BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL BIRŠTONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO 2025 METŲ ATASKAITOS

20 m. d. Nr.
Birštonas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi, Birštono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. TSE-32 „Dėl Birštono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“, 241 punktu ir Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 16 d. sprendimu Nr. TSE-244 „Dėl Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinto“, 10 punktu, Birštono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti pridedamai 2026 m. balandžio 15 d. Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo 2025 metų ataskaitai Nr. LV-11, patvirtintai Birštono savivaldybės mero 2026 m. balandžio 17 d. potvarkiu Nr. MVE-68 „Dėl Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo 2025 metų ataskaitos“.

Savivaldybės merė Nijolė Dirgінčienė

PATVIRTINTA
Birštono savivaldybės tarybos
2026 m. gegužės 28 d.
sprendimu Nr. TSE-81

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
1 priedas

BIRŠTONO SAVIVALDYBĖ

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA PAGAL 2025 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2026-04-... Nr.

Eur, ct

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
A.	**ILGALAIKIS TURTAS**		119 250 445,38	111 720 919,66
I.	Nematerialusis turtas		128 202,15	84 536,32
I.1	Plėtros darbai		0,00	0,00
I.2	Programinė įranga ir jos licencijos		27 265,30	3 217,00
I.3	Kitas nematerialusis turtas		83 491,85	53 746,62
I.4	Nebaigti projektai ir išankstiniai mokėjimai		17 445,00	27 572,70
I.5	Prestižas		0,00	0,00
II.	Ilgalaikis materialusis turtas		106 300 736,84	99 199 565,23
II.1	Žemė		52 831 054,45	45 611 866,21
II.2	Pastatai		22 909 609,23	23 234 959,31
II.3	Infrastruktūros statiniai		16 564 322,24	17 301 316,73
II.4	Kiti statiniai		7 016 242,39	7 301 155,70
II.5	Mašinos ir įrenginiai		894 086,21	886 706,24
II.6	Transporto priemonės		446 737,14	301 168,86
II.7	Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis materialusis turtas		1 422 584,89	1 218 628,71
II.8	Kultūros ir kitos vertybės		555 709,81	886 310,11
II.9	Nebaigta statyba ir išankstiniai mokėjimai		3 660 390,48	2 457 453,36
III.	Ilgalaikis finansinis turtas		12 821 506,39	12 436 818,11
IV.	Mineraliniai ištekliai		0,00	0,00
V.	Kitas ilgalaikis turtas		0,00	0,00
B.	**BIOLOGINIS TURTAS**		966 780,48	724 372,94

C.	**TRUMPALAIKIS TURTAS**		4 921 421,02	5 313 162,72
I.	Atsargos		247 364,16	185 149,35
I.1	Strateginės ir neliečiamosios atsargos		0,00	0,00
I.2	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorius		180 664,53	181 571,66
I.3	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys		0,00	0,00
I.4	Pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti (perduoti)		811,43	962,18
I.5	Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti		65 888,20	2 615,51
II.	Išankstiniai apmokėjimai		54 589,69	56 686,08
III.	Per vienus metus gautinos sumos		3 168 613,30	3 354 846,34
III.1	Gautinos trumpalaikės finansinės sumos		0,00	0,00
III.2	Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos		196 928,38	211 903,23
III.3	Gautinos finansavimo sumos		329,01	152,42
III.4	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas prekes, turtą, paslaugas		591 802,69	495 253,22
III.5	Sukauptos gautinos sumos		2 227 324,85	2 410 575,10
III.6	Kitos gautinos sumos		152 228,37	236 962,37
IV.	Trumpalaikės investicijos		0,00	0,00
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		1 450 853,87	1 716 480,95
	IŠ VISO TURTO:		125 138 646,88	117 758 455,32
D.	**FINANSAVIMO SUMOS**		85 498 739,08	85 340 357,88
I.	Iš valstybės biudžeto		44 657 858,54	45 274 739,90
II.	Iš savivaldybės biudžeto		21 014 752,72	20 837 695,58
III.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų		11 557 627,28	11 400 522,18
IV.	Iš kitų šaltinių		8 268 500,54	7 827 400,22
E.	**ĮSIPAREIGOJIMAI**		7 966 541,63	8 481 570,98
I.	Ilgalaikiai įsipareigojimai		2 925 554,59	3 856 192,66
I.1	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai		2 346 016,00	3 278 286,06
I.2	Ilgalaikiai atidėjiniai		294 760,79	264 077,40
I.3	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		284 777,80	313 829,20
II.	Trumpalaikiai įsipareigojimai		5 040 987,04	4 625 378,32
II.1	Ilgalaikių atidėjinių einamųjų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjiniai		6 049,71	0,00
II.2	Ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis		961 321,46	157 051,40

