PATVIRTINTA
Birštono savivaldybės administracijos direktoriaus
2025 m. liepos 11 d.
įsakymu Nr. (6.4.E.)-AVE-124

PATVIRTINTA
Apsaugoto būsto pirkimo komisijos nutarimu
(2025-07-04 protokolo Nr. (25.27.)-BPP-004)

(Skelbimo forma)

BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU PERKA BUTĄ, ESANTĮ BIRŠTONO MIESTE

1. Perkančioji organizacija – Birštono savivaldybės administracija (kodas – 188750166, adresas – Jaunimo g. 2, 59206 Birštonas, tel. +370 319 65 555, el. p. sekretore@birstonas.lt) Birštono savivaldybės nuosavybėn skelbiamų derybų būdu perka būstą – vieną trijų kambarių butą, esantį Birštono mieste, skirtą apsaugoto būsto socialinės priežiūros paslaugų teikimui (toliau tekste – Būstas).

2. Perkamo Būsto paskirtis – gyvenamoji (butų).

3. Pasiūlymų ir dokumentų pateikimo terminas – iki 2025 m. liepos 28 d. 9.00 val.

4. Reikalavimai būstui: Nekilnojamojo turto registre įregistruota fizinio ar juridinio asmens nuosavybės teisė; paskirtis – gyvenamoji (butų); kambarių skaičius – 3 (bent 2 iš jų nepereinami), bendras plotas ne didesnis kaip 60,00 kv. metro, visi komunaliniai patogumai (pilnai įrengta ir veikianti elektrotechninė bei apšvietimo sistemos; pilnai įrengtas ir veikiantis tualetas bei vonia arba dušas), baigtumo procentas – 100 procentų, daugiabučiame name, būstas turi būti pirmame arba antrame aukšte (jei name neįrengtas liftas arba keltuvas), veikiantys santechnikos ir kiti inžineriniai elementai, įrengti vandens, elektros energijos, dujų (jeigu jos yra) apskaitos prietaisai, turi atitikti statybos bei specialiųjų normų (higienos, gaisrinės saugos ir kt.) reikalavimus, atstumai iki viešojo transporto stotelės ir maisto prekių parduotuvės ne didesni kaip 1 km, be jokių apsunkinimų naudoti, disponuoti ir valdyti, neįregistruotas turto areštas ar kitas suvaržymas, neįkeistas hipoteka fiziniams ar juridiniams asmenims arba gautas šių asmenų sutikimas dėl pardavimo, išmokėta daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) kredito dalis, tenkanti butui.

5. Pirkimo sąlygos ir pasiūlymo forma skelbiami interneto svetainėje https://birstonas.lt/turto-pirkimas/ .

6. Pasiteirauti galima Birštono savivaldybės administracijos Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriuje (Birštonas, Jaunimo g. 2):

6.1. 303 kab., el. p. laurynas.laukevicius@birstonas.lt, tel. +370 612 38 083;

6.2. 307 kab., el. p. nijole.vaitkeviciene@birstonas.lt, tel. +370 610 77 162.

_____