeidėjais pavyko išspręsti taikiai.

14 lentelė. Avarijų ir gedimų pokytis 2021 m. – 2024 m.

Avarijos ir gedimai	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	Avarijų pokytis lyginant 2024 m. su 2023 m., %
Vandentiekio tinklai	28	14	9	7	-22,2
Komunalinių nuotekų tinklai	102	41	48	28	-41,7
Paviršinių nuotekų tinklai	39	12	15	10	-33,0

7. KLIENTŲ APTARNAVIMAS IR APSKAITA

Remiantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 23 str. vartotojai ir abonentai už patiektą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymą atsiskaito pagal Vandens tiekėjo įrengtus apskaitos prietaisų rodmenis. Atsiskaitymui naudojami tik metrologiškai patikrinti ir galiojantys apskaitos prietaisai. UAB „Birštono vandentiekis" privalo užtikrinti vandens apskaitos prietaisų metrologinės patikros galiojimą, todėl vandens apskaitos prietaisai keičiami vadovaujantis Valstybinės metrologijos tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintu Teisinei metrologijai priskirtų matavimo grupių sąrašu ir laiko intervalų tarp patikrų.

7.1. Tiekiamų paslaugų kainos

2024 metais geriamojo vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų tvarkymo kaina nebuvo keista.

15 lentelė. 2024 m. Bendrovės teikiamų paslaugų kainos.

Rodiklis	Galiojanti kaina nuo 2023-06-01 (be PVM), Eur
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, Eur/m^3	2,64
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų, Eur/m^3	2,60
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m^3	2,69
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m^3	2,59
Geriamojo vandens tiekimo abonentams, perkantiems vandenį komerciniams tikslams, supilstymui į tarą, Eur/m^3	5,79
Nuotekų tvarkymo abonentui UAB „Prienų vandenys", perkančiam nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo paslaugą ties nuotekų perdavimo riba nuotekų valykloje, Eur/m^3	0,51
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams	0,24

Apskaitos prietaisų pardavimo kainos ir bendrovės papildomų darbų kainos 2024 m. nekito.

7.2. Atsiskaitymai už paslaugas.

2024 metų gruodžio 31 d. Bendrovei gyventojai bei įmonės už suteiktas paslaugas skolingi - 112 535 eurus. Didžiausi skolininkai:

UAB „Birštono šiluma" – 11 670 Eur.

UAB „Sveikatos kurortas" – 1 609 Eur.

Tadas Kasputis – 1 457 Eur.

Per 2024 m. į teismą dėl skolos išieškojimo perduoti 6 gyventojai, išieškota 655 Eur.

UAB „Birštono vandentiekis“ ypač didelį dėmesį skiria klientų aptarnavimo kokybei. Abonentai ir vartotojai už suteiktas paslaugas gali atsiskaityti Lietuvos pašto skyriuje, visuose loterijos „Perlas“ terminaluose, programėle „Perlas Go“, „Ignitis“ savitarnos svetainėje, taip pat bankiniais pavedimais.

8. VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS

8.1. Įvykdytos investicijos, projektai ir kita veikla

UAB „Birštono vandentiekis“, gerindamas paslaugų kokybę ir prieinamumą investuoja nuosavas lėšas tinklų plėtrai ir renovacijai, taip gerina infrastruktūros prieinamumą gyventojams ir abonentams bei mažindama vandens netektis ir gruntinio vandens infiltraciją į nuotekų tinklus.

UAB "Birštono vandentiekis“ per 2024 m. įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 492 955 Eur., iš jų:

- mašinos ir įrengimai – 3 732 Eur.,
- skaitikliai ir kita įranga – 20 294 Eur.,
- nebaigta statyba – 468 929 Eur.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo atlikta darbų už 468 929 Eur., iš jų:

- vandens pakėlimo bokšto N. Silvanavičiaus g.2 Birštone remonto darbai - 235 350 Eur.;
- vandens gerinimo įrenginių Geležūnų km. rekonstrukcijos darbai - 129 720 Eur.;
- vandentiekio tinklo įrengimo darbai Pavasario g. Birštone - 32 300 Eur.;
- nuotekų tinklo įrengimo darbai Pavasario g. Birštone - 31 860 Eur.;
- šaligatvio remontas N. Silvanavičiaus g.2, Birštone - 8 924 Eur.;
- grėžinio remontas Tauliukų km. - 2 159 Eur.;
- nuotekų siurblinės Birutės g. 23 Birštone automatinės dalies rekonstrukcija - 8 000 Eur.;
- vandentiekio tinklo projektavimo darbai Algirdo g. Birštone - 4 000 Eur.,
- VĮ Registrų centro paslaugos užregistruojant inventorizuotą turtą -3 016 Eur.;
- diukerio per Nemuną projektavimo paslaugos -13 600 Eur.

Bendrovė užbaigė ankstesniais metais pradėtą bešeimininkių tinklų inventorizaciją, atliko teisinę registraciją ir ilgalaikio turto apskaitoje apskaitė įsigijimo savikaina.

Per 2024 metus Bendrovė taip pat užsiėmė švietėjiška ir labdaringa veikla:
televizijos laidoje „Švarūs miestai“ pristatė savo veiklą ir atliktus darbus, buvo surengtos 2 ekskursijos.

Ekskursijose dalyvavo vaikai iš Birštono lopšelio/darželio „Vyturėlis“, mokiniai iš Birštono gimnazijos. Vaikams pagal atskiras amžiaus grupes buvo sukurtos edukacijos, žaidimai, papasakota apie Bendrovės vykdomą veiklą.

Bendrovė neatlygintinai organizavo ir rūpinosi elektros energijos tiekimu panaudodama

turimus generatorius Birštono miesto šventės metu bei per kalėdinės eglutės įžiebimo šventę.

8.2. Planuojamos investicijos

2025 metais planuojama atlikti arba pradėti paruošiamuosius darbus šioms investicijoms:

- Nauji vandentiekio tinklai Algirdo g. – 37 450 Eur.,
- Diukerio per Nemuną nauja statyba – 150 000 Eur.,
- Vandens gręžinio pagrindinėje vandenvietėje Tauliukų k. įrengimo darbai – 60 000 Eur.;
- Buitinių ir paviršinių nuotekų siurblinių automatikos ir valdymo įrangos keitimas – 10 000 Eur.
- Automatikos ir SCADA sistemos atnaujinimas pagrindinėje dispečerinėje – 5 000 Eur.,
- Nuotekų valyklos technologinių statinių remontas – 15 000 Eur.,
- Mašinų ir įrenginių atnaujinimas virš 5 kW ir iki 5 kW – 10 000 Eur.;
- Hidrodinaminio automobilio "VOLVO" aukšto slėgio vandens siurblio keitimas – 10 000 Eur.

Suplanuotų investicijų suma per 2025 metus - 297450 Eur. Investicijas planuojama vykdyti iš įmonės ir skolintų lėšų.

9. BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Pagrindinis Bendrovės tikslas – racionaliai naudoti gamtos išteklius, patikimai tiekti kokybišką higienos normas atitinkantį vandenį vartotojams, surinkti, išvalyti buitines ir paviršines nuotekas ir taip gerinti Birštono savivaldybės ekologinę būklę.

2024 m. Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, sieks mažinti aplinkos taršą, vykdys esamų vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų priežiūrą bei remontą. Taip pat, kaip ir ankstesniais metais, numatyta didesnį dėmesį skirti paviršinio vandens ir maistinių riebalų bei teršalų patekimo į buitinių nuotekų tinklus iš gyventojų, viešųjų ir maitinimo paslaugas teikiančių įmonių kontrolei.

Be planuojamų investicijų Bendrovė 2025 metais yra numačiusi:

- naujų bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų skaičiavimą ir derinimą su VERT;
- naujų apskaitos kainų skaičiavimą ir tvirtinimą Taryboje;
- naujų papildomai atliekamų paslaugų kainų skaičiavimas ir tvirtinimas Taryboje.

Direktorius Žydrūnas Stankevičius