II.3	Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai		0,00	0,00
II.4	Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos		0,00	1,00
II.5	Mokėtinos sumos į Europos Sąjungos biudžetą		0,00	0,00
II.6	Mokėtinos sumos į biudžetus ir fondus		29 692,72	39,01
II.6.1	Grąžintinos finansavimo sumos		29 692,72	39,01
II.6.2	Kitos mokėtinos sumos biudžetui		0,00	0,00
II.7	Mokėtinos socialinės išmokos		174 232,23	162 053,51
II.8	Grąžintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos		54 303,31	41 949,19
II.9	Tiekėjams mokėtinos sumos		472 526,13	843 986,02
II.10	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		45 393,68	48 632,29
II.11	Sukauptos mokėtinos sumos		3 014 729,48	3 143 934,68
II.12	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		272 178,24	227 731,22
F.	**GRYNASIS TURTAS**		31 649 053,17	23 932 392,07
I.	Dalininkų kapitalas		132 651,49	132 651,49
II.	Rezervai		31 544 854,89	24 335 733,07
II.1	Tikrosios vertės rezervas		31 544 854,89	24 335 733,07
II.2	Kiti rezervai		0,00	0,00
III.	Nuosavybės metodo įtaka		2 697 476,88	2 341 733,80
IV.	Sukauptas perviršis ar deficitas		-2 725 930,09	-2 877 726,29
IV.1	Einamųjų metų perviršis ar deficitas		151 796,20	56 410,43
IV.2	Ankstesnių metų perviršis ar deficitas		-2 877 726,29	-2 934 136,72
G.	**MAŽUMOS DALIS**		0,00	0,00
	IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ, GRYNOJO TURTO IR MAŽUMOS DALIES:		125 114 333,88	117 754 320,93

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo 2 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS 2025 M. ĮSIGYTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Eil. Nr.	Įsigijimo būdas	Įsigyto turto pavadinimas, įskaitant esminio pagerinimo darbus	Turto buvimo vieta	Unikalus numeris / inv. Nr.	Mato vienetas	Kiekis	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2025-12-01 Pažyma apie turtinės vertės padidinimą Nr.(28.16.)-SRŪ-225	Butas su 3,66 m2 rūsiu	Birštonas, S. Dariaus ir S. Girėno g. 23B-5	1298-4000-4011	vnt.	1	45 230,35	45 230,35
2	2025-11-25 Pažyma apie turtinio vieneto suformavimą Nr.(28.16.)-SRŪ-218	Vandens gavybos gręžinys ir vandentiekio tinklai	Birštono sav., Nemajūnų k., Bažnyčios g. 14A	7000012893	vnt.	1	23 573,83	23 573,83
3	Nebaigta statyba	Birštono miesto Vaižganto, Muziejaus, Vytauto, Tulpių ir Šlaito g. rekonstravimas	Birštonas, Vaižganto, Muziejaus, Vytauto, Tulpių ir Šlaito g.		vnt.	1	814 638,89	814 638,89
4	Nebaigta statyba	Tilto per Nemuną Birštone statyba			vnt.	1	76 048,50	76 048,50
5	Nebaigta statyba	Birštono miesto B. Sruogos g. rekonstravimas	Birštonas, B. Sruogos g.		vnt.	1	6 655,00	6 655,00
6	Nebaigta statyba	Birštono miesto Kunigaikštienės Elenos g. ir Karalienės Barboros al.	Birštonas, Kunigaikštienės Elenos ir Karalienės Barboros al.		vnt.	1	29 282,00	29 282,00
7	Esminis pagerinimas	Tarnybinio buto renovacija	Birštonas, Vilniaus g. 12-37		vnt.	1	1 451,95	1 451,95
8	Nebaigta statyba	Gatvės atkarpos remontas	Birštonas, Birutės g.		vnt.	1	1 197,90	1 197,90
9	Nebaigta statyba	Gatvės atkarpos remontas	Birštonas, Vilniaus g.		vnt.	1	1 197,90	1 197,90
10	Nebaigta statyba	Automobilių stovėjimo aikštelė	Birštonas, Prienų g.		vnt.	1	125 489,44	125 489,44
11	2025-03-19 Pažyma apie turtinės vertės padidinimą Nr. (28.16.)-SRŪ-048	Būstas	Birštono sav., Šaltinėnų k., Šaltinių g. 19-5	4400-1619-5120	vnt.	1	16 940,00	16 940,00

12	Nebaigta statyba	Sporto salė	Birštonas, S. Dariaus ir S. Girėno g. 5-7	4400-4648-3894	vnt.	1	3 824,00	3 824,00
13	Birštono savivaldybės tarybos 2025-05-29 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-091	Aikštelė b3, b4	Birštonas, B. Sruogos g. 2	4400-2680-6744	vnt.	1	36 005,87	29 205,84
14	2025-05-07 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-076	Pėsčiųjų takas	Birštono sav., Nemajūnų k., Bažnyčio g. 14A	4400-6591-3784	m2	268,45	34 609,51	34 609,51
15	2025-05-07 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-076	Pėsčiųjų (dviračių) takas	Birštono sav., Nemajūnų k.,	4400-6591-3779	m2	715,07	92 189,31	92 189,31
16	2025-11-13 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-213	Pavėsinė	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2296	m2	23,040	75,00	75,00
17	2025-11-13 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-213	Pavėsinė	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2309	m2	23,040	75,00	75,00
18	2025-11-13 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-213	Tvora su vartais ir varteliais	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2285	m2	683,750	1 460,00	1 460,00
19	2025-11-13 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-213	Parko takeliai	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5457-3265	m2	1 240,940	55 400,00	55 400,00
20	2025-11-12 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-210	Pėsčiųjų takas	Birštonas, Birštono g.	4400-2499-1375	m2	25,780	985,00	985,00
21	2025-10-09 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-188	Pavėsinė	Birštono sav., Geležūnų k., Topolių g. 2	4400-3011-0358	vnt.	1	94,00	94,00
22	2025-10-09 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-188	Nuotekų valymo įrenginys	Birštono sav., Geležūnų k., Topolių g. 2	4400-3011-3574	vnt.	1	1 440,00	1 440,00

23	2025-10-02 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-180	Šilumos tinklai	Birštonas, prie IKI	4400-6727-9561	m	26,020	2 300,00	2 300,00
24	2025-06-16 Pažyma apie turtinių vienetų suformavimą Nr. (28.16.)-SRŪ-109	Šilumos ir karšto vandens tinklai	Birštonas, nuo Lelijų g. 17 iki SPA Vytautas	4400-6615-5535	m	655,550	513 000,00	513 000,00
25	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	Druskupio g. įvažiavimas į Vilniaus g. 12	Birštonas	4400-6565-9929	vnt.	1	24 200,00	24 200,00
26	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	Kęstučio g. įvažiavimas į Kęstučio g. 29 ir Vilniaus g. 10	Birštonas	4400-6565-9938	vnt.	1	14 000,00	14 000,00
27	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	S. Dariaus ir S. Girėno g. įvažiavimas į S. Dariaus ir S. Girėno g. 7	Birštonas	4400-6565-9918	vnt.	1	46 600,00	46 600,00
28	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	Pavėsinė	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2296	vnt.	1	75,00	75,00
29	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	Pavėsinė	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2309	vnt.	1	75,00	75,00
30	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	Tvora su vartais varteliais	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5464-2285	vnt.	1	1 460,00	1 460,00
31	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	Parko takeliai	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	4400-5457-3265	vnt.	1	55 400,00	55 400,00

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo 3 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS 2025 M. PATIKĖJIMO TEISE PERDUOTĄ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ

Eil. Nr.	Perdavimo pagrindas	Gavėjo pavadinimas, kodas	Perduoto turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Perduoto turto adresas	Mato vienetas	Kiekis	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Birštono savivaldybės tarybos 2025-05-29 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-086	Birštono meno mokykla, 190211852	Nebaigta statyba		Birštonas, J. Basanavičiaus a. 6A	vnt.	1	13 432,83	13 432,83
2	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Druskupio g. įvažiavimas į Vilniaus g. 12	7000012706	Birštonas	vnt.	1	24 200,00	24 200,00
3	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Kęstučio g. įvažiavimas į Kęstučio g. 29 ir Vilniaus g. 10	7000012707	Birštonas	vnt.	1	14 000,00	14 000,00
4	Birštono savivaldybės tarybos 2025-03-20 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-027	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	S. Dariaus ir S. Girėno g. įvažiavimas į S. Dariaus ir S. Girėno g. 7	7000012705	Birštonas	vnt.	1	46 600,00	46 600,00
5	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Pavėsinė	7000012903	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	vnt.	1	75,00	75,00
6	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Pavėsinė	7000012904	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	vnt.	1	75,00	75,00

7	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Tvora su vartais ir varteliais	7000012905	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	vnt.	1	1 460,00	1 460,00
8	Birštono savivaldybės tarybos 2025-12-18 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-170	BĮ Birštono miesto tvarkymo tarnyba, 190211852	Parko takeliai	7000012906	Birštonas, Saulėgrąžų g. 7	vnt.	1	55 400,00	55 400,00
9	Birštono savivaldybės tarybos 2025-05-29 sprendimas Nr. (1.3.E)-TSE-091	Birštono savivaldybės administracija	Aikštelės b3, b4	7000008713-8	Birštonas, B. Sruogos g. 2	vnt.	1	36 005,87	29 205,84

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo 4 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS PAGAL PANAUDOS SUTARTIS PERDUOTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Sutarties numeris	Sutarties data	Gavėjo pavadinimas, kodas	Perduoto turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Perduoto turto adresas	Unikalus numeris	Mato vienetas	Kiekis	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur	Patiriami kaštai turtui eksploatuoti, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12
1	(11.18.)-IS-092	2020-04-23	Birštono vienkiemio bendruomenė, 152846091	Ppatalpa 1-11 administraciniame pastate	iš 101032	Birštonas, Birštono g. 14	iš 1200-0001-7015	m2	37,31	1 949,47	1 639,20	0,00
2	(11.18.)-IS-103	2012-05-08	Nemajūnų bendruomenės santalka, 152846287	Gamybinės dirbtuvės	102001	Birštono sav., Geležūnų k., Topolių g. 2	6995-5007-1016	m2	67,61	3 721,33	0,00	0,00
3	(11.18.)-IS-103	2012-05-08	Nemajūnų bendruomenės santalka, 152846287	Ūkinis pastatas	102001-1	Birštono sav., Geležūnų k., Topolių g. 2	6995-5007-1027	m2	59,84	1 747,28	0,00	0,00
4	(11.18.)-IS-103	2012-05-08	Nemajūnų bendruomenės santalka, 152846287	Kiemo statiniai	102001-2	Birštono sav., Geležūnų k., Topolių g. 2	6995-5007-1049			1,00	0,00	0,00
5	IS-201	2006-12-11	Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“, 300149794	Negyvenamoji patalpa 1-10 administraciniame pastate	iš 101032	Birštonas, Birštono g. 14	iš 1200-0001-7015	m2	4,67	218,62	58,09	0,00
6	IS-173	2006-06-08	Birštono savivaldybės neįgaliųjų draugija, 252841540	Pastatas-biblioteka	101082	Birštonas, Birutės g. 4	1298-6000-1018	m2	236,39	44 750,06	5 359,84	0,00
7	27	2003-11-06	Birštono parapijos Caritas, 152842118	Pastatas-gyvenamas namas	101030	Birštonas, Birutės g. 10A	1287-0000-1017	m2	260,42	100 032,72	58 084,62	0,00
8	(11.18.)-IS-034	2021-02-22	Birštono viešoji biblioteka, 190025029	Kabinetai 2-7, 2-8 ir bendro naudojimo patalpos administraciniame pastate	iš 101032	Birštonas, Birštono g. 14	iš 1200-0001-7015	m2	46,93	2 452,12	1 492,81	0,00
9	(11.18 Mr.)-IS-080	2025-04-18	Biudžetinė įstaiga Nemajūnų dienos centras, 301038537	Sav. butas	1011085	Birštono sav., Šaltinėnų k.,Šaltinių g. 19-5	4400-1619-5120	m2	37,95	73 275,71	64 843,13	0,00
10	2024-01-31-01	2024-01-31	Greitosios medicininės pagalbos tarnyba, 235042580	Negyvenamos patalpos dalis	iš 101001	Birštonas, Jaunimo g. 8-3	iš 4400-5113-5765:7910	m2	76,24	67 156,52	55 893,91	3 082,67
11	IS-73	2021-02-22	Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos	Patalpos vandens gydyklų pastate	iš 101075	Birštonas, Birutės g. 35	iš 1296-1001-7144	m2	3,18	3 406,27	2 663,83	0,00
12	2022-10-05	2022-10-25	Lietuvos kurortų asociacija, 300659498	Administracinio pastato dalis	iš 1081054	Birštonas, B. Sruogos g. 4	iš 1292-6000-2015	m2	66,43	14,08 (tikroji vertė – 103839,20)	14,08 (tikroji vertė – 103839,20)	0,00

13	(11.18.)-IS-014	2023-12-28	Birštono savivaldybės administracija, 188750166	Patalpos (salė 1-24 (bendras plotas-98,28 kv.metro) bei bendrojo naudojimo patalpų (tambūro 1-30, koridoriaus 1-29, poilsio patalpų 1-25, tualeto 1-26, tualeto 1-27) dalį (bendras plotas 19,60 kv.metro)	iš 12101001	Birštonas, Jaunimo g. 4	iš1297-9000-6014	m2	117,88	70 454,90	47 868,95	0,00
14	DPS-46	2017-06-15	Birštono savivaldybės administracija, 188750166	Administracinio pastato dalis	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	24,45	4 674,02	2 018,71	0,00
15	DPS-47	2017-06-15	VĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra, 303025691	Administracinio pastato dalis	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	18,46	3 528,93	1 523,90	0,00
16	DPS-54	2017-07-10	Birštono savivaldybės neigaliųjų draugija, 252841540	Garažas 1-8	010114	Birštonas, B. Sruogos g. 19	1297-6000-4017	m2	26,43	1 404,15	279,95	0,00
17	DPS-55	2017-07-10	Birštono sporto centras, 300557130	Garažas - 2	010115-1	Birštonas, Prienų g. 11	1297-7000-4010	m2	67,44	3 183,39	1 096,33	0,00
18	DPS-76	2017-09-04	Birštono sporto centras, 300557130	Garažas G-7	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	31,63	5 941,62	2 610,66	0,00
19	DPS-88	2023-10-23	VĮ Birštono būsto energijos taupymo agentūra, 303025691	Administracinio pastato dalis	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	17,32	3 311,00	1 430,27	0,00
20	DPS-88	2017-11-11	Birštono gimnazija, 190024831	Garažas G-1	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	22,44	4 115,71	1 852,46	0,00
21	DPS-89	2017-11-11	Viešoji įstaiga Birštono pirminės sveikatos priežiūros centras, 152834737	Garažas G-8	010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	1298-2000-6019	m2	47,19	8 655,11	3 896,07	0,00
22	DPS-90	2017-11-11	Birštono parapijos Caritas, 152842118	Garažas 1-33	010115-2	Birštonas, Prienų g. 13	1292-5000-5013	m2	72,08	3 137,00	1 207,56	0,00
23	DPS-80	2019-12-30	Birštono gimnazija, 190024831	Garažas 1-3	0201990	Birštonas, B. Sruogos g.19	1297-6000-4017	m2	34,63	2 975,37	396,58	0,00
24	DPS-80	2019-12-30	Birštono gimnazija, 190024831	Garažas 1-7	0201990	Birštonas, B. Sruogos g.19	1297-6000-4017	m2	26,15	2 246,77	275,96	0,00
25	ST-8	2021-02-24	Siponių krašto bendruomenė, 301790778	Administracinės patalpos	101078	Birštono sav., Šaltinėnų k., Šaltinių g. 19-7	6996-0006-9011:0001	m2	81,97	29 522,26	22 570,77	0,00

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo 5 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS IŠNUOMOTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Sutarties numeris	Sutarties data	Gavėjo pavadinimas, kodas	Išnuomoto turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Išnuomoto turto adresas	Unikalus numeris	Mato vienetas	Kiekis	Nuomos kaina, Eur	Įsigijimo savikaina, Eur	Pajamos, gautos iš nuomos, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	(11.18.)-IS-17	2012-01-30	UAB „Freiluva“, 302672373	Pastatas-poilsio namas su gydymo paslaugomis	101055	Birštonas, Birutės g. 29	1296-1001-7133	m2	567,93	0,42	111,79	2 633,30
2				Aikštelė a1	7000009482		4400-6585-5130	m2	311,13		9 450,00	
3				Takas a2	7000009482-1		4400-6585-5141	m2	105,47			
4	(11.18.)-IS-036	2013-01-04	UAB „Už tave“, 122734649	Pastatas-svečių namai	101061	Birštonas, B. Sruogos g. 2A	1296-1001-8012	m2	500,32	0,47	12 049,93	2 834,98
5	(11.18.)-IS-035	2018-02-07	UAB „Birštono kempingas“, 304751339	Žemės sklypas	12012	Birštonas, Karalienės Barboros al. 1	1201-0002-0176	ha	4,0986	0,5 proc. nuo vidutinės rinkos vertės per metus	56 749,88	6 216,50
6	(11.18.)-IS-119	2016-04-21	UAB „Birštono plėtra“, 303078968	Žemės sklypas	12018	Birštonas, Kunigaikštienės Elenos g. 1	1201-0002-0178	ha	1,4131	2 proc. nuo vidutinės rinkos vertės per metus	19 565,86	0,00
7				Žemės sklypas	12015	Birštonas, Karalienės Barboros al. 8	1201-0002-0179	ha	5,8717	2 proc. nuo vidutinės rinkos vertės per metus	81 300,39	
8	2024-03-15-01	2024-03-15	UAB Birštono optika, 304238379	Negyvenamosios patalpos dalis	iš 101001	Birštonas, Jaunimo g. 8-3	iš 4400-5113-5764:7910	m2	66,58	197,08	58 647,44	2 364,96
9	2021-04, priedas Nr. 2	2023-04-06	UAB „Už tave“, 122734649	Negyvenamos patalpos	iš 101075	Birštonas, Birutės g. 35	iš 1296-1001-7144	m2	204,54	3,23	221 932,18	7 929,97
10	LB-300 pratęsimo protokolas, priedas Nr. 3	2025-06-10	Coffee Address UAB, 111435033	Patalpa 1-10	iš 7000011916	Birštonas, Kęstučio g. 14	iš 4400-5666-3797	m2	6,00	180,00	6 474,18	2 160,00
11	2024-07-15 susitarimas Nr. 3	2025-06-03	UAB „Niklita“	Valgyklos patalpos	iš 101001	Birštonas, Kęstučio g. 29	iš 1296-0000-5016	m2	262,79	485,00	32 234,56	5 820,00
12	DPS-2	2022-03-01	Fizinis asmuo	Autobusų stoties pastato dalis	iš 010291	Birštonas, Vaižganto g. 2	iš 1297-9000-1017	m2	28,65	200,55	20 590,26	2 406,60
13	DPS-54	2016-11-28	MB "Edvėja", 302991403	Autobusų stoties pastato dalis	iš 010291	Birštonas, Vaižganto g. 2	iš 1297-9000-1017	m2	33,46	197,41	24 047,12	2 368,92
14	DPS-59	2017-07-19	MB "Edvėja", 302991403	Administracinio pastato dalis	iš 010130	Birštonas, Jaunimo g. 3	iš 1298-2000-6019	m2	99,08	145,65	18 100,60	1 747,80
15	DPS-1-08	2013-01-18	AB „Eglės“ sanatorija, 152038626	Mineralinio vandens gręžinys 823 "Rūta"	018371	Birštonas	iš 1299-6000-5021	vnt.	1	11,59	0,29	139,08
16	DPS-2-10	2013-01-18	AB „Eglės“ sanatorija, 152038626	Mineralinio vandens gręžinys 2k	018370	Birštonas	iš 1299-6000-5021	vnt.	1	11,59	0,29	139,08
17	DPS-27	2015-09-22	UAB „Sveikatos kurortas“, 303140505	Mineralinio vandens gręžinys 40ž	018359	Birštonas, Jaunimo g. 12	iš 1299-6000-5021	vnt.	1	20,66	0,29	247,92

18	DPS-27	2015-09-22	UAB „Sveikatos kurortas“, 303140505	Mineralinio vandens gręžinys 1že	018358	Birštonas, Jaunimo g. 12	iš 1299-6000-5021	vnt.	1	128,10	0,29	1 537,20
19	DPS-4	2011-06-09	UAB „Minera“, 121736330	Mineralinio vandens gręžinys 1170 "Birutė"	018372	Birštonas, Algirdo g . 22	iš 1299-6000-5021	vnt.	1	24,41	428,93	292,92
20	DPS-7	2020-04-02	UAB „Inovacijų pasaulis“, 305439666	Kalnų slidinėjimo trasos lynų kelio keltuvas	013333	Birštonas, N. Silvanavičiaus g. 4	4400-0957-8378	vnt.	1	85,00	56 086,36	1 020,00
21	DPS-7	2020-04-02	UAB „Inovacijų pasaulis“, 305439667	Aukšto slėgio vandentiekio tinklai	013335	Birštonas, N. Silvanavičiaus g. 4	4400-0957-8401	vnt.	1		8 720,76	
22	TNS-83	2023-08-22	UAB „Kurhauzas“, 234638830	Pastato-viešųjų pramoginių renginių pastato patalpos (1-15 -10,21 kv. metro, 1-33-7,97 kv. metro, 1-34-43,07 kv. metro, 1-35 - 8,10 kv. metro, 1-36-8,86 kv. metro bei patalpų 1-2, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-16, 1-19,1-21 dalys-11,59 kv. metro)	101059	Birštonas, B. Sruogos g. 2	iš 1296-1001-7011	m2	89,80	6,30	3 964,03	8 073,02
23	PNS-108	2023-11-27	UAB „Topfashion“, 302702432	Pastato-kultūros centro patalpos (1-5-56,64 kv. metro, 1-6-19,70 kv. metro, 1-17-2,52 kv. metro, 1-18 -5,77 kv. metro, 1-20-17,05 kv. metro bei patalpų 1-1, 1-3, 1-14, 1-15, 1-38, 1-39, 1-40, 1-41, 1-42, 1-43 dalys-95,45 kv. metro)	12101001	Birštonas, Jaunimo g. 4	iš 1297-9000-6014	m2	197,13	3,50	117 820,66	8 279,52

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo 6 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS NENAUDOJAMĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Įsigijimo data	Turto adresas	Unikalus numeris	Mato vienetas	Kiekis	Nenaudojimo priežastis	Balansinė (likutinė) vertė, Eur	Eksploatacijos kaštai, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kino salė	101036A	2000-04-27	Birštono sav., Jundėliškių k., S. Moravskio g. 3-3	4400-1153-2366:5632	m2	66,54	Planuojama parduoti aukcione	2 110,85	0,00
2	Kiemo statiniai (priklausinys, lauko tualetas v)	101036	2000-04-27	Birštono sav., Jundėliškių k., S. Moravskio g. 3-3	4400-1179-3769	vnt.	1	Planuojama parduoti aukcione	511,84	0,00
3	Pastatas-svečių namai	101061	2002 m.	Birštonas, B. Sruogos g. 2A	1296-1001-8012	vnt.	1	Planuojama parduoti aukcione	12 049,93	0,00
4	Aikštelė 5a	7000012870-1	2002 m.	Birštonas, B. Sruogos g. 2A	4400-6590-4690	m2	39,6	Planuojama parduoti aukcione	724,15	0,00
5	Aikštelė 6a	7000012870-2	2002 m.	Birštonas, B. Sruogos g. 2A	4400-6593-2512	m2	58,39	Planuojama parduoti aukcione	1 067,74	0,00
6	Pastatas-poilsio namas su gydymo paslaugomis	101055	2002 m.	Birštonas, Birutės g. 29	1296-1001-7133	vnt.	1	Planuojama parduoti aukcione	0,00	0,00
7	Aikštelė a1	7000009482	2002 m.	Birštonas, Birutės g. 29	4400-6585-5130	m2	311,13	Planuojama parduoti aukcione	7 549,32	0,00
8	Takas a2	7000009482-1	2002 m.	Birštonas, Birutės g. 29	4400-6585-5141	m2	105,47	Planuojama parduoti aukcione	1 834,58	0,00
9	Žemės sklypas	7000009482		Birštonas, Jaunimo g. 14	1201-0002-0175	ha	1,0321	Planuojama parduoti aukcione	14 290,64	0,00
10	Žemės sklypas	12020-1-1		Birštonas, Prienų g. 27A	4400-5737-5985	ha	1,8944	Planuojama parduoti aukcione	25 756,33	0,00

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
7 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS 2025 M. PARDUOTĄ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ IR FINANSINĮ TURTĄ

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Įsigijimo data	Turto adresas	Unikalus numeris	Mato vienetas	Kiekis	Pardavimo kaina, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
8 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS 2025 M. PAGAL TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ PERDUOTĄ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

Eil. Nr.	Perdavimo pagrindas	Gavėjo pavadinimas, kodas	Perduoto turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Perduoto turto adresas	Mato vienetas	Kiekis	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
9 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS NUVERTINTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ

pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Naudotojo pavadinimas, kodas	Turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Unikalus numeris	Turto adresas	Nuvertinimo pagrindimas	Įsigijimo savikaina, Eur	Balansinė (likutinė) vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo,
naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo
10 priedas

INFORMACIJA APIE BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS IŠSINUOMOTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ
pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Sutarties numeris	Sutarties data	Davėjo pavadinimas, kodas	Išsinuomoto turto pavadinimas	Inventoriaus numeris	Išsinuomoto turto adresas	Unikalus numeris	Mato vienetas	Kiekis	Nuomos kaina, Eur / metus	Išlaidos išsinuomotam turtui, Eur (be nuomos kainos)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2024-10-01-1	2024-10-01	Lietuvos sporto universitetas, 111951530	Elingas irklavimo valtims laikyti		Birštonas, Birutės g. 19	iš 1297-2000-3021	kv. m	89,64	1 200,00	0,00
2	2024-10-12-1	2024-10-12	Lietuvos sporto universitetas, 111951530	Elingas irklavimo valtims laikyti		Birštonas, Birutės g. 19	iš 1297-2000-3021	kv. m	44,71	600,00	0,00

Birštono savivaldybės administracijos
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vedėjas Laurynas Laukevičius

Parengė
Ūkio, turto ir kaimo plėtros skyriaus
vyriausioji specialistė Nijolė Vaitkevičienė
2026-04-13

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Birštono savivaldybės administracija 188750166, Jaunimo g. 2, 59206 Birštonas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Birštono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo 2025 metų ataskaitos
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-28 Nr. TSE-81
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nijolė Dirginčienė, Merė, Mero komanda
Sertifikatas išduotas	NIJOLĖ DIRGINČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-28 16:02:32 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-28 16:02:40 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-07 15:10:21 – 2027-01-07 15:10:21
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Kėvalaitė-Mačionė, Tarybos posėdžių sekretorė, Mero komanda
Sertifikatas išduotas	EGLĖ KĖVALAITĖ-MAČIONĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-28 16:20:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-02 18:51:06 – 2030-07-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-06-01 16:51:20)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-01 16:51:20 DBSIS